

PERIODICO

ORGANO DE DIFUSION OFICIAL DEL GOBIERNO **CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LIBRE** Y SOBERANO DE TABASCO.

PUBLICADO BAJO LA DIRECCION DE LA SECRETARIA DE GOBIERNO Registrado como correspondencia de segunda clase con fecha 17 de agosto de 1926 DGC Núm. 0010826 Características 11282816

Epoca 6a.

Villahermosa, Tabasco

18 DE NOVIEMBRE DE 2015

7638

No.- 4845

INFORMACIÓN DE DOMINIO

JUZGADO DE PAZ DEL TERCER DISTRITO JUDICIAL DE JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO

A QUIEN CORRESPONDA-

Se le comunica que en el expediente 350/2015, relativo al juicio Procedimiento Judicial No Contencioso de diligencias de Información de Dominio, promovido por Juan Cerino Cerino, con fecha seis de noviembre del dos mil quince, el suscrito juez dictó un auto de inicio que copiado a la letra

AUTO DE INICIO

JUZGADO DE PAZ DEL TERCER DISTRITO JUDICIAL DE JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO. A SEIS DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL QUINCE.

VISTOS: La razón secretarial, se acuerda:

PRIMERO.-Se tiene al promovente Juan Cerino Cerino, por su propio derecho, con su escrito de cuenta y anexos que acompaña la presente demanda; y traslado; con el que promueve Procedimiento Judicial No Contencioso de Información de dominio, respecto del predio Rustico sin construcción ubicado en la ranchería la Cruz de este municipio de Jalpa de Méndez, Tabasco, con una superficie de 05-34-07.80 Has, con las siguientes medidas y colindancias; al Norte en seis medidas 42.00 metros, 15.10 metros, 8.70 metros, 19.70 metros, 31.95 metros con el C. José Garcia Certino y 27.80 metros con carretera Jakupa Taxco, al Sur en dos medidas 91.20 metros con el C. Jorge Luis Mirabal Cenno y 10 metros con el C. Salvador Cerino Cerino, al Este en dos medidas 513.20 metros con los CC. Jorge Luis Mirebal cerino y José León cerino Almeida y 73.40 metros con el C. Salvador-Cerino Cerino y ai Oeste en tres medidas 414.10 metros, 315 metros con el CC. José León Cerino Almeida y 249.40 metros con los CC. Lazaro Ceferino Frias y Manuela Ceferino Cerino.

SEGUNDO.- De conformidad con los artículos 336, 877, 889, 890, 900, 901, 902, 936, 938 939, 940, 941, 949, 1318, 1320, y demás relativos del Código Civil, en relación con los numerales 16, 28 fracción III. 457 Fracción VI. 710, 711, 712, 713, 714 y demás aplicables del Código de Procedimientos Civiles, ambos vigentes en el Estado, se admite la solicitud en la vía y forma propuesta; en consecuencia, formese expediente, registrese en el libro de gobierno bajo el número que le corresponda y dése aviso de su inicio a la H. Superioridad.

TERCERO. Hágasele saber las pretensiones de los promoventes de cuenta, al Agente del Ministerio Público adscrito a este Juzgado, al Instituto Registral del Estado de Tabasco, con sede en este Município, a los colindantes José García Cerino, Jorge Luís Mirabal Cerino, Salvador Cerino Cerino, José León cerino Almeida, Lázaro Ceferino Frias y Manuela Caferino Cerino, todos con domicilios en la ranchería la Cruz de este municipio de Jalpa de Méndez, Tabasco; para que dentro del término de cinco días hábiles contados a partir del día siguiente al en que sean legalmente notificados del presente proveido, manifiesten lo que a sus derechos convengan, y deberán señalar domicilio en esta Ciudad, para los efectos de oir y recibir toda ciase de citas y notificaciones, caso contrano las subsecuentes notificaciones le surtirán efectos por lista fijada en los tableros de este H. Juzgado, de conformidad con el artículo 136 del Código de Procedimientos Civiles en

Así como también dentro del citado término deberán exhibir original y copias de las escrituras públicas que acredite su propiedad como colindante del actor, para que previo cotejo le sea devuetta la

CUARTO.- De conformidad con lo establecido en el artículo 1318 Párrafo Segundo del Código Civil, en relación con el numeral 139 fracción ill del Código Procesal Civil ambos vigente en el Estado, oubliquese el presente proveido en el Periódico Oficial del Estado y en uno de los periódicos de los de mayor circulación estatal, tales como sugerencia: "Avance" "Tabasco Hoy", "Presente" o "Novedades de Tabasco", o "Tabasco al Dia" a elección del promovente, por tres veces de tres en tres días, y fijense avisos en los lugares públicos más concurridos de costumbre de esta Ciudad, como son: el mercado público, central carnionera, Dirección de Segundad Pública, Delegación de Trânsito, Agente del Ministerio Público, Juzgados Civil, Penal y de Paz, Receptoria de Rentas, Instituto Registral del Estado de Tabasco, y H. Ayuntamiento Constitucional y en el lugar donde se localiza el olen motivo de este proceso: haciéndose saber ai público en general que si alguna persona tiene interés en el presente procedimiento, comparezca ante este Juzgado a hacerlos valer dentro del término de quince dias hábites contados a partir dei siguiente de la ultima publicación que se realice, debiendo la actuaria

adscrita a este Juzgado de Paz, hacer constancia sobre los avisos fijados.

QUINTO.- Asimismo, se tiene al promovente señalando como domicilio para los efectos de oir y recibir citas y notificaciones la casa marcada con el numero 60 de la calle José Maria Morelos del barrio de la Guadalupe de esta ciudad de Jalpa de Méndez; autorizando para que en su nombre y representación las reciba la licenciada Martha Hernández Jiménez, y designándola como su abogado patrono designación que se le tiene por aceptada para los efectos legales correspondientes y toda vez que la citada profesionista tiene debidamente inscrita su cédula profesional en el libro de registro de cádulas que para tal fin se lleva en este Juzgado, de conformidad con los numerales 84 y 85 del Código de Procedimientos Civiles en vigor.
NOTIFÍQUESE PERSONALMENTE Y CÚMPLASE.

ASÍ LO PROVEYÒ, MANDA Y FIRMA EL LICENCIADO REYNER DOMINGUEZ ROMERO, JUEZ DE PAZ DEL TERCER DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO, DE JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO, ASISTIDA DE LA SECRETARIA JUDICIAL LICENCIADA TERESA MÉNDEZ PEREGRINO, QUE CERTIFICA Y DA FÉ.

Y PARA SU PUBLICACIÓN EN EL PERIODICO OFICIAL DEL ESTADO Y OTRO DE MAYOR CIRCULACIÓN QUE SE EDITEN EN LA CIUDAD DE VILLAHERMOSA, TABASCO, POR TRES VECES CONSECUTIVAS DE TRES EN TRES DÍAS, EXPIDO EL PRESENTE EDICTO A LOS SEIS DIAS DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL QUINCE, EN LA CIUDAD DE JALPA DE MÉNDEZ. TABASCO, HACIÉNDOLES SABER A LAS PERSONAS QUE SE CREAN CON DERECHO EN ESTE ILLICIO CLIE DERERAN COMPARECER ANTE ESTE JUZGADO A HACERLO VALER EN UN TÉRMINO DE QUINCE DÍAS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN.

TAMENTE

CIAL DE ACLIERDOS

SEZ PEREGRINO

AVISO NOTARIAL



Villahermosa, Centro, Tabasco, a 27 de Octubre de 2015

AVISO NOTARIAL

HAGO SABER: Que por escritura número 15,426 (QUINCE MIL CUATROCIENTOS VEINTISÉIS), Volumen 81 (OCHENTA Y UNO), Protocolo Abierto, de fecha veintisiete de octubre del año dos mil quince, se radicó en esta Notaria Pública Número Dos a mi cargo, la sucesión testamentaria a bienes de los extintos CARMEN GALGUERA DE CELORIO y FILIBERTO CELORIO HERNÁNDEZ; los herederos y legatarios MARÍA ESTHER GALGUERA ZURITA y SERGIO ARTURO CELORIO CONSTANDSE, aceptaron la herencia instituida en su favor; así mismo aceptó el cargo de Albacea de dicha sucesión la señora MARÍA ESTHER GALGUERA ZURITA, quien va a proceder a formular el inventario y avalúo de los bienes de la herencia.

Atentamente.

Atentamente.

SASCHIC ARMANDO OVANDO PÉREZ

NOTARÍO PÚBLICO SUSTITUTO DE LA

NOTARÍA PÚBLICA NÚMERO DOS

JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO

PODER JUDICIAL JUZGADO SEXTO CIVIL DEL DISTRITO JUDICIAL DE CENTRO

A LAS AUTORIDADES Y PÚBLICO EN GENERAL

En el expediente 357/2013, relativo al juicio ESPECIAL HIPOTECARIO, promovido por MARÍA ATILA CORTAZAR ROMERO, en contra de JUÁN MIGUEL RODRÍGUEZ S. y YOLANDA 4COSTA MOSQUEDA; con fecha veintitrés de octubre de dos mil quince se dictó un acuerdo, que en lo conducente dice lo siguiente:

"...JUZGADO SEXTO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DE CENTRO, TABASCO, MÉXICO. VEINTITRÉS DE OCTUBRE DE DOS MIL OGINCE.

Visto lo de cuenta se acuerda:

PRIMERO. Advirtiéndose de los primeros dos cómputos secretariales que anteceden, se advierte que las partes no manifestaron lo que a su derecho corresponda con la vista dada en el punto segundo del proveido de veintiocho de agosto del año en curso, en consecuencia, de conformidad con el numeral 118 del Código de Procedimientos Civiles en vigor en el Estado, se les tiene por perdido el derecho para hacerto.

SEGUNDO. De igual manera, toda vez que de la revisión a los autos, así como a los ultimos dos cómputos secretariales que preceden, se advierte que los acreedores reembargantes INSTITUCIÓN BANCOMER; PEDRO RIVERA DE LOS SANTOS, LUIS ALFONSO HERNÁNDEZ CONCEPCIÓN y CARLOS MARIO BASTAR MEILA, endosatario en procuración de la licenciada AMELIA ACOSTA LEÓN; licenciado JOSE CRUZ LEÓN MORALES y licenciado ÁNGEL ROMERO TEQUEXTLE, no dieron cumplimiento dentro del término concedido a lo ordenado en el punto primero del auto de veintiacho de agosto del año que trascurre, es dear, no mostraron interés en cuanto a la intervención en la subasta del bien a ejecutar, así como tampoco designaron perito para tal efecto; en consecuencia, se les tiene por perdido el derecho que debieron ejercitar, para todos los efectos legales procedentes, de conformidad con el artículo 118 del Código Adietivo Civil en Vigor.

En razón de la anterior, se les fija como domicillo para oír y recibir citas y notificaciones, aun las de carácter personal las listas fijadas en los tableros de avisos de este Juzgado, para todos los efectos legales procedentes.

TERCERO. Se tiene al licenciado MANUEL ANTONIO CORTES OSORIO, acreector reembargante, con su escrito de cuenta, mediante el cual solicita se le reconcizcan sus derechos y se le tome en cuenta al momento del remate, manifestando que no tiene objeción alguna en relación al avaluó exhibido.

Tomando en cuenta que el referido acreedor no señalo domicilio para oír citas y notificaciones, se le fija como domicilio para oír y recibir citas y notificaciones, aun las de carácter personal las listas fijadas en los tableros de avisos de este luzgado, para todos los efectos legales procedentes.

CUARTO. Se tiene al licenciado MARTÍN AVENDAÑO GONZÁLEZ, en su caracter de apoderado legal de la COMISIÓN FEDERAL DE ELECTRICIDAD, acreedora reembargante, acreditándolo con la copia certificada del poder general para pleito y cobranzas bajo el instrumento notarial número 12512, volumen 359 pasado ante la fe del licenciado CARLOS HOFFMAN PALOMAR, Notario Público número 129 de la ciudad de Coacalco de Berriozábal, Estado de México, en consecuencia, se le tiene por reconocida la referida personalidad para los efectos a que haya lugar.

Señaia como domicilio para oir y recibir citas y notificaciones las oficinas ubicadas en PEDRO C. COLORADO ESQUINA IGNACIO ALLENDE COLONIA CENTRO, DE ESTA CIUDAD DE VILLAHERMOSA, TABASCO, autorizando para tales efectos a los licenciados POM PILIO CASTRO MARTÍNEZ, CAROLINA OROZCO ACEVEDO, JOAQUÍN ZARVELIO VILLALOBOS HORCASITAS y GABINO PÉREZ LÓPEZ, indistintamente.

Como lo peticiona de igual manera, hágasele devolución del documento original con el cual acreditó su personalidad, previa constancia y firma de recibido que obre en autos, y agréguese a los mismos los copias simples que exhibe.

Por último, manifiesta el referido acreedor que se apega a lo estipulado en el dictamen valuatorio.

QUINTO. En virtud de la expuesta en el punto primero que precede, en razón que ninguna de las partes manifestá con respecto al avaluó emitido por el

ingeniero RAFAEL CUERRA MARTÍNEZ, esta autoridad tiene a bien aprobar dicho dictamen, para todos los efectos legales a que haya lugar, tomándose como base el mismo.

SEXTO. Como lo peticiona el mandatario de la parte actora ejecutante, JOSÉ SAÚL PÉREZ GALICIA, de conformidad con lo establecido por los artículos 433, 434, 435, 577 y demás relativos del ordenamiento civil invocado anteriormente, se ordena sacar a subasta pública, en PRIMERA ALMONEDA y al mejor postor el bien inmueble hipotecado, mismo que a continuación se describe:

PREDIO URBANO, con construcción ubicado en PROLONGACIÓN DE LA CALLE PEDRO C. COLORADO Y TULIA. CASA NÚMERO 14. COLONIA MAYITO, DE ESTA CIUDAD, constante de una superficie de ochenta y cuatro metros cuadrados (84.00 M2) y superficie de construcción de sesenta y cinco metros treinta y seis centímetros cuadrados (65.36 M2), localizados dentro de las medidas y colindancias siguientes: AL NORTE siete metros con andador Jardín: AL SUR: siete metros con lote número nueve; AL ESTE: doce metros con lote número trece y plaza cajón de estacionamiento; y AL OESTE: cuatro y ocho metros con lote número trece y plaza cajón de estacionamiento: inscrito bajo el número 3483 del libro general de entrados a folios del 18,542 al 18,550 del libro de duplicados volumen 111, quedando afectado el predio número 66,664 a folio 14 del libro mayor volumen 261, folio real 242641, a nombre de VOLANDA ACOSTA MOSCUIEDA

Y al cual se le fijo un valor comercial de \$749,000.00 (SETECIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), misma que servirá de base para el remate y es postura legal la que cubra cuando menos dicha cantidad.

SEPTIMO. Se hace saber a los postores o licitadores que deseen intervenir en la presente subasta, que deberán depositar previamente en el Departamento de Consignaciones y Pagos de la Tesorería Judicial del H. Tribunal Superior de Justicia en el Estado, ubicado en la Avenida Méndez sin número de la Colonia Atasta de Serra, de esta Ciudad capital, exactamente frente a la Unidad Deportiva de la Colonia Atasta, cuando menos el DIEZ POR CIENTO de la cantidad que sirve de base para el remate, sin cuyo requisito no serán admitidos.

OCTAVO. Como lo previene el artículo 433 fracción IV de la ley adjetiva civil, anúnciese la presente subasta por DOS VECES DE SIETE EN SIETE DIAS, en el Periódico Oficial del Estado, así como en uno de los diarios de Mayor circulación que se editen en esta ciudad, fijándose además avisos en los sitios públicos más concurridos de costumbre de esta ciudad, para la cual expídanse los edictos y ejemplares correspondientes, convocando postores en la inteligencia de que dicho remate se llevará a cabo en este luzgado a las <u>DIEZ HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA CUATRO DE</u> DICIEMBRE DE DOS MIL QUINCE, en el entendido que no habrá término de espera.

NOTIFIQUESE PERSONALMENTE Y CUMPLASE.

Así lo acordó, manda y firma el ciudadano licenciado ACUSTÍN SÁNCHEZ FRÍAS, Juez Sexto de lo Civil de Primera Instancia del Primer Distrito Judicial de Centro, Tabasco, ante el licenciado ANGEL ANTONIO PERAZA CORREA, Secretario Judicial de Acuerdos, con quien certifica y da fe..."

