



PERIODICO OFICIAL

ORGANO DE DIFUSION OFICIAL DEL GOBIERNO
CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LIBRE
Y SOBERANO DE TABASCO.

PUBLICADO BAJO LA DIRECCION DE LA SECRETARIA DE GOBIERNO
Registrado como correspondencia de segunda clase con fecha
17 de agosto de 1926 DGC Núm. 0010826 Características 11282816

Epoca 6a.

Villahermosa, Tabasco

22 DE JULIO DE 2015

Suplemento
7604



No.- 4221

RESOLUCIÓN

Centro motor del cambio

Dirección de Obras,
Ordenamiento Territorial y
Servicio Municipales

OFICIO: DOOTSM-1514-2015

VILLAHERMOSA, TABASCO, A 18 DE MARZO DE 2015

Resolución para la Autorización del Fraccionamiento Tipo Habitacional Medio, denominado "VALLE DEL JAGUAR", ubicado en la Av. Bicentenario, Ranchería González 1ra. Sección, Municipio de Centro, Tabasco.

El H. Ayuntamiento Constitucional de Centro a través de la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales, representada por el **ING. JUAN JOSE RODRIGUEZ HERNANDEZ**, en ejercicio de las facultades que de acuerdo a su cargo le confiere la Ley Orgánica de los Municipios del Estado de Tabasco en su Artículo 84 fracciones II y V ha determinado lo siguiente:

RESULTANDO

Primero: Que la empresa "BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A. de C.V.", a través del **ARQ. JAVIER ALBERTO GONZALEZ GARCIA**, en su carácter de **Representante Legal**, solicitó ante la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales del H. Ayuntamiento Constitucional de Centro, la autorización para la construcción de un fraccionamiento, entregando la documentación requerida.

Segundo: Que la Ley de Ordenamiento Sustentable del Territorio del Estado de Tabasco establece en su Artículo 196 que es indispensable obtener autorización del Ayuntamiento o Consejo Municipal para la construcción de un fraccionamiento.

Tercero: Que la Ley de Ordenamiento Sustentable del Territorio del Estado de Tabasco establece en su Artículo 209 que una vez aprobado el fraccionamiento la resolución respectiva será publicada en el periódico Oficial del Estado.

CONSIDERANDO:

PRIMERO.- El suscrito **ING. JUAN JOSE RODRIGUEZ HERNANDEZ**, Director de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales, es competente para emitir la presente resolución de conformidad con lo establecido en el artículo 84, fracciones II, V, VII y XVIII de la Ley Orgánica de los Municipios del Estados de Tabasco, en concordancia con lo que establece el Artículo 10 fracción XIV de la Ley de Ordenamiento Sustentable del Territorio del Estado.

SEGUNDO.- Que de la revisión de la documentación aportada se advierte que se cumple con todos los requisitos legales y reglamentarios para constituir el **Fraccionamiento Tipo Habitacional Medio** denominado **"VALLE DEL JAGUAR"** con las siguientes características:

I.- De las características del Terreno.- El proyecto se considera la construcción de un fraccionamiento, se tiene la fusión de varios predios, bajo un contrato de compraventa (ver situación legal del predio) el cual tiene una superficie total de 882,835.093 m², del cual solo se pretende la ocupación de 670,583.15 m² para el desarrollo del proyecto; la superficie restante son áreas fuera de aprovechamiento y de paso de agua o escurrimientos de agua y áreas consideradas para su preservación, la superficie es de 212,251.943m².

El proyecto se presenta en dos sectores A y B.

*A.- 284,406.37 m²

*B.- 598,374.71 m²

Áreas de restricción por derecho de vías federales.

El proyecto considera la restricción del derecho de acceso vial, las cuales se establecieron en el plano de acceso vial correspondientes, autorizado por la Junta estatal de Camino del estado de Tabasco. *(Se anexa oficio de autorización)*

Usos del suelo existentes y previstos por programas de desarrollo urbano vigentes.

Debido a las características del desarrollo particular del estado de Tabasco actividades como la ganadería, el cultivo de la caña de azúcar, plátano y otros más, han generado impactos irreversibles a los recursos naturales, particularmente en el sentido de la pérdida de la cubierta de vegetación original que correspondía a humedales, selvas y bosques de diferentes tipos.

Actualmente el uso que tienen o que se venía realizando en el terreno era de uso ganadero, en base a lo descrito en el POET, este resulta factible para el desarrollo del proyecto, ya que es un suelo impactado por esta actividad.

Las siguientes fotos muestran las condiciones en las que actualmente se encuentran los predios que serán utilizados para el desarrollo del proyecto del Fraccionamiento Valle del Jaguar:



II.- Relación de su localización y ubicación con el contexto inmediato.- Se encuentra ubicado en la Avenida Bicentenario de la Ranchería González Primera Sección. Con las coordenadas UTM de los polígonos de los terrenos que serán utilizados para el proyecto del Fraccionamiento "VALLE DEL JAGUAR" se presentan en la siguiente tabla de coordenadas:

Ubicación	Coordenadas UTM	
	Y	X
1	1991238	501270
2	1990998	501388

Ubicación	Coordenadas UTM	
	Y	X
3	1990891	501407
4	1991141	502332
5	1991156	502232
6	1991187	502286
7	1991189	502280
8	1991191	502263
9	1991166	502217
10	1991165	502196
11	1991174	502178
12	1991192	502159
13	1991203	502150
14	1991224	502144
15	1991249	502141
16	1991260	502134
17	1991266	502124
18	1991266	502106
19	1991264	502100
20	1991191	502076
21	1991181	502067
22	1991177	502059
23	1991178	502044
24	1991192	502029
25	1991202	502026
26	1991237	502013
27	1991259	501904
28	1991258	501889
29	1991260	501883
30	1991277	501883
31	1991342	501854
32	1991360	501768
33	1991382	501769
34	1991388	501768
35	1991393	501765
36	1991404	501747
37	1991406	501712
38	1991413	501696
39	1991424	501670
40	1991428	501657
41	1991405	501597
42	1991391	501569
43	1991379	501520
44	1991367	501520



Imagen satelital de la ubicación de los puntos de ubicación y limitación del predio para el desarrollo de la primera etapa del proyecto Fraccionamiento "VALLE DEL JAGUAR".

Ubicación	Coordenadas UTM	
	Y	X
1	1991394	500610
2	1991350	500493
3	1991384	500481
4	1991240	500106
5	1991195	500061
6	1990872	500054
7	1990875	499939
8	1990513	499929
9	1990500	499971
10	1990629	500383
11	1990974	500256
12	1991126	500711
13	1991163	499773
14	1991107	499611
15	1990635	499929



Imagen satelital de la ubicación de los puntos de ubicación y limitación del predio para el desarrollo de la segunda etapa del proyecto Fraccionamiento "VALLE DEL JAGUAR".

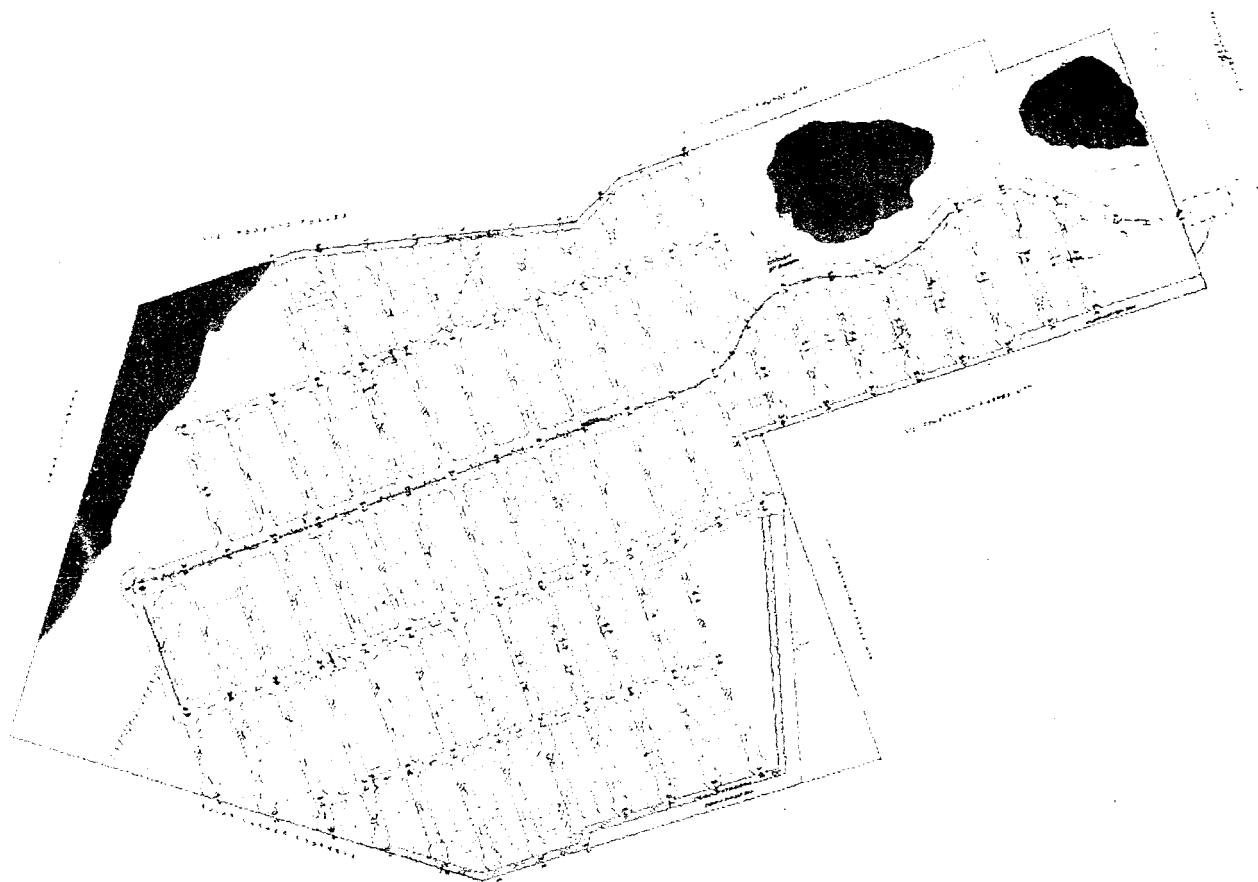
Predio A

CUADRO DE CONSTRUCCION						
EST	PV	RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
					Y	X
				1	1,991,235.029	501,270.647
1	2	S 26°06'26" E	267.300	2	1,990,996.002	501,388.276
2	3	S 10°06'08" E	106.377	3	1,990,891.305	501,407.286
3	4	N 74°51'04" E	955.900	4	1,991,141.894	502,337.864
4	5	N 30°57'43" W	17.593	5	1,991,156.960	502,323.813
5	6	N 50°28'46" W	48.321	6	1,991,157.726	502,286.535
6	7	N 68°47'38" W	6.110	7	1,991,189.939	502,280.642
7	8	N 85°22'16" W	17.635	8	1,991,191.352	502,263.265
8	9	S 61°35'43" W	51.974	9	1,991,168.638	502,212.545
9	10	S 55°57'28" W	20.626	10	1,991,165.184	502,196.970
10	11	N 63°21'07" W	20.700	11	1,991,174.466	502,178.472
11	12	N 46°14'35" W	25.667	12	1,991,192.642	502,159.283
12	13	N 37°30'49" W	13.763	13	1,991,203.759	502,150.902
13	14	N 16°27'44" W	22.101	14	1,991,224.954	502,144.636
14	15	N 07°59'40" W	25.286	15	1,991,249.996	502,141.322
15	16	N 28°59'57" W	12.662	16	1,991,260.962	502,134.791
16	17	N 61°37'35" W	11.486	17	1,991,206.420	502,124.665
17	18	N 85°41'50" W	18.267	18	1,991,265.635	502,106.425
18	19	S 65°30'35" W	6.658	19	1,991,264.087	502,100.252
19	20	S 18°05'08" W	76.296	20	1,991,191.555	502,076.667
20	21	S 38°51'09" W	12.557	21	1,991,181.127	502,067.960
21	22	S 65°14'44" W	9.512	22	1,991,177.144	502,059.322
22	23	N 85°20'00" W	10.106	23	1,991,176.712	502,044.285
23	24	N 46°21'17" W	20.906	24	1,991,152.802	502,027.135
24	25	N 17°55'21" W	9.509	25	1,991,202.136	502,026.115
25	26	N 09°40'27" W	72.558	26	1,991,270.191	502,013.521

CUADRO DE CONSTRUCCION

LADO		RUMBO	DISTANCIA	N	COORDENADAS	
EST	PV				Y	X
26	27	S 82°41'56" W	110.030	27	1,991,259.708	501,904.782
27	28	S 85°47'35" W	15.445	28	1,991,258.575	501,889.380
28	29	N 70°07'38" W	6.654	29	1,991,260.837	501,883.122
29	30	N 00°41'09" E	16.626	30	1,991,277.462	501,883.321
30	31	N 23°48'42" W	71.471	31	1,991,342.849	501,854.466
31	32	N 78°22'56" W	87.639	32	1,991,360.498	501,768.622
32	33	N 01°23'58" E	22.193	33	1,991,382.685	501,769.164
33	34	N 09°55'49" W	5.585	34	1,991,388.285	501,768.184
34	35	N 24°51'42" W	5.649	35	1,991,393.410	501,765.809
35	36	N 58°23'23" W	21.365	36	1,991,404.610	501,747.611
36	37	N 86°59'53" W	35.442	37	1,991,406.466	501,712.218
37	38	N 67°27'07" W	17.243	38	1,991,413.078	501,686.293
38	39	N 65°03'32" W	28.182	39	1,991,424.962	501,670.739
39	40	N 76°42'43" W	13.613	40	1,991,428.091	501,657.490
40	41	S 68°56'48" W	64.161	41	1,991,405.042	501,567.612
41	42	S 64°37'41" W	31.272	42	1,991,391.642	501,589.356
42	43	S 75°45'18" W	50.424	43	1,991,379.234	501,520.482
43	43	S 00°23'06" W	12.205	43	1,991,367.029	501,520.400
43	1	S 62°40'59" W	281.101	1	1,991,238.029	501,270.647

SUPERFICIE = 284,460.371 m²



De igual forma se anexa plano topográfico para la identificación de los vértices y áreas que serán utilizadas para la segunda etapa del proyecto del Fraccionamiento **"VALLE DEL JAGUAR"**. Para esta segunda etapa se consideró dejar fuera de todo tipo de obra civil o constructiva, los dos cuerpos de agua presentes en el predio, ya que serán conservados y cuidados en sus condiciones actuales; considerando las medidas preventivas y de mitigación establecidas por la autoridad correspondiente. Estas áreas están consideradas como áreas verdes y un principal punto paisajístico para el fraccionamiento considerado la gran diversidad presente en la zona.

El Fraccionamiento **"VALLE DEL JAGUAR"** ofertara cinco tipos diferentes de viviendas las cuales estarán la oferta y demanda en materia de viviendas debido al incremento de población en el municipio de Centro Tabasco provoca la necesidad, de ofrecer proyectos que generen oportunidades de espacios habitacionales, derivado a ello surge la idea de un conjunto habitacional de interés económico y social denominado Fraccionamiento **"VALLE DEL JAGUAR"**.

El proyecto denominado fraccionamiento "VALLE DEL JAGUAR" presentará un sin número de impactos positivos, que influirán el área en la cual se llevará a cabo dicho proyecto, tanto social como ambiental. El proyecto consiste en la construcción de casas habitación de Interés Medio, en una zona cercana a la ciudad de Villahermosa, por lo que los centros comerciales, centros de salud, hospitales, escuelas, universidades, transporte público en general y distintos parques de esparcimiento al aire libre quedan disponibles para los futuros propietarios de las viviendas a poco más de 3 km y medio, se cuenta con todos los servicios disponibles.

El proyecto denominado fraccionamiento "VALLE DEL JAGUAR" ofrece casas con un diseño estructural muy parecidos que varían solo en el número de sanitarios, clósets y cochera, desde 8.00 m de frente X 18.00 m de fondo a 10.00 m de frente X 19.00 m de fondo, lo que ofrece variedad en presupuesto y opción para construir hacia el frente en aquellos diseños en donde no se presenta la cochera techada, aunque en las que se presenta la cochera techada se ve limitada en cuanto a esta opción, siendo una desventaja. En cuanto al ámbito económico social, el proyecto ofrece una derrama económica importante en la zona, sobre todo en la etapa de construcción, en donde se contratara personal para la mano de obra, así como para etapa de preparación del sitio, desde albañiles, ambientales, arquitectos, ingenieros civiles, entre otros; por lo que será un impacto significativo positivo.

En general el proyecto cuenta con grandes áreas verdes, tanto a los alrededores de las casas, como en el área de las casas mismas, como jardineras y patios, ofreciendo así un ambiente de relajación y dando opción a la realización de actividades de jardinería, se diera el caso dependiendo de los residentes de cada casa.

MEMORIA DESCRIPTIVA CONCEPTUAL DE LA OBRA A DESARROLLAR.

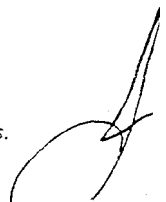
El proyecto se considera la construcción de un fraccionamiento Tipo Interés Medio, se tiene la fusión de varios predios, bajo un contrato de compraventa (ver situación legal del predio) el cual tiene una superficie total de 882,835.093 m², del cual solo se pretende la ocupación de 670,583.15 m² para el desarrollo del proyecto; la superficie restante son áreas fuera de aprovechamiento y de paso de agua o escurrimientos de agua y áreas consideradas para su preservación, la superficie es de 212,251.943m².

El proyecto se presenta en dos sectores A y B.

*A.- 284,406.37 m²

**B.- 598,374.71 m²

**Nota: En base a las consideraciones del promovente estas etapas pueden variar en el orden de prioridades.*



**Para el mismo predio donde se solicita el desarrollo del Fraccionamiento "VALLE DEL JAGUAR"; en lo que se consideran en el sector A, la promovente tiene contempla establece la construcción de un Hospital y un Club Deportivo; de los cuales se a dejado libres de actividades para estas dos primeras etapas, las áreas donde se considerara ubicar las construcciones no son contemplados en la presente manifestación de impacto ambiental; ni las actividades a desarrollar y ni el proceso de evaluación de los impactos ambientales posibles para estos dos proyectos adiciónales a futura.

- **Etapas de preparación del sitio:**

Esta fase consistirá en realizar la limpieza general de 670,583.15 m² que comprende el proyecto, retirando la cubierta vegetal que en su mayor parte está formada por vegetación herbácea, estas actividades se llevarán a cabo con maquinaria pesada, tal como trascabos y motoconformadoras.

Los árboles que existen en el predio y que se encuentren en zonas destinadas para áreas verdes, se conservarán íntegros tal es el caso de algunos árboles de tinto. Una vez retirada la capa orgánica, se nivelará el terreno utilizado para ello material areno-limoso, para posteriormente compactarlo. Después se realizará el trazado de lotes, delimitándose además las diferentes áreas estipuladas para la urbanización como por ejemplo: estacionamientos, área de donación, áreas verdes, así como la red hidrosanitaria, electrificación y vialidades de acuerdo a lo planteado en el proyecto ejecutivo.

- **Etapas de Construcción:**

Esta fase comprende la construcción e instalación de la infraestructura que se requiere, tal como la cimentación de calles, introducción de la red de agua potable y alcantarillado, construcción de vialidades, instalaciones para la introducción de la energía eléctrica, edificación de viviendas, acabados, jardinería, etc., hasta que queden bien establecidos estos servicios y delimitados cada uno de los lotes. Es importante aclarar que el proyecto se desarrollara en dos etapas. De forma general se describe las siguientes actividades que se consideran para esta etapa constructiva del proyecto.

Para el mismo predio donde se solicita el desarrollo del Fraccionamiento "VALLE DEL JAGUAR"; en lo que se consideran en el sector A, la promovente tiene contempla establece la construcción de un Hospital y un Club Deportivo; de los cuales se a dejado libres de actividades para estas dos primeras etapas, las áreas donde se considerara ubicar las construcciones no son contemplados en la presente manifestación de impacto ambiental; ni las actividades a desarrollar y ni el proceso de evaluación de los impactos ambientales posibles para estos dos proyectos adiciónales a futura.

El proyecto cuenta con la Factibilidad de Uso de Suelo, Alineamiento y Numero Oficial, comprobante de pago de **Impuesto Predial**, dictamen de **compatibilidad urbanística**, **impacto ambiental**, **memoria descriptiva** del Fraccionamiento, carta de aceptación del **Director Responsable de Obra (D.R.O)**, autorización del sistema de agua y saneamiento del Municipio de Centro (**S.A.S.**), de la comisión federal de electricidad (**C.F.E.**) y recibo de pago por **derechos de Fraccionamiento**.

III.- De la distribución de suelo.- El fraccionamiento **Tipo Interés Medio** y la extensión del terreno se zonifico con los siguientes usos de suelo:

CUADRO DE AREAS PLAN MAESTRO		
AREA POLIGONO GENERAL		935608.445
AFECTACION CNA		24975.153
AREA DE RESERVA		69509.759
AREA EQUIPAMIENTO DEPORTIVO		74992.640
AREA EQUIPAMIENTO SALUD		78719.288
ARE DE DERECHO DE PASO DRENAJE		12366.791
AREA DE CARCAMO DE BOMBEO		538.796
AREA VIAL		217603.790
PRIMERA ETAPA	32737.63	
SEGUNDA ETAPA	153906.954	
COMPARTIDA	30959.206	
AREA DE SUBESTACION Y PLANTA TRATADORA		15338.000
AREA MUNICIPAL Y DONACION		67929.070
AREA VENDIBLE		310078.645
AREA HABITACIONAL		292802.097
AREA COMERCIAL		17276.548
AREA URBANIZABLE		464613.919
AREA NETA A DESARROLLAR		675530.918
LOTES COMERCIALES		3
LOTES HABITACIONALES		1931
LOTES TOTALES		1934

IV.- Especificaciones y Características de las Obras de Urbanización y Complementarias:

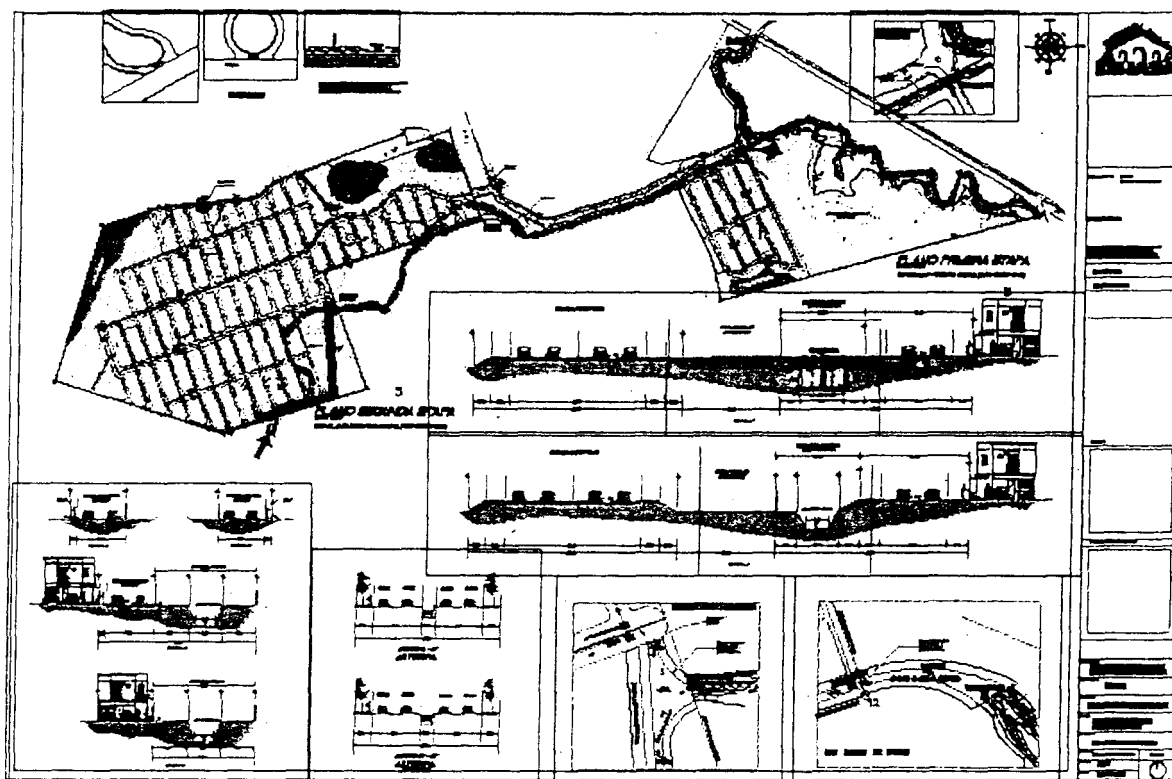
Drenaje.

Para el proyecto del Fraccionamiento "VALLE DEL JAGUAR" se están considerando las siguientes estructuras para el drenaje. El primero será para la red de aguas negras; las cuales será conectado a una planta de tratamiento de aguas residuales de un proceso Biológico (lodos activados) con una capacidad de carga de 19.13 litros por segundo. Se anexa memoria descriptiva del proyecto de la planta y sus planos estructurales.

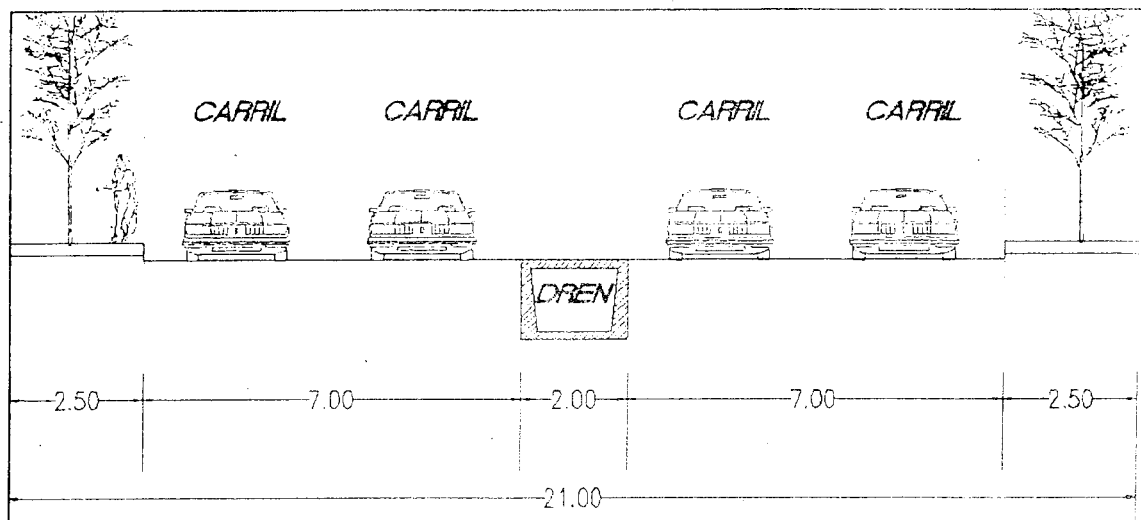
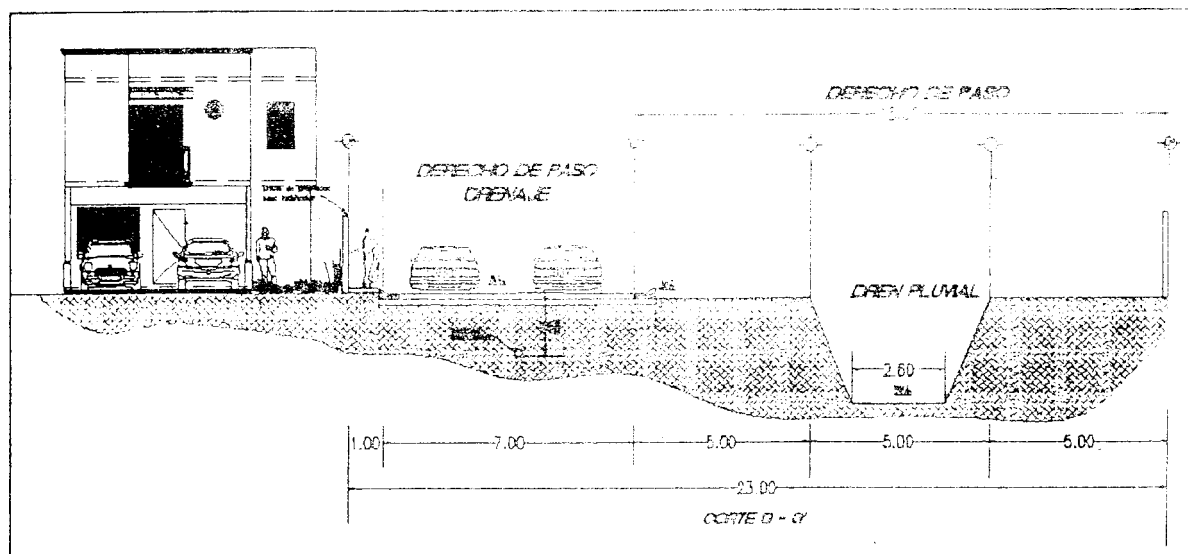
La segunda estructura de drenaje que se considera para el proyecto es de red de aguas pluviales, estará red está conectada e las áreas abiertas del fraccionamiento; esto quiere decir en áreas de vialidad y áreas verdes.

La red pluvial tiene las funciones de regularizar los escurrimiento que se presente en el fraccionamiento en temporadas de lluvia, al igual es una medida de mitigación para no producir afectaciones a las corrientes agua a predios colindantes.