POR MANDATO JUDICIAL Y PARA SU PUBLICACIÓN EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO, Y EN UNO DE LOS DIARIOS DE MAYOR CIRCULACIÓN DE ESTA CIUDAD POR DOS VECES DE SIETE EN SIETE DIAS, EXPIDO EL PRESENTE EDICTO A LOS CUATRO DÍAS DEL MES DE NOVIEMBRE DE DOS MIL QUINCE, EN LA CIUDAD DE VILLAHERMOSA, CAPITAL DEL ESTADO DE TABASCO.

LA SECRETARÍA IUDICIAL

LIC. HILARIA CANO CUPIDO

nha

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL

JUZGADO CUARTO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL DISTRITO JUDICIAL DE CENTRO, VILLAHERMOSA, TABASCO

AL PÚBLICO EN GENERAL.

En el expediente 38/2013, relativo al JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, promovido por MARIA EUGENIA DELGADO CALDERON, en contra de ROBERTO MATEOS HOYOS, con fechas cuatro de Septiembre y catorce de octubre ambos de dos mil quince, se dictaron autos que copiados a la letra se leen:

AUTO DE CATORCE DE OCTUBRE DE DOS MIL QUINCE.

"...JUZGADO CUARTO DE LO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL DISTRITO JUDICIAL DE CENTRO. VILLAHERMOSA, TABASCO; CATORCE DE OCTUBRE DE DOS MIL QUINCE

Vistos; la razón secretarial, se acuerda.

...Segundo. Como lo solicita MARIA EUGENIA DELGADO CALDERON, parte actora ejecutante, mediante el cual hace una serie de manifestaciones, en cuanto al impedimento que tuvo para realizar los trámites con respecto a publicación de los edictos correspondientes, y así estar en condiciones de llevar a cabo la diligencia de remate en primera almoneda ordenada mediante acuerdo de cuatro de septiembre del presente año.

Por lo antes expuesto nuevemente se señalan las NUEVE HORAS CON TREINTA MINUTOS DE VEINTICINCO DE NOVIEMBRE DE DOS MIL QUINCE, misma que tendrá verificativo en el recinto del Juzgado Cuarto Civil del primer Distrito Judicial de Centro, Tabasco; por consiguiente expidanse los avisos y edictos en convocación de postores, tal y como fue ordenado en proveído de cuatro de Septiembre del actual, en los que deberán insertarse el presente proveído...

NOTIFIQUESE PERSONALMENTE Y CUMPLASE.

Así lo proveyo, manda y firma el ciudadano licenciado FRANCISCO AYALA DE LA CRUZ, Encargado del Despacho por Ministerio de Ley del Juzgado Cuarto de lo Civil de Primera Instancia del Distrito Judicial de Centro, Tabasco, por y ante el segundo secretario judicial de acuerdos licenciado REMEDIO OVANDO LÁZARO que certifica y da fe..."

Dos firmas ilegibles, rubrica.

AUTO DE CUATRO DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL QUINCE

"...JUZGADO CUARTO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DE CENTRO, TABASCO, MÉXICO. CUATRO DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL QUINCE.

VISTO: El escrito de cuenta, se acuerda:

Primero. Toda vez que ninguna de las partes hizo manifestación alguna a la vista que se les dio con el avaluó emitido por el ingeniero JOSÉ DEL CARMEN FRIAS SILVÁN, perito designado por la parte actora, por consiguiente se les tiene por perdido el perecho para hacerlo con posterioridad de conformidad con el artículo 1078 del Código de Comercio en vigor.

Àsi pues, esta autoridad entiende que la parte demandada está conforme con el dictamen emitido por el pento valuador de la parte actora, como su hubiere sido sesignado de común acuerdo de conformidad con el artículo 1410 del citado prenamiento legal.

Segundo. Como lo solicita la ajecutante y de conformidad con lo discuesto en sigurante esta a la comercio en vigor, se prdena sacar a pública subasta en primera almoneda yal mejor postor, el bien inmueble propiedad del cemanaadoROBERTO MATEOS FIOYOS, que se describe a continuación:

Predio urcano con construcción ubicado en la calle cuatro (04), esquina con la calle Tabasco, con frentes que van Sur y Este, entre la avenida Francisco Javier Mina y la calle Centenano, colonia Reforma de esta ciudad, con superficie de 194.75 metros cuadrados, con las medidas y colindancias siguientes al Norte 11.25 metros, con Socorro Romero de Laón; al Sur5.50 metros, con calle Cuatro (4); al Este:22.25 metros con calle Tabasco; al Oeste 25.45 metros, con Dolores Romero López inscrito en el Instituto Registral dei Municipio de Centro, Tabasco, con lacha 99 de Mayo de 1991, bajo el número 4287 del Libro General de entradas, a foncia del 15.356 al 15358 del libro de duplicados, volumen 115, afectando el predio número 94,436, folio 236 del libro mayor volumen 368.

Inmueble al que sa fija un valor comercial de \$2,328, 600.00 (dos millones ochocientos veintiocho mil seiscientos pesos 00/100 moneda nacional), siendo postura legal para el remata la que cubra cuando menos el monto total de dicha cantidad.

Tercero. Se hace saber a los licitadores que deseen intervenir en la presente subasta que deberán depositar previamente en el Departamento de Consignacione: y Pagos de la Tesorería Judicial del H. Tribunal Superior de Justicia en el Estado, ubicado en Avenida Gregorio Méndez sin número, de la colonia Atasta de Serra de esta Ciudad, cuando menos el diez por ciento de la centidad que sirve de base para el remate: requisito sin el cual no serán admitudos.

Cuarto. Con fundamento an lo previsto an el artículo 1411 del Código de Comercio en vigor, anúnciese la venra por dos veces dentro de NUEVE DÍAS en el Periódico Oficial del Estado, así cómo en uno de los dianos de mayor circulación que se editen en esta ciudad; por lo que, expicanse los edictos y los avisos para que sean fijados en los lugares más concuridos convocando postores o licitadores: en el entendido que entre la última publicación y la fecha del remate laberá mediar un plazo no menor de cinco días.

Quinto. Se hace saber a las partes así como a postores o licitadores que la subesta en PRIMERA ALMONEDA tendra verificativo en el recinto de este Juzgado a las NUEVE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DIECINUEVE DE OCTUBRE DE DE DOS MIL QUINCE.

NOTIFIQUESE PERSONALMENTE Y CUMPLASE.

ASÍ LO PROVEYÓ, MANDA Y FIRMA LA LICENCIADA MARÍA DEL CARMEN VALENCIA PÉREZ, JUEZA CUARTO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DE CENTRO, TABASCO. MÉXICO. ANTE EL SECRETARIO JUDICIAL LICENCIADO REMEDIO OVANDO LÁZARO, CON QUIEN LEGALMENTE ACTÚA, QUE CERTIFICA Y DA FE..."

Dos firmas ilegibles, rubrica

Y PARA SU PUBLICACIÓN EN EL PERIODICO OFICIAL Y EN UNO DE LOS DIARIOS DE MAYOR CIRCULACIÓN QUE SE EDITEN EN ESTA CIUDAD. POR DOS VECES, DENTRO NUEVE DIAS, EXPIDO E. PRESENTE EDICTO A LOS VEINTISIETE DÍAS DEL MES DE OCTUBRE DE DOS MIL QUINCE, EN LA CIUDAD DE VILLAHERMOSA. CAPITAL DE . ESTADO DE TABASCO

EL SECRETARIO JUDICIAL

LIC REMEDIO OVANDO LAZARO

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO

PUBLICO EN GENERAL:

Se comunica que en el expediente civil número 120/2012, relativo al Juicio EJECUTIVO MERCANTIL, promovido por los licenciados GUILLERMO SÁNCHEZ CUPIL y/o GRACIELA SÁNCHEZ JIMÉNEZ en su carácter de endosatarios en procuración de MARTILIANO ZAPATA GARCÍA, en contra de FRANCISCO HERNÁNDEZ JIMÉNEZ y/o FRANCISCO HERNÁNDEZ J., con fechas quince y cinco de octubre de dos mil quince, se dictaron unos proveídos que copiados a a letra dicen:

AUTO DE FECHA 15 DE OCTUBRE DEL 2015

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL TERCER DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO, JALPA DE MÉNDEZ, TABASICO, MÉXICO, QUINCE DE OCTUBRE DE DOS MIL QUINCE.

YISTO. La razón secretarial, se acuerda:

ÚNICO. Se tiene por presentada a la parte actora ejecutance licenciada GRACIELA SÁNCHEZ JIMÉNEZ, con su escrito de cuenta, manifestando que en el punto primero del auto le fecha cinco de octubre de dos mil quince, mediante el cual cita entre otras cosas que `..sáquese a pública subasta en PRIMERA ALMONEDA y al mejor postor la parte alícuota del inmueble embargado en autos propiedad de la parte ejecutada FRANCISCO HERNÁNDEZ JIMÉNEZ Y/c FRANCISCO HERNÁNDEZ J., que a continuación se describe: con las siguientes medidas y colindancias. al SUR. 47 80 centímetros con propiedad de Juan Hernández Jiménez, al ESTE 132.20 centímetros con fracción que corresponderá a Miguel Hernández amparado con la escritura pública 82," siendo que lo correcto es al Sur 47,80 metros con propiedad de Juan Hernández Jiménez, al ESTE 132.20 metros con fracción que corresponderá a Miguel Hernández Jiménez, con callejón de acceso de 2.00 metros de por medio, Asimismo en el acuerdo a que se hace alusión, refirió entre otras cosas que "...amparado con la escritura pública 82..." Siendo que lo correcto es que el inmueble embargado en autos se encuentra amparado bajo la ESCRITURA PUBLICA NUMERO 585 (Quinientos Ochenta y Cinco), por tal virtud, solicitando se regularice el procedimiento, aclaración que se le tiene por hecha para todos los efectos legales correspondientes.

NOTIFÍQUESE PERSONALMENTE Y CÚMPLASE.

LO PROVEYÓ, MANDA Y FIRMA EL LICENCIADO ISIDRO MAYO LÓPEZ, ENCARGADO DEL DESPACHO POR MINISTERIO DE LEY DEL JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO, ANTE LA

LICENCIADA MARÍA DEL SOCORRO ZALAYA CAMACHO, SECRETARIA DE ACUERDOS, QUE CERTIFICA Y DA FE.

AUTO DE FECHA 05 DE OCTUBRE DEL 2015

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL TERCER DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO, JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO, MÉXICO, CINCO DE OCTUBEE DEL DOS MIL QUINCE.

VISTO: La razón secretarial, se acuerda.

PRIMERO. Se tiene a la parte actora ejecutante licenciada GRACIELA SANCHEZ JIMENEZ, con su escrito de cuenta, mediante el cual exhibe un Certificado de Libertad o Existencia de Gravámenes, actualizado, mismo que se agrega para todos los efectos legales correspondientes, debiéndose tomar en cuenta para sacar a remate en su oportunidad el bien inmueble embargado, como lo solicita y con fundamento en los artículos 1410, 1411 y 1412 del Código de Comercio reformado, en relación con los numerales 469, 470, 471, 472, 473, 474 y 475 del Código Federal de Procedimientos Civiles en vigor, aplicado supletoriamente al primer ordenamiento invocado, sáquese a pública subasta en PRIMERA ALMONEDA y al mejor postor la parte alícuota del inmueble embargado en propiedad de la parte ejecutada FRANCISCO HERNÁNDEZ JIMÉNEZ y/o FRANCISCO HERNÁNDEZ J., que a continuación se describe: a) Parte Alícuota del Predio Rústico, número 11048, ubicado en la Ranchería Vicente Guerrero de Jalpa de Méndez, Tabasco, constante de una superficie de 00-64-29.00 Hectáreas, con las siguientes medidas y colindancias al NORTE 49.60 metros con carretera a la ranchería el Río, al SUR. 47.80 centímetros con propiedad de Juan Hernández Jiménez, al ESTE 132.20 centímetros con fracción que corresponderá a Miguel Hernández Jiménez con callejón de acceso de 2.00 metros de por medio y al OESTE 133.00 metros con propiedad de José Ángel Sánchez López, inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio de este Municipio de Jalpa de Méndez, Tabasco, folio 116 del libro de duplicado, volumen 50, amparado con la escritura pública 82, al cual se le fijó un valor comercial Total de de \$359,000.00 (TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL PESOS 00/100 M. N.), parte alícuota que corresponde a cada uno de los propietarios 50% es decir a cada parte lo que le corresponde es de \$179,500.00 (CIENTO SETENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 M.N.), partealícuota que corresponde al propietario FRANCISCO

HERNÁNDEZ JIMÉNEZ y/o FRANCISCO HERNÁNDEZ J, según avaluó emitidos por el perito Ingeniero JOSÉ FELIPE CAMPOS PÉREZ, designado el rebeldía de la parte ejecutado, misma que servirá de base para el remate y será postura legal la que cubra cuando menos el monto de dicho avalúo.

artículo 1411 del Código de Comercio reformado, anúnciese la presente subasta por tres veces dentro de los nueve días en el Periódico Oficial del Estado, y en uno de los diarios de mayor fijándose además avisos en los sitios públicos mas concurridos de costumbre en esta ciudad, expídase los edictos correspondientes convocando postores a dicho remate en el entendido que la subasta tendrá verificativo en el recinto de este juzgado a las NUEVE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DIA VEINTISEIS DE NOVIEMBRE DEL PRESENTE AÑO, debiendo los licitadores depositar previamente en el Departamento de Consignaciones y Pagos de la Tesorería Judicial del H. Tribunal Superior de Justicia en el Estado, una cantidad igual por lo menos al diez por ciento de la cantidad base para el remate sin cuyo requisito no serán admitidos.

NOTIFÍQUESE PERSONALMENTE Y CÚMPLASE.

LO PROVEYÓ, MANDA Y FIRMA EL MAESTRO EN DERECHO ÓSCAR PÉREZ ALONSO, JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA, ANTE LA CIUDADANA LICENCIADA MARÍA DEL SOCORRO ZALAYA CAMACHO, SECRETARIA DE ACUERDOS, QUE CERTIFICA Y DA FE.

Y PARA SU PUBLICACIÓN EN EL PERIODICO OFICIAL DE MAYOR CIRCULACIÓN QUE SE EDITEN EN LA CIUDAD DE VILLAHERMOSA, TABASCO, POR UNA VEZ DENTRO DE LOS QUINCE DÍAS DE SU PUBLICACION, EXPIDO EL PRESENTE EDICTO A LOS VEINTIOCHO DIAS DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL QUINCE, EN LA CIUDAD DE JALPA DE MENDEZ, ABASCO.

A TENTAMENTE

CHEMARIA JUDICAL DE ACUERDOS

CALABOCORRO ZALAYA CAMACHO

bmcm.

No - 4822

INFORMACIÓN DE DOMINIO

JUZGADO PRIMERO DE PAZ DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DE VILLAHERMOSA, TABASCO

EN EL EXPEDIENTE NÚMERO 519/2015, RELATIVO AL PROCEDIMIENTO JUDICIAL NO CONTENCIOSO DE INFORMACIÓN DE DOMINIO, PROMOVIDO POR JOSÉ FERNANDO VIDAL GIORGANA APODERADO GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZA DE LA SEÑORA ENA DEL CARMEN GIORGANA PÉREZ, SE DICTÓ UN PROVEÍDO DE FECHA QUINCE DE MAYO DE DOS MIL QUINCE QUE COPIADO A LA LETRA DICE:

AUTO DE INICIO

PROCEDIMIENTO JUDICIAL NO CONTENCIOSO DE INFORMACIÓN DE DOMINIO.

JUZGADO PRIMERO DE PAZ DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DE CENTRO. VILLAHERMOSA, TABASCO, A QUINCE (15) DE MAYO DE DOS MIL QUINCE (2015).

Visto. El contenido de la cuenta secretarial que antecede, se acuerda

PRIMERO. Se tiene por presentada a José Fernando Vidal Giorgana, Apoderado General para Pelitos y Cobranza de la señora Ena del Carmen Giorgana Pérez, con su escrito de quenta, documentos descritos en la cuenta secretarial con los que viene a promover PROCEDIMIENTO JUDICIAL NO CONTENCIOSO DE INFORMACIÓN DE DOMINIO, respecto del predio urbano, ubicado en la parte posterior del inmueble marcado con el numero 2612 de la avenida Gregorio Méndez, colonia Atasta de esta ciudad, capital, constante de una superficie de 195.0" (CIENTO NOVENTA Y CINCO METROS, CERO UN CENTÍMETRO CUADRADOS), localizado dentro de las medidas y colindancias siguientes:

- Al NORTE, dieciséis metros, cuatrocientos ochenta y cuatro millmetros, con Reyna Maria Hemández Sol
- · AL SUR: dieciséis metros, cuatrocientos ochenta y cuatro milimetros con José Antonio Zunta Rueda
- AL ESTE: once metros, ochenta y tres centimetros, con Ena del Carmen Giorgana Pérez.

SEGUNDO. Con fundamento en los artículos 43 Bis de la Ley Orgánica del Poder Judicia de estado de Tabasco, 1318, 1319, 1321 y relativos del código Civil en vigor, 457 fracción VI. 710, 711, 755 y relativos del Código de Procedimientos Civiles en Vigor, se da entrada a la solicitud en la forma y via propuesta, formese expediente número 519/2015, registrese en el Libro de Gobierno y dese aviso de su início a la H. Superioridad y a la Representante Social Adscrita a este Juzgado, la intervención que en derecho compete

TERCERO. Notifiquese a la Directora del Instituto Registral del Estado de Tabasco, en domicilio ampliamente conocido, y a los colindantes: Reyna Maria Hernández Sol, José Antonio Zurita Rueda, y quien represente legalmente a la iglesia Nacional Presbiteriana de México, A.R., quienes pueden ser notificados el primero de los mencionados en el domicilio ubicado en la Avenida Gregorio Méndez numero 2610 de la colonia Atasta de Serra de esta ciudad, al segundo de los mencionados en el domicilio ubicado en la avenida Gregorio Méndez numero 2614 de la colonia Atasta de Serra de esta ciudad y el tercero de los mencionados en Calle Morelos s/n de la colonia Atasta de esta ciudad de Villahermosa, Tabasco

A quienes se les da vista con la radicación de este procedimiento, y manifiesten en un término de tres días hábiles siguientes al que reciban la presente notificación, lo que consideren pertinenté con respecto a la tramitación de estas diligencias, debiéndoles correr traslado con el escrito inicial de demanda.

De igual forma, requiérase a la Directora del Instituto Registral del Estado y a los colindantes antes mencionados, para que en el mismo término de tres días, siguientes a la notificación del presente proveido, señalen domicilio en esta Ciudad, para efectos de oir y recibir

citas y notificaciones, apercibidos que en caso de no hacerlo dentro del término legal concedido, las subsecuentes polificaciones, aun las de carácter personal, les surtirán sus efectos por medio de las listas fijadas en los tableros de avisos de este juzgado, de conformidad con el artículo 136, des Código de Procedimientos Civiles vigentes en el Estado.

CUARTO. En atención a lo que solicita, en el sentido que se desahogue la prueba de inspección judicial en la presente diligencia, al efecto digase que resulta improcedente obsequiar favorable su petición, en razón de que cuando la ley o una resolución judicial establecen cargas procèsales al promovente para desahogar alguna prueba o requenmiento es cuando éste deberá llevar cabo lo ordenado, máxime que en la presente diligencia no existiendo razón jurídica para solicitar dicha probanza, ya que en los procedimientos no contenciosos de Diligencia de Información de dominio solo se desahogaran y agmitirán pruebas en el incidente de oposición en su caso, y al no existir litis alguna ini la hipótesis antes planteada, deberá estarse a lo establecido en los numerales 710, 755 del Código, de Procedimientos Civiles en vigor en el Estado

QUINTO. Dése amplia publicidad por medio de la prensa y de avisos fijados en los lugares oúblicos mas concurridos de esta ciudad, así como en el lugar de la ubicación del inmueble. expidanse los edictos y avisos correspondientes para su fijación y publicación en al penódico oficial del estado y en uno de los diarios de mayor circulación que se editen en esta ciudad, nor TRES VECES DE TRES EN TRES DÍAS y exhibidas que sean las publicaciones se fijará fecha y hora para la recepción de la noueba restimonial propuesta.

Se reserva el presente punto, hasta en tanto se de cumplimento al punto tercero y cuarto del presente auto

SEXTO. Se tiene al promovente señalando como domicilio para oír y recibir citas y notificaciones en el despacho jurídico, ubicado en la calle I. Aldama numero 515 del centro de esta ciudad y autorizando para que oigan y reciban toda ciase de citas, notificaciones, así como recoger toda clase de documentos públicos y privados, revisar y sacar copia cuantas veces sea necesario del expediente que se forme con motivo de la presente causa a los CC. Lic. Juan Manuel Hernández Trujillo, Deivi Raúl Montejo Olaz, Carlos Enrique Hernández May y/o Guadalupe Isela Ballina Reyes y nombrando como Abogado Patrono al Licenciado en Derecho Juan Manuel Hemández Trujillo, se le tiene por hecha, y designándola, en términos del artículo 85 del Código de Procedimientos Civiles en Vigor, ABOGADO PATRONO ya que su cédula se encuentra registrada en el Libro de registro de cédulas profesionales del Tribunal Superior de Justicia.

NOTIFIQUESE PERSONALMENTE Y CÚMPLASE.

ASÍ LO PROVEYO, MANDA Y FIRMA EL LICENCIADO JOSÉ ALBERTO MENDEZ PEREZ, JUEZ PRIMERO DE PAZ DEL DISTRITO JUDICIAL DEL CENTRO, POR Y ANTE LA SECRETARIA JUDICIAL DE ACUERDOS CIUDADANA LICENCIADA MA. DEL ROCIO RAMÍREZ MARTÍNEZ, QUE CERTIFICA Y DA FE.

POR MANDATO JUDICIAL Y PARA SU FIJACIÓN EN LOS LUGARES PUBLICOS MAS CONCURRIDOS DE COSTUMBRE Y PARA SU PUBLICACIÓN EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEI ESTADO Y EN UNO DE LOS DIARIOS DE MAYOR CIRCULACIÓN QUE SE EDITEN EN ESTA CIUDAD, POR TRES VECES DE TRES EN TRES DÍAS, SE EXPIDE EL PRESENTE AVISO, EL VEINTIDÓS DE OCTUBRE DE DOS MIL QUINCE, EN VILLAHERMOSA. TABASCO.

ATENTAMENTE.

LA SECRETARIA JUDICIAL DEL JUZGADO PRIMERO DE PAZ DEL CENTRO TABASCO

LIC. MA. DEL ROCÍO RAMÍREZ MARTÍNEZ

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL Y EN EJERCICIO DE LA ACCIÓN CAMBIARIA DIRECTA

PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE TABASCO JUZGADO SEXTO CIVIL DEL DISTRITO JUDICIAL DE CENTRO

NOELIA ORTÍZ DORANTES (DEUDORA): DOMICILIO IGNORADO.

En el expediente número \$81/2013, relativo al juicio en la vía EJECUTIVA MERCANTIL Y EN EJECUCIO DE LA ACCIÓN CAMBIARIA DIRECTA, promovido por ILEANA DÍAZ SÁENZ, por su propio derecho, en contra de NOELIA ORTIZ DORANTES, en su calidad de deudora, con fechas ventiséis de noviembre de dos mil doce; quince de eptiembre de dos mil catorce y diecisiete de septiembre de dos mil quince, se dictaron ocuerdos, que en lo conducente dicen lo siguiente:

Inserción del auto de diecisiete de septiembre de 2015

Visto la razón secretarial, se acuerda.

ÚNICO. Como lo solicita la actora illeana Díaz Sáenz, y por los motivos que expone, expídansele nuevamente los edictos ordenados en el auto de fecha veinte de marzo de dos mil quince, con inserción del auto de inicio y del proveído de quince de septiembre de dos mil catorce.

Notifiquese por estrados y cúmplase.

Así lo acordó, manda y firma el licenciado AGUSTÍN SÁNCHEZ FRÍAS, Juez Sexto de lo Civil, ante el licenciado ANGEL ANTONIO PERAZA CORREA, Secretario Judicial de Acuerdos, quien certifica y da fe..."

Inserción del auto de quince de septiembre de 2014

*---JUZGADO SEXTO CIVIL DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DE CENTRO.
VILLAHERMOSA, TABASCO, OUINCE DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL CATORCE.

Visto la razón secretarial, se acuerda.

ÚNICO. Como lo solicita la actora lleana Díaz Sáenz, en razón que de los informes rendidos por diversas dependencias oficiales, así como de las constancias actuariales que obran en autos se acivierte que no ha sido posible emplazar a la demandada, con fundamento en los artículos 1068 fracción IV y 1070 del Cédigo de Comercio en vigor al momento de la presentación de la demanda, se ordena practicar el emplazamiento de NOELLA ORTÍZ DORANTES por medio de EDICTOS, los que se publicaran por TRES VECES CONSECUTIVAS en el periódico oficial y en un periódico local del Estado.

Agréguese a los edictos a publicar el auto de inicio y hágase del conocimiento de la demandada, que tiene un plazo de TREINTA DÍAS HÁBILES siguientes al de la última notificación, para que se presente ante este juzgado a recoger las copias de la demanda; asimismo tiene el plazo de OCHO DÍAS HÁBILES siguientes al en que venza el término concedido, para contestar la demanda instaurada en su cantra, bajo el apercibirniento que de no nacerlo se le tendra por legalmente emplazada a juició y por percilida el aerecho para dos contestación.

De igual forma, se requiere a la enjuicidad para que al momento de dar contestación, señale domicilio y persona en esta ciudad para oír y recibir citas y notificaciones, advertida que de no hacerlo las subsecuentes notificaciones, aun las de carácter personal, le surtirán efectos por los estrados de este Juzgado, de conformidad con el artículo 1069 del citado ordenamiento legal.

Notifiquese personalmente y cúmplase.

Así lo acordó, manda y firma el licenciado AGUSTÍN SÁNCHEZ FRÍAS, Juez Sexto de lo Civil, ante la licenciada CLAUDIA ISELA VINAGRE VÁZQUEZ, Secretaria Judicial de Acuerdos, auten certifica y da fe-se *

AUTO DE INICIO

"...JLZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO. VILLAHERMOSA, CENTRO, TABASCO. VEINTISEIS DE NOVIEMBRE DE DOS MIL DOCE.

Visto; la razón secretarial, se acuerda.

PRINCERO». Téngase por presentada a ILEANA DÍAZ SÁENZ, por su propio derecho, con su escrito inicial de demanda y documentos anexos consistentes en: copia simple de cédula profesional; nueve (9) pagarés originaies; y, un traslado; con los que promueve juicio EN LA VÍA
EJECTIVA MERCANTIL Y EN EJERCICIO DE LA ACCIÓN CAMBIABIA DIRECTA, en
contra de NOELIA ORTIZ DORANTES, en su calidad de deudora, con domicilio para ser
emplazada a juicio ubicado en la calle Crisantemos número 221 fraccionamiento Blancas
Mariposas de esta Ciudad Capital, de quien reclama el pago de las siguientes prestaciones:

A). El pago de la nantidad de \$85.000.00 (Ochenia y cinco mill pasos 00/100 M.N.), por concepto de suerte principal e importe de nueve pagarés suscrito por la demandada NOELIA ORTIZ DORANTES, en su carácter de deudor, a mi favor. Seriado de: A).- 4/12. Con fecha de expedición 01 de agosto del 2010 con fecha de vencimiento el 01 de diciembre del 2010. B) - 5/12 Con fecha de expedición 01 de agosto del 2010, con fecha de vencimiento 01 de enero 2011. C).- 6/12 Con fecha de expedición 01 de agosto del 2010, con fecha de vencimiento 01 de febrero del 2011. D).- 7/12 Con fecha de expedición 01 de agosto del 2010, con fecha de vencimiento 01 de marzo del 2011. E).- 8/12 Con fecha de expedición 01 de agosto del 2010, con vencimiento el 01 de abril del 2011. E).- 9/12 Con fecha de expedición 01 de agosto del 2010, con vencimiento el 01 de imayo del 2011. B).- 10/12 Con fecha de expedición el 01 de agosto del 2010, con vencimiento el 01 de julio del 2011. II).- 12/12 Con fecha de expedición el 01 de agosto del 2010, con vencimiento el 01 de julio del 2011. II).- 12/12 Con fecha de expedición el 01 de agosto del 2010, con vencimiento el 01 de julio del 2011. L).- 12/12 Con fecha de expedición el 01 de agosto del 2010, con vencimiento el 01 de julio del 2011. L).- 12/12 Con fecha de expedición el 01 de agosto del 2010, con vencimiento el 01 de agosto del 2010, con vencimiento el 01 de agosto del 2011. L).- 12/12 Con fecha de expedición el 01 de agosto del 2010, con vencimiento el 01 de agosto del 2011. L).- 12/12 Con fecha de expedición el 01 de agosto del 2010, con vencimiento el 01 de agosto del 2010, con vencimiento el 01 de agosto del 2011. L).- 12/12 Con fecha de expedición el 01 de agosto del 2010, con vencimiento el 01 de agos

Así como también las detalladas en los incisos \mathbf{B}), \mathbf{C}), \mathbf{D}), \mathbf{E}) \mathbf{y} \mathbf{G}) del escrito inicial de demanda, mismos que por economía procesal se tienen por reproducidas en este auto como si a la letra se insertaren.

38GUNDO. Con fundamento en los artículos 1391, fracción IV, 1392, 1393, 1394, 1395, 1396 del Código de Comercio en vigor al momento de la presentación de la demanda, y 152, 170, 174, y demás relativos aplicables de la Ley General de Titulos y Operaciones de Crécito, se da entrada a la demanda en la vía y forma propuesta; en conscuencia, fórmese expediente, registrese en el libro de gobierno bajo el número que le corresponda y dese aviso de su inicio a la Superiondad.

TERCERO». Sirviendo este auto de mandamiento en forma, requiérase a la demandada para que en el acto de la diligencia efectúe el pago de las prestaciones redamadas, y de no hacerlo embárguesele bienes de su propiedad suficientes para cubrirlas, poniéndolos en depósito de la persona que bajo su responsabilidad designe la parte actora o quien su derecho represente.

Hecho lo anterior, con las copias de la demanda y documentos anexos, córrosele traslado y emplácese a la demandada para que dentro del término de OCHO DÍAS HÁBILES contados a partir de que surta efectos el emplazamiento, ocurra ante este juzgado a hacer el pago de lo reclamado o a oponerse a la ejecución si tuviere alguna excepción que hacer valer, así como para contestar la demanda y ofrecer pruebas, apercibida que en caso contrario, se le tendrá por pierdido el derecho para hacerlo, ácorde a lo dispuesto por los numerales 1078, 1396 y 1399 del Código de Comercia aplicable.

Asimismo, requiérasele para que en igual término señale domicilio y persona en esta ciudad para oir y recibir citas y notificaciones, advertida que de no hacerlo, los subsecuentes notificaciones, aún los de carácter personal, le sentirán efectos por los estreades de este juzgado, de conformidad con el precepto 1068 fracción III de la Legislación Mercantil vigente.

CBARTO. Guardense en la caja de segundad del juzgado, los pagarés exhibidos como base de la acción, delando copias simples en autos.

QUINTO. En cuanto a las pruebas offecidas se reservan de acordar hasta su momento procesal oportuno.

SENTO. En caso de recaer embargo obre bienes inmuebles, expídanse copios certificadas por duplicado de la elifigencia respectiva para su inscripción en el Instituto Registral correspondiente, a donde se remitan con atento oficio.

SÉPTIMO. La actora señala como domicillo para oír y recibir citas y notificaciones el despacho jurídico ubicado en la calle Peredo número 507 atrás de la Casa de la Cuitura de la colonia Centro de esta ciudad Capital; y por autorizando para tales efectos a la licenciada CRISTIAN LÓPEZ BOLIVAR.

OCTAVO. Se invita a las partes, para que a través de los medios aítemos de resolución de conflictos, como lo son la mediación y la conciliación, que son procesos rápidos, gratuitos y confidenciales, procuren solucionar sus intereses, con el apoyo de un experto en solución de conflicto que les brindará este Tribunal.

Notifiquese personalmente y cúmpiase.

Así lo acordó, manda y firma la Ilcenciada Silvia Villalpando García, lueza Sexto Civil, por y ante la licenciada Elizabeth Cruz Celorio, Secretaria Judicial de Acuerdos, quien certifica v da fe..."

POR MANDATO ILIDICIAL Y PARA SU PUBLICACIÓN DOB TRES VECES CONSECUTIVAS. EN UN PERIÓDICO DE CIRCULACIÓN AMPLIA Y DE COBERTURA NACIONAL Y EN UN PERIÓDICO LOCAL DEL ESTADO, EXPIDO EL PRESENTE EDICTO A LOS CATORCE DÍAS DEL MES DE OCTUBRE DE DOS MIL QUINCE, EN-LA CIUDAD DE VILLAHERMOSA, CAPITAL DEL ESTADO DE TABASCO.

EL SECRETARIO IUDICIAL

LIC ÁNCEL ANTONIO PERAZA CORREA.