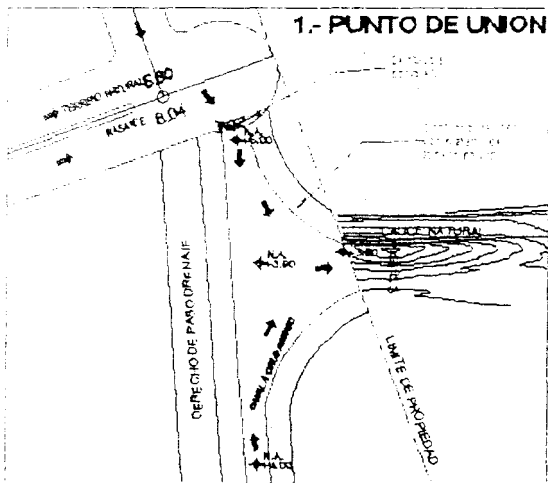
Se consideran los siguientes diseños para esta red:



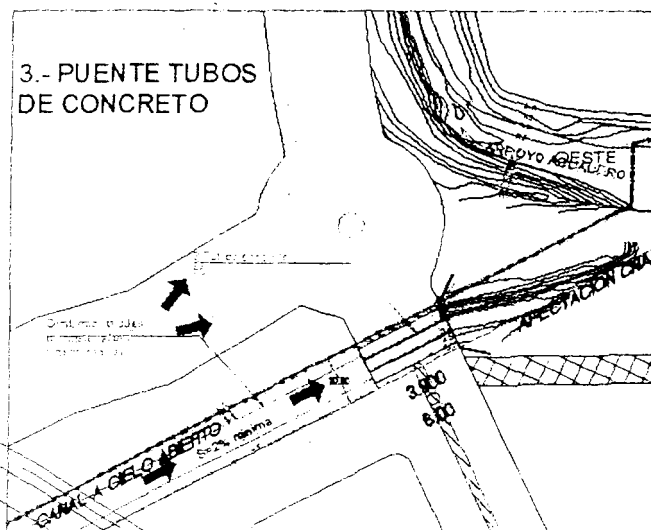
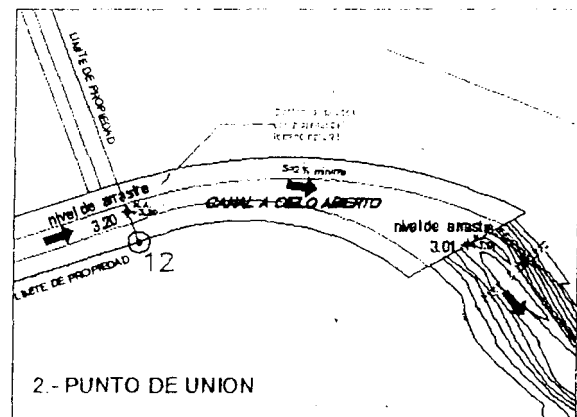
Plano de red pluvial para el fraccionamiento Valle del Jaguar, ver plano en anexo



La imagen muestra como en diferentes áreas donde se presentan escurrimiento de agua, se dejaran pasos o drenes de agua, los cuales favorecerán a los escurrimientos de agua dentro del fraccionamiento, con lo cual se previene la generación de encharcamiento o posibles inundaciones dentro del fraccionamiento.



Se consideran tres puntos de reunión para las salidas de las aguas pluviales provenientes las áreas libres del fraccionamiento. Estos puntos descargan las aguas a predios colindantes en donde actualmente se localiza estos escurrimientos. Con esto se considera una medida de mitigación para no alterar demasiado los escurrimientos pluviales en la zona.



Electricidad.

El suministro eléctrico durante la etapa de operación será necesaria para casa habitación será de tipo residencial en voltaje de 110 a 220 volts, alimentado por una línea transformada a 15,000 watts aproximadamente, distribuidas mediante líneas controladas por transformadores y capacitores con sus respectivos fusibles por sector. La energía promedio por casa habitación oscilará de 1 kw/hora hasta 10 kw/hora. La fuente principal de aprovisionamiento será suministrada por la Comisión Federal de Electricidad (CFE).

Se anexa documentación para la contratación de dicho suministro para el proyecto del Fraccionamiento Valle del Jaguar.

Teléfonos.

El municipio de Centro cuenta con diferentes servicios de telefonía; fijas y móviles, considerando las necesidades de la población se considera para la colocación de líneas telefónicas en el predio para poder brindar este servicio a los futuras ocupantes de las viviendas.

Para la colocación y suministro de dichas líneas telefónicas se considerara diferentes servicios, considerando la que cuente con la mejor cobertura y calidad de servicio; y por su puesta la que sea más adecuada según las exigencias de los habitantes del fraccionamiento.

Suministro de gas.

El suministro de este combustible será considerado por cada habitante del fraccionamiento; existen diferentes empresas encargadas del suministro de gas. Esta elección se dejara a petición de cada ocupante de las viviendas.

Tratamiento de sólidos.

La recolección de los residuos sólidos urbano será mediante empresa recolectoras o en se determinado tiempo se realizara algún tipo de convenio o contrato con el sistema de limpia del Centro, para que sean ellos los responsables de brindar dicho servicio a los ocupantes del Fraccionamiento Valle del Jaguar.

Abastecimientos de agua potable.

La fuente da abastecimiento de agua potable será atreves de la Planta Potabilizadora de Carrizal. La cual se localiza sobre la carretera Villahermosa – Bosque de Saloya, casi esquina con la Prolongación de Paseo Usumacinta, aun lado del Parque Tabasco 2000.

Las viviendas tendrán instaladas servicios de almacenamiento individua (tinacos) los cuales tendrá un capacidad de 500 litros, los cuales

Planta de tratamiento de aguas negras.

El proyecto del fraccionamiento Valle del Jaguar, contempla la construcción de una *Planta de Tratamiento de Aguas Residuales: Lodos Activados de Aireación Extendida por Burbuja. Se anexa plano

Subestación eléctrica.

El suministro de energía eléctrica será a través de la comisión federal de electricidad. Se anexa los permisos correspondientes.

V.- Tipo de lotes.- Las dimensiones del lote de tipo serán de **8.00 x 18.00 (144.00 m²)** **10.00 x 19.00 (190.00 m²)**, y se edificarán viviendas unifamiliares de **Tipo Interés Medio**. El costo de dichas viviendas se determinará según el salario promedio nacional que nos rija en el presente año.

FRACCIONAMIENTO VALLE DEL JAGUAR									
Manzana 1									
LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUR	ESTE	SUP m2	REG	IRREG
1	15.94/Calle Codorniz	10.76/Afectación CNA	19.00/Lote 2	8.09/Calle Codorniz	Lc=4.78/Calle Codorniz		206.19		.
2	19.00/Lote 1	10.00/Afectación CNA	19.00/Lote 3	10.00/Calle codorniz			190.00		
3	19.00/Lote 2	10.00/Afectación CNA	19.00/Lote 4	10.00/Calle codorniz			190.00		
4	19.00/Lote 3	10.00/Afectación CNA	19.00/Lote 5	10.00/Calle codorniz			190.00		
5	19.00/Lote 4	10.00/Afectación CNA	19.00/Lote 6	10.00/Calle codorniz			190.00		
6	19.00/Lote 5	10.00/Afectación CNA	19.00/Lote 7	10.00/Calle codorniz			190.00		
7	19.00/Lote 6	10.00/Afectación CNA	19.00/Lote 8	10.00/Calle codorniz			190.00		
8	19.00/Lote 7	10.00/Afectación CNA	19.00/Lote 9	10.00/Calle codorniz			190.00		
9	19.00/Lote 8	10.00/Afectación CNA	19.00/Lote 10	10.00/Calle codorniz			190.00		
10	19.00/Lote 9	10.00/Afectación CNA	19.00/Lote 11	10.00/Calle codorniz			190.00		
11	19.00/Lote 10	10.00/Afectación CNA	19.00/Lote 12	10.00/Calle codorniz			190.00		
12	19.00/Lote 11	10.00/Afectación CNA	19.00/Lote 13	10.00/Calle codorniz			190.00		
13	19.00/Lote 12	10.00/Afectación CNA	18.64/Lote 14	8.58/Calle Codorniz		Lc=2.52/Calle Codorniz	189.63		.
14	18.64/Lote 13	10.00/Afectación CNA	14.38/Lote 15	Lc=12.76/Calle Codorniz			155.96		.
15	14.38/Lote 14	10.00/Afectación CNA	21.35/Lote 16	Lc=12.18/Calle Codorniz			168.46		.
16	50.70/Lote 15M1 y Lote 15M2	34.42/Afectación CNA	50.71/Avenida Tucanes	33.35/Lote 16,17,18 M2			1,717.78		* uso comercial
SUPERFICIE TOTAL							4,528.22		

FRACCIONAMIENTO VALLE DEL JAGUAR									
Manzana 2									
LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUR	ESTE	SUP m2	REG	IRREG
1	16.07/Calle Cerceta	3.49/Calle Codorniz	19.00/Lote 2	11.82/Lote 33 y al oeste Lc=4.65/Calle Codorniz			219.03		.
2	19.00/Lote 1	10.00/Calle Codorniz	19.00/Lote 3	10.00/Lote 32			190.00		
3	19.00/Lote 2	10.00/Calle Codorniz	19.00/Lote 4	10.00/Lote 31			190.00		
4	19.00/Lote 3	10.00/Calle Codorniz	19.00/Lote 5	10.00/Lote 30			190.00		
5	19.00/Lote 4	10.00/Calle Codorniz	19.00/Lote 6	10.00/Lote 29			190.00		
6	19.00/Lote 5	10.00/Calle Codorniz	19.00/Lote 7	10.00/Lote 28			190.00		
7	19.00/Lote 6	10.00/Calle Codorniz	19.00/Lote 8	10.00/Lote 27			190.00		
8	19.00/Lote 7	10.00/Calle Codorniz	19.00/Lote 9	10.00/Lote 26			190.00		
9	19.00/Lote 8	10.00/Calle Codorniz	19.00/Lote 10	10.00/Lote 25			190.00		
10	19.00/Lote 9	10.00/Calle Codorniz	19.00/Lote 11	10.00/Lote 24			190.00		
11	19.00/Lote 10	10.00/Calle Codorniz	19.00/Lote 12	10.00/Lote 23			190.00		
12	19.00/Lote 11	10.00/Calle Codorniz	19.00/Lote 13	10.00/Lote 22			190.00		
13	19.00/Lote 12	8.28/Calle Codorniz	18.65/Lote 14	10.00/Lote 21 y al norte Lc=1.78/Calle Codorniz			189.63		.
14	18.65/Lote 13	Lc=10.08/Calle Codorniz	14.40/Lote 15	10.00/Lote 20			155.97		.
15	14.40/Lote 14	Lc=12.18/Calle Codorniz	21.35/Lote 16 M1	10.00/Lote 19			168.45		.

Manzana 2

LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUR	ESTE	SUP m2	REG	IRREG
16	15.23/Lote 17	13.35/Lote 16 M1	18.85/Avenida Tucanes	Lc=14.37/Calle Papagayos			201.73		.
17	19.00/Lote 18	10.00/Lote 16 M1	15.23/Lote 16	3.89/Calle Papagayos		Lc=7.2/Calle Papagayos	179.22		.
18	19.00/Lote 19	10.00/Lote 16 M1	19.00/Lote 17	10.00/Calle Papagayos			190.00		
19	19.00/Lote 20	10.00/Lote 15	19.00/Lote 18	10.00/Calle Papagayos			190.00		
20	19.00/Lote 21	10.00/Lote 14	19.00/Lote 19	10.00/Calle Papagayos			190.00		
21	19.00/Lote 22	10.00/Lote 13	19.00/Lote 20	10.00/Calle Papagayos			190.00		
22	19.00/Lote 23	10.00/Lote 12	19.00/Lote 21	10.00/Calle Papagayos			190.00		
23	19.00/Lote 24	10.00/Lote 11	19.00/Lote 22	10.00/Calle Papagayos			190.00		
24	19.00/Lote 25	10.00/Lote 10	19.00/Lote 23	10.00/Calle Papagayos			190.00		
25	19.00/Lote 26	10.00/Lote 9	19.00/Lote 24	10.00/Calle Papagayos			190.00		
26	19.00/Lote 27	10.00/Lote 8	19.00/Lote 25	10.00/Calle Papagayos			190.00		
27	19.00/Lote 28	10.00/Lote 7	19.00/Lote 26	10.00/Calle Papagayos			190.00		
28	19.00/Lote 29	10.00/Lote 6	19.00/Lote 27	10.00/Calle Papagayos			190.00		
29	19.00/Lote 30	10.00/Lote 5	19.00/Lote 28	10.00/Calle Papagayos			190.00		
30	19.00/Lote 31	10.00/Lote 4	19.00/Lote 29	10.00/Calle Papagayos			190.00		
31	19.00/Lote 32	10.00/Lote 3	19.00/Lote 30	10.00/Calle Papagayos			190.00		
32	19.00/Lote 33	10.00/Lote 2	19.00/Lote 31	10.00/Calle Papagayos			190.00		
33	16.00/Calle Cerceta	11.82/Lote 1	19.00/Lote 32	9.16/Calle Papagayos	Lc=4.78/Calle Papagayos		226.43		.
SUPERFICIE TOTAL							6,061.63		

FRACCIONAMIENTO VALLE DEL JAGUAR

Manzana 3

LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	NORTE	ESTE	OESTE	SUP m2	REG	IRREG
1	16.07/Calle Cerceta	8.49/Calle Papagayos	19.00/Lote 2	11.82/Lote 36			Lc=4.65/Calle Papagayos	219.03		.
2	19.00/Lote 1	10.00/Calle Papagayos	19.00/Lote 3	10.00/Lote 35				190.00		
3	19.00/Lote 2	10.00/Calle Papagayos	19.00/Lote 4	10.00/Lote 34				190.00		
4	19.00/Lote 3	10.00/Calle Papagayos	19.00/Lote 5	10.00/Lote 33				190.00		
5	19.00/Lote 4	10.00/Calle Papagayos	19.00/Lote 6	10.00/Lote 32				190.00		
6	19.00/Lote 5	10.00/Calle Papagayos	19.00/Lote 7	10.00/Lote 31				190.00		
7	19.00/Lote 6	10.00/Calle Papagayos	19.00/Lote 8	10.00/Lote 30				190.00		
8	19.00/Lote 7	10.00/Calle Papagayos	19.00/Lote 9	10.00/Lote 29				190.00		
9	19.00/Lote 8	10.00/Calle Papagayos	19.00/Lote 10	10.00/Lote 28				190.00		
10	19.00/Lote 9	10.00/Calle Papagayos	19.00/Lote 11	10.00/Lote 27				190.00		
11	19.00/Lote 10	10.00/Calle Papagayos	19.00/Lote 12	10.00/Lote 26				190.00		
12	19.00/Lote 11	10.00/Calle Papagayos	19.00/Lote 13	10.00/Lote 25				190.00		
13	19.00/Lote 12	10.00/Calle Papagayos	19.00/Lote 14	10.00/Lote 24				190.00		
14	19.00/Lote 13	10.00/Calle Papagayos	19.00/Lote 15	10.00/Lote 23				190.00		
15	19.00/Lote 14	10.00/Calle Papagayos	19.00/Lote 16	10.00/Lote 22				190.00		
16	19.00/Lote 15	10.00/Calle Papagayos	19.00/Lote 17	10.00/Lote 21				190.00		
17	19.00/Lote 16	4.96/Calle Papagayos	15.77/Lote 18	10.00/Lote 20	Lc=6.18/Calle Papagayos			153.01		.
18	15.57/Lote 17	Lc=15.10/Calle Papagayos	18.19/Avenida Tucanes	13.34/Lote 19				205.76		.
19	19.00/Lote 20	13.34/Lote 18	9.48/Avenida Tucanes	3.05/Calle Sabanero		Lc=12.61/Avenida Tucanes		221.62		.
20	19.00/Lote 21	10.00/Lote 17	19.00/Lote 19	10.00/Calle Sabanero				190.00		
21	19.00/Lote 22	10.00/Lote 16	19.00/Lote 20	10.00/Calle Sabanero				190.00		

	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	NORTE	ESTE	OESTE	SUP m2	REG	IRREG
1	19.00/Lote 25	10.00/Lote 15	19.00/Lote 21	10.00/Calle Sabanero				190.00		
2	19.00/Lote 24	10.00/Lote 14	19.00/Lote 22	10.00/Calle Sabanero				190.00		
3	19.00/Lote 23	10.00/Lote 13	19.00/Lote 23	10.00/Calle Sabanero				190.00		
4	19.00/Lote 26	10.00/Lote 12	19.00/Lote 24	10.00/Calle Sabanero				190.00		
5	19.00/Lote 27	10.00/Lote 11	19.00/Lote 25	10.00/Calle Sabanero				190.00		
6	19.00/Lote 28	10.00/Lote 10	19.00/Lote 26	10.00/Calle Sabanero				190.00		
7	19.00/Lote 29	10.00/Lote 9	19.00/Lote 27	10.00/Calle Sabanero				190.00		
8	19.00/Lote 30	10.00/Lote 8	19.00/Lote 28	10.00/Calle Sabanero				190.00		
9	19.00/Lote 31	10.00/Lote 7	19.00/Lote 29	10.00/Calle Sabanero				190.00		
10	19.00/Lote 32	10.00/Lote 6	19.00/Lote 30	10.00/Calle Sabanero				190.00		
11	19.00/Lote 33	10.00/Lote 5	19.00/Lote 31	10.00/Calle Sabanero				190.00		
12	19.00/Lote 34	10.00/Lote 4	19.00/Lote 32	10.00/Calle Sabanero				190.00		
13	19.00/Lote 35	10.00/Lote 3	19.00/Lote 33	10.00/Calle Sabanero				190.00		
14	19.00/Lote 36	10.00/Lote 2	19.00/Lote 34	10.00/Calle Sabanero				190.00		
15	15.34/Calle Cerceta	11.82/Lote 1	19.00/Lote 35	9.16/Calle Sabanero y al sur Lc=4.75/Calle Sabanero				226.43		
SUPERFICIE TOTAL								6,945.85		

FRACCIONAMIENTO VALLE DEL JAGUAR

Manzana 4

LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUR	ESTE	OESTE	SUP m2	REG	IRREG
1	16.07/Calle Cerceta	8.49/Calle Sabanero	19.00/Lote 2	11.82/Lote 36			Lc=4.65/Calle Sabanero	219.03		
2	19.00/Lote 1	10.00/Calle Sabanero	19.00/Lote 3	10.00/Lote 35				190.00		
3	19.00/Lote 2	10.00/Calle Sabanero	19.00/Lote 4	10.00/Lote 34				190.00		
4	19.00/Lote 3	10.00/Calle Sabanero	19.00/Lote 5	10.00/Lote 33				190.00		
5	19.00/Lote 4	10.00/Calle Sabanero	19.00/Lote 6	10.00/Lote 32				190.00		
6	19.00/Lote 5	10.00/Calle Sabanero	19.00/Lote 7	10.00/Lote 31				190.00		
7	19.00/Lote 6	10.00/Calle Sabanero	19.00/Lote 8	10.00/Lote 30				190.00		
8	19.00/Lote 7	10.00/Calle Sabanero	19.00/Lote 9	10.00/Lote 29				190.00		
9	19.00/Lote 8	10.00/Calle Sabanero	19.00/Lote 10	10.00/Lote 28				190.00		
10	19.00/Lote 9	10.00/Calle Sabanero	19.00/Lote 11	10.00/Lote 27				190.00		
11	19.00/Lote 10	10.00/Calle Sabanero	19.00/Lote 12	10.00/Lote 26				190.00		
12	19.00/Lote 11	10.00/Calle Sabanero	19.00/Lote 13	10.00/Lote 25				190.00		
13	19.00/Lote 12	10.00/Calle Sabanero	19.00/Lote 14	10.00/Lote 24				190.00		
14	19.00/Lote 13	10.00/Calle Sabanero	19.00/Lote 15	10.00/Lote 23				190.00		
15	19.00/Lote 14	10.00/Calle Sabanero	19.00/Lote 16	10.00/Lote 22				190.00		

LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUR	ESTE	OESTE	SUP m2	REG	IRREG
16	19.00/Lote 15	10.00/Calle Sabanero	19.00/Lote 17	10.00/Lote 21				190.00		
17	19.00/Lote 16	10.00/Calle Sabanero	19.00/Lote 18	10.00/Lote 20				190.00		
18	19.00/Lote 17	6.23/Calle Sabanero	9.34/Avenida Tucanes	10.00/Lote 19 y al norte Lc=12.7/Avenida Tucanes				229.34		
19	19.00/Lote 20	13.34/Lote 18	16.07/Avenida Tucanes	10.00/Calle Quetzales		Lc=4.65/Avenida Tucanes		242.30		
20	19.00/Lote 21	13.34/Lote 17	19.00/Lote 19	10.00/Calle Quetzales				190.00		
21	19.00/Lote 22	13.34/Lote 16	19.00/Lote 20	10.00/Calle Quetzales				190.00		
22	19.00/Lote 23	13.34/Lote 15	19.00/Lote 21	10.00/Calle Quetzales				190.00		
23	19.00/Lote 24	13.34/Lote 14	19.00/Lote 22	10.00/Calle Quetzales				190.00		
24	19.00/Lote 25	13.34/Lote 13	19.00/Lote 23	10.00/Calle Quetzales				190.00		
25	19.00/Lote 26	13.34/Lote 12	19.00/Lote 24	10.00/Calle Quetzales				190.00		
26	19.00/Lote 27	13.34/Lote 11	19.00/Lote 25	10.00/Calle Quetzales				190.00		
27	19.00/Lote 28	13.34/Lote 10	19.00/Lote 26	10.00/Calle Quetzales				190.00		
28	19.00/Lote 29	13.34/Lote 9	19.00/Lote 27	10.00/Calle Quetzales				190.00		
29	19.00/Lote 30	13.34/Lote 8	19.00/Lote 28	10.00/Calle Quetzales				190.00		
30	19.00/Lote 31	13.34/Lote 7	19.00/Lote 29	10.00/Calle Quetzales				190.00		
31	19.00/Lote 32	13.34/Lote 6	19.00/Lote 30	10.00/Calle Quetzales				190.00		
32	19.00/Lote 33	13.34/Lote 5	19.00/Lote 31	10.00/Calle Quetzales				190.00		
33	19.00/Lote 34	13.34/Lote 4	19.00/Lote 32	10.00/Calle Quetzales				190.00		
34	19.00/Lote 35	13.34/Lote 3	19.00/Lote 33	10.00/Calle Quetzales				190.00		
35	19.00/Lote 36	13.34/Lote 2	19.00/Lote 34	10.00/Calle Quetzales				190.00		
36	16.22/Calle Cerceta	11.82/Lote 1	19.00/Lote 35	9.16/Calle Quetzales	Lc=4.78/Calle Quetzales			226.43		
SUPERFICIE TOTAL								6,997.10		

FRACCIONAMIENTO VALLE DEL JAGUAR

Manzana 5

LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUR	ESTE	OESTE	SUP m2	REG	IRREG
1	16.07/Calle Cerceta	8.49/Calle Quetzales	19.00/Lote 2	11.82/Lote 36			Lc=4.65/Calle Quetzales	219.03		
2	19.00/Lote 1	10.00/Calle Quetzales	19.00/Lote 3	10.00/Lote 35				190.00		
3	19.00/Lote 2	10.00/Calle Quetzales	19.00/Lote 4	10.00/Lote 34				190.00		
4	19.00/Lote 3	10.00/Calle Quetzales	19.00/Lote 5	10.00/Lote 33				190.00		
5	19.00/Lote 4	10.00/Calle Quetzales	19.00/Lote 6	10.00/Lote 32				190.00		
6	19.00/Lote 5	10.00/Calle Quetzales	19.00/Lote 7	10.00/Lote 31				190.00		
7	19.00/Lote 6	10.00/Calle Quetzales	19.00/Lote 8	10.00/Lote 30				190.00		
8	19.00/Lote 7	10.00/Calle Quetzales	19.00/Lote 9	10.00/Lote 29				190.00		
9	19.00/Lote 8	10.00/Calle Quetzales	19.00/Lote 10	10.00/Lote 28				190.00		

LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUR	ESTE	OESTE	SUP m2	REG	IRREG
10	19.00/Lote 9	10.00/Calle Quetzales	19.00/lote 11	10.00/Lote 27				190.00		
11	19.00/Lote 10	10.00/Calle Quetzales	19.00/lote 12	10.00/Lote 26				190.00		
12	19.00/Lote 11	10.00/Calle Quetzales	19.00/lote 13	10.00/Lote 25				190.00		
13	19.00/Lote 12	10.00/Calle Quetzales	19.00/lote 14	10.00/Lote 24				190.00		
14	19.00/Lote 13	10.00/Calle Quetzales	19.00/lote 15	10.00/Lote 23				190.00		
15	19.00/Lote 14	10.00/Calle Quetzales	19.00/lote 16	10.00/Lote 22				190.00		
16	19.00/Lote 15	10.00/Calle Quetzales	19.00/lote 17	10.00/Lote 21				190.00		
17	19.00/Lote 16	10.00/Calle Quetzales	19.00/lote 18	10.00/Lote 20				190.00		
18	19.00/Lote 17	10.67/Calle Quetzales	15.54/Avenida Tucanes	13.33/Lote 19 y al norte Lc=4.78/Avenida Tucanes				255.08		*
19	19.00/Lote 20	13.33/Lote 18	16.00/Avenida Tucanes	10.00/Calle Burgo		Lc=4.65/Avenida Tucanes		247.66		*
20	19.00/Lote 21	10.00/Lote 17	19.00/Lote 19	10.00/Calle Burgo				190.00		
21	19.00/Lote 22	10.00/Lote 16	19.00/Lote 20	10.00/Calle Burgo				190.00		
22	19.00/Lote 23	10.00/Lote 15	19.00/Lote 21	10.00/Calle Burgo				190.00		
23	19.00/Lote 24	10.00/Lote 14	19.00/Lote 22	10.00/Calle Burgo				190.00		
24	19.00/Lote 25	10.00/Lote 13	19.00/Lote 23	10.00/Calle Burgo				190.00		
25	19.00/Lote 26	10.00/Lote 12	19.00/Lote 24	10.00/Calle Burgo				190.00		
26	19.00/Lote 27	10.00/Lote 11	19.00/Lote 25	10.00/Calle Burgo				190.00		
27	19.00/Lote 28	10.00/Lote 10	19.00/Lote 26	10.00/Calle Burgo				190.00		
28	19.00/Lote 29	10.00/Lote 9	19.00/Lote 27	10.00/Calle Burgo				190.00		
29	19.00/Lote 30	10.00/Lote 8	19.00/Lote 28	10.00/Calle Burgo				190.00		
30	19.00/Lote 31	10.00/Lote 7	19.00/Lote 29	10.00/Calle Burgo				190.00		
31	19.00/Lote 32	10.00/Lote 6	19.00/Lote 30	10.00/Calle Burgo				190.00		
32	19.00/Lote 33	10.00/Lote 5	19.00/Lote 31	10.00/Calle Burgo				190.00		
33	19.00/Lote 34	10.00/Lote 4	19.00/Lote 32	10.00/Calle Burgo				190.00		
34	19.00/Lote 35	10.00/Lote 3	19.00/Lote 33	10.00/Calle Burgo				190.00		
35	19.00/Lote 36	10.00/Lote 2	19.00/Lote 34	10.00/Calle Burgo				190.00		
36	15.94/Calle Cerceta	11.82/Lote 1	19.00/Lote 2	9.16/Calle Burgo	Lc=4.78/Calle Burgo			226.43		*
SUPERFICIE TOTAL								6,801.77		

FRACCIONAMIENTO VALLE DEL JAGUAR									
Manzana 6									
LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUR	OESTE	SUP m2	REG	IRREG
1	16.00/Calle Cerceta	8.49/Calle Burgo	19.00/Lote 2	11.83/lote 36		Lc=4.65/Calle Burgo	219.03		*
2	19.00/Lote 1	10.00/Calle Burgo	19.00/lote 3	10.00/Lote 35			190.00		
3	19.00/Lote 2	10.00/Calle Burgo	19.00/lote 4	10.00/Lote 34			190.00		
4	19.00/Lote 3	10.00/Calle Burgo	19.00/lote 5	10.00/Lote 33			190.00		

LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUR	OESTE	SUP m2	REG	IRREG
5	19.00/Lote 4	10.00/Calle Burgo	19.00/lote 6	10.00/Lote 32			190.00		
6	19.00/Lote 5	10.00/Calle Burgo	19.00/lote 7	10.00/Lote 31			190.00		
7	19.00/Lote 6	10.00/Calle Burgo	19.00/lote 8	10.00/Lote 30			190.00		
8	19.00/Lote 7	10.00/Calle Burgo	19.00/lote 9	10.00/Lote 29			190.00		
9	19.00/Lote 8	10.00/Calle Burgo	19.00/lote 10	10.00/Lote 28			190.00		
10	19.00/Lote 9	10.00/Calle Burgo	19.00/lote 11	10.00/Lote 27			190.00		
11	19.00/Lote 10	10.00/Calle Burgo	19.00/lote 12	10.00/Lote 26			190.00		
12	19.00/Lote 11	10.00/Calle Burgo	19.00/lote 13	10.00/Lote 25			190.00		
13	19.00/Lote 12	10.00/Calle Burgo	19.00/lote 14	10.00/Lote 24			190.00		
14	19.00/Lote 13	10.00/Calle Burgo	19.00/lote 15	10.00/Lote 23			190.00		
15	19.00/Lote 14	10.00/Calle Burgo	19.00/lote 16	10.00/Lote 22			190.00		
16	19.00/Lote 15	10.00/Calle Burgo	19.00/lote 17	10.00/Lote 21			190.00		
17	19.00/Lote 16	10.00/Calle Burgo	19.00/lote 18	10.00/Lote 20			190.00		
18	19.00/Lote 17	10.66/Calle Burgo	15.94/Avenida Tucanes	13.32/Lote 19			254.99		*
19	19.00/lote 20	13.32/Lote 18	9.41/Avenida Tucanes	5.44/Calle Colibri	Lc=12.82/Avenida Tucanes		221.41		*
20	19.00/Lote 21	10.00/lote 17	19.00/lote 19	10.00/Calle Colibri			190.00		
21	19.00/Lote 22	10.00/lote 16	19.00/lote 20	10.00/Calle Colibri			190.00		
22	19.00/Lote 23	10.00/lote 15	19.00/lote 21	10.00/Calle Colibri			190.00		
23	19.00/Lote 24	10.00/lote 14	19.00/lote 22	10.00/Calle Colibri			190.00		
24	19.00/Lote 25	10.00/lote 13	19.00/lote 23	10.00/Calle Colibri			190.00		
25	19.00/Lote 26	10.00/lote 12	19.00/lote 24	10.00/Calle Colibri			190.00		
26	19.00/Lote 27	10.00/lote 11	19.00/lote 25	10.00/Calle Colibri			190.00		
27	19.00/Lote 28	10.00/lote 10	19.00/lote 26	10.00/Calle Colibri			190.00		
28	19.00/Lote 29	10.00/Lote 9	19.00/lote 27	10.00/Calle Colibri			190.00		
29	19.00/Lote 30	10.00/lote 8	19.00/lote 28	10.00/Calle Colibri			190.00		
30	19.00/Lote 31	10.00/lote 7	19.00/lote 29	10.00/Calle Colibri			190.00		
31	19.00/Lote 32	10.00/lote 6	19.00/lote 30	10.00/Calle Colibri			190.00		
32	19.00/Lote 33	10.00/lote 5	19.00/lote 31	10.00/Calle Colibri			190.00		
33	19.00/Lote 34	10.00/lote 4	19.00/lote 32	10.00/Calle Colibri			190.00		
34	19.00/Lote 35	10.00/lote 3	19.00/lote 33	10.00/Calle Colibri			190.00		
35	19.00/Lote 36	10.00/lote 2	19.00/lote 34	10.00/Calle Colibri			190.00		
36	16.00/Calle Cerceta	11.83/Lote 1	19.00/Lote 35	9.16/Calle Colibri	Lc=4.78/Calle Colibri		226.43		*
SUPERFICIE TOTAL							7,001.86		

FRACCIONAMIENTO VALLE DEL JADUÁN

Manzana 7

LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	ESTE	OESTE	SUP m2	REG	IRREG
1	16.00/Calle Cerceta	8.49/Calle Colibri	19.00/Lote 2	11.82/Lote 36		Lc=4.65/Calle Colibri	219.03		*
2	19.00/Lote 1	10.00/Calle Colibri	19.00/lote 3	10.00/Lote 35			190.00		
3	19.00/Lote 2	10.00/Calle Colibri	19.00/lote 4	10.00/Lote 34			190.00		
4	19.00/Lote 3	10.00/Calle Colibri	19.00/lote 5	10.00/Lote 33			190.00		
5	19.00/Lote 4	10.00/Calle Colibri	19.00/lote 6	10.00/Lote 32			190.00		
6	19.00/Lote 5	10.00/Calle Colibri	19.00/lote 7	10.00/Lote 31			190.00		
7	19.00/Lote 6	10.00/Calle Colibri	19.00/lote 8	10.00/Lote 30			190.00		
8	19.00/Lote 7	10.00/Calle Colibri	19.00/lote 9	10.00/Lote 29			190.00		

LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	ESTE	OESTE	SUP m2	REG	IRREG
9	19.00/Lote 8	10.00/Calle Colibri	19.00/Lote 10	10.00/Lote 28			190.00		
10	19.00/Lote 9	10.00/Calle Colibri	19.00/Lote 11	10.00/Lote 27			190.00		
11	19.00/Lote 10	10.00/Calle Colibri	19.00/Lote 12	10.00/Lote 26			190.00		
12	19.00/Lote 11	10.00/Calle Colibri	19.00/Lote 13	10.00/Lote 25			190.00		
13	19.00/Lote 12	10.00/Calle Colibri	19.00/Lote 14	10.00/Lote 24			190.00		
14	19.00/Lote 13	10.00/Calle Colibri	19.00/Lote 15	10.00/Lote 23			190.00		
15	19.00/Lote 14	10.00/Calle Colibri	19.00/Lote 16	10.00/Lote 22			190.00		
16	19.00/Lote 15	10.00/Calle Colibri	19.00/Lote 17	10.00/Lote 21			190.00		
17	19.00/Lote 16	10.00/Calle Colibri	19.00/Lote 18	10.00/Lote 20			190.00		
18				13.32/Lote 19 y al norte Lc=12.63/Avenida Tucanes			229.42		
19	19.00/Lote 17	6.25/Calle Colibri	9.40/Avenida Tucanes						
20			16.06/Avenida Tucanes	9.99/Calle Cerceta	Lc=4.65/Avenida Tucanes		247.44		*
21	19.00/Lote 20	13.32/Lote 18		10.00/Calle Cerceta			190.00		*
22	19.00/Lote 21	10.00/Lote 17	19.00/Lote 19	10.00/Calle Cerceta			190.00		
23	19.00/Lote 22	10.00/Lote 16	19.00/Lote 20	10.00/Calle Cerceta			190.00		
24	19.00/Lote 23	10.00/Lote 15	19.00/Lote 21	10.00/Calle Cerceta			190.00		
25	19.00/Lote 24	10.00/Lote 14	19.00/Lote 22	10.00/Calle Cerceta			190.00		
26	19.00/Lote 25	10.00/Lote 13	19.00/Lote 23	10.00/Calle Cerceta			190.00		
27	19.00/Lote 26	10.00/Lote 12	19.00/Lote 24	10.00/Calle Cerceta			190.00		
28	19.00/Lote 27	10.00/Lote 11	19.00/Lote 25	10.00/Calle Cerceta			190.00		
29	19.00/Lote 28	10.00/Lote 10	19.00/Lote 26	10.00/Calle Cerceta			190.00		
30	19.00/Lote 29	10.00/Lote 9	19.00/Lote 27	10.00/Calle Cerceta			190.00		
31	19.00/Lote 30	10.00/Lote 8	19.00/Lote 28	10.00/Calle Cerceta			190.00		
32	19.00/Lote 31	10.00/Lote 7	19.00/Lote 29	10.00/Calle Cerceta			190.00		
33	19.00/Lote 32	10.00/Lote 6	19.00/Lote 30	10.00/Calle Cerceta			190.00		
34	19.00/Lote 33	10.00/Lote 5	19.00/Lote 31	10.00/Calle Cerceta			190.00		
35	19.00/Lote 34	10.00/Lote 4	19.00/Lote 32	10.00/Calle Cerceta			190.00		
36	19.00/Lote 35	10.00/Lote 3	19.00/Lote 33	10.00/Calle Cerceta			190.00		
37	19.00/Lote 36	10.00/Lote 2	19.00/Lote 34	10.00/Calle Cerceta			190.00		
38	16.00/Calle Cerceta	11.82/Lote 1	19.00/Lote 35	9.16/Calle Cerceta y al sur Lc=4.78/Calle Cerceta			226.46		*
SUPERFICIE TOTAL							6,775.89		

FRACCIONAMIENTO VALLE DEL JAGUAR							
Manzana 8							
LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
1	10.00/Lic Constantino A. Perez Mari	19.00/Afectación CNA	10.00/Calle Cerceta	19.00/Lote 2	193.92		*
2	10.00/Lic Constantino A. Perez Mari	19.00/Lote 1	10.00/Calle Cerceta	19.00/Lote 3	190.00		
3	10.00/Lic Constantino A. Perez Mari	19.00/Lote 2	10.00/Calle Cerceta	19.00/Lote 4	190.00		
4	10.00/Lic Constantino A. Perez Mari	19.00/Lote 3	10.00/Calle Cerceta	19.00/Lote 5	190.00		
5	10.00/Lic Constantino A. Perez Mari	19.00/Lote 4	10.00/Calle Cerceta	19.00/Lote 6	190.00		
6	10.00/Lic Constantino A. Perez Mari	19.00/Lote 5	10.00/Calle Cerceta	19.00/Lote 7	190.00		

LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
7	10.00/Lic Constantino A. Perez Mari	19.00/Lote 6	10.00/Calle Cerceta	19.00/Lote 8	190.00		
8	10.00/Lic Constantino A. Perez Mari	19.00/Lote 7	10.00/Calle Cerceta	19.00/Lote 9	190.00		
9	10.00/Lic Constantino A. Perez Mari	19.00/Lote 8	10.00/Calle Cerceta	19.00/Lote 10	190.00		
10	10.00/Lic Constantino A. Perez Mari	19.00/Lote 9	10.00/Calle Cerceta	19.00/Lote 11	190.00		
11	10.00/Lic Constantino A. Perez Mari	19.00/Lote 10	10.00/Calle Cerceta	19.00/Lote 12	190.00		
12	10.00/Lic Constantino A. Perez Mari	19.00/Lote 11	10.00/Calle Cerceta	19.00/Lote 13	190.00		
13	10.00/Lic Constantino A. Perez Mari	19.00/Lote 12	10.00/Calle Cerceta	19.00/Lote 14	190.00		
14	10.00/Lic Constantino A. Perez Mari	19.00/Lote 13	10.00/Calle Cerceta	19.00/Lote 15	190.00		
15	10.00/Lic Constantino A. Perez Mari	19.00/Lote 14	10.00/Calle Cerceta	19.00/Lote 16	190.00		
16	10.00/Lic Constantino A. Perez Mari	19.00/Lote 15	10.00/Calle Cerceta	19.00/Lote 17	190.00		
17	10.00/Lic Constantino A. Perez Mari	19.00/Lote 16	10.00/Calle Cerceta	19.00/Lote 18	190.00		
18	10.00/Lic Constantino A. Perez Mari	19.00/Lote 17	10.00/Calle Cerceta	19.00/Lote 19	190.00		
19	10.00/Lic Constantino A. Perez Mari	19.00/Lote 18	10.00/Calle Cerceta	19.00/Lote 20	190.00		
20	10.00/Lic Constantino A. Perez Mari	19.00/Lote 19	10.00/Calle Cerceta	19.00/Lote 21	190.00		
21	10.00/Lic Constantino A. Perez Mari	19.00/Lote 20	10.00/Calle Cerceta	19.00/Lote 22	190.00		
22	10.00/Lic Constantino A. Perez Mari	19.00/Lote 21	10.00/Calle Cerceta	19.00/Lote 23	190.00		
23	10.00/Lic Constantino A. Perez Mari	19.00/Lote 22	10.00/Calle Cerceta	19.00/Lote 24	190.00		
24	10.00/Lic Constantino A. Perez Mari	19.00/Lote 23	10.00/Calle Cerceta	19.00/Lote 25	190.00		
25	10.00/Lic Constantino A. Perez Mari	19.00/Lote 24	10.00/Calle Cerceta	19.00/Lote 26	190.00		
26	10.11/Lic Constantino A. Perez Mari	19.00/Lote 25	10.00/Calle Cerceta	19.00/Lote 27	191.05		
27	10.40/Lic Constantino A. Perez Mari	19.78/Lote 26	10.00/Calle Cerceta	22.64/Area de crecimiento futuro	211.56		
SUPERFICIE TOTAL					5,156.53		

FRACCIONAMIENTO VALLE DEL JAGUAR								
Manzana 9								
LOTE	SUROESTE	ESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
1 (Area de Reserva)	LC=136.25, 10.65 Y 30.48/ DERECHO DE PASO DRENAJE SANITARIO	193.85/PROP. LIC. CONSTANTINO A. PEREZ MARI	257.72/PROP. LIC. CONSTANTINO A. PEREZ MARI	125.27, 36.94/PROP. LIC. CONSTANTINO A. PEREZ MARI	LC=33.62, LC=111.81, LC=152.43, LC=3.26, LC=3.00, LC=32.59, LC=3.00, LC=3.26, LC=68.01/ AVENIDA TUCANES	65,857.59		
2 (Derecho de paso drenaje)	10.85, LC=11.28, 117.24/AREA DE RESERVA		8.39/PROP. LIC. CONSTANTINO A. PEREZ MARI	136.25/ARA FUERA DE RESERVA	8.00/CARCAMO DE BOMBEO	1,088.43		
3 (Carcamo de bombeo)	24.07/AREA DE RESERVA		18.65/AREA DE RESERVA Y DERECHO DE PASO SANITARIO	30.48/AREA DE RESERVA	LC=21.02/AVENIDA TUCANES	538.80		
4 (Area de Reserva)	138.05, LC=2.30 Y LC=5.24/ CALLE VENCEJO			117.24, 1.35 Y 24.07/DERECHO DE PASO DRENAJE SANITARIO	LC=43.95 Y LC=2.62/AVENIDA TUCANES	3,652.16		
SUPERFICIE TOTAL						71,136.98		

FRACCIONAMIENTO VALLE DEL JAGUAR							
Manzana 10							
LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
1	70.40, LC=2.30,LC=15.36,LC=2.30/ CALLE CARPINTEROS	LC=6.82,113.06/AVENIDA TUCANES	53.19/LIC. CONSTANTINO A. PEREZ MARI	108.13/DERECHO DE PASO DREN PLUVIAL	7,217.00		* (USO COMERCIAL)
SUPERFICIE TOTAL					7,217.00		

FRACCIONAMIENTO VALLE DEL JAGUAR							
Manzana 11							
LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
1	9.84/Calle Tucancillo.	LC=5.97/Calle Tucancillo	LC=15.91/Ave. Tucanes, 4.68/Lote 17	18.00/Lote 2.	175.34		.
2	8.00/Calle Tucancillo	18.00/Lote 1	8.00/ Lote 17	18.00/Lote 3	144.00		
3	8.00/Calle Tucancillo	18.00/Lote 2	8.00/ Lote 17	18.00/Lote 4	144.00		
4	8.00/Calle Tucancillo	18.00/Lote 3	8.00/ Lote 18	18.00/Lote 5	144.00		
5	8.00/Calle Tucancillo	18.00/Lote 4	8.00/ Lote 19	18.00/Lote 6	144.00		
6	8.00/Calle Tucancillo	18.00/Lote 5	8.00/ Lote 20	18.00/Lote 7	144.00		
7	8.00/Calle Tucancillo	18.00/Lote 6	8.00/ Lote 21	18.00/Lote 8	144.00		
8	8.00/Calle Tucancillo	18.00/Lote 7	8.00/ Lote 22	18.00/Lote 9	144.00		
9	8.00/Calle Tucancillo	18.00/Lote 8	8.00/ Lote 23	18.00/Lote 10	144.00		
10	8.00/Calle Tucancillo	18.00/Lote 9	8.00/ Lote 24	18.00/Lote 11	144.00		
11	8.00/Calle Tucancillo	18.00/Lote 10	8.00/ Lote 25	18.00/Lote 12	144.00		
12	8.00/Calle Tucancillo	18.00/Lote 11	8.00/ Lote 26	18.00/Lote 13	144.00		
13	8.00/Calle Tucancillo	18.00/Lote 12	8.00/ Lote 27	18.00/Lote 14	144.00		
14	5.19/Calle Tucancillo, LC=2.30/calle Tucancillo, LC= 0.97/Calle Tucancillo	18.00/Lote 13	8.00/ Lote 28	16.52/Lote 15	142.60		.
15	8.50/Calle Tucancillo	16.52/Lote 14	8.00/ Lote 29	14.51/Lote 16	119.18		.
16	LC=5.89/Calle Tucancillo, LC=2.30/Calle Tucancillo, 1.17/Calle Tucancillo.	14.51/Lote 15	8.00/ Lote 30	18.01/Derecho de paso	143.31		.
17	4.68/Lote 1, 8.00/Lote 2, 8.00/Lote 3		LC=20.04/Ave. Tucanes, LC= 4.08/Ave. Tucanes, LC=2.15/Ave, Tucanes.	18.00/Lote 17	228.16		.
18	8.00/lote 4	18.00/Lote 17	8.00/Calle Carpinteros	18.00/Lote 18	144.00		
19	8.00/lote 5	18.00/Lote 18	8.00/Calle Carpinteros	18.00/Lote 19	144.00		
20	8.00/lote 6	18.00/Lote 19	8.00/Calle Carpinteros	18.00/Lote 20	144.00		
21	8.00/lote 7	18.00/Lote 20	8.00/Calle Carpinteros	18.00/Lote 21	144.00		
22	8.00/lote 8	18.00/Lote 21	8.00/Calle Carpinteros	18.00/Lote 22	144.00		
23	8.00/lote 9	18.00/Lote 22	8.00/Calle Carpinteros	18.00/Lote 23	144.00		
24	8.00/lote 10	18.00/Lote 23	8.00/Calle Carpinteros	18.00/Lote 24	144.00		
25	8.00/lote 11	18.00/Lote 24	8.00/Calle Carpinteros	18.00/Lote 25	144.00		
26	8.00/lote 12	18.00/Lote 25	8.00/Calle Carpinteros	18.00/Lote 26	144.00		
27	8.00/lote 13	18.00/Lote 26	8.00/Calle Carpinteros	18.00/Lote 27	144.00		
28	8.00/lote 14	18.00/Lote 27	6.73/Calle Carpinteros, LC=1.30/Calle Carpinteros	17.72/Lote 28	143.88		.
29	8.00/lote 15	18.00/Lote 28	LC=7.92/Calle Carpinteros, LC=0.99/Calle Carpinteros,	14.35/Lote 29	123.44		.
30	8.00/lote 16	18.00/Lote 29	LC=7.44/Calle Carpinteros, LC=2.30/Calle Carpinteros, 0.77/Calle Carpinteros	18.01/Derecho de paso	148.04		.
SUPERFICIE TOTAL					4,391.95		

FRACCIONAMIENTO VALLE DEL JAGUAR							
Manzana 12							
LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
1	LC= 3.98/Calle Martin Pescador, 3.51/Calle Martin Pescador.	LC=15.91/Ave. Tucanes.	8.68/ Lote 18	18.00/Lote 2.	135.95		
2	8.00/Calle Martin Pescador.	18.00/Lote 1	8.00/ Lote 19	18.00/Lote 3	144.00		
3	8.00/Calle Martin Pescador.	18.00/Lote 2	8.00/ Lote 20	18.00/Lote 4	144.00		
4	8.00/Calle Martin Pescador.	18.00/Lote 3	8.00/ Lote 21	18.00/Lote 5	144.00		
5	8.00/Calle Martin Pescador.	18.00/Lote 4	8.00/ Lote 22	18.00/Lote 6	144.00		
6	8.00/Calle Martin Pescador.	18.00/Lote 5	8.00/ Lote 23	18.00/Lote 7	144.00		
7	8.00/Calle Martin Pescador.	18.00/Lote 6	8.00/ Lote 24	18.00/Lote 8	144.00		
8	8.00/Calle Martin Pescador.	18.00/Lote 7	8.00/ Lote 25	18.00/Lote 9	144.00		
9	8.00/Calle Martin Pescador.	18.00/Lote 8	8.00/ Lote 26	18.00/Lote 10	144.00		
10	8.00/Calle Martin Pescador.	18.00/Lote 9	8.00/ Lote 27	18.00/Lote 11	144.00		
11	8.00/Calle Martin Pescador.	18.00/Lote 10	8.00/ Lote 28	18.00/Lote 12	144.00		
12	8.00/Calle Martin Pescador.	18.00/Lote 11	8.00/ Lote 29	18.00/Lote 13	144.00		
13	8.00/Calle Martin Pescador.	18.00/Lote 12	8.00/ Lote 30	18.00/Lote 14	144.00		
14	8.00/Calle Martin Pescador.	18.00/Lote 13	8.00/ Lote 31	18.00/Lote 15	144.00		
15	8.00/Calle Martin Pescador.	18.00/Lote 14	8.00/ Lote 32	18.00/Lote 16	144.00		
16	3.77/Calle Martin Pescador, LC=2.30/Calle Martin Pescador, LC=2.66/Calle Martin Pescador.	18.00/Lote 15	8.00/Lote 33	15.58/Lote 17	139.81		
17	LC=13.51/Calle Martin Pescador.	15.58/Lote 16	10.03/Lote 34	4.55/Derecho de paso drenaje, 14.11/Derecho de paso drenaje.	146.23		
18	8.68/Lote 1	LC=15.55/Ave. Tucanes.	4.85/Calle Tucancillo, LC=4.16/Calle Tucancillo.	18.00/Lote 19	148.96		
19	8.00/Lote 2	18.00/Lote 18	8.00/Calle Tucancillo.	18.00/Lote 20	144.00		
20	8.00/Lote 3	18.00/Lote 19	8.00/Calle Tucancillo.	18.00/Lote 21	144.00		
21	8.00/Lote 4	18.00/Lote 20	8.00/Calle Tucancillo.	18.00/Lote 22	144.00		
22	8.00/Lote 5	18.00/Lote 21	8.00/Calle Tucancillo.	18.00/Lote 23	144.00		
23	8.00/Lote 6	18.00/Lote 22	8.00/Calle Tucancillo.	18.00/Lote 24	144.00		
24	8.00/Lote 7	18.00/Lote 23	8.00/Calle Tucancillo.	18.00/Lote 25	144.00		
25	8.00/Lote 8	18.00/Lote 24	8.00/Calle Tucancillo.	18.00/Lote 26	144.00		
26	8.00/Lote 9	18.00/Lote 25	8.00/Calle Tucancillo.	18.00/Lote 27	144.00		
27	8.00/Lote 10	18.00/Lote 26	8.00/Calle Tucancillo.	18.00/Lote 28	144.00		

LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
28	8.00/Lote 11	18.00/Lote 27	8.00/Calle Tucancillo.	18.00/Lote 29	144.00		
29	8.00/Lote 12	18.00/Lote 28	8.00/Calle Tucancillo.	18.00/Lote 30	144.00		
30	8.00/Lote 13	18.00/Lote 29	8.00/Calle Tucancillo.	18.00/Lote 31	144.00		
31	8.00/Lote 14	18.00/Lote 30	8.00/Calle Tucancillo.	18.00/Lote 32	144.00		
32	8.00/Lote 15	18.00/Lote 31	8.00/Calle Tucancillo.	18.00/Lote 33	144.00		
33	8.00/Lote 16	18.00/Lote 32	LC=6.87/Calle Tucancillo, LC=2.30/Calle Tucancillo.	14.38/Lote 34	127.13		
34	10.04/Lote 17	14.38/Lote 33	0.77/Calle Tucancillo, LC=2.30/Calle Tucancillo, LC=8.49/Calle Tucancillo.	18.01/Derecho de paso pluvial.	163.05		
SUPERFICIE TOTAL					4,893.13		

FRACCIONAMIENTO VALLE DEL JAGUAR							
Manzana 13							
LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
1	LC= 3.48/Calle Tingazú, 2.78/Calle Tingazú.	18.21/Ave. Tucanes.	5.69/ Lote 16, 8.00/Lote 17	18.00/Lote 2.	160.67		
2	8.00/Calle Tingazú	18.00/Lote 1	8.00/ Lote 18	18.00/Lote 3	144.00		
3	8.00/Calle Tingazú	18.00/Lote 2	8.00/ Lote 19	18.00/Lote 4	144.00		
4	8.00/Calle Tingazú	18.00/Lote 3	8.00/ Lote 20	18.00/Lote 5	144.00		
5	8.00/Calle Tingazú	18.00/Lote 4	8.00/ Lote 21	18.00/Lote 6	144.00		
6	8.00/Calle Tingazú	18.00/Lote 5	8.00/ Lote 22	18.00/Lote 7	144.00		
7	8.00/Calle Tingazú	18.00/Lote 6	8.00/ Lote 23	18.00/Lote 8	144.00		
8	8.00/Calle Tingazú	18.00/Lote 7	8.00/ Lote 24	18.00/Lote 9	144.00		
9	8.00/Calle Tingazú	18.00/Lote 8	8.00/ Lote 25	18.00/Lote 10	144.00		
10	8.00/Calle Tingazú	18.00/Lote 9	8.00/ Lote 26	18.00/Lote 11	144.00		
11	8.00/Calle Tingazú	18.00/Lote 10	8.00/ Lote 27	18.00/Lote 12	144.00		
12	8.00/Calle Tingazú	18.00/Lote 11	8.00/ Lote 28	18.00/Lote 13	144.00		
13	5.19/Calle Tingazú, LC=2.30/Calle Tingazú, LC=0.96/Calle Tingazú.	18.00/Lote 12	8.00/ Lote 29	16.52/Lote 14	142.60		
14	LC=8.50/Calle Tingazú	16.52/Lote 13	8.00/ Lote 30	14.51/Lote 15	119.19		
15	LC=5.89/Calle Tingazú, LC=2.30/Calle Tingazú, 1.17/Calle Tingazú	14.51/Lote 14	9.00/ Lote 31	18.00/Derecho de paso drenaje	143.37		
16	5.69/Lote 1	15.99/Ave. Tucanes	11.60/Calle Martin Pescador, LC=6.23/Calle Martin Pescador.	18.00/Lote 17	197.87		
17	8.00/Lote 1	18.00/Lote 16	8.00/Calle Martin Pescador.	18.00/Lote 18	144.00		
18	8.00/Lote 2	18.00/Lote 17	8.00/Calle Martin Pescador.	18.00/Lote 19	144.00		
19	8.00/Lote 3	18.00/Lote 18	8.00/Calle Martin Pescador.	18.00/Lote 20	144.00		
20	8.00/Lote 4	18.00/Lote 19	8.00/Calle Martin Pescador.	18.00/Lote 21	144.00		
21	8.00/Lote 5	18.00/Lote 20	8.00/Calle Martin Pescador.	18.00/Lote 22	144.00		
22	8.00/Lote 6	18.00/Lote 21	8.00/Calle Martin Pescador.	18.00/Lote 23	144.00		

LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
23	8.00/Lote 7	18.00/Lote 22	8.00/Calle Martin Pescador.	18.00/Lote 24	144.00		
24	8.00/Lote 8	18.00/Lote 23	8.00/Calle Martin Pescador.	18.00/Lote 25	144.00		
25	8.00/Lote 9	18.00/Lote 24	8.00/Calle Martin Pescador.	18.00/Lote 26	144.00		
26	8.00/Lote 10	18.00/Lote 25	8.00/Calle Martin Pescador.	18.00/Lote 27	144.00		
27	8.00/Lote 11	18.00/Lote 26	8.00/Calle Martin Pescador.	18.00/Lote 28	144.00		
28	8.00/Lote 12	18.00/Lote 27	8.00/Calle Martin Pescador.	18.00/Lote 29	144.00		
29	8.00/Lote 13	18.00/Lote 28	4.28/Calle Martin Pescador, LC=2.30/Calle in Pescador, LC=2.085/Calle Martin Pescador.	15.88/Lote 30	140.95		
30	8.00/Lote 14	15.88/Lote 29	LC=8.32/Calle Martin Pescador.	14.72/Lote 31	117.74		
31	8.00/Lote 15	14.72/Lote 30	LC=4.95/Calle Martin Pescador, LC=2.30/Calle martin Pescador, 3.23/Calle martin Pescador.	18.01/Derecho de paso drenaje.	156.75		
SUPERFICIE TOTAL					4,491.14		

Manzana 14							
LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
1	LC= 4.57/Calle Aliazul, 5.59/Calle Aliazul.	15.21 Ave. Tucanes.	9.14/Lote 14	18.00/Lote 2.	144.43		
2	8.00/Calle Aliazul	18.00/Lote 1	8.00/ Lote 15	18.00/Lote 3	144.00		
3	8.00/Calle Aliazul	18.00/Lote 2	8.00/ Lote 16	18.00/Lote 4	144.00		
4	8.00/Calle Aliazul	18.00/Lote 3	8.00/ Lote 17	18.00/Lote 5	144.00		
5	8.00/Calle Aliazul	18.00/Lote 4	8.00/ Lote 18	18.00/Lote 6	144.00		
6	8.00/Calle Aliazul	18.00/Lote 5	8.00/ Lote 19	18.00/Lote 7	144.00		
7	8.00/Calle Aliazul	18.00/Lote 6	8.00/ Lote 20	18.00/Lote 8	144.00		
8	8.00/Calle Aliazul	18.00/Lote 7	8.00/ Lote 21	18.00/Lote 9	144.00		
9	8.00/Calle Aliazul	18.00/Lote 8	8.00/ Lote 22	18.00/Lote 10	144.00		
10	8.00/Calle Aliazul	18.00/Lote 9	8.00/ Lote 23	18.00/Lote 11	144.00		
11	6.74/Calle Aliazul, LC=1.30/Calle Aliazul	18.00/Lote 10	8.00/ Lote 24	17.72/Lote 12	143.88		
12	LC=0.99/Calle Aliazul, LC=7.91/Calle Aliazul	17.72/Lote 11	8.00/ Lote 25	14.35/Lote 13	123.45		
13	LC=7.44/Calle Aliazul, LC=2.30/Calle Aliazul, 1.17/Calle Aliazul	14.35/Lote 12	8.00/ Lote 26	18.00/Lderechode paso drenaje.	165.61		
14	9.14/Lote 1	14.54/Ave. Tucanes	9.25/Calle Tingazú, LC=5.49/Calle Tingazú	18.00/Lote 15	193.93		
15	18.00/Lote 2	18.00/Lote 14	8.00/Calle Tingazú.	18.00/Lote 16	144.00		
16	18.00/Lote 3	18.00/Lote 15	8.00/Calle Tingazú.	18.00/Lote 17	144.00		
17	18.00/Lote 4	18.00/Lote 16	8.00/Calle Tingazú.	18.00/Lote 18	144.00		
18	18.00/Lote 5	18.00/Lote 17	8.00/Calle Tingazú.	18.00/Lote 19	144.00		
19	18.00/Lote 6	18.00/Lote 18	8.00/Calle Tingazú.	18.00/Lote 20	144.00		
20	18.00/Lote 7	18.00/Lote 19	8.00/Calle Tingazú.	18.00/Lote 21	144.00		

LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
21	18.00/Lote 8	18.00/Lote 20	8.00/Calle Tingazú.	18.00/Lote 22	144.00		
22	18.00/Lote 9	18.00/Lote 21	8.00/Calle Tingazú.	18.00/Lote 23	144.00		
23	18.00/Lote 10	18.00/Lote 22	8.00/Calle Tingazú.	18.00/Lote 24	144.00		
24	18.00/Lote 11	18.00/Lote 23	8.00/Calle Tingazú.	18.00/Lote 25	144.00		
25			0.28/Calle Tingazú, LC=2.31/Calle Tingazú, LC=6.36/Calle Tingazú				
	18.00/Lote 12	18.00/Lote 24		14.44/Lote 26	128.97		
26			LC=8.99/Calle Tingazú, LC=2.30/Calle Tingazú, 0.77/Calle Tingazú.	18.00/Derecho de paso drenaje.			
	10.54/Lote 13	14.44/Lote 25			170.28		
SUPERFICIE TOTAL					3,806.55		

Manzana 15								
LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	NORTE	SUP m2	REG	IRREG
1	LC= 5.71/Calle Amazona, 10.87/Calle Amazona.		10.14/Lote 14	18.00/Lote 2.	LC=14.48/Ave. Tucanes	218.75		*
2	8.00/Calle Amazona.	18.00/Lote 1	8.00/ Lote 15	18.00/Lote 3		144.00		
3	8.00/Calle Amazona.	18.00/Lote 2	8.00/ Lote 16	18.00/Lote 4		144.00		
4	8.00/Calle Amazona.	18.00/Lote 3	8.00/ Lote 17	18.00/Lote 5		144.00		
5	8.00/Calle Amazona.	18.00/Lote 4	8.00/ Lote 18	18.00/Lote 6		144.00		
6	8.00/Calle Amazona.	18.00/Lote 5	8.00/ Lote 19	18.00/Lote 7		144.00		
7	8.00/Calle Amazona.	18.00/Lote 6	8.00/ Lote 20	18.00/Lote 8		144.00		
8	8.00/Calle Amazona.	18.00/Lote 7	8.00/ Lote 21	18.00/Lote 9		144.00		
9	8.00/Calle Amazona.	18.00/Lote 8	8.00/ Lote 22	18.00/Lote 10		144.00		
10	8.00/Calle Amazona.	18.00/Lote 9	8.00/ Lote 23	18.00/Lote 11		144.00		
11	5.19/Calle Amazona, LC=2.30/Calle Amazona, 0.96/Calle Amazona	18.00/Lote 10	8.00/ Lote 24	18.00/Lote 12		142.60		
12	8.50/Calle Amazona	18.00/Lote 11	8.00/ Lote 25	18.00/Lote 13		119.18		*
13	1.16/Calle Amazona, LC=5.89/Calle Amazona, LC=2.30/Calle Amazona.	14.50/ Lote 12	8.00/ Lote 26	18.00/Derecho de paso drenaje.		143.36		*
14			4.96/Calle Aliazul, LC=4.40/Calle Aluazul.	18.49/Lote 15.	15.47/Ave. Tucanes	155.87		
15	8.00/Lote 2	18.00/Lote 14	8.00/Calle Aliazul	18.00/Lote 16		144.00		
16	8.00/Lote 3	18.00/Lote 15	8.00/Calle Aliazul	18.00/Lote 17		144.00		
17	8.00/Lote 4	18.00/Lote 16	8.00/Calle Aliazul	18.00/Lote 18		144.00		
18	8.00/Lote 5	18.00/Lote 17	8.00/Calle Aliazul	18.00/Lote 19		144.00		
19	8.00/Lote 6	18.00/Lote 18	8.00/Calle Aliazul	18.00/Lote 20		144.00		
20	8.00/Lote 7	18.00/Lote 19	8.00/Calle Aliazul	18.00/Lote 21		144.00		
21	8.00/Lote 8	18.00/Lote 20	8.00/Calle Aliazul	18.00/Lote 22		144.00		
22	8.00/Lote 9	18.00/Lote 21	8.00/Calle Aliazul	18.00/Lote 23		144.00		
23	8.00/Lote 10	18.00/Lote 22	8.00/Calle Aliazul	18.00/Lote 24		144.00		
24			LC=1.30/Calle Aliazul, 6.73/Calle Aliazul.	17.72/Lote 25		143.88		
	8.00/Lote 11	18.00/Lote 23						

LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
25	8.00/Lote 12	17.72/Lote 24	LC=7.93/Calle Aliazul, LC=0.98/Calle Aliazul.	14.35/Lote 26	123.45		
26	8.99/Lote 13	14.35/Lote 25	0.76/ Calle Aliazul, LC=2.30/Calle Aliazul, LC=7.44/Calle Aliazul.	17.98/Derecho de paso drenaje.	148.10		
SUPERFICIE TOTAL					3,787.19		

TRACCIONAMIENTO VALLE DE DIABLO							
Manzana 16							
LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
1	LC= 4.51/Calle Lorito, 6.25/Calle Lorito.	LC=15.22/Ave. Tucanes	8.93/Lote 15	18.00/Lote 2.	165.57		.
2	8.00/Calle Lorito.	18.00/Lote 1	8.00/ Lote 16	18.00/Lote 3	144.00		
3	8.00/Calle Lorito.	18.00/Lote 2	8.00/ Lote 17	18.00/Lote 4	144.00		
4	8.00/Calle Lorito.	18.00/Lote 3	8.00/ Lote 18	18.00/Lote 5	144.00		
5	8.00/Calle Lorito.	18.00/Lote 4	8.00/ Lote 19	18.00/Lote 6	144.00		
6	8.00/Calle Lorito.	18.00/Lote 5	8.00/ Lote 20	18.00/Lote 7	144.00		
7	8.00/Calle Lorito.	18.00/Lote 6	8.00/ Lote 21	18.00/Lote 8	144.00		
8	8.00/Calle Lorito.	18.00/Lote 7	8.00/ Lote 22	18.00/Lote 9	144.00		
9	8.00/Calle Lorito.	18.00/Lote 8	8.00/ Lote 23	18.00/Lote 10	144.00		
10	8.00/Calle Lorito.	18.00/Lote 9	8.00/ Lote 24	18.00/Lote 11	144.00		
11	8.00/Calle Lorito.	18.00/Lote 10	8.00/ Lote 25	18.00/Lote 12	144.00		
12	8.00/Calle Lorito.	18.00/Lote 11	8.00/ Lote 26	18.00/Lote 13	144.00		
13	2.36/Calle Lorito, LC=2.14 Calle Lorito, LC=4.30/Calle Lorito	18.00/Lote 12	8.00/Lote 27	14.94/Lote 14	135.91		.
14	LC=11.14/Calle Lorito, LC=2.30/Calle lorito, LC=1.16/Calle Lorito	14.94/Lote 13	14.16/Lote 28	18.00/Lote 13	218.29		.
15	8.93/Lote 1	LC=16.21/Ave. Tucanes	2.84/Calle Amazona, LC=3.82/Calle Amazona	18.00/Lote 16	130.88		
16	8.00/Lote 2	18.00/Lote 15	8.00/Calle Amazona	18.00/Lote 17	144.00		
17	8.00/Lote 3	18.00/Lote 16	8.00/Calle Amazona	18.00/Lote 18	144.00		
18	8.00/Lote 4	18.00/Lote 17	8.00/Calle Amazona	18.00/Lote 19	144.00		
19	8.00/Lote 5	18.00/Lote 18	8.00/Calle Amazona	18.00/Lote 20	144.00		
20	8.00/Lote 6	18.00/Lote 19	8.00/Calle Amazona	18.00/Lote 21	144.00		
21	8.00/Lote 7	18.00/Lote 20	8.00/Calle Amazona	18.00/Lote 22	144.00		
22	8.00/Lote 8	18.00/Lote 21	8.00/Calle Amazona	18.00/Lote 23	144.00		
23	8.00/Lote 9	18.00/Lote 22	8.00/Calle Amazona	18.00/Lote 24	144.00		
24	8.00/Lote 10	18.00/Lote 23	8.00/Calle Amazona	18.00/Lote 25	144.00		
25	8.00/Lote 11	18.00/Lote 24	8.00/Calle Amazona	18.00/Lote 26	144.00		
26	8.00/Lote 12	18.00/Lote 25	8.00/Calle Amazona	18.00/Lote 27	144.00		
27	8.00/Lote 13	18.00/Lote 26	LC=2.51/Calle Amazona, LC=2.30/Calle Amazona, 3.90/Calle Amazona	15.65/Lote 28	140.11		
28	14.13/Lote 14	15.65/Lote 27	0.76/Calle Amazona, LC=2.30 Calle Amazona, LC=12.84/Calle Amazona	15.65/Lote 27	224.35		.
SUPERFICIE TOTAL					4,183.11		

Manzana 17							
LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
1	LC= 2.61/Calle Vencejo, 1.18/Calle Vencejo.	LC=20.331/Ave. Tucanes	6.61/ Lote 13, 8.00/Lote 14	18.00/Lote 2.	164.14		.
2	8.00/Calle Vencejo.	18.00/Lote 1	8.00/ Lote 15	18.00/Lote 3	144.00		
3	8.00/Calle Vencejo.	18.00/Lote 2	8.00/ Lote 16	18.00/Lote 4	144.00		
4	8.00/Calle Vencejo.	18.00/Lote 3	8.00/ Lote 17	18.00/Lote 5	144.00		
5	8.00/Calle Vencejo.	18.00/Lote 4	8.00/ Lote 18	18.00/Lote 6	144.00		
6	8.00/Calle Vencejo.	18.00/Lote 5	8.00/ Lote 19	18.00/Lote 7	144.00		
7	8.00/Calle Vencejo.	18.00/Lote 6	8.00/ Lote 20	18.00/Lote 8	144.00		
8	8.00/Calle Vencejo.	18.00/Lote 7	8.00/ Lote 21	18.00/Lote 9	144.00		
9	8.00/Calle Vencejo.	18.00/Lote 8	8.00/ Lote 22	18.00/Lote 10	144.00		
10	8.00/Calle Vencejo.	18.00/Lote 9	8.00/ Lote 23	18.00/Lote 11	144.00		
11	2.31/Calle Vencejo, LC=2.30/Calle Vencejo, LC=4.26/Calle Vencejo	18.00/Lote 10	8.00/ Lote 24	14.92/Lote 12	135.77		.
12	LC=11.10/Calle Vencejo, LC=2.30/Calle Vencejo 1.16/Calle Vencejo	14.92/Lote 11	14.12/Lote 25	18.00/Derecho de paso drenaje	217.64		.
13	6.61/Lote 1	15.21/Ave. Tucanes	9.37/Calle Lorito, LC=5.56/Calle Lorito.	18.00/Lote 14	182.53		.
14	8.00/Lote 1	18.00/Lote 13	8.00/Calle Lorito	18.00/Lote 15	144.00		
15	8.00/Lote 2	18.00/Lote 14	8.00/Calle Lorito	18.00/Lote 16	144.00		
16	8.00/Lote 3	18.00/Lote 15	8.00/Calle Lorito	18.00/Lote 17	144.00		
17	8.00/Lote 4	18.00/Lote 16	8.00/Calle Lorito	18.00/Lote 18	144.00		
18	8.00/Lote 5	18.00/Lote 17	8.00/Calle Lorito	18.00/Lote 19	144.00		
19	8.00/Lote 6	18.00/Lote 18	8.00/Calle Lorito	18.00/Lote 20	144.00		
20	8.00/Lote 7	18.00/Lote 19	8.00/Calle Lorito	18.00/Lote 21	144.00		
21	8.00/Lote 8	18.00/Lote 20	8.00/Calle Lorito	18.00/Lote 22	144.00		
22	8.00/Lote 9	18.00/Lote 21	8.00/Calle Lorito	18.00/Lote 23	144.00		
23	8.00/Lote 10	18.00/Lote 22	8.00/Calle Lorito	18.00/Lote 24	144.00		
24	8.00/Lote 11	18.00/Lote 23	LC=2.57/Calle Lorito, LC2.29/Calle Lorito, 3.86/Calle Lorito	15.62/Lote 25	140.01		.
25	14.12/Lote 12	15.62/Lote 24	0.76/Calle Lorito, LC=2.30/Calle Lorito, 12.79/Calle Lorito.	18.00/Derecho de paso drenaje	223.67		.
SUPERFICIE TOTAL					3,799.76		

Manzana 18							
LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
1	1.00/Calle Amacilia, LC=2.30/Calle Amacilia, LC=5.13/Calle Amacilia	18.00/Derecho de Paso	7.76/ Lote 11	14.67/Lote 2	126.99		
2	LC=8.35/Calle Amacilia	14.67/Lote 1	8.00/Lote 12	15.98/Lote 3	117.94		
3	LC=1.88/Calle Amacilia, LC=1.63/Calle Amacilia, 4.44/Calle Amacilia.	15.98/ Lote 2	8.00/Lote 13	18.00/Lote 4	141.29		
4	8.00/Calle Amacilia	18.00/ Lote 3	8.00/Lote 14	18.00/Lote 5	144.00		
5	8.00/Calle Amacilia	18.00/ Lote 4	8.00/Lote 15	18.00/Lote 6	144.00		
6	8.00/Calle Amacilia	18.00/ Lote 5	8.00/Lote 16	18.00/Lote 7	144.00		
7	8.00/Calle Amacilia	18.00/ Lote 6	8.00/Lote 17	18.00/Lote 8	144.00		
8	8.00/Calle Amacilia	18.00/ Lote 7	8.00/Lote 18	18.00/Lote 9	144.00		
9	8.00/Calle Amacilia	18.00/ Lote 8	8.00/Lote 19	18.00/Lote 10	144.00		
10	4.85/Calle Amacilia, LC=4.71/Calle Amacilia.	18.00/ Lote 9	7.85/Lote 20	15.00/Ave. Urrequita	139.36		

LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
11	7.76/Lote 1	18.00/Derecho de Paso	0.89/Calle Vencejo, LC=2.30/Calle Vencejo, LC=5.72/Calle Vencejo	15.00/Ave. Urrequita	128.85		
12	8.00/Lote 2	14.54/ Lote 11	LC=6.46/Calle Vencejo	16.39/Lote 13	118.85		
13	8.00/Lote 3	16.39/ Lote 12	6.00/Calle Vencejo, LC=1.30/Calle Vencejo, LC=1.18/Calle Vencejo	18.00/Lote 14	142.34		
14	8.00/Lote 4	18.00/ Lote 13	8.00/Calle Vencejo	18.00/Lote 15	144		
15	8.00/Lote 5	18.00/ Lote 14	8.00/Calle Vencejo	18.00/Lote 16	144		
16	8.00/Lote 6	18.00/ Lote 15	8.00/Calle Vencejo	18.00/Lote 17	144		
17	8.00/Lote 7	18.00/ Lote 16	8.00/Calle Vencejo	18.00/Lote 18	144		
18	8.00/Lote 8	18.00/ Lote 17	8.00/Calle Vencejo	18.00/Lote 19	144		
19	8.00/Lote 9	18.00/ Lote 18	8.00/Calle Vencejo	18.00/Lote 20	144		
20	7.85/Lote 10	18.00/ Lote 19	4.85/Calle Vencejo	15.00/Ave. Urrequita	139.36		
SUPERFICIE TOTAL					2,781.99		

FRACCIONAMIENTO VALLE DEL JAGUAR							
Manzana 19							
LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
1	4.85/ Calle Amacilia; Lc=4.712/ Calle Amacilia	15/Avenida Urrequita	7.85/ Lote 13	18.00/Lote 2	139.36		
2	8.00/Calle Amacilia	18.00/Lote 1	8.00/Lote 14	18.00/Lote 3	144.00		
3	8.00/Calle Amacilia	18.00/Lote 2	8.00/Lote 15	18.00/Lote 4	144.00		
4	8.00/Calle Amacilia	18.00/Lote 3	8.00/Lote 16	18.00/Lote 5	144.00		
5	8.00/Calle Amacilia	18.00/Lote 4	8.00/Lote 17	18.00/Lote 6	144.00		
6	8.00/Calle Amacilia	18.00/Lote 5	8.00/Lote 18	18.00/Lote 7	144.00		
7	8.00/Calle Amacilia	18.00/Lote 6	8.00/Lote 19	18.00/Lote 8	144.00		
8	8.00/Calle Amacilia	18.00/Lote 7	8.00/Lote 20	18.00/Lote 9	144.00		
9	8.00/Calle Amacilia	18.00/Lote 8	8.00/Lote 21	18.00/Lote 10	144.00		
10	8.00/Calle Amacilia	18.00/Lote 9	8.00/Lote 22	18.00/Lote 11	144.00		
11	8.00/Calle Amacilia	18.00/Lote 10	8.00/Lote 23	18.00/Lote 12	144.00		
12	15.527/Calle Amacilia; Lc=6.42/ Calle Amacilia	18.00/Lote 11	7.524/Lote 23	17.06/Avenida Tucanes	259.22		
13	7.85/Lote 1	15.00/Avenida Urrequita	4.85/Calle Vencejo; Lc=4.712/ Calle Vencejo	18.00/Lote 14	139.36		
14	8.00/Lote 2	18.00/Lote 13	8.00/Calle Vencejo	18.00/Lote 15	144.00		
15	8.00/Lote 3	18.00/Lote 14	8.00/Calle Vencejo	18.00/Lote 16	139.36		
16	8.00/Lote 4	18.00/Lote 15	8.00/Calle Vencejo	18.00/Lote 17	139.81		
17	8.00/Lote 5	18.00/Lote 16	8.00/Calle Vencejo	18.00/Lote 18	146.23		
18	8.00/Lote 6	18.00/Lote 17	8.00/Calle Vencejo	18.00/Lote 19	148.96		
19	8.00/Lote 7	18.00/Lote 18	8.00/Calle Vencejo	18.00/Lote 20	144.00		
20	8.00/Lote 8	18.00/Lote 19	8.00/Calle Vencejo	18.00/Lote 21	144.00		
21	8.00/Lote 9	18.00/Lote 20	8.00/Calle Vencejo	18.00/Lote 22	144.00		
22	8.00/Lote 10	18.00/ Lote 21	4.82/Calle Vencejo; Lc=2.662/Calle Vencejo; Lc=1.42/ Calle Vencejo	18.00/Lote 23	141.71		
23	15.524/Lote 11 y Lote 12		8.00/Calle Tucencillo	6.62/Avenida Tucanes; Lc=15.541/ Avenida Tucanes	118.25		
SUPERFICIE TOTAL					3,388.26		

FRACCIONAMIENTO VALLE DEL JAGUAR							
Manzana 20							
LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
1	LC=8.45/Calle Amacilia	18.81/Ave. Tucanes	8.18/Lote 15	18.00/Lote 1	153.27		
	2.23/Calle Amacilia		8.00/Lote 16				
2	8.00/Calle Amacilia	18.00/Lote 1	8.00/Lote 17	18.00/Lote 3	144.00		
3	8.00/Calle Amacilia	18.00/Lote 2	8.00/Lote 18	18.00/Lote 4	144.00		
4	8.00/Calle Amacilia	18.00/Lote 3	8.00/Lote 19	18.00/Lote 5	144.00		
5	8.00/Calle Amacilia	18.00/Lote 4	8.00/Lote 20	18.00/Lote 6	144.00		
6	8.00/Calle Amacilia	8.00/Calle Amacilia	8.00/Lote 21	18.00/Lote 7	144.00		
7	14.00/Calle Amacilia	18.00/Lote 8	8.00/Lote 22	18.00/Derecho de paso drenaje	257.00		
8	8.57.00/Calle Amacilia	18.01/Derecho de paso drenaje	8.00/Constantino Perez Mari	18.00/Lote 9	149.13		
9	8.00/Calle Amacilia	18.00/Lote 8	8.00/Constantino Perez Mari	18.00/Lote 10	144.00		
10	8.00/Calle Amacilia	18.00/Lote 9	8.00/Constantino Perez Mari	18.00/Lote 11	144.00		
11	8.00/Calle Amacilia	18.00/Lote 10	8.00/Constantino Perez Mari	18.00/Lote 12	144.00		
12	8.00/Calle Amacilia	18.00/Lote 11	8.00/Constantino Perez Mari	18.00/Lote 13	144.00		
13	8.00/Calle Amacilia	18.00/Lote 12	8.00/Constantino Perez Mari	18.00/Lote 14	144.00		
14				LC=5.40/Ave. Gaviota			
	10.66/Calle Amacilia	18.00/Lote 13	24.76/Constantino Perez Mari	LC=20.81/Ave. Gaviota	267.98		
15	5.55/Lote 1	21.71/Ave. Tucanes	18.00/Calle Vencejo	18.00/Lote 16	209.65		
16	8.00/Lote 1	18.00/Lote 15	8.00/Calle Vencejo	18.00/Lote 17	144.00		
17	8.00/Lote 2	18.00/Lote 16	8.00/Calle Vencejo	18.00/Lote 18	144.00		
18	8.00/Lote 3	18.00/Lote 17	8.00/Calle Vencejo	18.00/Lote 19	144.00		
19	8.00/Lote 4	18.00/Lote 18	8.00/Calle Vencejo	18.00/Lote 20	144.00		
20	8.00/Lote 5	18.00/Lote 19	8.00/Calle Vencejo	18.00/Lote 21	144.00		
21			LC=2.05/Calle Vencejo				
	8.00/Lote 6	18.00/Lote 20	LC=1.75/Calle Vencejo	18.00/Lote 22	141.00		
22			0.76/Calle Vencejo				
	14.56/Lote 7	15.89/Lote 21	LC=2.30/Calle Vencejo	18.00/Derecho de paso drenaje	230.62		
SUPERFICIE TOTAL					3,568.58		

FRACCIONAMIENTO VALLE DEL JAGUAR							
Manzana 21							
LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
1	3.97/Calle Ermitaño	19.91/Derecho de Paso	14.34/Lote 10 y Lote 11	17.34/Lote 2	181.24		
	LC=2.02/Calle Ermitaño						
2	LC=8.52/Calle Ermitaño	17.34/Lote 1	8.00/Lote 12	14.35/Lote 3	121.16		
3	LC=6.84/Calle Ermitaño	14.39/Lote 2	8.00/Lote 13	18.00/Lote 4			
	LC=2.11/Calle Ermitaño				127.73		
4	7.99/Calle Ermitaño	17.99/Lote 3	8.00/Lote 14	18.00/Lote 5	144.00		
5	8.00/Calle Ermitaño	18.00/Lote 4	8.00/Lote 15	18.00/Lote 6	144.00		
6	8.00/Calle Ermitaño	18.00/Lote 5	8.00/Lote 16	18.00/Lote 7	144.00		
7	8.00/Calle Ermitaño	18.00/Lote 6	8.00/Lote 17	18.00/Lote 8	144.00		
8	8.00/Calle Ermitaño	18.00/Lote 7	8.00/Lote 18	18.00/Lote 9	144.00		

LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
9	4.85/Calle Ermitaño, LC=4.71/Calle Ermitaño	18.00/Lote 8	7.85/Lote 19	15.00/Ave. Urrequita	139.36		
10	6.34/Lote 1	16.16/ Derecho de Paso	LC=5.13/Calle Amacilia, LC=2.30/Calle Amacilia, 0.89/Calle amacilia	14.67/Lote 11	119.68		
11	8.00/Lote 1	14.67/ Lote 10	LC=8.35/Calle Amacilia	15.98/Lote 12	117.94		
12	8.00/Lote 2	15.98/ Lote 11	6.03/Calle Amacilia, LC=1.63/Calle Amacilia, LC=1.88/Calle Amacilia.	18.00/Lote 13	141.29		
13	8.00/Lote 3	18.00/ Lote 12	8.00/Calle Amacilia	18.00/Lote 14	144.00		
14	8.00/Lote 4	18.00/ Lote 13	8.00/Calle Amacilia	18.00/Lote 15	144.00		
15	8.00/Lote 5	18.00/ Lote 14	8.00/Calle Amacilia	18.00/Lote 16	144.00		
16	8.00/Lote 6	18.00/ Lote 15	8.00/Calle Amacilia	18.00/Lote 17	144.00		
17	8.00/Lote 7	18.00/ Lote 16	8.00/Calle Amacilia	18.00/Lote 18	144.00		
18	8.00/Lote 8	18.00/ Lote 17	8.00/Calle Amacilia	18.00/Lote 19	144.00		
19	7.85/Lote 9	18.00/ Lote 18	4.85/Calle Amacilia, LC=4.71/Calle Amacilia.	15.00/Ave. Urrequita	139.36		
SUPERFICIE TOTAL					2,672.26		

FRACCIONAMIENTO VALLE DEL JAGUAR

Manzana 22

LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	ESTE	SUR	SUP m2	REG	IRREG
1	Lc=4.85/ Calle Ermitaño	15.00/Avenida Urrequita	7.85/Lote 16	18.00/Lote 2 y al oeste Lc=4.71/Calle Ermitaño			139.37		
2	8.00/Calle Ermitaño	18.00/Lote 1	8.00/Lote 17	18.00/Lote 3			144.00		
3	8.00/Calle Ermitaño	18.00/Lote 2	8.00/Lote 18	18.00/Lote 4			144.00		
4	8.00/Calle Ermitaño	18.00/Lote 3	8.00/Lote 19	18.00/Lote 5			144.00		
5	8.00/Calle Ermitaño	18.00/Lote 4	8.00/Lote 20	18.00/Lote 6			144.00		
6	8.00/Calle Ermitaño	18.00/Lote 5	8.00/Lote 21	18.00/Lote 7			144.00		
7	8.00/Calle Ermitaño	18.00/Lote 6	8.00/Lote 22	18.00/Lote 8			144.00		
8	8.00/Calle Ermitaño	18.00/Lote 7	8.00/Lote 23	18.00/Lote 9			144.00		
9	8.00/Calle Ermitaño	18.00/Lote 8	8.00/Lote 24	18.00/Lote 10			144.00		
10	8.00/Calle Ermitaño	18.00/Lote 9	8.00/Lote 25	18.00/Lote 11			144.00		
11	8.00/Calle Ermitaño	18.00/Lote 10	8.00/Lote 26	18.00/Lote 12			144.00		
12	8.00/Calle Ermitaño	18.00/Lote 11	8.00/Lote 27	18.00/Lote 13			144.00		
13	8.00/Calle Ermitaño	18.00/Lote 12	8.00/Lote 28	18.00/Lote 14			144.00		
14	8.00/Calle Ermitaño	18.00/Lote 13	8.00/Lote 29	18.00/Lote 15			144.00		
15	4.85/Calle Ermitaño	18.00/Lote 14	7.10/Lote 29	Lc=15.04/Avenida Tucanes		Lc=4.71/Calle Ermitaño	139.37		
16	7.85/Lote 1	15.00/Avenida Urrequita	4.85/Calle Amacilia	18.00/Lote 17 y al norte Lc=4.71/Calle Amacilia			139.37		
17	8.00/Lote 2	18.00/Lote 16	8.00/Calle Amacilia	18.00/Lote 18			144.00		
18	8.00/Lote 3	18.00/Lote 17	8.00/Calle Amacilia	18.00/Lote 19			144.00		
19	8.00/Lote 4	18.00/Lote 18	8.00/Calle Amacilia	18.00/Lote 20			144.00		
20	8.00/Lote 5	18.00/Lote 19	8.00/Calle Amacilia	18.00/Lote 21			144.00		
21	8.00/Lote 6	18.00/Lote 20	8.00/Calle Amacilia	18.00/Lote 22			144.00		
22	8.00/Lote 7	18.00/Lote 21	8.00/Calle Amacilia	18.00/Lote 23			144.00		
23	8.00/Lote 8	18.00/Lote 22	8.00/Calle Amacilia	18.00/Lote 24			144.00		
24	8.00/Lote 9	18.00/Lote 23	8.00/Calle Amacilia	18.00/Lote 25			144.00		
25	8.00/Lote 10	18.00/Lote 24	8.00/Calle Amacilia	18.00/Lote 26			144.00		
26	8.00/Lote 11	18.00/Lote 25	8.00/Calle Amacilia	18.00/Lote 27			144.00		
27	8.00/Lote 12	18.00/Lote 26	8.00/Calle Amacilia	18.00/Lote 28			144.00		
28	8.00/Lote 13	18.00/Lote 27	8.00/Calle Amacilia	18.00/Lote 29			144.00		
29	15.04/Lote 14 y 15	18.00/Lote 28	8.00/Calle Amacilia	15.00/Avenida Tucanes	Lc=3.74/Calle Amacilia		236.08		
SUPERFICIE TOTAL							4,251.01		