No.- 4824

INFORMACIÓN AD-PERPETUAM **REI MEMORIAM**

PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE TABASCO JUZGADO DE PAZ DEL DÉCIMO QUINTO DISTRITO JUDICIAL DE JALAPA, TABASCO

En el expediente civil numero 185/2015, relativo al JUICIO DE PROCEDIMIENTO JUDICIAL NO CONTENCIOSO DE INFORMACIÓN AD- PERPETUAM REI MEMORIAM,, promovido por el ciudadano JOSÉ MANUEL SIBILLA PRIEGO, con esta fecha, se dictó un auto que copiado a la letra dice:

AUTO DE INICIO PROCEDIMIENTO JUDICIAL NO CONTENCIOSO DE INFORMACION AO PERPETUAM

JUZGADO PAZ DEL DÉCIMO QUINTO DISTRITO JUDICIAL DE JALAPA, TABASCO, A QUINCE (15) DE OCTUBRE DE DOS MIL QUINCE (2015).

VISTO. El contenido de la cuenta secretarial que antecede, se acuerda
PRIMERO. Se tiene por recibido el ascrito detallado en la cuenta secretarial suscrito por el no Jose Manuel Sibila Priego. y documentos que acompaña consistentes en:

1. Dinginal de la escritura pública numero 8.242, de fecha seis de agosto de dos mil cinco.

2. Dinginal de la escritura pública numero 5296, fechada en primero de diciembre de dos mil

- iatorce.

 Orginal del Certificado de Predio a nombre de personal alguna, de fecha doce de octubre de tos mil quince, expedida por el Registrador Publico, Licenciado Agustín Mayo Cruz.

 Orginal del certificado de predio a nombre de persona alguna, de fecha doce de octubre de tos mil quince, expedida por el Registrador Publico, Licenciado Agustín Mayo Cruz.

 Orginal del oficio JA/SUBC/120/2015, de fecha venitrinueve de septiembre de dos mil quince, suscrito por el Encargado de la Subdirección de Catastro, Licenciado Pablo Ascencio Hennández.
- recitode pago de impuesto predíal, expedido por el H. Ayuntarhiento de Jalapa, Tabasco. Original del plano de fecha julio de 2015, levantado por Ingeniero Bartolo Ocaria de la O. Original del plano de fecha dieciocho de abril de dos mil catorce, levantado por Carlos A. Zacarias.

Dan los cuales viene a promover PROCEDIMIENTO JUDICIAL NO CONTENCIOSO DE INFORMACION AD PERPETUAM REI MEMORIAM, con una superficie de 51.020.81 metros cuadrados de demasia ubicada en la RANCHERÍA RINCONADA DE ESTE MUNICIPIO DE JALAPA, TABÁSCO, con las siguentes medidas y coindancias:

AL NORESTE; 20.780 con Sergio Priego Sibilla.

AL NORESTE; 148.995 metros con José Manuel Sibilla Priego.
AL SURCESTE; 48.31 metros con Jorge Enrique Ocaña Romero.
AL NORESTE; 10.582 metros. 24.854 metros y 98.261 metros con Jorge Enrique Ocaña Romero.
AL NORESTE; 30.354 metros con Jorge Enrique Ocaña Romero.
AL SURCESTE 22.182 metros, 89.030 metros, 93.440 metros, 39.738 metros, 39.982 metros.
25.994 metros y 6.885 metros con área Federal.

AL SURESTE; 49.789 metros con área federal

SEGUNDO, Con fundamento en lo dispuesto por los articulos 877, 878, 880, 981, 890, 901, 1318 y SEGUNDO, Con fundamento en lo dispuesto por los artículos 877, 878, 880, 381, 390, 901,1318 y demas aplicables del codigo civil vigente en el estado, así como también en el procedimento ngen los artículos 205, 207, 755 y demas aplicables del codigo de procedimientos civiles vigente en el estado. Así como la reforma publicada en al Pendidico Oficial del Estado, el trece de diciembre del dos mil ocho (2006) suplemento 6915, decreto 103, se admite la solicitude en la via y forma propuesta; en consecuencia, formese el expediente respectivo, registrese en el libro de gobierno bajo el numero 185/2015, que le corresponda, dese aviso de su noto al Tribunal Superior de fusitotia del Estado.

TERCERO: Como lo establece el artículo 1318 del Código Civil en vigor en el Estado, desel la intervención legal que le compete al Agente del Ministerio Público Adscrito.

CUARTO: Con las copias simples de demanda corrase traslado y notifiquese al Instituto Registral del Estado con sede en el municipio de Jalapa, Tabasco y con domicilio ampliamente conocido, la radicación y tramée que guardan las presentes diligencias de información de dominio, pormovido por el ciudadano

del Estado con sede en el municipio de Jalegia, Talobaco y con bomicilio ampieramente conocido, la radiractión y tamite que juardan las presentes diligencias de información de dominio, promovido por el cuidadano JOSE MANUEL SIBILLA PRIECO, a fin de que en un plazo de TRES DIAS manifieste lo que as derechos o intereses convenga a quien se le previene para que señale domicilio y autorico períoda a sus cindad, para los efectos de oir y recibir citas y notificaciones, apercibido que en caso de no hacerlo. las subsecuentes notificaciones aun las que conforme a las reglas generales decan hacersese personalmente, le suntrian sus efectos por medio de lista fijada en los tableros de avisos de este Juzgado de conformidad con los artículos 136 y 137 del la Ley Adjetiva Civil vigente en el Estado.

QUINTO - Hagase del conocumiento a los colindantes del predio notivo de estas diligencias io radicación de esta causa para que de conformidad con la fracción III del artículo 123 del Codigo de Proceder en a Materia dentro del Termino de TRES O IAS habies manifesten lo que a sus derechos o notreses convenga a quien se le previene para que señale tomicilio para los afectos de oir, recibir intas y nomificaciones en esta cabecera municipal, apercibidos que en caso de no hacerto, las subsecuentes sun las ue conforme a las reglas generales deban nacerses personalmente, le aturnita sissi efectos sor medio de lasta fijada en las sistas de avisos de este Juzgado de conformidad con los artículos 136 / 137 de la Ley antes invocada. Quienes resultan ser, <u>Jorde Enfujue Ocaria Romero</u>, con domicilio en la calle Miquel Midalno numero 117 colonia de centro de Jalsog, Tabasco.

SEXTO. Asimismo, y para efectos de no vulnerar las garantias de audiencia y seguridad jurídica, de conformidad con el numeral 1318 del Código civil en vigor, se ordena requerir a la parte actora, para que dentro del termino de tres días hábiles, contados a partir del día siguiente al en que sea notificado del presente auto, proporcione el domicilio del colindante Sergio Priego Sibilità y José Manuel Sibilia Priego, para que puedan ser notificados y manifesten lo que a sus derechos convengan. Asimismo debera proporcionar al nombre y domicilio del colindante denominado área federal. Hecho que se lo antenor se acordara lo conducente.

SEPTIMO. Por pira parte y como diligencia para mejor proveer, girese atento oficio al Presidente Municipial del H. Ayuntamiento Constitucional de este municipio, así como al Director del Catastro, para que informe a este juzgado si el predio motivo de las presentes diligencias PERTENECE O NO AL FUNDO LEGAL de este Municipio, adjuntando copia de la solicitud inicial y anexos.

OCTAVO. Con fundamento an el artículo 1318 tercer parrafo del Código Civil, en relación con al numeral 139 de la Ley Adjetiva Civil, ambos ordenamientos vigentes en el Estado. dese amplia publicidad por medio de "EDICTOS", POR TRES VECES. DE TRES DIAS, consecutivamente, que se publicaran en el Periódico Oficial del Estado y en uno de los Diarios de mayor circuación de los que se aditan en la Capital del Estado respectivamente, assimismo, fijense los "AVISOS" en los lugares publicos de costumbres mas concurridos como son: Juzgado Mixto, Registrador Público de la Propiedad y del Comercio, Receptoría de Rentas, Dirección de Seguridad Pública, Agencia del Ministerio Público, interestigador, Mercado Público, en el lugar de la ubicación del predio de referencia y en en puerta de acceso a este juzgado, todos de este Municipio de Jalapa, Tabasco: abeiendo el Actuano Judicial adscrito al Juzgado, Jevantar constancia pormenorazda sobre a figición de cos avisos: haciendole saber al público, en general, que quen se crea con público en general, que quien se crea con mejor derecho o tiene algun interes, sebera comparecer ante este Juzgado a hacerlo valer sus derechos legales señalándose para ello un termino de QUINCE DÍAS HABILES, contados a partir del día siguiente de la fecha de la ultima publicación de los EDICTOS

respectivos.

NOVENO. En consecuencia; queda a cargo del promovente dar at tramite correspondiente a los oficios proveidos en este auto de inicio, lo antenor a fin de lograr la inmediatez en al cumplimiento del mandato contenido en el mismo, y obtener los mejores resultados en al presente proceso, en al menor tempo posible, toda vez que es obligación del promovente velar por su debido desahogo: maxime que tiene como carga procesal a llegar a este Juzgado, la información que le servirá para demostrar sus excepciones y defensas en el presente proceso, de conformidad con los artículos 9, 99 Y 90 del Codigo Procedimientos Civiles an vigor en el Estado

DECIMO. Se reserva señalar hora y fecha para desahogar las testimoniales que ofrece la promovente hasta en tanto se de cumplimiento a los ordenado en los puntos que anteceden de este mismo suto, acorde a lo estipulado por el tercer parrario del artículo 1318 del Código Civil vigente en el Estado.

DÉCIMO PRIMERO: La parte promovente señala como domicido para oir loda ciase de cias y notificaciones el ubicado en la Avenida Francisco J. Santamaria sin número del fraccionamiento San José de Jalapa. Tabasco; nombrando como abogado patrono al <u>Licenciado Magdaleno Mendez Morales.</u>

Yengase por hecha la resignación del ciado protessionats al confirmidad con al numeral 34 fracción i del Código de Proceder en la materia; asimismo como lo peticiona el promovente devuelvase los documentos originales, previo cotejo y certificación de los mismos.

Notifiquese personalmente y cúmplase.

Así lo acordó manda y firma la ciudadana Licenciada FRANCISCA MAGAÑA ORUETA, Juez de
Paz del Décimo Quinto Distrito Judicial de Jalapa, Tapasco; por y ante la Secretana Judicial dudadana
AVELINA RAMOS HUERTA, quien certifica y da fe.

POR MANDATO JUDICIAL. Y PARA SU PUBLICACIÓN EN EL PERIODICO OFICIAL DEL ESTADO Y EN UNO DE LOS DIARIOS DE MAYOR CIRCULACIÓN QUE SE EDITAN EN LA CIUDAD CAPITAL DEL ESTADO DE TABASCO, POR TRES VECES CONSECUTIVAS DE TRES EN TRES DIAS, EXPIDO EL PRESENTE "EDICTO", A LOS QUINCE DÍAS DEL MES DE OCTUBRE DEL DOS MIL QUINCE, EN LA CIUDAD DE JALAPA, TABASCO, HACIENDOLE SABER A LAS PERSONAS QUE SE CREAN CON DERECHO EN ESTE JUICIO QUE DEBERÁN COMPARECER ANTE ESTE JUZGADO DE PAZ A HACER VALER SUS DERECHOS.

SECRETARIA JUDICIAL DE ACUERDOS

进业 C. AVELINA RAMOS HUERTA

JUICIO EN LA VÍA EJECUTIVO MERCANTIL EN EJERCICIO DE LA ACCIÓN CAMBIARIA DIRECTA

JUZGADO PRIMERO DE LO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL DISTRITO JUDICIAL DEL CENTRO

AL PUBLICO EN GENERAL:

En el expediente número 481/2010, relativo al Juicio en la VÍA EJECUTIVO MERCANTIL EN EJERCICIO DE LA 4001ÓN CAMBIARIA DIRECTA, promovido por los licenciados ROLANDO CASTILLO SANTIAGO, VÍCTOR MANUEL RINCÓN SANCHEZ, ADRIÁN RAMÍREZ FELÁZQUEZ, GUSTAVO REYES VÁZQUEZ Y DEISÍ GALLEGOS LLERGO, don el caracter de eliciosatarios en procuración de la parte actora EDUARDO PONCE PESQUERA, en contra del trudertano JOSÉ LUIS SÁNCHEZ FÉLIX, con el carácter de deudor, en veintitrés de septiembre le dos mil quince, se dictó un proveído que copiado a la letra dice:

DEGADO PRIMERO DE LO CIVIÉ DE PRIMERA INSTANCIA DEL PRIMER DISTRITO DIDICIAL DE CENTRO, TABASCO, A VEINTITRÉS DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL JUINCE.

Vistes en autos el contenido de la razón secretarial se provee:

PRIMERO. Se riene por recibido el oficio número 4669 del treinta y uno de agosto del año actual, suscrito por la ciudadana BERTHA HERRERA MENDEZ, jefa general del archivo iudicial del Estado, mediante el cuat jemite a este juzgado el original del expediente número 481/2010, cuademillo del incidente de gastos y costas y cuademillo del incidente de liquidación de intereses/mentalprios.

SEGUNDO. Así mismo, como encuentra reservado el escrito presentado por el maestro en derecho RCLANGIO ESTUDO SANTIAGO y anexo, consistente en un certificado de libertad de gravante. Comanda, recibido el doce de agosto del año en curso, se acuerda lo siguiente:

Se siene al maestro en derecho ROLANDO CASTILLO SANTIAGO, con el escrito de cuenta, mediante el qual viene a exhibir pertificado de libertad o gravamen actualizado de los últimos diez años que reporta el inmueble embargado y en el que no aparece acreador reembargante distinto al actor, por lo que se agrega a los autos para que surta afectos legales.

TERCERO. Como está ordenado en la diligencia de remate del veintiócho de agosto de tos mil catorce y con fundamento en los artículos 1410, 1411, 1412 del Código de Comercio aplicable al presente asunto, así como los numerales 469, 470, 471, 472, 470, 4734 / demas relativos del Código Federal de Procedimientos Civiles en vigor. Je aplicación supletoria al Código de Comercio, sáquese a publica subasta en SEGUNDA ALMONEDA y al mejor postor con rebaja del 16% (DIEZ POR CIENTO) de la rassación, el reguente bien firmueble que a continuación se describe:

1., PREDIO URBANO CON CONSTRUCCIÓN, identificado en la Villa Senito Juérez tel Municipio de Macuspana, Tabasco, con superficie del terreno 177.06 M2. Superficie instruida (21.50 M2, con las siguientes colindancias: AL NORTE 7.60 metros con figuillo Juan Morales: AL SUR 7.60 metros con la Calle Iturbide: AL ESTE 22.30 metros con Langino Morales Peralta y AL CESTE 23.30 metros con Guadalupe Sanchez Félix, inscrito el diez de diciembre de 1993 a las once horas a folios del 4340 al 4342 del tibro de

duplicado., volumen 60 en la escritura publica numero 1414, ante la fe del Notario Numero 24 del Centro, número de predio 29031, folio 29, volumen 120, el qualifiene un later comercial actualizado de \$608,000 00 (SEISCIENTOS OCHO MIL PESOS 60/10-) M.N., menos la rebaja del 10% (DIEZ POR CIENTO) de la tasación que resulta la cantidad de \$547,200.00 (QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS PESOS 90/100 M.N.), misma que servirá de base para el remate y es postura legal la que cubra cuando menos dicha cantidad.

CUARTO. Se hace suber a los licitadores que deseen intervenir en la presente subasta que deberán depositar previamente en el Departamento de Consignaciones y Pagos de los Juzgados Civiles y Familiares, ubicado en el local que ocupan dichos juzgados, situado en la Avenida Gregorio Mendez sin número de la Colonia Atasta de Sena de esta Ciudad Capital, cuando menos una cantidad equivalente al DIEZ POR CIENTO de la cantidad que sirve de base para el remate.

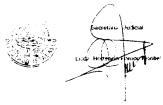
QUINTO. Como en este asunto se rematara un bien inmueble anúnciese la presente subasta por DOS VECES DE CINCO EN CINCO DIAS en el Periodico oficial del Estado, así como en uno de la Sibiarios de Mayor pirculación que se editen en esta pididad, filándose ademas los avistos en los sitios públicos mas concurridos de costumbre de esta pididad, gara lo qual expidanse los edictos y ejemplares correspondientes, convernido postores en la interigencia de que dicho remate se llevará a cabo en este Juzgado y las DOGES NOPAS EN PUNTO DEL DIA VEINTISÉIS DE NOVIEMBRE DEL AÑO QUE DISCUSSES.

SELTO. En virtud que la ubicación del inmueble se ancuentra fuera del lugar donce este juegado elerca jurisdicción, girese atento exhorto a la Jueza Civil de Primera instancia de Cudad Pémex. Macuspana. Tabasco para que en auxilio / colaboración de las labores de este juegado proceda a circlenar la filación de los avisos en los sitios públicos nas dincurridos de aquella municipalidad.

NOTIFIQUESE PERSONALMENTE Y CUMPLASE.

LO RECVEYÓ MANDA Y FIRMA LA LICENCIADA GUADALUPE LÓPEZ MADRIGAL, IVETA PRIMERO DE LO CIVIL DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DE CENTRO TIBADO. POR Y ANTE EL SECRETARIO CIUDADANO LICENCIADO JESÚS MANUEL MERMANDEZ JIMÉNEZ, QUE AUTORIZA Y DA FE.

Por lo que, por mandato judicial y para su publicación en el Periodico Oficial del Estado, Así como en uno de los Diarios de Mayor Circulación que se editan en esta Diadad, anúnciese el presente Edicto por dos veces de cinco en cinco días con anúltipación a la fecha señalada, dado a los treinta días del mes de octubra de dos militipación, en esta Ciudad de Villahermosa. Capital del Estado de Tabasco.



INFORMACIÓN DE DOMINIO

JUZGADO TERCERO DE PAZ DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DE CENTRO, TABASCO

AL PÚBLICO EN GENERAL

PRESENTE

En el expediente civil número 838/2015, relativo al PROCEDIMIENTO JUDICIAL NO CONTENCIOSO DE INFORMACION DE DOMINIO, promovido por el Ciudadano JESUS MANUEL RAMOS GARCIA, en el cual en fecha tres de noviembre de dos mil quinco, se dictó un AUTO DE INICIO, mismo que copiado a la letra dice:

"...AUTO DE INICIO

JUZGADO TERCERO DE PAZ DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO, VILLAHERMOSA TABASCO A TRES DE NOVIEMBRE DE DOS MIL QUINCE.

Vistos el contenido de la razón Secretarial se provee:

Primero. Se tiene por presentado al ciudadano JESUS MANUEL RAMOS GARCIA, con su escrito inicial de demanda y documentos anexos consistentes en: 1) Contrato de cesión de derecho de posesión; 2) certificado de búsqueda de propiedad, expedida por el Instituto Registral del Estado de Tabasco; 3) un plano original; fotocopias y cuatro traslados, con los cuales promueve PROCEDIMIENTO JUDICIAL NO CONTENCIOSO, DILIGENCIAS DE INFORMACIÓN DE DOMINIO, respecto al predio urbano ubicado en la calle 20 de Noviembre de la colonia Sabina del Municipio del Centro, Tabasco; constante de una superficie de 407.94 m2 (CUATROCIENTOS SIETE METROS NOVENTA Y CUATRO CENTIMETROS CUADRADOS) con las siguientes medidas y colindancias:

Al Noreste: en 24.70 metros, con JULIO PEREZ LOPEZ.

Al Sureste: en tres medidas 1.44 metros, 5.58 metros y 10.18 metros con Bordo de Contención.

Al Suroeste: en 22.70 metros, con MARIA JESUS RAMOS HERNANDEZ.

Al Noroeste: en 17.00 metros, con calle 20 de Noviembre.

Segundo. En atención al punto que antecede, se ordena notificar a los colindantes JULIO PEREZ LOPEZ Y MARIA JESUS RAMOS HERNANDEZ, quienes pueden ser localizados en el mismo lugar en donde se ubica el predio motivo del presente juicio; asimismo se ordena notificar al H. Ayuntamiento del Centro, Tabasco; con domicilio ampliamente conocido en esta ciudad de Villahermosa, Tabasco; para que dentro del término de tres días hábiles contados al día siguiente de que le sean notificados este proveido, hagan valer los derechos que les correspondan, así como señale domicilio en esta ciudad para oúr y recibir toda clase de citas y notificaciones, advertido que de no hacerlo dentro de dicho término, se le designarán las listas fijadas en los Tableros de Avisos de este juzgado, lo antenor de conformidad con el artículo 136 del Código de Procedimientos Civiles en vigor en el Estado.

Tercero. Con fundamento en lo dispuesto por los artículos 877, 901, 1318 y 1322 del Código Civil y 710, 711, 712, 713 y 755 del Código de Procedimientos Civiles, ambos vigentes en la entidad, se da trámite a la solicitud en la via y forma propuestas. Fórmese expediente 838/2015, registrese en el libro de Gobierno bajo el número que le corresponda y dese aviso de su inicio a la H. Superioridad.

Cuarto. Asimismo de conformidad con el diverso 755 fracción I de la ley adjetiva civil en vigor en el estado, notifiquese al **Agente del Ministerio Público adscrito al Juzgado** y al **Instituto Registral del Estado de Tabasco**, con domicilios ampliamente conocidos en esta ciudad, para la intervención que en derecho les compete. Asimismo, se requiere al segundo de los mencionados para que dentro del término de **tres días hábiles** contados al día siguiente de que le sea notificado este proveído señale domicilio en esta ciudad para oír y recibir toda clase de citas y notificaciones, advertido que de no hacerlo dentro de dicho término, de conformidad con el artículo 136 del Código de Procedimientos Cíviles en vigor en el estado, se le designará las listas que se fijan en los tableros de aviso de este juzgado.

Quinto. En términos del artículo 755 fracción III del Código de Procedimientos Civiles en vigor, dese amplia publicidad al presente asunto por medio de la prensa y de avisos, por lo que expidase los avisos correspondientes para ser fijados en los lugares públicos más concurridos de esta ciudad, así como en el lugar de la ubicación del inmueble; así también expidase los edictos correspondientes para su publicación en el Periódico Oficial del Estado y en uno de los Diarios de mayor circulación que se editen en esta Ciudad, por Tres Veces de Tres en Tres Días, y exhibidas que sea la publicación, se fijará fecha y hora para la recepción de la prueba testimonial propuesta.

Sexto. Téngase al promovente JESUS MANUEL RAMOS GARCIA, señalando como domicillo para oír y recibir citas y notificaciones el Despacho Junídico ubicado en la calle Melchor Ocampo número 216, de la colonia Centro de esta ciudad de Villahermosa, Tabasco; autorizando para tales efectos al licenciado JUAN MANUEL CAMACHO DELGADO y a los CC. JUAN MANUEL CAMACHO GARCIA Y MUSSUMELI CAMACHO MORALES.

Notifiquese personalmente y cúmplase.

Así lo proveyó manda y firma el Ciudadano licenciado **ERNESTO ZETINA GOVEA**, Juez Tercero de Paz del Primer Distrito Judicial de Centro, por y ante la Secretaria Judicial de Acuerdos, licenciada **NORMA ALICIA ZAPATA HERNANDEZ**, quien certifica y da fe...."

DOS FIRMAS ILEGIBLES, RUBRICAS.

Y PARA SU <u>Publicación</u> en el periodico oficial del estado y en uno de los diarios de mayor circulación que se editan en esta capital por **tres veces consecutivos de tres en tres dias**, expido el presente **edicto** a los cuatro dias del mes de noviembre de dos mil quince, en la ciudad de villamermósa, capital del estado de tabasco.

LA SECRETARIA JUDICIAL ADSCRITA AL JUZGADO TERCERO DE PAZ DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DEL CÉNTRO.

LIC. NORMA ALICIA ZAPATA HERNANDEZ

INFORMACIÓN AD-PERPETUAM

PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE TABASCO JUZGADO DE PAZ DE PARAÍSO

AL PÚBLICO EN GENERAL:

En el expediente 190/2015, promovió ante este Juzgado de Paz del Segundo Distrito Judicial, PROCEDIMIENTO JUDICIAL NO CONTENCIOSO DE DILIGENCIAS DE INFORMACIÓN AD PERPETUAM, promovido por JOSE LUIS PEREZ AVALOS radicándose la causa bajo el número 190/2015, ordenando LA Encargada del Despacho por ministerio de ley fijar los AVISOS respectivos por auto de fecha ocho de octubre del año dos mil quince, que copiado a la letra dice:

AUTO DE INICIO

PROCEDIMIENTO JUDICIAL NO CONTENCIOSO DE INFORMACION AD PERPETUAM

JUZGADO PAZ DEL DECIMO SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DE PARAISO, TABASCO, MÉXICO. OCHO DE OCTUBRE DE DOS MIL QUINCE.

VISTO. El contenido de la razón secretarial que antecede, se acuerda de la siguiente manera.

PRIMERO. Por presentado C. JOSE LUIS PEREZ AVALOS, y anexos consistente en: (1) copia al carbón de notificación catastral de fecha veintiséis de junio del año dos mil quince; (1) copia al carbón de notificación catastral de fecha veintiséis de junio del año dos mil quince;(2) copias simples fotostáticas de manifestación única catastral de fecha veintiséis de junio del año dos mil quince; (1) Original de plano del predio ubicado en la carretera a dos bocas interior sin numero de este municipio a nombre de José Luís Pérez Avalos : (1) original de constancia de posesión a nombre de JOSE LUIS PEREZ AVALOS expedida por el Secretario del H. Ayuntamiento de este municipio; certificado de no propiedad expedido por el Instituto registral del Estado de Tabasco expedido por Lic. María del Rosario Frías Ruiz; copia fotostática simple de la credencial de elector Deyva de la Cruz Garcia; y tres traslados; con los que promueve en la Vía de Procedimiento Judicial No Contencioso, Diligencias De Información Ad Perpetuam Rei Memoriam, respecto al predio urbano ubicado en la carretera dos bocas interior s/n, del municipio de Paraíso, Tabasco, constante de una superficie de 311.00 M2 con las siguientes medidas y colindancias:

Al Noroeste: 12.00 metros, con el señor JOSE MANUEL CORDOVA CARRILLO.

Al Noreste: 29.56 metros, con la señora MARIA REYES PEREZ AVALOS.

Al Sureste: 12:00 metros, con cerrada de tres metros de ancho.

Al Suroeste: 26.70 metros, con la señora GLORIA VALENZUELA ALEJANDRO.

SEGUNDO. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 43 Bis 3 fracción VI de la Ley Orgánica vigente, y de los artículos 24 fracción IX y 457 fracción IV del Código de Procedimientos Civiles en vigor, así como con los artículos 1318, 1319, 1321 y relativos del Código Civil en vigor, 457 fracción VI y VII, 710, 711, 755 y aplicables del Código de Procedimientos Civiles en vigor, se da entrada a la demanda en la vía y forma propuesta, Fórmese expediente, regístrese en el libro de gobierno respectivo, y desee aviso de su inicio a la H. Superioridad, se admite la solicitud en la vía y forma propuesta; en consecuencia, fórmese expediente, regístrese en el libro de Gobierno bajo el número 190/2015, desee aviso de su inicio a la Superioridad y la intervención correspondiente al Agente del Ministerio Público Adscrito a este Juzgado.

TERCERO. Hágase del conocimiento al Agente del Ministerio Publico adscrito a este Juzgado, el Instituto Registral del Estado de Tabasco de Comalcalco, Tabasco, y a los colindantes de dicho predio cuyos nombres y domicilios obran en el escrito inicial de demanda, de las pretensiones de la parte promovente, para que dentro del término de tres días hábiles contados a partir del siguiente al en que se les notifique este proveído, hagan valer lo que a su representación convenga y señalen domicilio para oir y recibir notificaciones en esta Ciudad, apercibido que de no hacerlo, estas les surtirán sus efectos por medio de lista fijada en los tableros de avisos de este Juzgado, en términos del numeral 90, 118, 123 fracción III y 136 del Código de Procedimientos Civiles para esta Entidad.

CUARTO. Advirtiéndose que el Instituto Registral del Estado de Tabasco de Comalcalco, Tabasco, se ubica fuera de esta jurisdicción, con apoyo en los numerales 124, 143 y 144 del Código Adjetivo Civil en vigor, girese exhorto al Juez de Paz del Distrito Judicial de Comalcalco, Tabasco, para que en auxilio y cooperación con las labores de este Juzgado, ordene a quien corresponda se notifique el presente proveido y lo requiera para que dentro del plazo que se concede para hacer valer lo que a su interés convenga, señale domicilio para oír y recibir notificaciones en esta Ciudad, apercibido que de no hacerto, éstas les surtirán sus efectos por medio de lista fijada en los tableros de avisos de este Juzgado, en términos del numeral 90, 118 y 136 de la Ley Adjetiva Civil invocada

QUINTO. 3írese oficio al Ciudadano Presidente Municipal de esta Ciudad, con los datos del predio en juicio, para que dentro del plazo de diez días hábiles contados a partir del siguiente al en que reciba el oficio respectivo, informe a este Juzgado si el predio urbano ubicado en la carretera dos bocas interior s/n, del municipio de Paraíso, Tabasco, constante de una superficie de 311.00 M2 con las siguientes medidas y colindancias.

Al Noroeste: 12.00 metros, con el señor JOSE MANUEL CORDOVA CARRILLO.

Al Noreste: 29.56 metros, con la señora MARIA REYES PEREZ

Al Sureste 12:00 metros, con cerrada de tres metros de ancho.

Al Suroeste 26.70 metros, con la señora GLORIA VALENZUELA ALEJANDRO.

Motivo de las presentes diligencias pertenece o no al fundo legal de ese H. Ayuntamiento de este municipio.

SEXTO. De conformidad con lo establecido en los artículos 139 fracción III y 755 del Código Procesal Civil vigente en el Estado, publíquense los edictos correspondientes en el Periódico Oficial del Estado y en uno de los periódicos de los de mayor circulación Estatal, tales como "Avance" "Tabasco Hoy", "Presente" o "Novedades de Tabasco", a elección del promovente, por tres veces de tres en tres días, y fljense avisos en los lugares públicos más concurridos de costumbre de esta Ciudad, como son: el mercado público, central camionera, Dirección de Seguridad Pública, Delegación de Tránsito, Agencia del Ministerio Público, Juzgado Penal, Juzgado Primero Civil, Juzgado Segundo Civil, Receptoría de Rentas y H. Ayuntamiento Constitucional; haciéndose saber ai público en general que si alguna persona tiene interés en el presente procedimiento, comparezca ante este Juzgado a hacerlos valer dentro del término de quince días hábiles contados a partir del siguiente de la última publicación que se realice. Hecho que sea lo anterior, se fijará hora y fecha para la recepción de la Información Testimonial a cargo de los CC. CRISANTO RODRIGUEZ ALEJANDRO Y MARIO GUILLERMO SANCHEZ ACOSTA.

SÉPTIMO. De la revisión hecha a los autos se advierte que el promovente no señala los domicilios para notificarles la tramitación del presente juicio a los colindantes, en consecuencia se requiere al promovente para que dentro del termino de tres días hábiles contados a partir en que surta efectos la notificación proporcione el domicilio de los colindantes, esto para estar en condiciones de dar cabal cumplimiento a lo ordenado en el punto tercero de este auto.

OCTAVO. Señala el promovente como domicilio para ofr y recibir citas y notificaciones el ubicado en la Defensoría de Oficio que se encuentra ubicada en las instalaciones de este Centro de Justicia en la ranchería Moctezuma primera seccion de esta ciudad de Paraíso Tabasco, autorizando para tales efectos a la Licenciada Deyva de la Cruz García.

NOTIFIQUESE PERSONALMENTE Y CÚMPLASE.

ASÍ LO PROVEYÓ, MANDA Y FIRMA LA ENCARGADA DEL DESPACHO POR MINISTERIO DE LEY LICENCIADA GIOVANA CARRILLO CASTILLO DEL JUZGADO PAZ DEL DÉCIMO SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DE PARAÍSO, TABASCO, MÉXICO, ANTE LAS TESTIGOS DE ASISTENCIA LICENCIADA VIRIDIANA CONTRERAS HERNANDEZ ACTUARIA JUDICIAL, Y. LA

CIUDADANA ALMAROCIO CORDOVA SANTOS SECRETARIA EJECUTIVA "A", CON QUIENES LEGALMENTE ACTÚA, QUE CERTIFICA Y DA FE.

Y PARA SU PUBLICACIÓN EN EL PERIODICO OFICIAL DEL ESTADO Y EN UNO DE LOS DIARIOS DE MAYOR CIRCULACIÓN QUE SE EDITAN EN ESTA ENTIDAD, POR TRES VECES CONSECUTIVAS DE TRES EN TRES DIAS. EXPIDO EL PRESENTE EDICTO, EL (08) OCHO DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL QUINCE (2015), EN LA CIUDAD DE PARAISO, TABASCO, HACIENDOLE SABER A LAS PERSONAS QUE SE CREAN CON DERECHO EN ESTE JUICIO QUE DEBERAN COMPARECER ANTE ESTE JUZGADO A HACER VALER SUS DERECHOS EN UN TÉRMINO DE TREINTA DÍAS HÁBILES, CONTADOS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN QUE SE HAGA A TRAVÉS DE LA PRENSA.