FRACCIONAMIENTO VALLE DEL JAGUAR							
Manizana 23							
LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
1	LC=4.71/Calle Ermitaño	LC=11.55/Ave. Tucanes	8.45/Lote 1	18.00/Lote 1	141.90		
2	8.00/Calle Ermitaño	18.00/Lote 1	8.00/Lote 17	18.00/Lote 2	144.00		
3	8.00/Calle Ermitaño	18.00/Lote 2	8.00/Lote 18	18.00/Lote 4	144.00		
4	8.00/Calle Ermitaño	18.00/Lote 3	8.00/Lote 19	18.00/Lote 5	144.00		
5	8.00/Calle Ermitaño	18.00/Lote 4	8.00/Lote 20	18.00/Lote 6	144.00		
6	8.00/Calle Ermitaño	18.00/Lote 5	8.00/Lote 21	18.00/Lote 7	144.00		
7	8.00/Calle Ermitaño	18.00/Lote 6	8.00/Lote 22	18.00/Lote 8	144.00		
8	8.00/Calle Ermitaño	18.00/Lote 7	8.00/Lote 23	18.00/Lote 9	144.00		
9	8.00/Calle Ermitaño	18.00/Lote 8	8.00/Lote 24	18.00/Lote 10	144.00		
10	8.00/Calle Ermitaño	18.00/Lote 9	8.00/Lote 25	18.00/Lote 11	144.00		
11	8.00/Calle Ermitaño	18.00/Lote 10	8.00/Lote 26	18.00/Lote 12	144.00		
12	8.00/Calle Ermitaño	18.00/Lote 11	8.00/Lote 27	18.00/Lote 13	144.00		
13	8.00/Calle Ermitaño	18.00/Lote 12	8.00/Lote 28	18.00/Lote 14	144.00		
14	8.00/Calle Ermitaño	18.00/Lote 13	8.00/Lote 29	18.00/Lote 15	144.00		
15	4.85/Calle Ermitaño, LC=4.71/Calle Ermitaño	18.00/Lote 14	7.85/Lote 30	15.00/Ave. Gaviota	139.36		
16	8.45/Lote 1	LC=14.51/Ave. Tucanes	8.09/Calle Amacilia, LC=5.43/Calle Amacilia	18.00/Lote 17	176.27		
17	8.00/Lote 2	18.00/Lote 16	8.00/Calle Amacilia	18.00/Lote 18	144.00		
18	8.00/Lote 3	18.00/Lote 17	8.00/Calle Amacilia	18.00/Lote 19	144.00		
19	8.00/Lote 4	18.00/Lote 18	8.00/Calle Amacilia	18.00/Lote 20	144.00		
20	8.00/Lote 5	18.00/Lote 19	8.00/Calle Amacilia	18.00/Lote 21	144.00		
21	8.00/Lote 6	18.00/Lote 20	8.00/Calle Amacilia	18.00/Lote 22	144.00		
22	8.00/Lote 7	18.00/Lote 21	8.00/Calle Amacilia	18.00/Lote 23	144.00		
23	8.00/Lote 8	18.00/Lote 22	8.00/Calle Amacilia	18.00/Lote 24	144.00		
24	8.00/Lote 9	18.00/Lote 23	8.00/Calle Amacilia	18.00/Lote 25	144.00		
25	8.00/Lote 10	18.00/Lote 24	8.00/Calle Amacilia	18.00/Lote 26	144.00		
26	8.00/Lote 11	18.00/Lote 25	8.00/Calle Amacilia	18.00/Lote 27	144.00		
27	8.00/Lote 12	18.00/Lote 26	8.00/Calle Amacilia	18.00/Lote 28	144.00		
28	8.00/Lote 13	18.00/Lote 27	8.00/Calle Amacilia	18.00/Lote 29	144.00		
29	8.00/Lote 14	18.00/Lote 28	8.00/Calle Amacilia	18.00/Lote 30	144.00		
30	7.85/Lote 15	18.00/Lote 29	LC=4.71/Calle Amacilia, 4.85/Calle Amacilia	15.00/Ave. Gaviota	139.36		
SUPERFICIE TOTAL					4,340.89		

FRACCIONAMIENTO VALLE DEL JAGUAR							
Manzana 24							
LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
1	LC=1.00/Calle Lechuga, LC=14.75/Calle Lechuga	19.74/Derecho de Paso	15.35/Lote 7 y Lote 8	16.05/Lote 2	198.14		
2	LC=1.76/Calle Lechuga, LC=2.90/Calle Lechuga, LC=4.54/Calle Lechuga	18.00/Lote 1	8.00/Lote 9	18.00/Lote 3	141.49		
3	8.00/Calle Lechuga	18.00/Lote 2	8.00/Lote 10	18.00/Lote 4	144.00		
4	8.00/Calle Lechuga	18.00/Lote 3	8.00/Lote 11	18.00/Lote 5	144.00		

LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
5	8.00/Calle Lechuza	18.00/Lote 4	8.00/Lote 12	18.00/Lote 6	144.00		
6	4.85/Calle Lechuza, LC=4.71/Calle Lechuza	18.00/Lote 5	7.85/Lote 13	15.00/Ave. Uruguay	139.36		
7	7.33/Lote 1	18.39/Derecho de Fase	LC=14.56/Calle Ermitaño, LC=0.11/Calle Ermitaño	17.95/Lote 8	164.99		
8	8.00/Lote 1	18.00/Lote 7	8.00/Calle Ermitaño	18.00/Lote 9	144.00		
9	8.00/Lote 2	18.00/Lote 8	8.00/Calle Ermitaño	18.00/Lote 10	144.00		
10	8.00/Lote 3	18.00/Lote 9	8.00/Calle Ermitaño	18.00/Lote 11	144.00		
11	8.00/Lote 4	18.00/Lote 10	8.00/Calle Ermitaño	18.00/Lote 12	144.00		
12	8.00/Lote 5	18.00/Lote 11	8.00/Calle Ermitaño	18.00/Lote 13	144.00		
13	7.85/Lote 6	18.00/Lote 12	4.85/Calle Ermitaño, LC=4.71/Calle Ermitaño	15.00/Ave. Uruguay	139.36		
SUPERFICIE TOTAL					1,937.34		

PROYECTO DE ORDENAMIENTO VALLE DEL JAGUARET

Manzana 25

LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
1	4.85/CALLE LECHUZA, LC=4.71- CALLE LECHUZA	18.00 AVENIDA URUGUAY	7.33 LOTE 15	18.00/LOTE 2	139.36		
2	8.00/CALLE LECHUZA	18.00/LOTE 1	8.00/LOTE 17	18.00/LOTE 3	144.00		
3	8.00/CALLE LECHUZA	18.00/LOTE 2	8.00/LOTE 18	18.00/LOTE 4	144.00		
4	8.00/CALLE LECHUZA	18.00/LOTE 3	8.00/LOTE 19	18.00/LOTE 5	144.00		
5	8.00/CALLE LECHUZA	18.00/LOTE 4	8.00/LOTE 20	18.00/LOTE 6	144.00		
6	8.00/CALLE LECHUZA	18.00/LOTE 5	8.00/LOTE 21	18.00/LOTE 7	144.00		
7	8.00/CALLE LECHUZA	18.00/LOTE 6	8.00/LOTE 22	18.00/LOTE 8	144.00		
8	8.00/CALLE LECHUZA	18.00/LOTE 7	8.00/LOTE 23	18.00/LOTE 9	144.00		
9	8.00/CALLE LECHUZA	18.00/LOTE 8	8.00/LOTE 24	18.00/LOTE 10	144.00		
10	8.00/CALLE LECHUZA	18.00/LOTE 9	8.00/LOTE 25	18.00/LOTE 11	144.00		
11	8.00/CALLE LECHUZA	18.00/LOTE 10	8.00/LOTE 26	18.00/LOTE 12	144.00		
12	8.00/CALLE LECHUZA	18.00/LOTE 11	8.00/LOTE 27	18.00/LOTE 13	144.00		
13	8.00/CALLE LECHUZA	18.00/LOTE 12	8.00/LOTE 28	18.00/LOTE 14	144.00		
14	8.00/CALLE LECHUZA	18.00/LOTE 13	8.00/LOTE 29	18.00/LOTE 15	144.00		
15	4.35/CALLE LECHUZA, LC=4.71- CALLE LECHUZA	18.00/LOTE 14	7.85/LOTE 30	15.00/AVENIDA TUCANES	139.36		
16			4.85/CALLE ERMITAÑO, LC=4.71- CALLE ERMITAÑO	18.00/LOTE 17	139.36		
17	8.00/LOTE 1	18.00/LOTE 16	8.00/CALLE ERMITAÑO	18.00/LOTE 18	144.00		
18	8.00/LOTE 2	18.00/LOTE 17	8.00/CALLE ERMITAÑO	18.00/LOTE 19	144.00		
19	8.00/LOTE 3	18.00/LOTE 18	8.00/CALLE ERMITAÑO	18.00/LOTE 20	144.00		
20	8.00/LOTE 4	18.00/LOTE 19	8.00/CALLE ERMITAÑO	18.00/LOTE 21	144.00		
21	8.00/LOTE 5	18.00/LOTE 20	8.00/CALLE ERMITAÑO	18.00/LOTE 22	144.00		
22	8.00/LOTE 6	18.00/LOTE 21	8.00/CALLE ERMITAÑO	18.00/LOTE 23	144.00		
23	8.00/LOTE 7	18.00/LOTE 22	8.00/CALLE ERMITAÑO	18.00/LOTE 24	144.00		
24	8.00/LOTE 8	18.00/LOTE 23	8.00/CALLE ERMITAÑO	18.00/LOTE 25	144.00		
25	8.00/LOTE 9	18.00/LOTE 24	8.00/CALLE ERMITAÑO	18.00/LOTE 26	144.00		
26	8.00/LOTE 10	18.00/LOTE 25	8.00/CALLE ERMITAÑO	18.00/LOTE 27	144.00		
27	8.00/LOTE 11	18.00/LOTE 26	8.00/CALLE ERMITAÑO	18.00/LOTE 28	144.00		
28	8.00/LOTE 12	18.00/LOTE 27	8.00/CALLE ERMITAÑO	18.00/LOTE 29	144.00		
29	8.00/LOTE 13	18.00/LOTE 28	8.00/CALLE ERMITAÑO	18.00/LOTE 30	144.00		
30	7.85/LOTE 15	18.00/LOTE 29	4.85/CALLE ERMITAÑO, LC=4.71- CALLE ERMITAÑO	15.00/AVENIDA TUCANES	139.36		
SUPERFICIE TOTAL					4,002.44		

FRACCIONAMIENTO VALLE DEL JAGUAR							
Manzana 26							
LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
1	LC= 4.71/Calle Lechuza, 4.85/Calle Lechuza.	15.00/Ave. Tucanes.	7.85/ Lote 16	18.00/Lote 2.	139.36		.
2	8.00/Calle Lechuza.	18.00/Lote 1	8.00/ Lote 17	18.00/Lote 3	144.00		
3	8.00/Calle Lechuza.	18.00/Lote 2	8.00/ Lote 18	18.00/Lote 4	144.00		
4	8.00/Calle Lechuza.	18.00/Lote 3	8.00/ Lote 19	18.00/Lote 5	144.00		
5	8.00/Calle Lechuza.	18.00/Lote 4	8.00/ Lote 20	18.00/Lote 6	144.00		
6	8.00/Calle Lechuza.	18.00/Lote 5	8.00/ Lote 21	18.00/Lote 7	144.00		
7	8.00/Calle Lechuza.	18.00/Lote 6	8.00/ Lote 22	18.00/Lote 8	144.00		
8	8.00/Calle Lechuza.	18.00/Lote 7	8.00/ Lote 23	18.00/Lote 9	144.00		
9	8.00/Calle Lechuza.	18.00/Lote 8	8.00/ Lote 24	18.00/Lote 10	144.00		
10	8.00/Calle Lechuza.	18.00/Lote 9	8.00/ Lote 25	18.00/Lote 11	144.00		
11	8.00/Calle Lechuza.	18.00/Lote 10	8.00/ Lote 26	18.00/Lote 12	144.00		
12	8.00/Calle Lechuza.	18.00/Lote 11	8.00/ Lote 27	18.00/Lote 13	144.00		
13	8.00/Calle Lechuza.	18.00/Lote 12	8.00/ Lote 28	18.00/Lote 14	144.00		
14	8.00/Calle Lechuza.	18.00/Lote 13	8.00/ Lote 29	18.00/Lote 15	144.00		
15	4.85/Calle Lechuza, LC=4.71/Calle Lechuza.	18.00/Lote 14	7.85/ Lote 30	15.00/Ave. Gaviota.	139.36		.
16			LC=4.71/ Calle Ermitaño, 4.85/Calle Ermitaño.		139.36		.
	7.85/Lote 1	15/Ave. Tucanes		18.00/Lote 17			
17	8.00/Lote 2	18.00/Lote 16	8.00/ Calle Ermitaño	18.00/Lote 18	144.00		
18	8.00/Lote 3	18.00/Lote 17	8.00/ Calle Ermitaño	18.00/Lote 19	144.00		
19	8.00/Lote 4	18.00/Lote 18	8.00/ Calle Ermitaño	18.00/Lote 20	144.00		
20	8.00/Lote 5	18.00/Lote 19	8.00/ Calle Ermitaño	18.00/Lote 21	144.00		
21	8.00/Lote 6	18.00/Lote 20	8.00/ Calle Ermitaño	18.00/Lote 22	144.00		
22	8.00/Lote 7	18.00/Lote 21	8.00/ Calle Ermitaño	18.00/Lote 23	144.00		
23	8.00/Lote 8	18.00/Lote 22	8.00/ Calle Ermitaño	18.00/Lote 24	144.00		
24	8.00/Lote 9	18.00/Lote 23	8.00/ Calle Ermitaño	18.00/Lote 25	144.00		
25	8.00/Lote 10	18.00/Lote 24	8.00/ Calle Ermitaño	18.00/Lote 26	144.00		
26	8.00/Lote 11	18.00/Lote 25	8.00/ Calle Ermitaño	18.00/Lote 27	144.00		
27	8.00/Lote 12	18.00/Lote 26	8.00/ Calle Ermitaño	18.00/Lote 28	144.00		
28	8.00/Lote 13	18.00/Lote 27	8.00/ Calle Ermitaño	18.00/Lote 29	144.00		
29	8.00/Lote 14	18.00/Lote 28	8.00/ Calle Ermitaño	18.00/Lote 30	144.00		
30			LC=4.71/ Calle Ermitaño, 4.85/Calle Ermitaño.		139.36		.
	7.85/Lote 15	18.00/Lote 29		15.00/Ave. Gaviota.			
SUPERFICIE TOTAL					4,301.44		

FRACCIONAMIENTO VALLE DEL JAGUAR							
Manzana 27							
LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
1	LC=1.65/Calle Tecolotito, LC=9.50/Calle Tecolotito	18.45/Derecho de Paso	5.65/Lote 9	14.51/Lote 2	116.87		
2	LC=5.86/Calle Tecolotito, LC=2.30/Calle Tecolotito, 0.78/Calle Tecolotito	14.51/Lote 1	8.00/Lote 9	18.00/Lote 3	130.65		
3	8.00/Calle Tecolotito	18.00/Lote 2	8.00/Lote 10	18.00/Lote 4	144.00		
4	8.00/Calle Tecolotito	18.00/Lote 3	8.00/Lote 11	18.00/Lote 5	144.00		
5	8.00/Calle Tecolotito	18.00/Lote 4	8.00/Lote 12	18.00/Lote 6	144.00		
6	8.00/Calle Tecolotito	18.00/Lote 5	8.00/Lote 13	18.00/Lote 7	144.00		
7	8.00/Calle Tecolotito	18.00/Lote 6	8.00/Lote 14	18.00/Lote 8	144.00		
8	4.85/Calle Tecolotito, LC=4.71/Calle Tecolotito	18.00/Lote 7	7.85/Lote 15	15.00/Ave. Urraquita	139.36		
9	13.69/Lote 1 y Lote 2	18.56/Derecho de Paso	LC=5.23/Calle Lechuza, LC=2.30/Calle Lechuza, 2.56/Calle Lechuza	14.64/Lote 10	194.59		
10	8.00/Lote 3	14.65/Lote 9	LC=8.36/Calle Lechuza	16.05/Lote 11	118.08		
11	8.00/Lote 4	16.04/Lote 10	4.55/Calle Lechuza, LC=2.30/Calle Lechuza, LC=1.76/Calle Lechuza	18.00/Lote 12	141.50		
12	8.00/Lote 5	18.00/Lote 11	8.00/Calle Lechuza	18/Lote 13	144.00		
13	8.00/Lote 6	18.00/Lote 12	8.00/Calle Lechuza	18/Lote 14	144.00		
14	8.00/Lote 7	18.00/Lote 13	8.00/Calle Lechuza	18/Lote 15	144.00		
15	7.85/Lote 8	18.00/Lote 14	4.85/Calle Lechuza, LC=4.71/Calle Lechuza	15.00/Ave. Urraquita	139.36		
SUPERFICIE TOTAL					2,132.45		

FRACCIONAMIENTO VALLE DEL JAGUAR							
Manzana 28							
LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
1	4.85/CALLE TECOLITITO, LC=4.71- CALLE TECOLITITO	15.00/AVENIDA URRAQUITA	7.85/LOTE 16	18.00/LOTE 2	139.36		
2	8.00/CALLE TECOLITITO	18.00/LOTE 1	8.00/LOTE 17	18.00/LOTE 3	144.00		
3	8.00/CALLE TECOLITITO	18.00/LOTE 2	8.00/LOTE 18	18.00/LOTE 4	144.00		
4	8.00/CALLE TECOLITITO	18.00/LOTE 3	8.00/LOTE 19	18.00/LOTE 5	144.00		
5	8.00/CALLE TECOLITITO	18.00/LOTE 4	8.00/LOTE 20	18.00/LOTE 6	144.00		
6	8.00/CALLE TECOLITITO	18.00/LOTE 5	8.00/LOTE 21	18.00/LOTE 7	144.00		
7	8.00/CALLE TECOLITITO	18.00/LOTE 6	8.00/LOTE 22	18.00/LOTE 8	144.00		
8	8.00/CALLE TECOLITITO	18.00/LOTE 7	8.00/LOTE 23	18.00/LOTE 9	144.00		
9	8.00/CALLE TECOLITITO	18.00/LOTE 8	8.00/LOTE 24	18.00/LOTE 10	144.00		
10	8.00/CALLE TECOLITITO	18.00/LOTE 9	8.00/LOTE 25	18.00/LOTE 11	144.00		
11	8.00/CALLE TECOLITITO	18.00/LOTE 10	8.00/LOTE 26	18.00/LOTE 12	144.00		
12	8.00/CALLE TECOLITITO	18.00/LOTE 11	8.00/LOTE 27	18.00/LOTE 13	144.00		
13	8.00/CALLE TECOLITITO	18.00/LOTE 12	8.00/LOTE 28	18.00/LOTE 14	144.00		
14	8.00/CALLE TECOLITITO	18.00/LOTE 13	8.00/LOTE 29	18.00/LOTE 15	144.00		
15	4.85/CALLE TECOLITITO, LC=4.71- CALLE TECOLITITO	18.00/LOTE 14	7.85/LOTE 30	15.00/AVENIDA TUCANES	139.36		
16		15.00/CALLE URRAQUITA	4.85/CALLE LECHUZA, LC=4.71- CALLE LECHUZA	18.00/LOTE 17	139.36		
17	7.85/LOTE 1	18.00/LOTE 16	8.00/CALLE LECHUZA	18.00/LOTE 18	144.00		
18	8.00/LOTE 2	18.00/LOTE 17	8.00/CALLE LECHUZA	18.00/LOTE 19	144.00		
19	8.00/LOTE 3	18.00/LOTE 18	8.00/CALLE LECHUZA	18.00/LOTE 20	144.00		

LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
20	8.00/LOTE 5	18.00/LOTE 19	8.00/CALLE LECHUZA	18.00/LOTE 21	144.00		
21	8.00/LOTE 6	18.00/LOTE 20	8.00/CALLE LECHUZA	18.00/LOTE 22	144.00		
22	8.00/LOTE 7	18.00/LOTE 21	8.00/CALLE LECHUZA	18.00/LOTE 23	144.00		
23	8.00/LOTE 8	18.00/LOTE 22	8.00/CALLE LECHUZA	18.00/LOTE 24	144.00		
24	8.00/LOTE 9	18.00/LOTE 23	8.00/CALLE LECHUZA	18.00/LOTE 25	144.00		
25	8.00/LOTE 10	18.00/LOTE 24	8.00/CALLE LECHUZA	18.00/LOTE 26	144.00		
26	8.00/LOTE 11	18.00/LOTE 25	8.00/CALLE LECHUZA	18.00/LOTE 27	144.00		
27	8.00/LOTE 12	18.00/LOTE 26	8.00/CALLE LECHUZA	18.00/LOTE 28	144.00		
28	8.00/LOTE 13	18.00/LOTE 27	8.00/CALLE LECHUZA	18.00/LOTE 29	144.00		
29	8.00/LOTE 14	18.00/LOTE 28	8.00/CALLE LECHUZA	18.00/LOTE 30	144.00		
30	7.85/LOTE 15	18.00/LOTE 29	4.85/CALLE LECHUZA LC=4.71-CALLE LECHUZA	15.00/AVENIDA TUCANES	139.36		
SUPERFICIE TOTAL					4,301.44		

FRACCIONAMIENTO VALLE DEL JAGUAR							
Manzana 29							
LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
1	LC= 4.71/Calle Tecolotito, 4.85/Calle Tecolotito.	15.00/Ave. Tucanes.	7.85/ Lote 16	18.00/Lote 2.	139.36		
2	8.00/Calle Tecolotito.	18.00/Lote 1	8.00/ Lote 17	18.00/Lote 3	144.00		
3	8.00/Calle Tecolotito.	18.00/Lote 2	8.00/ Lote 18	18.00/Lote 4	144.00		
4	8.00/Calle Tecolotito.	18.00/Lote 3	8.00/ Lote 19	18.00/Lote 5	144.00		
5	8.00/Calle Tecolotito.	18.00/Lote 4	8.00/ Lote 20	18.00/Lote 6	144.00		
6	8.00/Calle Tecolotito.	18.00/Lote 5	8.00/ Lote 21	18.00/Lote 7	144.00		
7	8.00/Calle Tecolotito.	18.00/Lote 6	8.00/ Lote 22	18.00/Lote 8	144.00		
8	8.00/Calle Tecolotito.	18.00/Lote 7	8.00/ Lote 23	18.00/Lote 9	144.00		
9	8.00/Calle Tecolotito.	18.00/Lote 8	8.00/ Lote 24	18.00/Lote 10	144.00		
10	8.00/Calle Tecolotito.	18.00/Lote 9	8.00/ Lote 25	18.00/Lote 11	144.00		
11	8.00/Calle Tecolotito.	18.00/Lote 10	8.00/ Lote 26	18.00/Lote 12	144.00		
12	8.00/Calle Tecolotito.	18.00/Lote 11	8.00/ Lote 27	18.00/Lote 13	144.00		
13	8.00/Calle Tecolotito.	18.00/Lote 12	8.00/ Lote 28	18.00/Lote 14	144.00		
14	8.00/Calle Tecolotito.	18.00/Lote 13	8.00/ Lote 29	18.00/Lote 15	144.00		
15	4.85/Calle Tecolotito, LC=4.71/Calle Tecolotito	18.00/Lote 14	7.85/ Lote 30	15.00/Ave. Gaviota.	139.36		
16	7.85/Lote 1	15/Ave. Tucanes	LC=4.71/ Calle Lechuza, 4.85/Calle Lechuza.	18.00/Lote 17	139.36		
17	8.00/Lote 2	18.00/Lote 16	8.00/ Calle Lechuza	18.00/Lote 18	144.00		
18	8.00/Lote 3	18.00/Lote 17	8.00/ Calle Lechuza	18.00/Lote 19	144.00		
19	8.00/Lote 4	18.00/Lote 18	8.00/ Calle Lechuza	18.00/Lote 20	144.00		
20	8.00/Lote 5	18.00/Lote 19	8.00/ Calle Lechuza	18.00/Lote 21	144.00		
21	8.00/Lote 6	18.00/Lote 20	8.00/ Calle Lechuza	18.00/Lote 22	144.00		
22	8.00/Lote 7	18.00/Lote 21	8.00/ Calle Lechuza	18.00/Lote 23	144.00		
23	8.00/Lote 8	18.00/Lote 22	8.00/ Calle Lechuza	18.00/Lote 24	144.00		
24	8.00/Lote 9	18.00/Lote 23	8.00/ Calle Lechuza	18.00/Lote 25	144.00		
25	8.00/Lote 10	18.00/Lote 24	8.00/ Calle Lechuza	18.00/Lote 26	144.00		
26	8.00/Lote 11	18.00/Lote 25	8.00/ Calle Lechuza	18.00/Lote 27	144.00		
27	8.00/Lote 12	18.00/Lote 26	8.00/ Calle Lechuza	18.00/Lote 28	144.00		
28	8.00/Lote 13	18.00/Lote 27	8.00/ Calle Lechuza	18.00/Lote 29	144.00		

LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
29	8.00/Lote 14	18.00/Lote 28	8.00/Calle Lechuza	18.00/Lote 30	144.00		
30			10=4.71/Calle Lechuza,	15.00/Ave	139.36		
	7.85/Lote 15	18.00/Lote 29	4.85/Calle Lechuza,	Gaviota			
SUPERFICIE TOTAL					4,301.44		

FRACCIONAMIENTO VALLE DEL JAGUAR

Manzana 30

LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
1	4.85/Calle Tecolotito	15.00/Ave. Gaviota	7.85/Lote 16	18.00/Lote 2	139.36		
2	8.00/Calle Tecolotito	18.00/Lote 1	8.00/Lote 17	18.00/Lote 3	144.00		
3	8.00/Calle Tecolotito	18.00/Lote 2	8.00/Lote 18	18.00/Lote 4	144.00		
4	8.00/Calle Tecolotito	18.00/Lote 3	8.00/Lote 19	18.00/Lote 5	144.00		
5	8.00/Calle Tecolotito	18.00/Lote 4	8.00/Lote 20	18.00/Lote 6	144.00		
6	8.00/Calle Tecolotito	18.00/Lote 5	8.00/Lote 21	18.00/Lote 7	144.00		
7	8.00/Calle Tecolotito	18.00/Lote 6	8.00/Lote 22	18.00/Lote 8	144.00		
8	8.00/Calle Tecolotito	18.00/Lote 7	8.00/Lote 23	18.00/Lote 9	144.00		
9	8.00/Calle Tecolotito	18.00/Lote 8	8.00/Lote 24	18.00/Lote 10	144.00		
10	8.00/Calle Tecolotito	18.00/Lote 9	8.00/Lote 25	18.00/Lote 11	144.00		
11	8.00/Calle Tecolotito	18.00/Lote 10	8.00/Lote 26	18.00/Lote 12	144.00		
12	8.00/Calle Tecolotito	18.00/Lote 11	8.00/Lote 27	18.00/Lote 13	144.00		
13	8.00/Calle Tecolotito	18.00/Lote 12	8.00/Lote 28	18.00/Lote 14	144.00		
14	8.00/Calle Tecolotito	18.00/Lote 13	8.00/Lote 29	18.00/Lote 15	144.00		
15	4.85/Calle Tecolotito	18.00/Lote 14	7.85/Lote 30	15.00/Calle Tueré	139.36		
16	7.85/Lote 1	15.00/Ave. Gaviota	4.85/Calle Lechuza	18.00/Lote 17	139.36		
17	8.00/Lote 2	18.00/Lote 16	8.00/Calle Lechuza	18.00/Lote 18	144.00		
18	8.00/Lote 3	18.00/Lote 17	8.00/Calle Lechuza	18.00/Lote 19	144.00		
19	8.00/Lote 4	18.00/Lote 18	8.00/Calle Lechuza	18.00/Lote 20	144.00		
20	8.00/Lote 5	18.00/Lote 19	8.00/Calle Lechuza	18.00/Lote 21	144.00		
21	8.00/Lote 6	18.00/Lote 20	8.00/Calle Lechuza	18.00/Lote 22	144.00		
22	8.00/Lote 7	18.00/Lote 21	8.00/Calle Lechuza	18.00/Lote 23	144.00		
23	8.00/Lote 8	18.00/Lote 22	8.00/Calle Lechuza	18.00/Lote 24	144.00		
24	8.00/Lote 9	18.00/Lote 23	8.00/Calle Lechuza	18.00/Lote 25	144.00		
25	8.00/Lote 10	18.00/Lote 24	8.00/Calle Lechuza	18.00/Lote 26	144.00		
26	8.00/Lote 11	18.00/Lote 25	8.00/Calle Lechuza	18.00/Lote 27	144.00		
27	8.00/Lote 12	18.00/Lote 26	8.00/Calle Lechuza	18.00/Lote 28	144.00		
28	8.00/Lote 13	18.00/Lote 27	8.00/Calle Lechuza	18.00/Lote 29	144.00		
29	8.00/Lote 14	18.00/Lote 28	8.00/Calle Lechuza	18.00/Lote 30	144.00		
30	8.00/Lote 15	18.00/Lote 29	8.00/Calle Lechuza	18.00/Lote 31	144.00		
SUPERFICIE TOTAL					4,306.08		

FRACCIONAMIENTO VALLE DEL JAGUAR

Manzana 31

LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
1	4.85/Calle Tecolotito	15.00/Calle Tueré	7.85/Lote 16	18.00/Lote 2	139.36		
2	8.00/Calle Tecolotito	18.00/Lote 1	8.00/Lote 17	18.00/Lote 3	144.00		
3	8.00/Calle Tecolotito	18.00/Lote 2	8.00/Lote 18	18.00/Lote 4	144.00		
4	8.00/Calle Tecolotito	18.00/Lote 3	8.00/Lote 19	18.00/Lote 5	144.00		
5	8.00/Calle Tecolotito	18.00/Lote 4	8.00/Lote 20	18.00/Lote 6	144.00		
6	8.00/Calle Tecolotito	18.00/Lote 5	8.00/Lote 21	18.00/Lote 7	144.00		
7	8.00/Calle Tecolotito	18.00/Lote 6	8.00/Lote 22	18.00/Lote 8	144.00		
8	8.00/Calle Tecolotito	18.00/Lote 7	8.00/Lote 23	18.00/Lote 9	144.00		
9	8.00/Calle Tecolotito	18.00/Lote 8	8.00/Lote 24	18.00/Lote 10	144.00		
10	8.00/Calle Tecolotito	18.00/Lote 9	8.00/Lote 25	18.00/Lote 11	144.00		
11	8.00/Calle Tecolotito	18.00/Lote 10	8.00/Lote 26	18.00/Lote 12	144.00		
12	8.00/Calle Tecolotito	18.00/Lote 11	8.00/Lote 27	18.00/Lote 13	144.00		

LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
13	8.00/Calle Tecolotito	18.00/Lote 12	8.00/Lote 13	18.00/Lote 14	144.00		
14	8.38/Calle Tecolotito	18.00/Lote 13	8.00/Lote 14	18.00/Lote 15	144.00		
15	5.52/Calle Tecolotito	14.63/Lote 14	8.00/Lote 15	18.00/Derecho de paso Drenaje	136.30		
16	7.85/Lote 1	15.06/Calle Tuaré	4.85/Calle Lechuza	18.00/Lote 17	139.36		
17	8.00/Lote 2	18.00/Lote 16	8.00/Calle Lechuza	18.00/Lote 18	144.00		
18	8.00/Lote 3	18.00/Lote 17	8.00/Calle Lechuza	18.00/Lote 19	144.00		
19	8.00/Lote 4	18.00/Lote 18	8.00/Calle Lechuza	18.00/Lote 20	144.00		
20	8.00/Lote 5	18.00/Lote 19	8.00/Calle Lechuza	18.00/Lote 21	144.00		
21	8.00/Lote 6	18.00/Lote 20	8.00/Calle Lechuza	18.00/Lote 22	144.00		
22	8.00/Lote 7	18.00/Lote 21	8.00/Calle Lechuza	18.00/Lote 23	144.00		
23	8.00/Lote 8	18.00/Lote 22	8.00/Calle Lechuza	18.00/Lote 24	144.00		
24	8.00/Lote 9	18.00/Lote 23	8.00/Calle Lechuza	18.00/Lote 25	144.00		
25	8.00/Lote 10	18.00/Lote 24	8.00/Calle Lechuza	18.00/Lote 26	144.00		
26	8.00/Lote 11	18.00/Lote 25	8.00/Calle Lechuza	18.00/Lote 27	144.00		
27	8.00/Lote 12	18.00/Lote 26	8.00/Calle Lechuza	18.00/Lote 28	144.00		
28	8.00/Lote 13	18.00/Lote 27	8.00/Calle Lechuza	18.00/Lote 29	144.00		
29	8.00/Lote 14	18.00/Lote 28	8.00/Calle Lechuza	18.00/Lote 30	144.00		
30	8.00/Lote 15	18.00/Lote 29	8.00/Calle Lechuza	18.00/Lote 31	144.00		
SUPERFICIE TOTAL					4,306.08		

FRACCIONAMIENTO VALLE DEL JAGUAR

Manzana 32

LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
1	LC=1.45/Calle Zenaida, LC=14.16/Calle Zenaida	16.49/Derecho de Paso	9.92/Lote 10	16.38/Lote 2	181.38		
2	1.19/Calle Zenaida, LC=2.30/Calle Zenaida, 5.00/Calle Zenaida	16.38/Lote 1	8.00/Lote 11	18.00/Lote 3	142.52		
3	8.00/Calle Zenaida	18.00/Lote 2	8.00/Lote 12	18.00/Lote 4	144.00		
4	8.00/Calle Zenaida	18.00/Lote 3	8.00/Lote 13	18.00/Lote 5	144.00		
5	8.00/Calle Zenaida	18.00/Lote 4	8.00/Lote 14	18.00/Lote 6	144.00		
6	8.00/Calle Zenaida	18.00/Lote 5	8.00/Lote 15	18.00/Lote 7	144.00		
7	8.00/Calle Zenaida	18.00/Lote 6	8.00/Lote 16	18.00/Lote 8	144.00		
8	8.00/Calle Zenaida	18.00/Lote 7	8.00/Lote 17	18.00/Lote 9	144.00		
9	4.85/Calle Zenaida, LC=4.71/Calle Zenaida	18.00/Lote 8	7.85/Lote 18	15.00/Ave. Urrequita	139.00		
10	5.52/Lote 1	18.56/Derecho de Paso	1.00/Calle Tecolotito, LC=2.30/Calle Tecolotito, 2.56/Calle Tecolotito	16.49/Lote 11	136.51		
11	8.00/Lote 2	16.49/Lote 10	LC=8.49/Calle Tecolotito	14.52/Lote 12	119.11		
12	8.00/Lote 3	14.52/Lote 11	0.77/Calle Tecolotito, LC=2.30/Calle Tecolotito, LC=5.86/Calle Tecolotito	18/Lote 13	130.68		
13	8.00/Lote 4	18.00/Lote 12	8.00/Calle Tecolotito	18.00/Lote 14	144.00		
14	8.00/Lote 5	16.38/Lote 13	8.49/Calle Tecolotito	18.00/Lote 15	142.52		
15	8.00/Lote 6	18.00/Lote 14	8.49/Calle Tecolotito	18.00/Lote 16	144.00		
16	8.00/Lote 7	18.00/Lote 15	8.49/Calle Tecolotito	18.00/Lote 17	144.00		
17	8.00/Lote 8	18.00/Lote 16	8.49/Calle Tecolotito	18.00/Lote 18	144.00		
18	7.85/Lote 9	18.00/Lote 17	4.85/Calle Tecolotito, LC=4.71/Calle Tecolotito	15.00/Ave. Urrequita	139.36		
SUPERFICIE TOTAL					2,570.68		

FRACCIONAMIENTO VALLE DEL JAGUAR						
Manzana 33						
LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUPERFICIE	PES
1	4.85/CALLE ZENAIDA, LC=4.71- CALLE ZENAIDA	18.00/AVENIDA URRACQUITA	7.85/LOTE 16	18.00/LOTE 1	144.00	
2	8.00/CALLE ZENAIDA	18.00/LOTE 1	8.00/LOTE 17	18.00/LOTE 2	144.00	
3	8.00/CALLE ZENAIDA	18.00/LOTE 2	8.00/LOTE 18	18.00/LOTE 3	144.00	
4	8.00/CALLE ZENAIDA	18.00/LOTE 3	8.00/LOTE 19	18.00/LOTE 4	144.00	
5	8.00/CALLE ZENAIDA	18.00/LOTE 4	8.00/LOTE 20	18.00/LOTE 5	144.00	
6	8.00/CALLE ZENAIDA	18.00/LOTE 5	8.00/LOTE 21	18.00/LOTE 6	144.00	
7	8.00/CALLE ZENAIDA	18.00/LOTE 6	8.00/LOTE 22	18.00/LOTE 7	144.00	
8	8.00/CALLE ZENAIDA	18.00/LOTE 7	8.00/LOTE 23	18.00/LOTE 8	144.00	
9	8.00/CALLE ZENAIDA	18.00/LOTE 8	8.00/LOTE 24	18.00/LOTE 9	144.00	
10	8.00/CALLE ZENAIDA	18.00/LOTE 9	8.00/LOTE 25	18.00/LOTE 10	144.00	
11	8.00/CALLE ZENAIDA	18.00/LOTE 10	8.00/LOTE 26	18.00/LOTE 11	144.00	
12	8.00/CALLE ZENAIDA	18.00/LOTE 11	8.00/LOTE 27	18.00/LOTE 12	144.00	
13	8.00/CALLE ZENAIDA	18.00/LOTE 12	8.00/LOTE 28	18.00/LOTE 13	144.00	
14	8.00/CALLE ZENAIDA	18.00/LOTE 13	8.00/LOTE 29	18.00/LOTE 14	144.00	
15	4.85/CALLE ZENAIDA, LC=4.71- CALLE ZENAIDA	18.00/LOTE 17	7.85/LOTE 30	18.00/AVENIDA TUCANES	139.56	
16	7.85/LOTE 1	18.00/CALLE URRACQUITA	4.85/CALLE TECOLITITO, LC=4.71- CALLE TECOLITITO	18.00/LOTE 17	144.00	
17	8.00/LOTE 2	18.00/LOTE 16	8.00/CALLE TECOLITITO	18.00/LOTE 18	144.00	
18	8.00/LOTE 3	18.00/LOTE 17	8.00/CALLE TECOLITITO	18.00/LOTE 19	144.00	
19	8.00/LOTE 4	18.00/LOTE 18	8.00/CALLE TECOLITITO	18.00/LOTE 20	144.00	
20	8.00/LOTE 5	18.00/LOTE 19	8.00/CALLE TECOLITITO	18.00/LOTE 21	144.00	
21	8.00/LOTE 6	18.00/LOTE 20	8.00/CALLE TECOLITITO	18.00/LOTE 22	144.00	
22	8.00/LOTE 7	18.00/LOTE 21	8.00/CALLE TECOLITITO	18.00/LOTE 23	144.00	
23	8.00/LOTE 8	18.00/LOTE 22	8.00/CALLE TECOLITITO	18.00/LOTE 24	144.00	
24	8.00/LOTE 9	18.00/LOTE 23	8.00/CALLE TECOLITITO	18.00/LOTE 25	144.00	
25	8.00/LOTE 10	18.00/LOTE 24	8.00/CALLE TECOLITITO	18.00/LOTE 26	144.00	
26	8.00/LOTE 11	18.00/LOTE 25	8.00/CALLE TECOLITITO	18.00/LOTE 27	144.00	
27	8.00/LOTE 12	18.00/LOTE 26	8.00/CALLE TECOLITITO	18.00/LOTE 28	144.00	
28	8.00/LOTE 13	18.00/LOTE 27	8.00/CALLE TECOLITITO	18.00/LOTE 29	144.00	
29	8.00/LOTE 14	18.00/LOTE 28	8.00/CALLE TECOLITITO	18.00/LOTE 30	144.00	
30	7.85/LOTE 15	18.00/LOTE 29	4.85/CALLE TECOLITITO, LC=4.71- CALLE TECOLITITO	18.00/AVENIDA TUCANES	139.56	
SUPERFICIE TOTAL					4,301.44	

FRACCIONAMIENTO VALLE DEL JAGUAR

Manzana 34

LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
1	LC=4.71/ Calle Zenaida, 4.85/ Calle Zenaida.	15.00/ Ave. Tucanes.	7.85/ Lote 15	18.00/ Lote 2.	139.36		.
2	8.00/ Calle Zenaida.	18.00/ Lote 1	8.00/ Lote 17	18.00/ Lote 3	144.00		
3	8.00/ Calle Zenaida.	18.00/ Lote 2	8.00/ Lote 18	18.00/ Lote 4	144.00		
4	8.00/ Calle Zenaida.	18.00/ Lote 3	8.00/ Lote 19	18.00/ Lote 5	144.00		
5	8.00/ Calle Zenaida.	18.00/ Lote 4	8.00/ Lote 20	18.00/ Lote 6	144.00		
6	8.00/ Calle Zenaida.	18.00/ Lote 5	8.00/ Lote 21	18.00/ Lote 7	144.00		
7	8.00/ Calle Zenaida.	18.00/ Lote 6	8.00/ Lote 22	18.00/ Lote 8	144.00		
8	8.00/ Calle Zenaida.	18.00/ Lote 7	8.00/ Lote 23	18.00/ Lote 9	144.00		
9	8.00/ Calle Zenaida.	18.00/ Lote 8	8.00/ Lote 24	18.00/ Lote 10	144.00		
10	8.00/ Calle Zenaida.	18.00/ Lote 9	8.00/ Lote 25	18.00/ Lote 11	144.00		
11	8.00/ Calle Zenaida.	18.00/ Lote 10	8.00/ Lote 26	18.00/ Lote 12	144.00		
12	8.00/ Calle Zenaida.	18.00/ Lote 11	8.00/ Lote 27	18.00/ Lote 13	144.00		
13	8.00/ Calle Zenaida.	18.00/ Lote 12	8.00/ Lote 28	18.00/ Lote 14	144.00		
14	8.00/ Calle Zenaida.	18.00/ Lote 13	8.00/ Lote 29	18.00/ Lote 15	144.00		
15	4.85/ Calle Zenaida, LC=4.71/ Calle Zenaida	18.00/ Lote 14	7.85/ Lote 30	15.00/ Ave. Gaviota.	139.36		.
16	7.85/ Lote 1	15/ Ave. Tucanes	LC=4.71/ Calle Tecolotito, 4.85/ Calle Tecolotito.	18.00/ Lote 17	139.36		.
17	8.00/ Lote 1	18.00/ Lote 16	8.00/ Calle Tecolotito	18.00/ Lote 18	144.00		
18	8.00/ Lote 3	18.00/ Lote 17	8.00/ Calle Tecolotito	18.00/ Lote 19	144.00		
19	8.00/ Lote 4	18.00/ Lote 18	8.00/ Calle Tecolotito	18.00/ Lote 20	144.00		
20	8.00/ Lote 5	18.00/ Lote 19	8.00/ Calle Tecolotito	18.00/ Lote 21	144.00		
21	8.00/ Lote 6	18.00/ Lote 20	8.00/ Calle Tecolotito	18.00/ Lote 22	144.00		
22	8.00/ Lote 7	18.00/ Lote 21	8.00/ Calle Tecolotito	18.00/ Lote 23	144.00		
23	8.00/ Lote 8	18.00/ Lote 22	8.00/ Calle Tecolotito	18.00/ Lote 24	144.00		
24	8.00/ Lote 9	18.00/ Lote 23	8.00/ Calle Tecolotito	18.00/ Lote 25	144.00		
25	8.00/ Lote 10	18.00/ Lote 24	8.00/ Calle Tecolotito	18.00/ Lote 26	144.00		
26	8.00/ Lote 11	18.00/ Lote 25	8.00/ Calle Tecolotito	18.00/ Lote 27	144.00		
27	8.00/ Lote 12	18.00/ Lote 26	8.00/ Calle Tecolotito	18.00/ Lote 28	144.00		
28	8.00/ Lote 13	18.00/ Lote 27	8.00/ Calle Tecolotito	18.00/ Lote 29	144.00		
29	8.00/ Lote 14	18.00/ Lote 28	8.00/ Calle Tecolotito	18.00/ Lote 30	144.00		
30	7.85/ Lote 15	18.00/ Lote 29	LC=4.71/ Calle Tecolotito, 4.85/ Calle Tecolotito.	15.00/ Ave. Gaviota.	139.36		.
SUPERFICIE TOTAL					4,301.44		

FRACCIONAMIENTO VALLE DEL JAGUAR

Manzana 35

LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
1	LC=4.71/ Calle Zenaida LC=4.85/ Calle Zenaida.	15.00/ Ave. Gaviota.	7.85/ Lote 16	18.00/ Lote 1	139.36		.
2	8.00/ Calle Zenaida	18.00/ Lote 1	8.00/ Lote 17	18.00/ Lote 3	144.00		
3	8.00/ Calle Zenaida	18.00/ Lote 2	8.00/ Lote 18	18.00/ Lote 4	144.00		
4	8.00/ Calle Zenaida	18.00/ Lote 3	8.00/ Lote 19	18.00/ Lote 5	144.00		
5	8.00/ Calle Zenaida	18.00/ Lote 4	8.00/ Lote 20	18.00/ Lote 6	144.00		
6	8.00/ Calle Zenaida	18.00/ Lote 5	8.00/ Lote 21	18.00/ Lote 7	144.00		
7	8.00/ Calle Zenaida	18.00/ Lote 6	8.00/ Lote 22	18.00/ Lote 8	144.00		
8	8.00/ Calle Zenaida	18.00/ Lote 7	8.00/ Lote 23	18.00/ Lote 9	144.00		
9	8.00/ Calle Zenaida	18.00/ Lote 8	8.00/ Lote 24	18.00/ Lote 10	144.00		

LOTE	SURDESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
10	8.00/Calle Zenaida	18.00/Lote 9	8.00/Lote 25	18.00/Lote 10	144.00		
11	8.00/Calle Zenaida	18.00/Lote 10	8.00/Lote 26	18.00/Lote 11	144.00		
12	8.00/Calle Zenaida	18.00/Lote 11	8.00/Lote 27	18.00/Lote 12	144.00		
13	8.00/Calle Zenaida	18.00/Lote 12	8.00/Lote 28	18.00/Lote 13	144.00		
14	8.00/Calle Zenaida	18.00/Lote 13	8.00/Lote 29	18.00/Lote 14	144.00		
15	4.85/Calle Zenaida, /LC=4.71/Calle Zenaida.	18.00/Lote 14	7.85/Lote 30	15.00/Calle Tuere	139.36		
16	7.85/LOTE 1	15.00/Ave. Gaviota.	4.84/Calle Tecolotito, LC=4.71/Calle Tecolotito.	18.00/Lote 17	139.36		
17	8.00/Lote 2	18.00/Lote 16	8.00/Calle Tecolotito.	18.00/Lote 18	144.00		
18	8.00/Lote 3	18.00/Lote 17	8.00/Calle Tecolotito.	18.00/Lote 19	144.00		
19	8.00/Lote 4	18.00/Lote 18	8.00/Calle Tecolotito.	18.00/Lote 20	144.00		
20	8.00/Lote 5	18.00/Lote 19	8.00/Calle Tecolotito.	18.00/Lote 21	144.00		
21	8.00/Lote 6	18.00/Lote 20	8.00/Calle Tecolotito.	18.00/Lote 22	144.00		
22	8.00/Lote 7	18.00/Lote 21	8.00/Calle Tecolotito.	18.00/Lote 23	144.00		
23	8.00/Lote 8	18.00/Lote 22	8.00/Calle Tecolotito.	18.00/Lote 24	144.00		
24	8.00/Lote 9	18.00/Lote 23	8.00/Calle Tecolotito.	18.00/Lote 25	144.00		
25	8.00/Lote 10	18.00/Lote 24	8.00/Calle Tecolotito.	18.00/Lote 26	144.00		
26	8.00/Lote 11	18.00/Lote 25	8.00/Calle Tecolotito.	18.00/Lote 27	144.00		
27	8.00/Lote 12	18.00/Lote 26	8.00/Calle Tecolotito.	18.00/Lote 28	144.00		
28	8.00/Lote 13	18.00/Lote 27	8.00/Calle Tecolotito.	18.00/Lote 29	144.00		
29	8.00/Lote 14	18.00/Lote 28	8.00/Calle Tecolotito.	18.00/Lote 30	144.00		
30			4.85/Calle Tecolotito. LC=4.71/Calle Tecolotito.	15.00/Calle Tuere	139.36		
	7.85/Lote 15	18.00/Lote 29					
SUPERFICIE TOTAL					4,301.44		

FRACCIONAMIENTO VALLE DEL JAGUAR							
Manzana 36							
LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
1	4.85/Calle Zenaida	15.00/Calle Tuere	7.85/Lote 15	18.00/Lote 2	139.36		
2	8.00/Calle Zenaida	18.00/Lote 1	8.00/Lote 16	18.00/Lote 3	144.00		
3	8.00/Calle Zenaida	18.00/Lote 2	8.00/Lote 17	18.00/Lote 4	144.00		
4	8.00/Calle Zenaida	18.00/Lote 3	8.00/Lote 18	18.00/Lote 5	144.00		
5	8.00/Calle Zenaida	18.00/Lote 4	8.00/Lote 19	18.00/Lote 6	144.00		
6	8.00/Calle Zenaida	18.00/Lote 5	8.00/Lote 20	18.00/Lote 7	144.00		
7	8.00/Calle Zenaida	18.00/Lote 6	8.00/Lote 21	18.00/Lote 8	144.00		
8	8.00/Calle Zenaida	18.00/Lote 7	8.00/Lote 22	18.00/Lote 9	144.00		
9	8.00/Calle Zenaida	18.00/Lote 8	8.00/Lote 23	18.00/Lote 10	144.00		
10	8.00/Calle Zenaida	18.00/Lote 9	8.00/Lote 24	18.00/Lote 11	144.00		
11	8.00/Calle Zenaida	18.00/Lote 10	8.00/Lote 25	18.00/Lote 12	144.00		
12	8.00/Calle Zenaida	18.00/Lote 11	8.00/Lote 26	18.00/Lote 13	144.00		
13	8.00/Calle Zenaida	18.00/Lote 12	8.00/Lote 27	18.00/Lote 14	141.63		
14	8.00/Calle Zenaida	18.00/Lote 13	8.00/Lote 28	18.00/Lote 15	118.18		
15	8.00/Calle Zenaida	18.00/Lote 14	8.00/Lote 29	18.00/Lote 16	140.12		
16	7.85/Lote 1	15.06/Calle Tuere	4.85/Calle Lechuza	18.00/Lote 17	143.311		
17	8.00/Lote 2	18.00/Lote 16	8.00/Calle Lechuza	18.00/Lote 18	144.00		
18	8.00/Lote 3	18.00/Lote 17	8.00/Calle Lechuza	18.00/Lote 19	144.00		
19	8.00/Lote 4	18.00/Lote 18	8.00/Calle Lechuza	18.00/Lote 20	144.00		
20	8.00/Lote 5	18.00/Lote 19	8.00/Calle Lechuza	18.00/Lote 21	144.00		
21	8.00/Lote 6	18.00/Lote 20	8.00/Calle Lechuza	18.00/Lote 22	144.00		
22	8.00/Lote 7	18.00/Lote 21	8.00/Calle Lechuza	18.00/Lote 23	144.00		
23	8.00/Lote 8	18.00/Lote 22	8.00/Calle Lechuza	18.00/Lote 24	144.00		
24	8.00/Lote 9	18.00/Lote 23	8.00/Calle Lechuza	18.00/Lote 25	144.00		
25	8.00/Lote 10	18.00/Lote 24	8.00/Calle Lechuza	18.00/Lote 26	144.00		
26	8.00/Lote 11	18.00/Lote 25	8.00/Calle Lechuza	18.00/Lote 27	144.00		
27	8.00/Lote 12	18.00/Lote 26	8.00/Calle Lechuza	18.00/Lote 28	144.00		
28	8.00/Lote 13	18.00/Lote 27	8.00/Calle Lechuza	18.00/Lote 29	143.88		
29	8.00/Lote 14	18.00/Lote 28	8.00/Calle Lechuza	18.00/Lote 30	124.58		
30	8.00/Lote 15	18.00/Lote 29	8.00/Calle Lechuza	18.00/Lote 31	147.68		
SUPERFICIE TOTAL					4,266.75		

LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
7	8.00/CALLE IPEQUI	18.00/LOTE 6	8.00/LOTE 20	18.00/LOTE 8	144.00		
8	8.00/CALLE IPEQUI	18.00/LOTE 7	8.00/LOTE 23	18.00/LOTE 9	144.00		
9	8.00/CALLE IPEQUI	18.00/LOTE 8	8.00/LOTE 24	18.00/LOTE 10	144.00		
10	8.00/CALLE IPEQUI	18.00/LOTE 9	8.00/LOTE 25	18.00/LOTE 11	144.00		
11	8.00/CALLE IPEQUI	18.00/LOTE 10	8.00/LOTE 26	18.00/LOTE 12	144.00		
12	8.00/CALLE IPEQUI	18.00/LOTE 11	8.00/LOTE 27	18.00/LOTE 13	144.00		
13	8.00/CALLE IPEQUI	18.00/LOTE 12	8.00/LOTE 28	18.00/LOTE 14	144.00		
14	8.00/CALLE IPEQUI	18.00/LOTE 13	8.00/LOTE 29	18.00/LOTE 15	144.00		
15	4.85/CALLE IPEQUI, LC=4.71-CALLE IPEQUI	18.00/LOTE 14	7.85/LOTE 30	15.00/AVENIDA TUCANES	139.36		
16	7.85/LOTE 1	18.00/CALLE URRQUITA	4.85/CALLE ZENAIDA, LC=4.71-CALLE ZENAIDA	18.00/LOTE 17	139.36		
17	8.00/LOTE 2	18.00/LOTE 16	8.00/CALLE ZENAIDA	18.00/LOTE 18	144.00		
18	8.00/LOTE 3	18.00/LOTE 17	8.00/CALLE ZENAIDA	18.00/LOTE 19	144.00		
19	8.00/LOTE 4	18.00/LOTE 18	8.00/CALLE ZENAIDA	18.00/LOTE 20	144.00		
20	8.00/LOTE 5	18.00/LOTE 19	8.00/CALLE ZENAIDA	18.00/LOTE 21	144.00		
21	8.00/LOTE 6	18.00/LOTE 20	8.00/CALLE ZENAIDA	18.00/LOTE 22	144.00		
22	8.00/LOTE 7	18.00/LOTE 21	8.00/CALLE ZENAIDA	18.00/LOTE 23	144.00		
23	8.00/LOTE 8	18.00/LOTE 22	8.00/CALLE ZENAIDA	18.00/LOTE 24	144.00		
24	8.00/LOTE 9	18.00/LOTE 23	8.00/CALLE ZENAIDA	18.00/LOTE 25	144.00		
25	8.00/LOTE 10	18.00/LOTE 24	8.00/CALLE ZENAIDA	18.00/LOTE 26	144.00		
26	8.00/LOTE 11	18.00/LOTE 25	8.00/CALLE ZENAIDA	18.00/LOTE 27	144.00		
27	8.00/LOTE 12	18.00/LOTE 26	8.00/CALLE ZENAIDA	18.00/LOTE 28	144.00		
28	8.00/LOTE 13	18.00/LOTE 27	8.00/CALLE ZENAIDA	18.00/LOTE 29	144.00		
29	8.00/LOTE 14	18.00/LOTE 28	8.00/CALLE ZENAIDA	18.00/LOTE 30	144.00		
30	7.85/LOTE 15	18.00/LOTE 29	4.85/CALLE ZENAIDA, LC=4.71-CALLE ZENAIDA	15.00/AVENIDA TUCANES	139.36		
SUPERFICIE TOTAL					4,301.44		

FRACCIONAMIENTO VALLE DEL JAGUAR							
Manzana 39							
LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
1	LC=4.71/Calle Ipequi, 4.85/Calle Ipequi	15.00/Ave. Tucanes	7.85/ Lote 16	18.00/Lote 2	139.36		
2	8.00/Calle Ipequi	18.00/Lote 1	8.00/ Lote 17	18.00/Lote 3	144.00		
3	8.00/Calle Ipequi	18.00/Lote 2	8.00/ Lote 18	18.00/Lote 4	144.00		
4	8.00/Calle Ipequi	18.00/Lote 3	8.00/ Lote 19	18.00/Lote 5	144.00		
5	8.00/Calle Ipequi	18.00/Lote 4	8.00/ Lote 20	18.00/Lote 6	144.00		
6	8.00/Calle Ipequi	18.00/Lote 5	8.00/ Lote 21	18.00/Lote 7	144.00		
7	8.00/Calle Ipequi	18.00/Lote 6	8.00/ Lote 22	18.00/Lote 8	144.00		
8	8.00/Calle Ipequi	18.00/Lote 7	8.00/ Lote 23	18.00/Lote 9	144.00		
9	8.00/Calle Ipequi	18.00/Lote 8	8.00/ Lote 24	18.00/Lote 10	144.00		
10	8.00/Calle Ipequi	18.00/Lote 9	8.00/ Lote 25	18.00/Lote 11	144.00		
11	8.00/Calle Ipequi	18.00/Lote 10	8.00/ Lote 26	18.00/Lote 12	144.00		
12	8.00/Calle Ipequi	18.00/Lote 11	8.00/ Lote 27	18.00/Lote 13	144.00		
13	8.00/Calle Ipequi	18.00/Lote 12	8.00/ Lote 28	18.00/Lote 14	144.00		
14	8.00/Calle Ipequi	18.00/Lote 13	8.00/ Lote 29	18.00/Lote 15	144.00		
15	4.85/Calle Ipequi, LC=4.71/Calle Ipequi	18.00/Lote 14	7.85/ Lote 30	15.00/Ave. Gaviota	139.36		
16	7.85/Lote 1	15/Ave. Tucanes	4.85/Calle Zenaída, LC=4.71/Calle Zenaída	18.00/Lote 17	139.36		
17	8.00/Lote 2	18.00/Lote 16	8.00/ Calle Zenaída	18.00/Lote 18	144.00		
18	8.00/Lote 3	18.00/Lote 17	8.00/ Calle Zenaída	18.00/Lote 19	144.00		
19	8.00/Lote 4	18.00/Lote 18	8.00/ Calle Zenaída	18.00/Lote 20	144.00		
20	8.00/Lote 5	18.00/Lote 19	8.00/ Calle Zenaída	18.00/Lote 21	144.00		

LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
1	LC=4.71/Calle Ipequi.	15.00/Ave.	7.85/Lote 16	18.00/Lote 2	139.36		
2	8.00/Lote 7	18.00/Lote 21	8.00/Calle Zenaida	18.00/Lote 23	144.00		
3	8.00/Lote 8	18.00/Lote 22	8.00/Calle Zenaida	18.00/Lote 24	144.00		
4	8.00/Lote 9	18.00/Lote 23	8.00/Calle Zenaida	18.00/Lote 25	144.00		
5	8.00/Lote 10	18.00/Lote 24	8.00/Calle Zenaida	18.00/Lote 26	144.00		
6	8.00/Lote 11	18.00/Lote 25	8.00/Calle Zenaida	18.00/Lote 27	144.00		
7	8.00/Lote 12	18.00/Lote 26	8.00/Calle Zenaida	18.00/Lote 28	144.00		
8	8.00/Lote 13	18.00/Lote 27	8.00/Calle Zenaida	18.00/Lote 29	144.00		
9	8.00/Lote 14	18.00/Lote 28	8.00/Calle Zenaida	18.00/Lote 30	144.00		
10			LC=4.71/Calle Zenaida,	15.00/Ave.	139.36		
	7.85/Lote 15	18.00/Lote 29	4.85/Calle Zenaida,	Gaviota.			
SUPERFICIE TOTAL					4,301.44		