ATÉNTAMENTE.

EDA GIOVANA CARRILLO CASTILLO.

PROCEDIMIENTO JUDICIAL NO CONTENCIOSO DE INTERPELACIÓN JUDICIAL

YOLI RODRÍGUEZ SÁNCHEZ PRESENTE

En el expediente 00139/2015, relativo al PROCEDIMIENTO JUDICIAL NO CONTENCIOSO DE INTERPELACION JUDICIAL, promovido por EUSEBIO ARIAS DE LA CRUZ, en contra de LUCIANO HERNANDEZ AREVALO Y YOLI RODRIGUEZ SANCHEZ, en treinta de septiembre del año actual y dicienueve de febrero del dos mil quince, se dictaron unos acuerdos que copiado a la letra dicen:

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DE FRONTERA, CENTLA, TABASCO. A TREINTA SEPTIEMBRE DE DOS MIL QUINCE.

Visto el informe de la razón secretarial, se acuerda:

PRIMERO: Presente al actor EUSEBIO ARIAS DE LA CRUZ, manifestando que no cuenta con mayores datos que permitan la localización de Yoli Rodríguez Sánchez v toda vez que han sido recepcionados en este juzgado, los informes ordenados por auto del veintinueve de junio de dos mil quince, de los cuales se advierte que en las dependencias a las que fueron solicitados los mismos, solo se encontró un registro de domicilio en el que pudiera habitar la interpelada YOLI RODRIGUEZ SANCHEZ, en el cual según constancia actuarial del uno de septiembre del presente año, visible a foja cincuenta y tres de autos, no es el domicilio en donde habita actualmente la citada demandada; en consecuencia, como lo solicita la parte actora, se declara que la reo de referencia, resulta ser de domicilio ignorado; en tal virtud, de conformidad con el artículo 139 de las ley adjetiva civil en vigor, se ordena notificar a YOLI RODRIGUEZ SANCHEZ, por medio de edictos, los cuales deberán publicarse por tres veces, de tres en tres días, en el periódico oficial del estado y en uno de los diarios de mayor circulación en el estado, haciéndosele saber que deberá comparecer a este juzgado en un plazo de cuarenta días hábiles, contados a partir de la última publicación, a recibir las copias de la demanda y sus anexos debidamente selladas, cotejadas y rubricadas, para que dentro del plazo de nueve días hábiles, contados a partir del siguiente al en que comparezca o venza el plazo que se le concede para tal fin. produzca su contestación a la demanda, confesando o negando los hechos de la misma y expresando los que ignore por no ser propios, el silencio y las evasivas harán que se tengan por admitidos los hechos sobre los que no se suscite controversia y en caso de no contestar la demanda, será declarada en rebeldía y se le tendrá por contestada la misma en sentido negativo.

SEGUNDO. De igual manera deberá señalar domicilio en esta jurisdicción, para oír y recibir citas y notificaciones, apercibida que de no hacerlo, las subsecuentes le surtirán sus efectos por medio de lista fijada en los tableros de avisos de este juzgado, aún las que conforme a las reglas generales deban hacérsele personalmente, en términos del numeral 136 del código de proceder en la materia.

Notifíquese por lista y cúmplase.

Así lo proveyó, manda y firma el doctor en derecho Jorge Guadalupe Jiménez López, juez civil de primera instanc a de Frontera, Centla, Tabasco; ante el secretario judicial, licenciado Guillermo Chablé Domínguez, que certifica y da fe.

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DE FRONTERA, CENTLA, TABASCO, DIECINUEVE DE FEBRERO DEL DOS MIL QUINCE.

Visto. Lo de quenta, se acuerda:

PRIMERO. Se tiene por presentado por ELSEBI) ARIAS DE LA CRUZ, con su escrito de cuenta y documentos anexos, consistentes en: dos copias simples de contrato, un certificado de litiertad de gravámenes volante 192676, solicitud copia simple; mediante el cual promueve +1 Procedimiento No Contencioso de Interpelación Judicial, para los efectos de que se Interpele Judicialmente a LUCIANO HERNÁNDEZ AREVALO y (OLI RODRÍGUEZ SANCHEZ, ambos con domicilio en la calle Francisco I Madero número 719 de la ciudad y Puerto de Frontera, Centla, Tabasco.

SEGUNDO. Con fundamento en lo dispuesto por los artículos 710, 711 y 714 del Ordenamiento Procesal en Vigor, así como el artículo 2283 del Código Civil Vigente en el Estado, así como los artículos 2080, 2082, 2084 y demás relativos y aplicables del Código Civil para el Distrito Federal en materia común y para toda la República en Materia Federal, se da entrada a la interpelación judicial en la vía / forma propuestas.

Fórmese expediente, registrese en el Libro de Gobierno bajo el número que le corresponda y dése aviso de su inicio a la H. Superioridad:

TERCERO. En consecuencia como lo solicita la parte actora, interpelese a LUCIANO HERNÁNDEZ ARÉVALO / YOLI RODRÍGUEZ SANCHEZ, para los efectos de que de cumplimiento ai contrato de carta compromiso, previo el contrato de mutuo simple con interés y Garantía Hipotecario, que deberá entregar dentro del término de TREINTA DIAS HABILES, contados a partir del siguiente al en que surta electo la notificación del presente auto. Lo anterior de

conformidad con el numeral 2283 del Código Civil Vigente en el Estado.

CUARTO. La parte promovente señala como domicilio para pir, recibir, citas y notificaciones el local número 8, del interior del Mercado Público José Maria Morelos de esta ciudad, en la calle 5 de Mayo número 301, de esta ciudad, autorizando para tales efectos, así como para recibir toda clase de documentos y revisar el expediente a los licenciados Jorge Luis Arias de la Cruz y Carlos Alberto Flores Hernández, conjuntamente y separadamente.

NOTIFÍQUESE PERSONALMENTE Y CUMPLASE.

Así lo proveyó, manda y firma el Doctor en Derecho Jorge Guadalupe Jiménez López, Juez Civil de Primera Instancia del segundo Distrito Judicial de Centla, Tabasco; ante el Secretario Judicial de Acuerdos licenciado Carlos Alberto Acosta Pérez, que autoriza, certifica y da fe.

Lo que transcribo para su publicación del periódico oficial del Estado, como en uno de los díarios de mayor circulación en el Estado, anunciándose por tres veces consecutivas de tres en tres días.



No.- 4848

INFORMACIÓN DE DOMINIO

AL PUBLICO EN GENERAL.

PRESENTE:
QUE EN EL EXPEDIENTE NÚMERO 280/2015, RELATIVO AL PROCEDIMIENTO
JUDICIAL NO CONTENCIOSO DE DILIGENCIAS DE INFORMACION DE
DOMINIO PROMOVIDO POR LEONEL CRTIZ MAGAÑA, CON FECHA TRES DE
NOVIEMBRE DE DOS MIL QUINCE, SE DICTO UN AUTO DE INICIO QUE COPIADO
A LA LETRA DICE:

AUTO DE INICIO

PROCEDIMIENTO JUDICIAL NO CONTECIOSO DE INFORMACIÓN DE DOMÍNIO JUZGADO DE PAZ DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL, FRONTERA, CENTLA, TABASCO, A TRES (03) DE NOVIEMBRE DE DOS MIL QUINCE (2015).

VISTOS. La Cuenta Secretarial que antecede y con fundamento en los artículos 43 8is 3, de la Ley Orgánica del Poder Judicial del Estado, 457, 458, 563, 564 y demás relativos aplicables del Código de Procedimientos Civiles en vigor, se provee:

PRIMERO. Se tiene por recibido el escrito de cuenta presentado por el ciudadano LEONEL ORTIZ MAGAÑA, con anexos consistentes en: una constancia de poseis9on; una constancia de avecindado; manifestación única catastral; notificación catastral; un recibo de pago de impuesto predial; un certificado de predio a nombre de persona alguna y un contrato de cesión de derechos de posesión y un plano original, con los cuales se les tiene por promovido en la VIA DE PROCEDIMIENTO JUDICIAL NO CONTENCIOSO DE INFORMACION DE DOMINIO, respecto al predio Rustico ubicado en calle el Limón de la Colonía Caparroso, Centía, Tabasco, constante de una superficie total de 530.00 metros cuadrados, con las medidas y colindancias siguientes, al norte: 10.00 metros con Juan Ortiz Valencia; al sur:10.00 metros con calle el Limón; al este en 53.00 metros con Juan Ortiz Valéncia y al oeste:53.00 metros con Genaro Ortiz Jiménez.

SEGUNDO. Guárdese En la caja de seguridad de este juzgado el documento público descrito en el punto primero de este acuerdo, para su correspondiente resguardo.

TERCERO. Con figuration de la artículos 1295, 1304, 1305, 1318 y demás relativos del Código Cifiguration de con los numerales 18, 24, 55, 69 y 70 fracción I, 119, 124, 755 del Código de Procedimientos Civiles, ambos en vigor del Estado; se da Proceda a la demanda en la via y forma propuesta; en consecuencia, fórmese el expediente respectivo, registrese en el Libro de Gobierno que se lleva en este Juzgado bajo el número 280/2015, dese aviso de su inicio al H. Tribunal Superior de Justicia del Estado, y al C. Agente del Ministerio Público adscrito a este Juzgado la intervención que en derecho le corresponda.

cuarto. Se ordena la publicación de este auto a través de edictos que se publicaran por tres veces consecutivas de tres en tres días en el periódico Oficial del Estado y en un Diario de Mayor Circulación, que se edite en la ciudad de Villahermosa, Tabasco; así como también se fijen avisos en los lugares públicos más concurridos en esta ciudad, para que quien se crea con mejor derecho comparezca ante este juzgado a deducir sus derechos legales, señalándose para ello un termino de TREINTA DIAS, contados a partir del día siguiente de la fecha de la última publicación de los edictos respectivos y para que proceda á fijar avisos en los lugares públicos más concurridos en los tableros destinados al efecto de esta dependencia.

QUINTO. Notifiquese al Director del Instituto Registral del Estado de Tabasco, con domicilio ampliamente conocido en la Ciudad de Villahermosa, Tabasco, la radicación y trámite que guardan las presentes diligencias de INFORMACIÓN DE DOMINIO, promovido por LEONEL ORTIZ MAGAÑA, a fin de que en un término de TRES DÍAS hábiles computables manifiesten lo que a sus derechos o intereses convengan; por lo que dentro del mismo término deberá señalar domicilio y autorizar personas en esta ciudad, para los efectos de oír y recibir citas y notificaciones aun las de caracter personal. Como el domicilio del Instituto Registral del Estado, se encuentra fuera de esta Jurisdicción, con apoyo en los artículos 119 y 124 del Código de Procedimientos Civiles antes invocado, y con los insertos necesarios y por los conductos legales pertinentes, gírese atento exherto al Juez de Paz competente de aquella ciudad para que en auxillo a las labores de este juzgado, se sirva notificar lo anterior al Registrador Público en mención, con la suplica, de que tan pronto se encuentre en su Poder dicho exhorto lo mande a diligenciar en sus términos a la brevedad posible y devolverlo bajo la misma circunstancia.

SEXTO. En cuanto a los testimonios que ofrece la promovente, estos se reservan para ser proveído en el momento procesal oportuno.

SEPTIMO. Se tiene a la promovente señalando como domicilio de los colindantes JUAN ORTIZ VALENCIA Y GENARO ORTIZ JIMENEZ, los ubicados en calle el Limón sin numero de la Colonia Caparroso, Centla, Tabasco; por consiguiente, en dicho lugar pueden ser notificados del presente asunto, por lo que notifiquese a dichos colindantes, haciéndole saber que tienen un término de tres días hábiles para que manifiesten lo que a sus derechos convenga y señalen domicilios en esta ciudad para efectos de oír y recibir citas y notificaciones, advertidos que de no hacerlo de conformidad con el artículo 136 del Código de Procedimientos Civiles en Vigor en el Estado, las subsecuentes notificaciones se le harán por lista fijadas en los tableros de avisos del

Juagado, debiéndoseles entregar copias selladas y rubricadas del escrito inicial de demanda y documentos anexos.

OCTAVO. Por otra parte y visto que se advierte que las presentes diligencias de errormación de dominio promovidas por LEONEL ORTIZ MAGAÑA, del PREDIO unicado en caile el Limón de la Colonia Caparroso, Centla, Tabasco, constante de una superficie total de 530.00 metros cuadrados, con las medidas y colindancias siguientes, a norte: 10.00 metros con Juan Ortiz Valencia; al sur:10.00 metros con calle el Limón; ai este en 53.00 metros con Juan Ortiz Valencia y al ceste:53.00 metros con Genaro rtiz Jirnenez, colinda al SUR CON CALLE EL LIMON, a cargo del Ayuntamiento de Lentilla Tabasco, se ordena girar atento oficio al Presidente Municipal a fin de que en un ermino de DIEZ DÍAS HABILES, manifieste lo que a sus derechos o intereses convenga en cuanto ai trámite de las presentes diligencias; como también para que señale domicilio y autorica persona en esta ciudad, para los efectos de oír y recibir citas / notificaciones aun las de carácter personal, apercibido que en caso de no hacerlo, las subsecuentes notificaciones le surtirán sus efectos por medios de las listas fijadas en los tableros de avisos de este juzgado, debiéndosele anexar copias fotostáticas debidamente selladas y nubricadas del ascrito inicial y documentos presentados por el

NOVENO. Se tiene como domicilio del promovente para oír toda clase de citas, ictificaciones la calle Francisco I. Madero 215 de esta Ciu7dad, teniendo como intorizados al licenciado PABLO CONTRERAS PEREZ, a quien se le reconoce la

personalidad de abocado patrono que el otorga el promovente, li en initiid de encontrarse debidamente inscrita su cedula profesional en el libro que para tal efecto se ileva en este juzgado, de conformidad con el artículo 85 del código de Procedimientos Civiles vigente en nuestro Estado

NOTIFÍQUESE PERSONALMENTE Y CÚMPLASE.

ASÍ LO PROVETO, MANDA Y FIRMA. A LA LICENCIADA VIRGINIA SANCHEZ NAVARRETE, JUEZA LE PAZ DE ESTE DISTRITO JUDICIAL, POR ANTE LA SECRETARIA JUDICIAL DE ACUERDOS CJUDADANA LICENCIADA VERÓNICA HERNÁNDEZ FLORES, QUE CERTIFICA Y DA FE.

Lo que transcribo para su publicación en el periódico oficial del Estado, como en un diario de mayor circulación en el Estado, anunciándose por TRES veces consecutivas de TRES EN TRES DIAS, a os inueve de noviembre del presente año.



No.-4849

INFORMACIÓN DE DOMINIO

PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE TABASCO JUZGADO DE PAZ DEL NOVENO DISTRITO CON SEDE EN MACUSPANA, TABASCO

QUE EN EL EXPEDIENTE NUMERO 367/2015, RELATIVO AL PROCEDIMIENTO JUDICIAL NO CONTENCIOSO DE INFORMACIÓN DE DOMINIO, PROMOVIDO POR MARCOS GUSMAN ANTONIO Y SUNY ALVARADO MARTÍNEZ, CON FECHA VEINTICHO DE OCTUBRE DE DOS MIL QUINCE, SE DICTÓ UN AUTO QUE A LA LETRA DICE.

JUZGADO DE PAZ DE PRIMERA INSTANCIA DEL NOVENO DISTRITO JUDICIAL DE MACUSPANA, TABASCO: A VEINTIOCHO DE OCTUBRE DE DOS MIL QUINCE.
VISTA; la razón con que da cuenta la secretaria, se acuerda:
PRIMERO. Se tiene por presentado los ciudadanos MARCOS GUSMAN ANTONIO y SUNY

- ALVARADO MARTINEZ, con su escrito de cuenta y anexos consistentes en:

 1. Original de Contrato Privado de Promesa de Compraventa, celebrado el once de marzo de dos mil'nueve, entre ISIDRO HERNÁNDEZ DAMIÁN en compañía de su esposa MARÍA MAGDALENA MAGAÑA HERNÁNDEZ, en su carácter de vendedores y MARCOS GUZMÁN ANTONIC y SUNY ALVARADO MARTÍNEZ, en calidad de compradores, consettumente.
 - Original de Documento Privado de Compraventa de Derechos de Posesión, del predio Original de Documento Frivado de Compraventa de Describos de Prosessori, del predio rivistico Diciado en la Rancheria Emiliano Zapata, Segunda Sección de esta ciudad de Macuspana, Tabasco, otorgado por ISIDRO DAMÍAN, a favor de MARCOS GUSMÁN ANTONIO Y SUNY ALVARADO MARTINEZ, delebrado el veintiocho de agosto de dos mil
 - Copia fotostática del recibo oficial 33414, expedido por la Tesorería Municipal de
 - Macuspana, Tabasco.

 Onginal de solicitud de informe de predio de fecha veinticuatro de septiembre del presente año, dirigido al Sub Director de Catastro de Macuspana, Tabasco, suscrito por al Registrador Público del Instituto Registrad del Estado de Tabasco.
 - Original de Constancia de información de predio expedida por la Subdirectora de Catastro Municipal, en fecha dos de octubre del año en curso.
 - Cartificado de Predio a nombre de persona alguna, expedido por ai Registrador Público licenciado AGUSTIN MAYO CRUZ, an ocho de octubre del presente año. Un plano del predio rústico localizado an la Rancheria Emiliano Zapata, Segunda Sección
 - de esta municipalidad a nombre de los promoventes.

de esta municipalidad a nombre de los promoventes.

3. Y copias simples que accimpaña.

Con los cuales vienen a promover PROCEDIMIENTO JUDICIAL NO CONTENCIOSO DE INFORMACIÓN DE DOMINIO sobre el predio rústico ubicado en la Ranchería Emiliano Zipata Segunda Sección de Macuspana, Tabasco; constante de una superficie total de 14,379.92 M2, gatorce mil seiscientos safenta y ocho metros, noventa y dos centimetros cuadradosi, con las siguientes medidas y colinacias: Al Noreste, 73.56 metros con JOSE ALEJANDRO GARCIA HERNANDEZ y MARÍA MERCEDES MORALES HERNANDEZ; Al Norosste, 271.11 metros con MIGUELINA MARTINEZ RODRIGUEZ; Al Suroeste, 39,51 metros con MARCOS GUSMÁN ANTONIO Y SUNY ALVARADO MARTINEZ: AL Sureste, 203.00 metros con MARCOS GUSMAN ANTONIO Y SUNY ALVARADO MARTINEZ

SEGUNDO. Con fundamento en los artículos 377 389, 990 900 301, 902, 303, 306 307, 924, 926, 938, 939, 940, 941, 942, 1318 / relativos del Código Civil vigente an el Estado, en relación con los numerales 16, 710, 711, 712 / 755 / relativos del Código de Procedimientos Civiles en vigor se admite la solicitud en la zía y forma propuesta: en consecuencia, fórmese el expediente respectivo, registrese en al fibro de gobierno bajo el número que le correspondiente al Agente del Ministerio. Público adscrito a este Juzgado: así como al Registrador Público del Instituto Registral del Estado de

TERCERO. Al respecto, dese amplia publicidad por medio de edictos que se publicaran en el periódico Oficial del Estado y en uno de los Diarios de mayor circulación de los que editan en la pacital del Estado, por tres veces, de tres en tres días consecutivamente, así mismo fijense los susos en los lugares públicos más concurridos de esta ciudad incluyendo a este juzgado. haciendose del conocimiento al publico en general, que si aiguna persona tiene interés en a"resente procedimiento, comparezoa ante este juzgado a hacerios raler en un termino de quince di se habiles mismo que empezars a correr a partir de día siguiente de la última publicación que a realice, to anterior de conformidad con los artículos 139 y 755 fracción III se. Dodigo de Procedimientos Divies en vivios agregados que sean los periodicos, y a petición del promovente se viará fecha i nora para el Jesanogo de la prueba restimonial a cargo de JOSÉ GUZMAN RUIZ MARTANO GUZMAN ANTONIO y MIGUEL MARTÍNEZ RODRÍGUEZ. resente procedimiento, comparezca ante este juzgado a hacerlos valer en un termino de quinca

CUARTO. Hagasele saper al Registrador Publico del Instituto Registral del Estado de Tabasco, de Jalapa, Tabasco, la radicación de la presente diligencia a fin de que exprese lo que a su derecho corresponda si los tuviere. Asimismo, requierasele para que dentro del término de TRES DIAS HABILES contados al día siguiente de la notificación que se le haga del presente proveigo señale domicilio en esta ciudad para pir y recibir citas / notificaciones, advertido que en caso de no bacerlo las subsecuentes notificaciones aún las de parácter personal le surtiran sus efectos pomacinio, las subsecuentes indirinducintes autilitats de Laracter personal re surtiran sus afectos por la lista filipada en fos tableros de aviso de este juzgado, lo anterior con fundamento en el artículo 136 del Código de Proceder en la materna.

Codigo de Proceder en la materia.

QUINTO, Apareciendo que el Instituto Registral del Estado de Tabasco, tiene intervencior en esta diligencia, y que tiene su domicilio en el municipio de Jalapa, Tabasco, con apoyo er la dispuesto por los artículos 143 y 144, del 2odigo de Procedimientos Civiles vigente en el Estado girese atento exhorto con las insecciones necesanas al Juez de Paz de aquella localidad, para o efectos de que en auxilió y colaboración de este juzgado, ordene a quien corresponda notifique este

acuerdo al funcionano antes mencionado. SEXTO: Por otra parte y con fundamento en los articulos 241 / 264 del Codigo de Procedimientos Civiles, en vigor, girese atento oficio a la Subdirección de Catastro Municipal d Procedimientos civiles, en vigir giresa siemo inicio di obratica de decidire a aste juzgado si el primissa ciudad de Macuspana, Tabasco, para los efectos de que nforme a aste juzgado si el primissico ubicado en la Ranchería Emiliano Zapata Segunda Secución de Macuspana, Tabasco constante de una superficie total de (4.678.92 M2 catorce mil serscientos satenta y como medica. constante de una superficie total de 14.0.4.94, M2 calorce mil seiscientos setenta y scho meioto moventa y los centimetros quadrados, con las siguientes medidas y colindancias: al Norceste 71.56 metros con JCSE ALEJANDRO GARCIA HERNANDEZ y MARIA MERCEDES MORALES HERNÁNDEZ. Al Norceste 21.1.1 metros con MIGUELINA MARTINEZ RODRIGUEZ: Al Surceste 89.51 metros con MARCOS GUSMÁN ANTONIC Y SUNY ALVARADO MARTINEZ. Al Sureste 203.00 metros con MARCOS GUSMÁN ANTONIC Y SUNY ALVARADO MARTINEZ. Al se encuentra calastrado el predio mencionado en líneas anteriores a nombre de persona alguna. Dese al Agente del Ministerio Público Adscrito al Juzgado, la intervención que por derecho le corresponde, quien tiene su domicilio ubicado en este Centro de Justicia ubicado en al Boulevard Carlos A. Madrazo sin número de esta ciudad.

SEPTIMO. Queda a cargo de la promovente par el tramite correspondiente a los oficios ordenados en al presente auto de inicio. / exhibir los acuses correspondientes para que sean glosados al expediente para ics efectos legales correspondientes, excepto el de este juzgado que lo rijara el actuano judicial de esta adsonpción.

njara el actuario juoliciar de asta auscripcion.

OCTAVO, Norfiquese a los polindantes de lado Noreste JOSE ALEJANDRO BARCIA
HERNANDEZ y MARIA MERCEDES HERNANDEZ MORALES en el pomicifio ubicado en par
Manuel Sartiet sin número de la villa Bento Juarez, del Norceste MIGUELINA MARTINE
RODRIGUEZ con domicilio en Rancheria Emiliano Zapata Primera Sección del tado Surceste
Sureste con los promoventes con domicilio ubicado en la Rancheria Emiliano Zapata segur
sección todos de esta giudad de Macuspana, Tabasco; en consequencia, turnense os putos

section todos de esta diudaci de Macusana. Il possoci en consequencia, turnense os suiva actuario judicial adsorto la Juzzyado para que se trastade y constituya al domicilio de los colindismi haciendoles saber la radicación de la presente causa. Asimismo que se les concede un termino de TRES DÍAS HÁBILES, contados a partir del siguiente al en que el sean legalimente notificados del presente proveido, para que manifiesten lo la sus derechos corresponda, y señalen domicilio en esta ciudad para pir y recibir citas y notificacionsuercibidos de no hacerto se les tendra por perdido el derecho para nacerto valer con postendiridad de conformidad con lo establecido en el numeral 90 y 118, del Código Procesal Civil del Estaco calmismo en caso de no comparecer las subsequentes notificaciones aun las de carácter personal scritirán sus efectos por la fisita fijada en los tableros de aviso del juzgado, lo antenor con fundament en el artículo 136 del Código de Proceder en la materia. NOVENO, Guardense en la caja de segundad de este juzgado los documentos originales que exhiben los promoventes; previo cotejo y certificación de los mismos, de conformidad con el articulo o de Proceder en la Materia

DECIMO. Tengase a los promoventes señalando como domicilio para oir y recibir toda clase de DECLINO. I engase a los promovemens sensianos como domicilio para oir y recibir toda ciase de cias y notificaciones, aún las de carácter personal el úbicado en la calle (gnacio Zaragoza número 324, Colonia Centro, Macuspana, Tabasco, autorizando para tales efectos, asi como para que revisen el expediente y reciban toda ciase de documentos a los licenciados ARTURO FLORES GONZÁLEZ, JOSEFINA HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ, ROLANDO PATIÑO LARA, OFELIA HERNÁNDEZ, HERNÁNDEZ, VERÓNICA MARTÍNEZ LOPEZ, RENE AXXAYACATL OLVERA QUIEÑAS, MARINA GRATZIELLA IVONNEV VERAZA ARCE, DEYANIRA DE JESÚS MEX SABIDO, SANTIAGO DAVID BELTRAN LEÓN, MARÍA MAGDALENA ALTUNAR JUÁREZ, PAOLA RAMÍREZ GARCILAZO, ELIZABETH, CILEVABA BADIL O ARMANDO REVER DE LA CRUIZ, EANI VECENTA RADOLO. SELIZABETH GUEVARA BADILLO, ARMANDO REYES DE LA CRUZ, FAMI YESENIGA PADRON RIVERA Y LORENA JUÁREZ PADRON; norpbrando al primero y segunda de los mencionados como sus abogados patronos, con cedulas profesionales 7820982 Y 3814482, respectivamente: Jesignación que se les tiene hecha, de conformidad con lo previsto en el artículo 35, del Código de niento Civiles en vigor en el Estado.

Abogados patronos a quienes designan para que en su nombre y representación hagan toda clase de documentos, ofrezcan y desahoguen toda clase de pruebas, interroquen y pregunten a los tastigos, interpongan toda clase de recursos y en general para que los representen en todas y cada una de las difigencias y actuaciones, promuevan incidentes, formulen alegatos,

Con relación a la autorización para formular y absolver posiciones, intervención en contra de la terranda en todas y cada una de las etapas procesales, es de decirles, que la presente causa se tota de un procedimiento contencioso en el que el dicho de los promoventes se basa solo en la pueba testimonial de acuerdo a los artículos 710 del Código de Procedimientos Civiles, y 1318 del Cougo Civil, ambos en vigor, y no consta de etapas procesales a diferencia de los juicios ordinarios y especiales regulados en el primer ordenamiento invocado, ya que no se trata de cuestión litigiosa

entre cartes, por tanto no ha lugar a acordar favorable dicha solicitud.

Requierase a los promoventes para que dentro del termino de TRES DÍAS HÁBILES contados 🔪 squiente de la notificación del presente auto, designen representante común entre ellos; así como

en igual término designen representante comun de entre los dos abogados patronos designados, de conformidad con lo previsto en el artículo 74 del codigo procesal civil, en vigor, caso contrano esta Juzgadora lo hará en su lugar, nombrado a uno de ellos. NOTIFÍQUESE PERSONALMENTE Y CÚMPLASE.

NOTIFIQUESE PERSONALIMENTE T CUMPLASE.
ASÍ LO ACORDO, MANDA Y FIRMA LA CIUDADANA LICENCIADA ROSARIO SÁNCHEZ
RAMÍREZ, JUEZA DE PAZ DE ESTA CIUDAD. ASISTIDA DE LA SECRETARIA JUDICIAL DE
ACUERDOS LA LICENCIADA VIRGINIA GUADALUPE ALIPI ROMELLON, CON QUIEN CERTIFICA, AUTORIZA Y DA FE.

POR MANDATO JUDICIAL Y PARA SU PUBLICACIÓN EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO Y EN OTRO PERIÓDICO DE LOS DE MAYOR CIRCULACIÓN DE LOS QUE EDITAN EN LA CAPITAL DEL ESTADO, POR TRES VECES DENTRO DE NUEVE DÍAS, EXPIDO EL PRESENTE EDICTO EN LA CIUDAD DE MACUSPANA, ESTADO DE TABASCO, REPÚBLICA MEXICANA, A LOS TRES DÍAS DEL MES DE NOVIEMBRE DE DOS MIL QUINCE.

A TENTA MENTE.)
LA SECRETARIA JUDICIAL DEL JUZGADO
DE PAZ DE MACUSPANA, TABASCO.

LICDA, VIRGINIA GINTOALUPE ALIPI ROMELLON.

No - 4850

INFORMACIÓN DE DOMINIO

JUZGADO DE PAZ DEL SÉPTIMO DISTRITO JUDICIAL DE HUIMANGUILLO, TABASCO

AL PÚBLICO EN GENERAL:

SE HACE DEL CONOCIMIENTO DEL PÚBLICO EN GENERAL QUE EN EL EXPEDIENTE CIVIL NÚMERO 296/2015, RELATIVO AL JUICIO PROCEDIMIENTO JUDICIAL NO CONTENCIOSO, DILIGENCIAS DE INFORMACIÓN DE DOMINIO, PROMOVIDO POR DALIZBETH CRUZ SALAYA, CON FECHA VEINTINUEVE DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL QUINCE, SE DICTO UN AUTO DE INICIO QUE ESTABLECE:

AUTO DE INICIO

JUZGADO DE PAZ DEL SÉPTIMO DISTRITO JUDICIAL DE HUIMANGUILLO, TABASCO., A VEINTINUEVE DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL QUINCE.

Visto; el contenido de la razón secretarial, se acuerda.

PRIMERO. Téngase por presentado a DALIZBETH CRUZ SALAYA, con su escrito de cuenta y documentos que acompaña consistente en: (1) recibo de pago de derechos de traslado de dominio, (1) copia fotostática al carbón con firmas y sellos originales de manifestación de operación de compra-venta, expedido por el departamento de catastro, (1) recibo de pago de predial original numero 008085B expedido por la dirección de catastro, (1) una cesión de derechos de posesión en copia al carbón con firma y sellos originales, (1) constancia de posesión en copia al copia al carbón con firmas y sellos originales expedida por la dirección de ingresos (1) plano original a nombre de DALIZBETH CRUZ SALAYA, (1) una certificación catastral a nombre de DALIZBETH CRUZ SALAYA, expedido por el Registrador Publico del Instituto Registral del Estado de Tabasco; (1) un informe a nombre de a nombre de DALIZBETH CRUZ SALAYA, expedido por el subdirector de catastro municipal licenciado ESTEBAN SORIANO JIMÉNEZ, (1) una constancia de posesión a nombre de DALIZBETH CRUZ SALAYA, expedida por el subdirector de catastro municipal licenciado ESTEBAN SORIANO JIMÉNEZ, con los que se le tiene PROCEDIMIENTO JUDICIAL NO CONTENCIOSO INFORMACIÓN DE DOMINIO, respecto de un predio urbano ubicado en la calle Ignacio Gutiérrez sin numero colonia centro de Huimanguillo, Tabasco, constante de una superficie de 313.50.M2 (trescientos trece punto cincuenta metros cuadrados), con las siguientes medidas y colindancias: AL NORTE: 32,70 METROS CON LOTE DE LA SEÑORA MARÍA MÉNDEZ RUEDA, la cual ya talleció siendo su albacea la C. MARÍA DOLORES SALAYA MÉNDEZ; AL SUR, 10 00 METROS CON LA SEÑORA DALIA HERNÁNDEZ AVALOS. AL ESTE: 10.00

METROS CON LOTE DE LA SEÑORA FRANCISCA CADENA SANTIAGO Y CON LOTE DEL SEÑOR JOSÉ MORALES GONZÁLEZ, AL DESTE: CON 10 METROS CON LOTE DE LA SEÑORA MARÍA MÉNDEZ RUEDA, la cual ya falleció siendo su albacea la C. MARÍA DOLORES SALAYA MÉNDEZ.