FRACCIONAMIENTO VALLE DEL JAGUAR

Manzana 40

LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
1	LC=4.71/Calle Ipequi.	15.00/Ave.	7.85/Lote 16	18.00/Lote 2	139.36		
	LC=4.85/Calle Ipequi.	Gaviota.					
2	8.00/Calle Ipequi	18.00/Lote 1	8.00/Lote 17	18.00/Lote 3	144.00		
3	8.00/Calle Ipequi	18.00/Lote 2	8.00/Lote 18	18.00/Lote 4	144.00		
4	8.00/Calle Ipequi	18.00/Lote 3	8.00/Lote 19	18.00/Lote 5	144.00		
5	8.00/Calle Ipequi	18.00/Lote 4	8.00/Lote 20	18.00/Lote 6	144.00		
6	8.00/Calle Ipequi	18.00/Lote 5	8.00/Lote 21	18.00/Lote 6	144.00		
7	8.00/Calle Ipequi	18.00/Lote 6	8.00/Lote 22	18.00/Lote 7	144.00		
8	8.00/Calle Ipequi	18.00/Lote 7	8.00/Lote 23	18.00/Lote 8	144.00		
9	8.00/Calle Ipequi	18.00/Lote 8	8.00/Lote 24	18.00/Lote 9	144.00		
10	8.00/Calle Ipequi	18.00/Lote 9	8.00/Lote 25	18.00/Lote 10	144.00		
11	8.00/Calle Ipequi	18.00/Lote 10	8.00/Lote 26	18.00/Lote 11	144.00		
12	8.00/Calle Ipequi	18.00/Lote 11	8.00/Lote 27	18.00/Lote 12	144.00		
13	8.00/Calle Ipequi	18.00/Lote 12	8.00/Lote 28	18.00/Lote 13	144.00		
14	8.00/Calle Ipequi	18.00/Lote 13	8.00/Lote 29	18.00/Lote 14	144.00		
15	4.85/Calle Ipequi.			15.00/Calle	139.36		
	/LC=4.71/Calle Ipequi.	18.00/Lote 14	7.85/Lote 30	Tueré			
16		15.00/Ave.	4.84/Calle Zenaida,		139.36		
	7.85/LOTE 1	Gaviota.	LC=4.71/Calle				
			Zenaida.	18.00/Lote 17			
17	8.00/Lote 2	18.00/Lote 16	8.00/Calle Zenaida.	18.00/Lote 18	144.00		
18	8.00/Lote 3	18.00/Lote 17	8.00/Calle Zenaida.	18.00/Lote 19	144.00		
19	8.00/Lote 4	18.00/Lote 18	8.00/Calle Zenaida.	18.00/Lote 20	144.00		
20	8.00/Lote 5	18.00/Lote 19	8.00/Calle Zenaida.	18.00/Lote 21	144.00		
21	8.00/Lote 6	18.00/Lote 20	8.00/Calle Zenaida.	18.00/Lote 22	144.00		
22	8.00/Lote 7	18.00/Lote 21	8.00/Calle Zenaida.	18.00/Lote 23	144.00		
23	8.00/Lote 8	18.00/Lote 22	8.00/Calle Zenaida.	18.00/Lote 24	144.00		
24	8.00/Lote 9	18.00/Lote 23	8.00/Calle Zenaida.	18.00/Lote 25	144.00		
25	8.00/Lote 10	18.00/Lote 24	8.00/Calle Zenaida.	18.00/Lote 26	144.00		
26	8.00/Lote 11	18.00/Lote 25	8.00/Calle Zenaida.	18.00/Lote 27	144.00		
27	8.00/Lote 12	18.00/Lote 26	8.00/Calle Zenaida.	18.00/Lote 28	144.00		
28	8.00/Lote 13	18.00/Lote 27	8.00/Calle Zenaida.	18.00/Lote 29	144.00		
29	8.00/Lote 14	18.00/Lote 28	8.00/Calle Zenaida.	18.00/Lote 30	144.00		
30			4.85/Calle Zenaida,		139.36		
			LC=4.71/Calle	15.00/Calle			
	7.85/Lote 15	18.00/Lote 29	Zenaida.	Tueré			
SUPERFICIE TOTAL					4,301.44		

FRACCIONAMIENTO VALLE DEL JAGUAR							
Manzana 41							
LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
1	LC= 4.71/Calle Ipequi, LC=4.85, Calle Ipequi.	15.00/Calle Tueré.	7.85/Lote 15	18.00/Lote 2	139.36		
2	8.00/Calle Ipequi	18.00/Lote 1	8.00/Lote 16	18.00/Lote 3	144.00		
3	8.00/Calle Ipequi	18.00/Lote 2	8.00/Lote 17	18.00/Lote 4	144.00		
4	8.00/Calle Ipequi	18.00/Lote 3	8.00/Lote 18	18.00/Lote 5	144.00		
5	8.00/Calle Ipequi	18.00/Lote 4	8.00/Lote 19	18.00/Lote 6	144.00		
6	8.00/Calle Ipequi	18.00/Lote 5	8.00/Lote 20	18.00/Lote 7	144.00		
7	8.00/Calle Ipequi	18.00/Lote 6	8.00/Lote 21	18.00/Lote 8	144.00		
8	8.00/Calle Ipequi	18.00/Lote 7	8.00/Lote 22	18.00/Lote 9	144.00		
9	8.00/Calle Ipequi	18.00/Lote 8	8.00/Lote 23	18.00/Lote 10	144.00		
10	8.00/Calle Ipequi	18.00/Lote 9	8.00/Lote 24	18.00/Lote 11	144.00		
11	8.00/Calle Ipequi	18.00/Lote 10	8.00/Lote 25	18.00/Lote 12	144.00		
12	8.00/Calle Ipequi	18.00/Lote 11	8.00/Lote 26	18.00/Lote 13	144.00		
13	LC=2.01/calle Ipequi, LC=6.94/Calle Ipequi.	17.98/Lote 11	8.00/Lote 27	14.37/Lote 14	126.94		
14	LC=8.44 Calle Ipequi, LC=2.30/Calle Ipequi, LC=1.28/Calle Ipequi.	14.37/Lote 13	11.98/Lote 28	18.02/derecho de paso drenaje.	184.95		
15	7.85/Lote 1	15.00/Calle Tueré.	4.85/Calle Zenaida, LC=4.71/Calle Zenaida.	18.00/Lote 16	139.36		
16	8.00/Lote 2	15.00/Lote 15	8.00/Calle Zenaida	18.00/Lote 17	144.00		
17	8.00/Lote 3	18.00/Lote 16	8.00/Calle Zenaida	18.00/Lote 18	144.00		
18	8.00/Lote 4	18.00/Lote 17	8.00/Calle Zenaida	18.00/Lote 19	144.00		
19	8.00/Lote 5	18.00/Lote 18	8.00/Calle Zenaida	18.00/Lote 20	144.00		
20	8.00/Lote 6	18.00/Lote 19	8.00/Calle Zenaida	18.00/Lote 21	144.00		
21	8.00/Lote 7	18.00/Lote 20	8.00/Calle Zenaida	18.00/Lote 22	144.00		
22	8.00/Lote 8	18.00/Lote 21	8.00/Calle Zenaida	18.00/Lote 23	144.00		
23	8.00/Lote 9	18.00/Lote 22	8.00/Calle Zenaida	18.00/Lote 24	144.00		
24	8.00/Lote 10	18.00/Lote 23	8.00/Calle Zenaida	18.00/Lote 25	144.00		
25	8.00/Lote 11	18.00/Lote 24	8.00/Calle Zenaida	18.00/Lote 26	144.00		
26	8.00/Lote 12	18.00/Lote 25	8.00/Calle Zenaida	18.00/Lote 27	144.00		
27	8.00/Lote 13	18.00/Lote 26	LC=4.42/Calle Zenaida, LC=2.29/Calle Zenaida, LC=2.17/Calle Zenaida.	14.87/Lote 28	135.20		
28	11.98/Lote 14	14.87/Lote 27	0.64/Calle Zenaida, LC=2.30/Calle Zenaida, 10.94/Calle Zenaida	17.89/Derecho de paso drenaje.	192.84		
SUPERFICIE TOTAL					4,086.65		

FRACCIONAMIENTO VALLE DEL JAGUAR							
Manzana 42							
LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
1	1.65/Calle Playerito, LC=14.75/Calle Playerito.	18.49/Derecho de Paso	10.38/ Lote 13	16.75/Lote 2	189.01		
2	LC=0.60/Calle Playerito, LC=2.30/Calle Playerito, 5.47/Calle Playerito.	16.75/Lote 1	8.00/Lote 14	18.00/Lote 3	142.98		
3	8.00/Calle Playerito	18.00/ Lote 2	8.00/Lote 15	18.00/Lote 4	144.00		
4	8.00/Calle Playerito	18.00/ Lote 3	8.00/Lote 16	18.00/Lote 5	144.00		
5	8.00/Calle Playerito	18.00/ Lote 4	8.00/Lote 17	18.00/Lote 6	144.00		
6	8.00/Calle Playerito	18.00/ Lote 5	8.00/Lote 18	18.00/Lote 7	144.00		
7	8.00/Calle Playerito	18.00/ Lote 6	8.00/Lote 19	18.00/Lote 8	144.00		
8	8.00/Calle Playerito	18.00/ Lote 7	8.00/Lote 20	18.00/Lote 9	144.00		
9	8.00/Calle Playerito	18.00/ Lote 8	8.00/Lote 21	18.00/Lote 10	144.00		
10	8.00/Calle Playerito	18.00/ Lote 9	8.00/Lote 22	18.00/Lote 11	144.00		
11	8.00/Calle Playerito	18.00/ Lote 10	8.00/Lote 23	18.00/Lote 12	144.00		

LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
12	4.85/Calle Playerito, LC=4.71/Calle Playerito	18.00/ Lote 11	8.00/Lote 24	15.00/Ave. Urraquita	139.36		
13	8.00/Lote 1	18.56/ Derecho de Paso	LC=1.56/Calle Ipequi, LC=2.30/Calle Ipequi				
14	8.00/Lote 2	16.15/ Lote 13	2.56/Calle Ipequi	16.15/Lote 14	144.00		
15			LC=8.39/Calle Ipequi	14.61/Lote 15	118.30		
	8.00/Lote 3	14.61/ Lote 14	1.25/Calle Ipequi, LC=2.30/Calle Ipequi, LC=5.39/Calle Ipequi	18.00/Lote 16	144.00		
16	8.00/Lote 4	18.00/ Lote 15	8.00/Calle Ipequi	18.00/Lote 17	142.98		
17	8.00/Lote 5	18.00/ Lote 16	8.00/Calle Ipequi	18.00/Lote 18	144.00		
18	8.00/Lote 6	18.00/ Lote 17	8.00/Calle Ipequi	18.00/Lote 19	144.00		
19	8.00/Lote 7	18.00/ Lote 18	8.00/Calle Ipequi	18.00/Lote 20	144.00		
20	8.00/Lote 8	18.00/ Lote 19	8.00/Calle Ipequi	18.00/Lote 21	144.00		
21	8.00/Lote 9	18.00/ Lote 20	8.00/Calle Ipequi	18.00/Lote 22	144.00		
22	8.00/Lote 10	18.00/ Lote 21	8.00/Calle Ipequi	18.00/Lote 23	144.00		
23	8.00/Lote 11	18.00/ Lote 22	8.00/Calle Ipequi	18.00/Lote 24	144.00		
24	7.85/Lote 12	18.00/ Lote 23	4.85/Calle Ipequi/LC=4.71/Calle Ipequi	15.00/Ave. Urraquita	139.36		
SUPERFICIE TOTAL					3,438.32		

FRACCIONAMIENTO VALLE DEL JAGUAR

Manzana 43

LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
1	4.85/CALLE PLAYERITO,LC=4.71-CALLE PLAYERITO	15.00/AVENIDA URRAQUITA	7.85/LOTE 16	18.00/LOTE 2	139.36		
2	8.00/CALLE PLAYERITO	18.00/LOTE 1	8.00/LOTE 17	18.00/LOTE 3	144.00		
3	8.00/CALLE PLAYERITO	18.00/LOTE 2	8.00/LOTE 18	18.00/LOTE 4	144.00		
4	8.00/CALLE PLAYERITO	18.00/LOTE 3	8.00/LOTE 19	18.00/LOTE 5	144.00		
5	8.00/CALLE PLAYERITO	18.00/LOTE 4	8.00/LOTE 20	18.00/LOTE 6	144.00		
6	8.00/CALLE PLAYERITO	18.00/LOTE 5	8.00/LOTE 21	18.00/LOTE 7	144.00		
7	8.00/CALLE PLAYERITO	18.00/LOTE 6	8.00/LOTE 22	18.00/LOTE 8	144.00		
8	8.00/CALLE PLAYERITO	18.00/LOTE 7	8.00/LOTE 23	18.00/LOTE 9	144.00		
9	8.00/CALLE PLAYERITO	18.00/LOTE 8	8.00/LOTE 24	18.00/LOTE 10	144.00		
10	8.00/CALLE PLAYERITO	18.00/LOTE 9	8.00/LOTE 25	18.00/LOTE 11	144.00		
11	8.00/CALLE PLAYERITO	18.00/LOTE 10	8.00/LOTE 26	18.00/LOTE 12	144.00		
12	8.00/CALLE PLAYERITO	18.00/LOTE 11	8.00/LOTE 27	18.00/LOTE 13	144.00		
13	8.00/CALLE PLAYERITO	18.00/LOTE 12	8.00/LOTE 28	18.00/LOTE 14	144.00		
14	8.00/CALLE PLAYERITO	18.00/LOTE 13	8.00/LOTE 29	18.00/LOTE 15	144.00		
15	4.85/CALLE PLAYERITO,LC=4.71-CALLE PLAYERITO	18.00/LOTE 14	7.85/LOTE 30	15.00/AVENIDA TUCANES	139.36		
16	7.85/LOTE 30	15.00/CALLE URRAQUITA	4.85/CALLE IPEQUI,LC=4.71- CALLE IPEQUI	18.00/LOTE 14	139.36		
17	8.00/LOTE 2	18.00/LOTE 16	8.00/CALLE IPEQUI	18.00/LOTE 18	144.00		
18	8.00/LOTE 3	18.00/LOTE 17	8.00/CALLE IPEQUI	18.00/LOTE 19	144.00		
19	8.00/LOTE 4	18.00/LOTE 18	8.00/CALLE IPEQUI	18.00/LOTE 20	144.00		
20	8.00/LOTE 5	18.00/LOTE 19	8.00/CALLE IPEQUI	18.00/LOTE 21	144.00		
21	8.00/LOTE 6	18.00/LOTE 20	8.00/CALLE IPEQUI	18.00/LOTE 22	144.00		
22	8.00/LOTE 7	18.00/LOTE 21	8.00/CALLE IPEQUI	18.00/LOTE 23	144.00		
23	8.00/LOTE 8	18.00/LOTE 22	8.00/CALLE IPEQUI	18.00/LOTE 24	144.00		
24	8.00/LOTE 9	18.00/LOTE 23	8.00/CALLE IPEQUI	18.00/LOTE 25	144.00		
25	8.00/LOTE 10	18.00/LOTE 24	8.00/CALLE IPEQUI	18.00/LOTE 26	144.00		
26	8.00/LOTE 11	18.00/LOTE 25	8.00/CALLE IPEQUI	18.00/LOTE 27	144.00		
27	8.00/LOTE 12	18.00/LOTE 26	8.00/CALLE IPEQUI	18.00/LOTE 28	144.00		
28	8.00/LOTE 13	18.00/LOTE 27	8.00/CALLE IPEQUI	18.00/LOTE 29	144.00		

LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
29	8.00/LOTE 14	18.00/LOTE 28	8.00/CALLE IPEQUI	18.00/LOTE 30	144.00		
30	7.85/LOTE 30	18.00/LOTE 29	4.85/CALLE IPEQUI LC=4.71- CALLE IPEQUI	15.00/AVENIDA TUCANES	139.36		
SUPERFICIE TOTAL					4,301.44		

FRACCIONAMIENTO VALLE DEL JAGUAR							
Manzana 44							
LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
1	LC= 4.71/Calle Playerito, 4.85/Calle Playerito.	15.00/Ave. Tucanes.	7.85/ Lote 16	18.00/Lote 2	139.36		
2	8.00/Calle Playerito.	18.00/Lote 1	8.00/ Lote 17	18.00/Lote 3	144.00		
3	8.00/Calle Playerito.	18.00/Lote 2	8.00/ Lote 18	18.00/Lote 4	144.00		
4	8.00/Calle Playerito.	18.00/Lote 3	8.00/ Lote 19	18.00/Lote 5	144.00		
5	8.00/Calle Playerito.	18.00/Lote 4	8.00/ Lote 20	18.00/Lote 6	144.00		
6	8.00/Calle Playerito.	18.00/Lote 5	8.00/ Lote 21	18.00/Lote 7	144.00		
7	8.00/Calle Playerito.	18.00/Lote 6	8.00/ Lote 22	18.00/Lote 8	144.00		
8	8.00/Calle Playerito.	18.00/Lote 7	8.00/ Lote 23	18.00/Lote 9	144.00		
9	8.00/Calle Playerito.	18.00/Lote 8	8.00/ Lote 24	18.00/Lote 10	144.00		
10	8.00/Calle Playerito.	18.00/Lote 9	8.00/ Lote 25	18.00/Lote 11	144.00		
11	8.00/Calle Playerito.	18.00/Lote 10	8.00/ Lote 26	18.00/Lote 12	144.00		
12	8.00/Calle Playerito.	18.00/Lote 11	8.00/ Lote 27	18.00/Lote 13	144.00		
13	8.00/Calle Playerito.	18.00/Lote 12	8.00/ Lote 28	18.00/Lote 14	144.00		
14	8.00/Calle Playerito.	18.00/Lote 13	8.00/ Lote 29	18.00/Lote 15	144.00		
15	4.85/Calle Playerito, LC=4.71/Calle Playerito	18.00/Lote 14	7.85/ Lote 30	15.00/Ave. Gaviota	139.36		
16	7.85/Lote 1	15/Ave. Tucanes	LC=4.71/ Calle Ipequi, 4.85/Calle Ipequi	18.00/Lote 17	139.36		
17	8.00/Lote 2	18.00/Lote 16	8.00/ Calle Ipequi	18.00/Lote 18	144.00		
18	8.00/Lote 3	18.00/Lote 17	8.00/ Calle Ipequi	18.00/Lote 19	144.00		
19	8.00/Lote 4	18.00/Lote 18	8.00/ Calle Ipequi	18.00/Lote 20	144.00		
20	8.00/Lote 5	18.00/Lote 19	8.00/ Calle Ipequi	18.00/Lote 21	144.00		
21	8.00/Lote 6	18.00/Lote 20	8.00/ Calle Ipequi	18.00/Lote 22	144.00		
22	8.00/Lote 7	18.00/Lote 21	8.00/ Calle Ipequi	18.00/Lote 23	144.00		
23	8.00/Lote 8	18.00/Lote 22	8.00/ Calle Ipequi	18.00/Lote 24	144.00		
24	8.00/Lote 9	18.00/Lote 23	8.00/ Calle Ipequi	18.00/Lote 25	144.00		
25	8.00/Lote 10	18.00/Lote 24	8.00/ Calle Ipequi	18.00/Lote 26	144.00		
26	8.00/Lote 11	18.00/Lote 25	8.00/ Calle Ipequi	18.00/Lote 27	144.00		
27	8.00/Lote 12	18.00/Lote 26	8.00/ Calle Ipequi	18.00/Lote 28	144.00		
28	8.00/Lote 13	18.00/Lote 27	8.00/ Calle Ipequi	18.00/Lote 29	144.00		
29	8.00/Lote 14	18.00/Lote 28	8.00/ Calle Ipequi	18.00/Lote 30	144.00		
30	7.85/Lote 15	18.00/Lote 29	LC=4.71/ Calle Ipequi, 4.85/Calle Ipequi.	15.00/Ave. Gaviota.	139.36		
SUPERFICIE TOTAL					4,301.44		

FRACCIONAMIENTO VALLE DEL JAGUAR							
Manzana 45							
LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
1	LC= 4.71/Calle Playerito, LC=4.85/ Calle Playerito.	15.00/Ave. Gaviota.	7.85/Lote 16	18.00/Lote 2	139.36		
2	8.00/Calle Playerito	18.00/Lote 1	8.00/Lote 17	18.00/Lote 3	144.00		
3	8.00/Calle Playerito	18.00/Lote 2	8.00/Lote 18	18.00/Lote 4	144.00		
4	8.00/Calle Playerito	18.00/Lote 3	8.00/Lote 19	18.00/Lote 5	144.00		
5	8.00/Calle Playerito	18.00/Lote 4	8.00/Lote 20	18.00/Lote 6	144.00		
6	8.00/Calle Playerito	18.00/Lote 5	8.00/Lote 21	18.00/Lote 6	144.00		
7	8.00/Calle Playerito	18.00/Lote 6	8.00/Lote 22	18.00/Lote 7	144.00		
8	8.00/Calle Playerito	18.00/Lote 7	8.00/Lote 23	18.00/Lote 8	144.00		
9	8.00/Calle Playerito	18.00/Lote 8	8.00/Lote 24	18.00/Lote 9	144.00		
10	8.00/Calle Playerito	18.00/Lote 9	8.00/Lote 25	18.00/Lote 10	144.00		

LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
11	8.00/Calle Playerito	18.00/Lote 10	8.00/Lote 26	18.00/Lote 11	144.00		
12	8.00/Calle Playerito	18.00/Lote 11	8.00/Lote 27	18.00/Lote 12	144.00		
13	8.00/Calle Playerito	18.00/Lote 12	8.00/Lote 28	18.00/Lote 13	144.00		
14	8.00/Calle Playerito	18.00/Lote 13	8.00/Lote 29	18.00/Lote 14	144.00		
15	4.85/Calle Playerito, LC=4.71/Calle Playerito.	18.00/Lote 14	7.85/Lote 30	15.00/Calle Tueré	139.36		
16	7.85/LOTE 1	15.00/Ave. Gaviota.	4.84/Calle Ipequi, LC=4.71/Calle Ipequi.	18.00/Lote 17	139.36		
17	8.00/Lote 2	18.00/Lote 16	8.00/Calle Ipequi.	18.00/Lote 18	144.00		
18	8.00/Lote 3	18.00/Lote 17	8.00/Calle Ipequi.	18.00/Lote 19	144.00		
19	8.00/Lote 4	18.00/Lote 18	8.00/Calle Ipequi.	18.00/Lote 20	144.00		
20	8.00/Lote 5	18.00/Lote 19	8.00/Calle Ipequi.	18.00/Lote 21	144.00		
21	8.00/Lote 6	18.00/Lote 20	8.00/Calle Ipequi.	18.00/Lote 22	144.00		
22	8.00/Lote 7	18.00/Lote 21	8.00/Calle Ipequi.	18.00/Lote 23	144.00		
23	8.00/Lote 8	18.00/Lote 22	8.00/Calle Ipequi.	18.00/Lote 24	144.00		
24	8.00/Lote 9	18.00/Lote 23	8.00/Calle Ipequi.	18.00/Lote 25	144.00		
25	8.00/Lote 10	18.00/Lote 24	8.00/Calle Ipequi.	18.00/Lote 26	144.00		
26	8.00/Lote 11	18.00/Lote 25	8.00/Calle Ipequi.	18.00/Lote 27	144.00		
27	8.00/Lote 12	18.00/Lote 26	8.00/Calle Ipequi.	18.00/Lote 28	144.00		
28	8.00/Lote 13	18.00/Lote 27	8.00/Calle Ipequi.	18.00/Lote 29	144.00		
29	8.00/Lote 14	18.00/Lote 28	8.00/Calle Ipequi.	18.00/Lote 30	144.00		
30	7.85/Lote 15	18.00/Lote 29	4.85/Calle Ipequi, LC=4.71/Calle Ipequi.	15.00/Calle Tueré	139.36		
SUPERFICIE TOTAL					4,301.44		

FRACCIONAMIENTO VALLE DEL JAGUAR							
Manzana 46							
LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
1	LC= 4.71/Calle Playerito, LC=4.85/ Calle Playerito.	15.00/Ave. Gaviota.	7.85/Lote 15	18.00/Lote 2	139.36		
2	8.00/Calle Playerito	18.00/Lote 1	8.00/Lote 16	18.00/Lote 3	144.00		
3	8.00/Calle Playerito	18.00/Lote 2	8.00/Lote 17	18.00/Lote 4	144.00		
4	8.00/Calle Playerito	18.00/Lote 3	8.00/Lote 18	18.00/Lote 5	144.00		
5	8.00/Calle Playerito	18.00/Lote 4	8.00/Lote 19	18.00/Lote 6	144.00		
6	8.00/Calle Playerito	18.00/Lote 5	8.00/Lote 20	18.00/Lote 6	144.00		
7	8.00/Calle Playerito	18.00/Lote 6	8.00/Lote 21	18.00/Lote 7	144.00		
8	8.00/Calle Playerito	18.00/Lote 7	8.00/Lote 22	18.00/Lote 8	144.00		
9	8.00/Calle Playerito	18.00/Lote 8	8.00/Lote 23	18.00/Lote 9	144.00		
10	8.00/Calle Playerito	18.00/Lote 9	8.00/Lote 24	18.00/Lote 10	144.00		
11	8.00/Calle Playerito	18.00/Lote 10	8.00/Lote 25	18.00/Lote 11	144.00		
12	8.00/Calle Playerito	18.00/Lote 11	8.00/Lote 26	18.00/Lote 12	144.00		
13	LC=4.17/Calle Playerito, LC=2.30/Calle Playerito, LC=2.20/Calle Playerito.	18.00/Lote 12	8.00/Lote 27	18.00/Lote 13	140.71		
14	LC=9.13/Calle Playerito	15.81/Lote 13	9.53/Lote 28	15.31/Derecho de paso drenaje.	134.91		
15	7.85/Lote 1	15.00/Calle Tueré.	4.85/Calle Ipequi, LC=4.71/Calle Ipequi.	18.00/Lote 16	139.36		
16	8.00/Lote 2	18.00/Lote 15	8.00/Calle Ipequi	18.00/Lote 17	144.00		
17	8.00/Lote 3	18.00/Lote 16	8.00/Calle Ipequi	18.00/Lote 18	144.00		
18	8.00/Lote 4	18.00/Lote 17	8.00/Calle Ipequi	18.00/Lote 19	144.00		
19	8.00/Lote 5	18.00/Lote 18	8.00/Calle Ipequi	18.00/Lote 20	144.00		
20	8.00/Lote 6	18.00/Lote 19	8.00/Calle Ipequi	18.00/Lote 21	144.00		
21	8.00/Lote 7	18.00/Lote 20	8.00/Calle Ipequi	18.00/Lote 22	144.00		
22	8.00/Lote 8	18.00/Lote 21	8.00/Calle Ipequi	18.00/Lote 23	144.00		
23	8.00/Lote 9	18.00/Lote 22	8.00/Calle Ipequi	18.00/Lote 24	144.00		
24	8.00/Lote 10	18.00/Lote 23	8.00/Calle Ipequi	18.00/Lote 25	144.00		
25	8.00/Lote 11	18.00/Lote 24	8.00/Calle Ipequi	18.00/Lote 26	144.00		
26	8.00/Lote 12	18.00/Lote 25	7.73/Calle Ipequi, LC=0.27/Calle Ipequi.	18.00/Lote 27	143.99		

LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
27	8.00/Lote 13	17.95/Lote 26	LC=6.92/Calle Ipequí, 2.03/Calle Ipequí.	14.38/Lote 28	126.94		
28	9.53/Lote 14	14.37/Lote 27	0.69/Calle Ipequí, LC=2.30/Calle Ipequí, LC=8.44/Calle Ipequí.	18.02/Derecho de paso drenaje	157.20		
SUPERFICIE TOTAL					4,006.47		

FRACCIONAMIENTO VALLE DEL JAGUAR							
Manzana 47							
LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
1	LC=1.65/Calle Correlimos, LC=10.44/Calle Correlimos.	18.49/Derecho de Paso	6.16/Lote 15	14.73/Lote 2	130.35		
2	LC=4.91/Calle Correlimos, LC=2.30/Calle Correlimos, 1.69/Calle Correlimos.	14.73/Lote 1	8.00/Lote 15	18.00/Lote 3	133.80		
3	8.00/Calle Correlimos	18.00/Lote 2	8.00/Lote 16	18.00/Lote 4	144.00		
4	8.00/Calle Correlimos	18.00/Lote 3	8.00/Lote 17	18.00/Lote 5	144.00		
5	8.00/Calle Correlimos	18.00/Lote 4	8.00/Lote 18	18.00/Lote 6	144.00		
6	8.00/Calle Correlimos	18.00/Lote 5	8.00/Lote 19	18.00/Lote 7	144.00		
7	8.00/Calle Correlimos	18.00/Lote 6	8.00/Lote 20	18.00/Lote 8	144.00		
8	8.00/Calle Correlimos	18.00/Lote 7	8.00/Lote 21	18.00/Lote 9	144.00		
9	8.00/Calle Correlimos	18.00/Lote 8	8.00/Lote 22	18.00/Lote 10	144.00		
10	8.00/Calle Correlimos	18.00/Lote 9	8.00/Lote 23	18.00/Lote 11	144.00		
11	8.00/Calle Correlimos	18.00/Lote 10	8.00/Lote 24	18.00/Lote 12	144.00		
12	8.00/Calle Correlimos	18.00/Lote 11	8.00/Lote 25	18.00/Lote 13	144.00		
13	8.00/Calle Correlimos	18.00/Lote 12	8.00/Lote 26	18.00/Lote 14	144.00		
14	4.85/Calle Correlimos, LC=4.71/Calle Correlimos.	18.00/Lote 13	8.00/Lote 29	15.00/Ave. Urraquita	139.36		
15	6.62/Lote 1, 8.00/Lote 2	18.56/Derecho de Paso	LC=6.17/Calle Playerito, LC=2.30/Calle Playerito, 2.56/Calle Playerito.	14.63/Lote 16	207.99		
16	8.00/Lote 3	14.16/Derecho de Paso	LC=8.58/Calle Playerito	16.75/Lote 17	119.78		
17	8.00/Lote 4	16.75/Lote 16	6.00/Calle Playerito	18.00/Lote 18	142.98		
18	8.00/Lote 5	18.00/Lote 17	8.00/Calle Playerito	18.00/Lote 19	144.00		
19	8.00/Lote 6	18.00/Lote 18	8.00/Calle Playerito	18.00/Lote 20	144.00		
20	8.00/Lote 7	18.00/Lote 19	8.00/Calle Playerito	18.00/Lote 21	144.00		
21	8.00/Lote 8	18.00/Lote 20	8.00/Calle Playerito	18.00/Lote 22	144.00		
22	8.00/Lote 9	18.00/Lote 21	8.00/Calle Playerito	18.00/Lote 23	144.00		
23	8.00/Lote 10	18.00/Lote 22	8.00/Calle Playerito	18.00/Lote 24	144.00		
24	8.00/Lote 11	18.00/Lote 23	8.00/Calle Playerito	18.00/Lote 25	144.00		
25	8.00/Lote 12	18.00/Lote 24	8.00/Calle Playerito	18.00/Lote 26	144.00		
26	8.00/Lote 13	18.00/Lote 25	8.00/Calle Playerito	18.00/Lote 27	144.00		
27	7.85/Lote 14	18.00/Lote 26	4.85/Calle Playerito, LC=4.71/Calle Playerito.	15.00/Ave. Urraquita	139.36		
SUPERFICIE TOTAL					3,893.60		