SEGUNDO. Con fundamento en lo dispuesto por los numerales 710. 713, 755 y relativos del Código de Procedimientos Civiles en el Estado, 877, 901, 936, 939, 1303, 1304, 1318 y demás aplicables del Código Civil vigente en el Estado, se admite la solicitud en la vía y forma propuesta; en consecuencia, fórmese el expediente respectivo, regístrese en el libro de gobierno correspondiéndole el número 296/2015; dese aviso de su inicio al Tribunal Superior de Justicia del Estado, y la intervención correspondiente a la Agente del Ministerio Público adscrita a este Juzgado, así como al Registrador Público de la Propiedad y del Comercio de H. Cárdenas, Tabasco para que manifieste lo que a su representación convenga.

TERCERO.-Apareciendo de autos que el Registrador Publico de la Propiedad y del Comercio, tiene su domicilio fuera de esta Jurisdicción con fundamento en el artículo 143 del Código de Procedimientos Civiles del Estado, gírese atento exhorto con las inserciones necesarias al Ciudadano Juez competente de Paz de la ciudad de H. Cárdenas, Tabasco, para que en auxilio y colaboración de este Juzgado, ordenen a quien corresponda notifique las presentes diligencias al Registrador Público de la Propiedad y del Comercio.

CUARTO.- Con fundamento en el artículo 1318 del Código Civil antes citado, publíquese este proveído en el periódico oficial y en otro de mayor circulación del Estado, POR TRES VECES DE TRES EN TRES DÍAS consecutivos y fijense los avisos respectivos en los lugares públicos más concurridos de esta ciudad y en el de la ubicación del predio motivo de este procedimiento, a efecto de que las personas que se crean con derecho sobre el predio de referencia comparezcan a deducirlo en un término no mayor de treinta días, que se computaran a partir de la última publicación de los edictos respectivos.

QUINTO. En cuanto a la información testimonial a cargo de los ciudadanos AUDREY ARLENA ALVARADO VÁZQUEZ, MARTHA ELENA VÁZQUEZ ROSALDO y MARÍA SANTOS BALCÁZAR CHACÓN, y documentales ofrecidas por el promovente en su escrito inicial, se admiten dichas probanzas, reservándose su desahogo para el momento procesal oportuno.

SEXTO .- Notifiquese a los colindantes DALIA HERNÁNDEZ AVALOS y/o quien sus intereses represente, con domicilio en la calle Ignacio Gutiérrez numero 308 de la colonia centro de Huimanguillo, Tabasso; FRANCISCA CADENA SANTIAGO y/o quien sus intereses represente con domicilio en calle Simón Sarlat, sin numero de la colonia centro del municipio de Huimanguillo. Tabasco, frente al Hospital General de Huimanguillo, Tabasco, JOSÉ MORALES GONZÁLEZ y/o quien sus intereses represente en calle simón sariat, sin numero de la colonia centro del municipio de Huimanguillo, Tabasco. frente al Hospital General de Huimanguillo, Tabasco, frente al Hospital General de Huimanguillo, Tabasco, y a la C. MARÍA DOLORES SALAYA MÉNDEZ, albacea de la decujus, MARÍA MÉNDEZ RUEDA, todos pertenecientes a este Municipio de Huimanguillo, Tabasco; por lo que hace a la calle Ignacio Gutiérrez de esta Ciudad, se ordena notificar a través del H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ESTE MUNICIPIO, a través de quien legalmente lo represente, en el domicilio ampliamente conocido en esta Ciudad; haciéndoles saber la radicación de la presente causa, para que dentro del plazo de TRES DÍAS hábiles siguientes a su notificación manifiesten algún derecho sobre el predio materia de este juicio; asimismo deberán señalar domicilio en esta ciudad, para oír citas y notificaciones, advertidos que en caso de no hacerlo, las subsecuentes notificaciones aun las de carácter personal les surtirán sus efectos por medio de las LISTAS FIJADAS EN LOS TABLEROS DE AVISOS DE ESTE JUZGADO, de conformidad con el artículo 136 del Código de Procedimientos Civiles en vigor en el Estado.

SÉPTIMO. Se tiene al promovente señalando como domicilio para oir y recibir citas y notificaciones el ubicado <u>la calle Ignacio Gutiérrez casa numero 304</u> de esta ciudad de Huimanguillo, Tabasco, y autorizando para que en su nombre y representación reciba, así como para que revisen el expediente, tomen apuntes del mismo a las Licenciadas MARTHA RUTH CRUZ SALAYA,

ESDRAS ESCANGA CRUZ, HEGAY VITE, Y BLANCA YLENIA LÓPEZ HERNÁNDEZ

OCTAVO. Ahora bien y en cuanto a la designación que hace el promovente a favor del Licenciado RAMÓN QUIROGA MAYO, hágasele saber que en su primera actuación deberá acreditar tener cédula profesional de licenciado en derecho, debidamente inscrita en el libro de registros que para tal fin se lleva en este juzgado o en el Tribunal Superior de Justicia, tal y como lo estable el numeral 85 del Código Procesal Civil en vigor.

NOTIFÍQUESE PERSONALMENTE Y CÚMPLASE.

ASÍ LO PROVEYÓ, MANDA Y FIRMA LA **DOCTORA EN DERECHO**MANUELA RIVERA HERNÁNDEZ, JUEZA DE PAZ DE ESTE DISTRITO
JUDICIAL, ASISTIDA DE LA CIUDADANA LICENCIADA YESENIA HORFILA
CHAVARRIA ALVARADO, SECRETARIA JUDICIAL QUE CERTIFICA Y DA FI

Y POR MANDATO JUDICIAL Y PARA SU PUBLICACIÓN POR TRES VECES DENTRO DE NUEVE DÍAS, EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO Y EN LOS DE MAYOR CIRCULACIÓN EN EL ESTADO QUE SE EDITAN EN LA CIUDAD DE VILLAHERMOSA, TABASCO, EXPIDO EL PRESENTE EDICTO A LOS VEINTINUEVE DIAS DEL MES DE OCTUBRE DEL DOS MIL QUINCE.

CASECRETARIA JUDICIAL

LIC. YESENTA HORFIL

ARRIA ALVARADO.

No.- 4846

DIVORCIO NECESARIO

PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE TABASCO JUZGADO SEGUNDO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL SEXTO DISTRITO JUDICIAL DE H. CÁRDENAS, TABASCO

MARÍA LUISA HERNÁNDEZ PINEDA.

EN EL EXPEDIENTE 00742/2013, RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO CIVIL DE DIVORCIO NECESARIO, PROMOVIDO POR JOSÉ HERNÁNDEZ AVALOS, EN CONTRA DE MARÍA LUISA HERNÁNDEZ PINEDA. EN FECHAS UNO DE ABRIL DE DOS MIL CATORCE Y DOCE DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL TRECE, SE DICTARON UNOS PROVEÍDOS, MISMOS QUE COPIADOS A LA LETRA DICEN:

JUZGADO SEGUNDO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE CÁRDENAS, TABASCO. A UNO DE ABRIL DE DOS MIL CATORCE.

Visto el informe de la razón secretarial, se acuerda:

PRIMERO. Toda vez que han sido recepcionados en este juzgado, los informes ordenados por auto de fecha doce de septiembre del año dos mil trece, de los cuales se

advierte que en las dependencias a las que fueron solicitados los mismos, no se encontró registro alguno, respecto del domicilio de la demandada MARÍA LUISA HERNÁNDEZ PINEDA; en consecuencia y como lo solicita el actor JOSÉ HERNÁNDEZ AVALOS, en su libelo que se provee, se declara que la incidentada de referencia, resulta ser de domicilio ignorado; en tal virtud, de conformidad con el artículo 139 de las ley adjetiva civil en vigor, se ordena emplazar a la demandada MARÍA LUISA HERNÁNDEZ PINEDA, por medio de EDICTOS, los cuales deberán publicarse por TRES VECES, de TRES en TRES DÍAS, en el periódico oficial del estado y en uno de los diarios de mayor circulación en el estado, haciéndosele saber que debera comparecer a este juzgado en un plazo de SESENTA DÍAS

HÁBILES, contados a partir de la última publicación, a recibir las copias de la demanda y sus anexos debidamente selladas, cotejadas y rubricadas, para que dentro del plazo de NUEVE DÍAS HÁBILES, contados a partir del siguiente al en que comparezca o venza el plazo que se le concede para tai fin, produzca su contestación a la demanda, confesando o negando los hechos de la misma y expresando los que ignore por no ser propios, el silencio y las evasivas harán que se tengan por admitidos los hechos sobre los que no se suscite controversia y en caso de no contestar la demanda, será declarada en rebeldía y se le tendrá por contestada la misma en sentido negativo; de igual manera deberá ofrecer las pruebas que estime oportunas y señalar domicilio en esta jurisdicción, para oír y recibir citas y notificaciones, apercibida que de no hacerlo, las subsecuentes le surtirán sus efectos por medio de lista fijada en los tableros de avisos de este juzgado, aún las que conforme a las reglas generales deban hacérsele personalmente, en términos del numeral 136 del código de proceder en la materia.

SEGUNDO. De conformidad con el artículo 3° fracción III del Código de Procedimientos civiles en vigor en el Estado, se hace saber a las partes, que en la legislación procesal civil vigente en el Estado, se encuentra contemplada la Egura de "LA CONCILIACIÓN JUDICIAL", que es un proceso personal, rápido, flexible confidencial y granuito, cuyo objetivo es que las personas que se encuentran involucradas en un juicio pueden ser auxiliadas por un experto en solución de conflictos, quien en una plática en la que imperan los principios de imparciabilidad, neutralidad y confidencialidad, los escuchará, y tomará en cuenta sus puntos de vista, a fin de que lleguen a un acuerdo por su propia voluntad y puedan solucionar su proolema jurídico de manera definitiva a través de un convenio conciliatorio, por lo cual es caso de tener el deseo de dar por terminado este juicio por esta vía conciliatoria. se es invita a que acudan a las instalaciones de este juzgado en cualquier día y horas hábiles.

Notifiquese personalmente y cúmplase.

Así lo proveyó, manda y firma la licenciada SILVIA VILLALPANDO GARCÍA, jueza segundo civil de primera instancia de Cárdenas, Tabasco; ante el secretario judicial licenciado JUAN SÁNCHEZ LÁZARO, que certifica y da fe.

JUZGADO SEGUNDO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA, DE CÁRDENAS, TABASCO. DOCE DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL TRECE.

Visto el informe de la razón secretarial, se acuerda:

PRIMERO. Se tiene por presentado al ciudadano JOSE HERNANDEZ AVALOS, con su escrito de cuenta y

documentos que acompaña consistentes en: acta de matrimonio numero 591, constancia de abandono de hogar, expedida por el delegado municipal del poblado C-16 de esta municipalidad, dos copias de credencial de elector, promoviendo en la vía Ordinaria Civil, Juicio de DIVORCIO NECESARIO, invocando como causal la establecida en la fracción IX del artículo 272 del Código Civil Vigente en el Estado de Tabasco, en contra de la ciudadana MARIA LUISA HERNANDEZ PINEDA, quien según manifestaciones del promovente es de domicilio Ignorado, por lo que, para efectos de corroborar lo anterior, girense atentos oficios dirigidos a la Empresa Teléfonos de México, a la Secretaría de Seguridad Pública, CEAS (comision estatal del agua y saneamiento), a la Subdirección de catastro de esta ciudad y a la Comisión Federal de Electricidad y al IFE Instituto Federal Electoral, con domicilios ampliamente conocidos en esta ciudad, para los efectos de que informen a esta autoridad, si en esas dependencias tienen registrado el domicilio actual de la ciudadana MARIA LUISA HERNANDEZ PINEDA, quien reclama las prestaciones que señala en su escrito de demanda, las cuales se tienen por reproducidas como si a la letra se insertaren, por lo que se reserva ordenar su emplazamiento hasta en tanto se de cumplimiento a lo anterior.

SEGUNDO. De conformidad con lo establecido en los artículos 256, 257, 259, 260, 266, 272 fracción IX, 273, 274, 275, 280, 281, 283, 284 y relativos del código civil en vigor, en relación con los numerales 16, 24 fracción I, 28, 203, 204, 205, 206, 487, 501, 504, 505, 508, 509 y demás aplicables del Código de Procedimientos Civiles en vigor, se admite la demanda en la vía y forma propuesta, en consecuencia, fórmese el expediente respectivo, registrese en el libro de gobierno bajo el número que le corresponda, dese aviso de su inicio al Tribunal Superior de Justicia del Estado y la intervención que le corresponde al agente del Ministerio Público adscrito a este juzgado y al representante del Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia de esta localidad.

TERCERO. Téngase al promovente señalando como domicilio para oir y recibir citas y notificaciones en la calle tres, número 115 del Poblado C-16, Gral. Emiliano Zapata de este Municipio de Cárdenas, Tabasco, autorizando para tales efectos y para revisar en todo tiempo el expediente que de este asunto se integre y recoger toda clase de documentos al licenciado ANDRES LOPEZ JIMENEZ.

NOTIFÍQUESE PERSONALMENTE Y CÚMPLASE.

Así lo proveyó, manda y firma la licenciada HORTENCIA RAMON MONTIEL, Encargada del Despacho por Ministerio de Ley del Juzgado Segundo Civil de Primera Instancia del sexto distrito Judicial de Cárdenas, Tabasco ante la Secretaria Judicial licenciada LORENA PALMA DE LA CRUZ, que certifica y da fe.

.... AL CALCE DOS FIRMAS ILEGIBLES Y RÚBRCAS.-

--- LO QUE ME PERMITO TRANSCRIBIR PARA SU PUBLICACIÓN POR TRES VECES DE TRES EN TRES DÍAS EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO Y EN UNO DE LOS DIARIOS DE MAYOR CIRCULACIÓN ESTATAL, PARA LOS EFECTOS Y FINES INSERTADOS. DADO EN EL JUZGADO SEGUNDO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL SEXTO DISTRITO JUDICIAL DE H. CÁRDENAS, TABASCO. A LOS DIECIOCHO DÍAS DEL MES DE JUNIO DE DOS MIL CATORCE.

LIC JUAN SANCHEZ LAZARO

INDICE TEMATICO

No. Pub.	Contenido	Página
No 4845	INFORMACIÓN DE DOMINIO EXP. 350/2015	1
No 4779	NOTARÍA PÚBLICA No. 2 VILLAHERMOSA, TABASCO	2
No 4818	JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO EXP. 357/2013	3
No 4819	JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL EXP. 38/2013	4
No 4821	JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL EXP. 120/2012	5
No 4822	INFORMACIÓN DE DOMINIO EXP. 519/2015	7
No 4823	JUICIO EN LA VÍA EJECUTIVA MERCANTIL Y EN EJERCICIO DE LA ACCIÓN	
	CAMBIARIA DIRECTA EXP. 581/2012	8
No 4824	INFORMACIÓN AD-PERPETUAM REI MEMORIAM EXP. 185/2015	9
No 4832	JUICIO EN LA VÍA EJECUTIVO MERCANTIL Y EN EJERCICIO DE LA ACCIÓN	
	CAMBIARIA DIRECTA EXP. 481/2010	10
No 4836	INFORMACIÓN DE DOMINIO EXP. 838/2015	11
No 4837	INFORMACIÓN AD PERPETUAM EXP. 190/2015	12
No 4847	PROC. JUD. NO CONTENCIOSO DE INTERPELACIÓN JUDICIAL EXP. 00139/2015	14
No 4848	INFORMACIÓN DE DOMINIO EXP. 280/2015	15
No 4849	INFORMACIÓN DE DOMINIO EXP. 367/2015	16
No 4850	INFORMACIÓN DE DOMINIO EXP. 296/2015	17
No 4846	DIVORCIO NECESARIO EXP. 00742/2013	18
	INDICE	19
	ESCLIDO	20



Gobierno del Estado de Tabasco



El Periódico Oficial circula los miércoles y sábados.

Impreso en la Dirección de Talleres Gráficos de la Secretaría de Administración, bajo la Coordinación de la Dirección General de Asuntos Jurídicos y de Acceso a la Información de la Secretaría de Gobierno.

Las leyes, decretos y demás disposiciones superiores son obligatorias por el hecho de ser publicadas en este periódico.

Para cualquier aclaración acerca de los documentos publicados en el mismo, favor de dirigirse al inmueble ubicado en la calle Nicolás Bravo Esq. José N. Rovirosa # 359, 1° piso zona Centro o a los teléfonos 131-37-32, 312-72-78 de Villahermosa, Tabasco.

"25 DE NOVIEMBRE, CONMEMORACIÓN DEL DÍA INTERNACIONAL DE LA ELIMINACIÓN DE LA VIOLENCIA CONTRA LA MUJER"