FRACCIONAMIENTO VALLE DEL JAGUAR							
Manzana 48							
LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
1	4.85/CALLE CORRELIMOS	15.00/AVENIDA GAVIOTA	7.85/LOTE 16	18.00/LOTE 2	139.36		
2	8.00/CALLE CORRELIMOS	18.00/LOTE 1	8.00/LOTE 17	18.00/LOTE 3	144.00		
3	8.00/CALLE CORRELIMOS	18.00/LOTE 2	8.00/LOTE 18	18.00/LOTE 4	144.00		
4	8.00/CALLE CORRELIMOS	18.00/LOTE 3	8.00/LOTE 19	18.00/LOTE 5	144.00		
5	8.00/CALLE CORRELIMOS	18.00/LOTE 4	8.00/LOTE 20	18.00/LOTE 6	144.00		

LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP.m2	REG	IRREG
6	8.00/CALLE CORRELIMOS	18.00/LOTE 5	8.00/LOTE 21	18.00/LOTE 7	144.00		
7	8.00/CALLE CORRELIMOS	18.00/LOTE 6	8.00/LOTE 22	18.00/LOTE 8	144.00		
8	8.00/CALLE CORRELIMOS	18.00/LOTE 7	8.00/LOTE 23	18.00/LOTE 9	144.00		
9	8.00/CALLE CORRELIMOS	18.00/LOTE 8	8.00/LOTE 24	18.00/LOTE 10	144.00		
10	8.00/CALLE CORRELIMOS	18.00/LOTE 9	8.00/LOTE 25	18.00/LOTE 11	144.00		
11	8.00/CALLE CORRELIMOS	18.00/LOTE 10	8.00/LOTE 26	18.00/LOTE 12	144.00		
12	8.00/CALLE CORRELIMOS	18.00/LOTE 11	8.00/LOTE 27	18.00/LOTE 13	144.00		
13	8.00/CALLE CORRELIMOS	18.00/LOTE 12	8.00/LOTE 28	18.00/LOTE 14	144.00		
14	8.00/CALLE CORRELIMOS	18.00/LOTE 13	8.00/LOTE 29	18.00/LOTE 15	144.00		
15	4.85/CALLE CORRELIMOS, LC=4.71/CALLE CORRELIMOS	18.00/LOTE 14	7.85/LOTE 30	15.00/CALLE TUERÉ	139.36		
16	7.85/LOTE 1	15.00/AVENIDA GAVIOTA	4.85/CALLE PLAYERITO, LC=4.71/CALLE PLAYERITO	18.00/LOTE 17	139.36		
17	8.00/LOTE 2	18.00/LOTE 16	8.00/CALLE PLAYERITO	18.00/LOTE 18	144.00		
18	8.00/LOTE 3	18.00/LOTE 17	8.00/CALLE PLAYERITO	18.00/LOTE 19	144.00		
19	8.00/LOTE 4	18.00/LOTE 18	8.00/CALLE PLAYERITO	18.00/LOTE 20	144.00		
20	8.00/LOTE 5	18.00/LOTE 19	8.00/CALLE PLAYERITO	18.00/LOTE 21	144.00		
21	8.00/LOTE 6	18.00/LOTE 20	8.00/CALLE PLAYERITO	18.00/LOTE 22	144.00		
22	8.00/LOTE 7	18.00/LOTE 21	8.00/CALLE PLAYERITO	18.00/LOTE 23	144.00		
23	8.00/LOTE 8	18.00/LOTE 22	8.00/CALLE PLAYERITO	18.00/LOTE 24	144.00		
24	8.00/LOTE 9	18.00/LOTE 23	8.00/CALLE PLAYERITO	18.00/LOTE 25	144.00		
25	8.00/LOTE 10	18.00/LOTE 24	8.00/CALLE PLAYERITO	18.00/LOTE 26	144.00		
26	8.00/LOTE 11	18.00/LOTE 25	8.00/CALLE PLAYERITO	18.00/LOTE 27	144.00		
27	8.00/LOTE 12	18.00/LOTE 26	8.00/CALLE PLAYERITO	18.00/LOTE 28	144.00		
28	8.00/LOTE 13	18.00/LOTE 27	8.00/CALLE PLAYERITO	18.00/LOTE 29	144.00		
29	8.00/LOTE 14	18.00/LOTE 28	8.00/CALLE PLAYERITO	18.00/LOTE 30	144.00		
30	7.85/LOTE 15	18.00/LOTE 29	4.85/CALLE PLAYERITO, LC=4.71/CALLE PLAYERITO	15.00/CALLE TUERÉ	139.36		
SUPERFICIE TOTAL					4,301.44		

FRACCIONAMIENTO VALLE DEL JAGUAR

Manzana 49

LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
1	LC=4.71/Calle Correlimos, 4.85/Calle Correlimos.	15.00/Ave. Tucanes.	7.85/Lote 16	15.00/Lote 1	139.36		.
2	8.00/Calle Correlimos.	18.00/Lote 1	8.00/Lote 17	18.00/Lote 2	144.00		
3	8.00/Calle Correlimos.	18.00/Lote 2	8.00/Lote 18	18.00/Lote 3	144.00		
4	8.00/Calle Correlimos.	18.00/Lote 3	8.00/Lote 19	18.00/Lote 4	144.00		
5	8.00/Calle Correlimos.	18.00/Lote 4	8.00/Lote 20	18.00/Lote 5	144.00		
6	8.00/Calle Correlimos.	18.00/Lote 5	8.00/Lote 21	18.00/Lote 6	144.00		
7	8.00/Calle Correlimos.	18.00/Lote 6	8.00/Lote 22	18.00/Lote 7	144.00		
8	8.00/Calle Correlimos.	18.00/Lote 7	8.00/Lote 23	18.00/Lote 8	144.00		
9	8.00/Calle Correlimos.	18.00/Lote 8	8.00/Lote 24	18.00/Lote 9	144.00		
10	8.00/Calle Correlimos.	18.00/Lote 9	8.00/Lote 25	18.00/Lote 10	144.00		
11	8.00/Calle Correlimos.	18.00/Lote 10	8.00/Lote 26	18.00/Lote 11	144.00		
12	8.00/Calle Correlimos.	18.00/Lote 11	8.00/Lote 27	18.00/Lote 12	144.00		
13	8.00/Calle Correlimos.	18.00/Lote 12	8.00/Lote 28	18.00/Lote 13	144.00		
14	8.00/Calle Correlimos.	18.00/Lote 13	8.00/Lote 29	18.00/Lote 14	144.00		
15	4.85/Calle Correlimos, LC=4.71/Calle Correlimos	18.00/Lote 14	7.85/Lote 30	15.00/Ave. Gaviota.	139.36		.
16	7.85/Lote 1	15/Ave. Tucanes	LC=4.71/Calle Playerito, 4.85/Calle Playerito	18.00/Lote 17	139.36		.
17	8.00/Lote 2	18.00/Lote 15	8.00/Calle Playerito	18.00/Lote 18	144.00		
18	8.00/Lote 3	18.00/Lote 17	8.00/Calle Playerito	18.00/Lote 19	144.00		
19	8.00/Lote 4	18.00/Lote 18	8.00/Calle Playerito	18.00/Lote 20	144.00		
20	8.00/Lote 5	18.00/Lote 19	8.00/Calle Playerito	18.00/Lote 21	144.00		
21	8.00/Lote 6	18.00/Lote 20	8.00/Calle Playerito	18.00/Lote 22	144.00		
22	8.00/Lote 7	18.00/Lote 21	8.00/Calle Playerito	18.00/Lote 23	144.00		
23	8.00/Lote 8	18.00/Lote 22	8.00/Calle Playerito	18.00/Lote 24	144.00		
24	8.00/Lote 9	18.00/Lote 23	8.00/Calle Playerito	18.00/Lote 25	144.00		
25	8.00/Lote 10	18.00/Lote 24	8.00/Calle Playerito	18.00/Lote 26	144.00		
26	8.00/Lote 11	18.00/Lote 25	8.00/Calle Playerito	18.00/Lote 27	144.00		
27	8.00/Lote 12	18.00/Lote 26	8.00/Calle Playerito	18.00/Lote 28	144.00		
28	8.00/Lote 13	18.00/Lote 27	8.00/Calle Playerito	18.00/Lote 29	144.00		
29	8.00/Lote 14	18.00/Lote 28	8.00/Calle Playerito	18.00/Lote 30	144.00		
30	7.85/Lote 15	18.00/Lote 29	LC=4.71/Calle Playerito, 4.85/Calle Playerito.	15.00/Ave. Gaviota.	139.36		.
SUPERFICIE TOTAL					4,301.44		

FRACCIONAMIENTO VALLE DEL JAGUAR

Manzana 50

LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
1	LC=4.71/Calle Correlimos, LC=4.85/Calle Correlimos	15.00/Ave. Gaviota.	7.85/Lote 16	18.00/Lote 2	139.36		.
2	8.00/Calle Correlimos.	18.00/Lote 1	8.00/Lote 17	18.00/Lote 3	144.00		
3	8.00/Calle Correlimos.	18.00/Lote 2	8.00/Lote 18	18.00/Lote 4	144.00		
4	8.00/Calle Correlimos.	18.00/Lote 3	8.00/Lote 19	18.00/Lote 5	144.00		
5	8.00/Calle Correlimos.	18.00/Lote 4	8.00/Lote 20	18.00/Lote 6	144.00		
6	8.00/Calle Correlimos.	18.00/Lote 5	8.00/Lote 21	18.00/Lote 7	144.00		
7	8.00/Calle Correlimos.	18.00/Lote 6	8.00/Lote 22	18.00/Lote 8	144.00		
8	8.00/Calle Correlimos.	18.00/Lote 7	8.00/Lote 23	18.00/Lote 9	144.00		
9	8.00/Calle Correlimos.	18.00/Lote 8	8.00/Lote 24	18.00/Lote 10	144.00		
10	8.00/Calle Correlimos.	18.00/Lote 9	8.00/Lote 25	18.00/Lote 11	144.00		
11	8.00/Calle Correlimos.	18.00/Lote 10	8.00/Lote 26	18.00/Lote 12	144.00		
12	8.00/Calle Correlimos.	18.00/Lote 11	8.00/Lote 27	18.00/Lote 13	144.00		
13	8.00/Calle Correlimos.	18.00/Lote 12	8.00/Lote 28	18.00/Lote 14	144.00		
14	8.00/Calle Correlimos.	18.00/Lote 13	8.00/Lote 29	18.00/Lote 15	144.00		
15	4.85/Calle Correlimos, /LC=4.71/Calle Correlimos	18.00/Lote 14	7.85/Lote 30	15.00/Ave. Gaviota.	139.36		.
16	7.85/Lote 1	15.00/Ave. Gaviota.	LC=4.71/Calle Playerito.	18.00/Lote 17	139.36		.

LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
17	8.00/Lote 2	18.00/Lote 16	8.00/Calle Playerito.	18.00/Lote 18	144.00		
18	8.00/Lote 3	18.00/Lote 17	8.00/Calle Playerito.	18.00/Lote 19	144.00		
19	8.00/Lote 4	18.00/Lote 18	8.00/Calle Playerito.	18.00/Lote 20	144.00		
20	8.00/Lote 5	18.00/Lote 19	8.00/Calle Playerito.	18.00/Lote 21	144.00		
21	8.00/Lote 6	18.00/Lote 20	8.00/Calle Playerito.	18.00/Lote 22	144.00		
22	8.00/Lote 7	18.00/Lote 21	8.00/Calle Playerito.	18.00/Lote 23	144.00		
23	8.00/Lote 8	18.00/Lote 22	8.00/Calle Playerito.	18.00/Lote 24	144.00		
24	8.00/Lote 9	18.00/Lote 23	8.00/Calle Playerito.	18.00/Lote 25	144.00		
25	8.00/Lote 10	18.00/Lote 24	8.00/Calle Playerito.	18.00/Lote 26	144.00		
26	8.00/Lote 11	18.00/Lote 25	8.00/Calle Playerito.	18.00/Lote 27	144.00		
27	8.00/Lote 12	18.00/Lote 26	8.00/Calle Playerito.	18.00/Lote 28	144.00		
28	8.00/Lote 13	18.00/Lote 27	8.00/Calle Playerito.	18.00/Lote 29	144.00		
29	8.00/Lote 14	18.00/Lote 28	8.00/Calle Playerito.	18.00/Lote 30	144.00		
30			4.85/Calle Playerito. LC=4.71/Calle Playerito.	15.00/Calle Tueré	139.36		
	7.85/Lote 15	18.00/Lote 29					
SUPERFICIE TOTAL					4,301.44		

FRACCIONAMIENTO VALLE DEL JAGUAR

Manzana 51

LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	Este	REG	IRREG
1	LC=4.71/Calle Correlimos, LC=4.85/Calle Correlimos.	15.00/Calle Tueré.	7.85/Lote 16	18.00/Lote 2	139.36			
2	8.00/Calle Correlimos.	18.00/Lote 1	8.00/Lote 17	18.00/Lote 3	144.00			
3	8.00/Calle Correlimos.	18.00/Lote 2	8.00/Lote 18	18.00/Lote 4	144.00			
4	8.00/Calle Correlimos.	18.00/Lote 3	8.00/Lote 19	18.00/Lote 5	144.00			
5	8.00/Calle Correlimos.	18.00/Lote 4	8.00/Lote 20	18.00/Lote 6	144.00			
6	8.00/Calle Correlimos.	18.00/Lote 5	8.00/Lote 21	18.00/Lote 7	144.00			
7	8.00/Calle Correlimos.	18.00/Lote 6	8.00/Lote 22	18.00/Lote 8	144.00			
8	8.00/Calle Correlimos.	18.00/Lote 7	8.00/Lote 23	18.00/Lote 9	144.00			
9	8.00/Calle Correlimos.	18.00/Lote 8	8.00/Lote 24	18.00/Lote 10	144.00			
10	8.00/Calle Correlimos.	18.00/Lote 9	8.00/Lote 25	18.00/Lote 11	144.00			
11	8.00/Calle Correlimos.	18.00/Lote 10	8.00/Lote 26	18.00/Lote 12	144.00			
12	8.00/Calle Correlimos.	18.00/Lote 11	8.00/Lote 27	18.00/Lote 13	144.00			
13	8.00/Calle Correlimos.	18.00/Lote 12	8.00/Lote 28	18.00/Lote 14	144.00			
14	1.87/Calle Correlimos, LC=2.30/Calle Correlimos, LC=4.73/Calle Correlimos	18.00/Lote 13	8.00/Lote 29	14.78/Lote 15	134.37			
15	LC=10.63/Calle Correlimos, LC=2.30/Calle Correlimos, 1.29/Calle Correlimos.	14.78/Lote 14	14.12/Lote 30	18.02/Derecho de pasc drenaje.	216.24			
16			4.85/Calle Playerito., LC=4.71/Calle Playerito.	18.00/Lote 17	139.36			
	7.85/Lote 1	15.00/Calle Tueré.						
17	8.00/Lote 2	18.00/Lote 16	8.00/Calle Playerito	18.00/Lote 18	144.00			
18	8.00/Lote 3	18.00/Lote 17	8.00/Calle Playerito	18.00/Lote 19	144.00			
19	8.00/Lote 4	18.00/Lote 18	8.00/Calle Playerito	18.00/Lote 20	144.00			
20	8.00/Lote 5	18.00/Lote 19	8.00/Calle Playerito	18.00/Lote 21	144.00			
21	8.00/Lote 6	18.00/Lote 20	8.00/Calle Playerito	18.00/Lote 22	144.00			
22	8.00/Lote 7	18.00/Lote 21	8.00/Calle Playerito	18.00/Lote 23	144.00			
23	8.00/Lote 8	18.00/Lote 22	8.00/Calle Playerito	18.00/Lote 24	144.00			
24	8.00/Lote 9	18.00/Lote 23	8.00/Calle Playerito	18.00/Lote 25	144.00			
25	8.00/Lote 10	18.00/Lote 24	8.00/Calle Playerito	18.00/Lote 26	144.00			
26	8.00/Lote 11	18.00/Lote 25	8.00/Calle Playerito	18.00/Lote 27	144.00			

LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	Este	REG	IRREG
27	8.00/Lote 12	18.00/Lote 26	8.00/Calle Playerito	18.00/Lote 28	144.00			
28			LC=2.20/Calle Playerito, LC=2.30/Calle Playerito, 4.17/Calle Playerito.					
	8.00/Lote 13	18.00/Lote 27	15.81/Lote 29	140.72				
29	8.00/Lote 14	18.00/Lote 28	LC=8.51/Calle Playerito	15.81/Lote 30	117.62			
30			12.87/Calle Playerito		277.53	16.86		
	14.12/Lote 15	18.00/Lote 29				Derecho de paso.		
SUPERFICIE TOTAL					4,477.00			

FRACCIONAMIENTO VALLE DEL JAGUAR								
Manzana 52								
LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG	
1	LC=2.27/Calle Zarapito, 9.67/Calle Zarapito	18.00/Derecho de paso	10.84/Lote 16	14.38/Lote 2	172.52			
2	LC=6.85/Calle Zarapito, LC=2.11/Calle Zarapito.	14.38/Lote 1	8.00/Lote 17	18.00/Lote 3	127.53			
3	8.00/Calle Zarapito	18.00/Lote 2	8.00/Lote 18	18.00/Lote 4	144.00			
4	8.00/Calle Zarapito	18.00/Lote 3	8.00/Lote 19	18.00/Lote 5	144.00			
5	8.00/Calle Zarapito	18.00/Lote 4	8.00/Lote 20	18.00/Lote 6	144.00			
6	8.00/Calle Zarapito	18.00/Lote 5	8.00/Lote 21	18.00/Lote 7	144.00			
7	8.00/Calle Zarapito	18.00/Lote 6	8.00/Lote 22	18.00/Lote 8	144.00			
8	8.00/Calle Zarapito	18.00/Lote 7	8.00/Lote 23	18.00/Lote 9	144.00			
9	8.00/Calle Zarapito	18.00/Lote 8	8.00/Lote 24	18.00/Lote 10	144.00			
10	8.00/Calle Zarapito	18.00/Lote 9	8.00/Lote 25	18.00/Lote 11	144.00			
11	8.00/Calle Zarapito	18.00/Lote 10	8.00/Lote 26	18.00/Lote 12	144.00			
12	8.00/Calle Zarapito	18.00/Lote 11	8.00/Lote 27	18.00/Lote 13	144.00			
13	8.00/Calle Zarapito	18.00/Lote 12	8.00/Lote 28	18.00/Lote 14	144.00			
14	8.00/Calle Zarapito	18.00/Lote 13	8.00/Lote 29	18.00/Lote 15	144.00			
15	4.85/Calle Zarapito, LC=4.71/Calle Zarapito.	18.00/Lote 14	7.85/Lote 30	15.00/Avenida Urraquita	139.36			
16	10.84/Lote 1	18.55/Derecho de Paso	LC=2.14/Calle Correlimos, LC=2.29/Calle Correlimos, 2.56/Calle Correlimos	15.85/Lote 17	151.41			
17	8.00/Lote 2	15.85/Lote 16	LC=8.31/Calle Correlimos	14.73/Lote 18	117.70			
18	8.00/Lote 3	18.00/Lote 17	1.69/Calle Correlimos, LC=2.30/Calle Correlimos, LC=4.90/Calle Correlimos.	18.00/Lote 19	133.80			
19	8.00/Lote 4	18.00/Lote 18	8.00/Calle Correlimos	18.00/Lote 20	144.00			
20	8.00/Lote 5	18.00/Lote 19	8.00/Calle Correlimos	18.00/Lote 21	144.00			
21	8.00/Lote 6	18.00/Lote 20	8.00/Calle Correlimos	18.00/Lote 22	144.00			
22	8.00/Lote 7	18.00/Lote 21	8.00/Calle Correlimos	18.00/Lote 23	144.00			
23	8.00/Lote 8	18.00/Lote 22	8.00/Calle Correlimos	18.00/Lote 24	144.00			
24	8.00/Lote 9	18.00/Lote 23	8.00/Calle Correlimos	18.00/Lote 25	144.00			
25	8.00/Lote 10	18.00/Lote 24	8.00/Calle Correlimos	18.00/Lote 26	144.00			
26	8.00/Lote 11	18.00/Lote 25	8.00/Calle Correlimos	18.00/Lote 27	144.00			
27	8.00/Lote 12	18.00/Lote 26	8.00/Calle Correlimos	18.00/Lote 28	144.00			
28	8.00/Lote 13	18.00/Lote 27	8.00/Calle Correlimos	18.00/Lote 29	144.00			
29	8.00/Lote 14	18.00/Lote 28	8.00/Calle Correlimos	18.00/Lote 30	144.00			
30	7.85/Lote 15	18.00/Lote 29	4.85/Calle Correlimos, LC=4.71/Calle Correlimos.	15.00/Ave. Urraquita	139.36			
SUPERFICIE TOTAL					4,293.67			

FRACCIONAMIENTO VALLE DEL JAGUAR							
Manzana 53							
LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
1	4.85/CALLE ZARAPITO, LC=4.71/CALLE ZARAPITO	15.00/AVENIDA URRAQUITA	7.85/LOTE 16	18.00/LOTE 1	139.36		
2	8.00/CALLE ZARAPITO	18.00/LOTE 1	8.00/LOTE 17	18.00/LOTE 3	144.00		
3	8.00/CALLE ZARAPITO	18.00/LOTE 2	8.00/LOTE 18	18.00/LOTE 4	144.00		
4	8.00/CALLE ZARAPITO	18.00/LOTE 3	8.00/LOTE 19	18.00/LOTE 5	144.00		
5	8.00/CALLE ZARAPITO	18.00/LOTE 4	8.00/LOTE 20	18.00/LOTE 6	144.00		
6	8.00/CALLE ZARAPITO	18.00/LOTE 5	8.00/LOTE 21	18.00/LOTE 7	144.00		
7	8.00/CALLE ZARAPITO	18.00/LOTE 6	8.00/LOTE 22	18.00/LOTE 8	144.00		
8	8.00/CALLE ZARAPITO	18.00/LOTE 7	8.00/LOTE 23	18.00/LOTE 9	144.00		
9	8.00/CALLE ZARAPITO	18.00/LOTE 8	8.00/LOTE 24	18.00/LOTE 10	144.00		
10	8.00/CALLE ZARAPITO	18.00/LOTE 9	8.00/LOTE 25	18.00/LOTE 11	144.00		
11	8.00/CALLE ZARAPITO	18.00/LOTE 10	8.00/LOTE 26	18.00/LOTE 12	144.00		
12	8.00/CALLE ZARAPITO	18.00/LOTE 11	8.00/LOTE 27	18.00/LOTE 13	144.00		
13	8.00/CALLE ZARAPITO	18.00/LOTE 12	8.00/LOTE 28	18.00/LOTE 14	144.00		
14	8.00/CALLE ZARAPITO	18.00/LOTE 13	8.00/LOTE 29	18.00/LOTE 15	144.00		
15	4.85/CALLE ZARAPITO, LC=4.71/CALLE ZARAPITO	18.00/LOTE 14	7.85/LOTE 30	15.00/AVENIDA TUCANES	139.36		
16	7.85/LOTE 15	15.00/CALLE URRAQUITA	4.85/CALLE CORRELIMOS, LC=4.71/CALLE CORRELIMOS	18.00/CON LOTE 17	139.36		
17	8.00/LOTE 2	18.00/LOTE 16	8.00/CALLE CORRELIMOS	18.00/LOTE 18	144.00		
18	8.00/LOTE 3	18.00/LOTE 17	8.00/CALLE CORRELIMOS	18.00/LOTE 19	144.00		
19	8.00/LOTE 4	18.00/LOTE 18	8.00/CALLE CORRELIMOS	18.00/LOTE 20	144.00		
20	8.00/LOTE 5	18.00/LOTE 19	8.00/CALLE CORRELIMOS	18.00/LOTE 21	144.00		
21	8.00/LOTE 6	18.00/LOTE 20	8.00/CALLE CORRELIMOS	18.00/LOTE 22	144.00		
22	8.00/LOTE 7	18.00/LOTE 21	8.00/CALLE CORRELIMOS	18.00/LOTE 23	144.00		
23	8.00/LOTE 8	18.00/LOTE 22	8.00/CALLE CORRELIMOS	18.00/LOTE 24	144.00		
24	8.00/LOTE 9	18.00/LOTE 23	8.00/CALLE CORRELIMOS	18.00/LOTE 25	144.00		
25	8.00/LOTE 10	18.00/LOTE 24	8.00/CALLE CORRELIMOS	18.00/LOTE 26	144.00		
26	8.00/LOTE 11	18.00/LOTE 25	8.00/CALLE CORRELIMOS	18.00/LOTE 27	144.00		
27	8.00/LOTE 12	18.00/LOTE 26	8.00/CALLE CORRELIMOS	18.00/LOTE 28	144.00		
28	8.00/LOTE 13	18.00/LOTE 27	8.00/CALLE CORRELIMOS	18.00/LOTE 29	144.00		
29	8.00/LOTE 14	18.00/LOTE 28	8.00/CALLE CORRELIMOS	18.00/LOTE 30	144.00		
30	7.85/LOTE 1	18.00/LOTE 29	4.85/CALLE CORRELIMOS, LC=4.71/CALLE CORRELIMOS	15.00/AVENIDA TUCANES	139.36		
SUPERFICIE TOTAL					4,301.44		

FRACCIONAMIENTO VALLE DEL JAGUAR							
Manzana 54							
LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
1	LC= 4.71/Calle Zarapito, 4.85/Calle Zarapito.	15.00/Ave. Tucanes	7.85/Lote 16	18.00/Lote 2	139.36		
2	8.00/Calle Zarapito	18.00/Lote 1	8.00/Lote 17	18.00/Lote 3	144.00		
3	8.00/Calle Zarapito	18.00/Lote 2	8.00/Lote 18	18.00/Lote 4	144.00		
4	8.00/Calle Zarapito	18.00/Lote 3	8.00/Lote 19	18.00/Lote 5	144.00		
5	8.00/Calle Zarapito	18.00/Lote 4	8.00/Lote 20	18.00/Lote 6	144.00		
6	8.00/Calle Zarapito	18.00/Lote 5	8.00/Lote 21	18.00/Lote 7	144.00		
7	8.00/Calle Zarapito	18.00/Lote 6	8.00/Lote 22	18.00/Lote 8	144.00		
8	8.00/Calle Zarapito	18.00/Lote 7	8.00/Lote 23	18.00/Lote 9	144.00		
9	8.00/Calle Zarapito	18.00/Lote 8	8.00/Lote 24	18.00/Lote 10	144.00		
10	8.00/Calle Zarapito	18.00/Lote 9	8.00/Lote 25	18.00/Lote 11	144.00		
11	8.00/Calle Zarapito	18.00/Lote 10	8.00/Lote 26	18.00/Lote 12	144.00		
12	8.00/Calle Zarapito	18.00/Lote 11	8.00/Lote 27	18.00/Lote 13	144.00		
13	8.00/Calle Zarapito	18.00/Lote 12	8.00/Lote 28	18.00/Lote 14	144.00		
14	8.00/Calle Zarapito	18.00/Lote 13	8.00/Lote 29	18.00/Lote 15	144.00		
15	4.85/Calle Zarapito, LC=4.71/Calle Zarapito	18.00/Lote 14	7.85/Lote 30	15.00/Ave. Gaviota.	139.36		
16	7.85/Lote 1	15/Ave. Tucanes	LC=4.71/Calle Correlimos, 4.85/Calle Correlimos.	18.00/Lote 17	139.36		
17	8.00/Lote 2	18.00/Lote 16	8.00/Calle Correlimos.	18.00/Lote 18	144.00		
18	8.00/Lote 3	18.00/Lote 17	8.00/Calle Correlimos.	18.00/Lote 19	144.00		
19	8.00/Lote 4	18.00/Lote 18	8.00/Calle Correlimos.	18.00/Lote 20	144.00		
20	8.00/Lote 5	18.00/Lote 19	8.00/Calle Correlimos.	18.00/Lote 21	144.00		
21	8.00/Lote 6	18.00/Lote 20	8.00/Calle Correlimos.	18.00/Lote 22	144.00		
22	8.00/Lote 7	18.00/Lote 21	8.00/Calle Correlimos.	18.00/Lote 23	144.00		
23	8.00/Lote 8	18.00/Lote 22	8.00/Calle Correlimos.	18.00/Lote 24	144.00		
24	8.00/Lote 9	18.00/Lote 23	8.00/Calle Correlimos.	18.00/Lote 25	144.00		
25	8.00/Lote 10	18.00/Lote 24	8.00/Calle Correlimos.	18.00/Lote 26	144.00		
26	8.00/Lote 11	18.00/Lote 25	8.00/Calle Correlimos.	18.00/Lote 27	144.00		
27	8.00/Lote 12	18.00/Lote 26	8.00/Calle Correlimos.	18.00/Lote 28	144.00		
28	8.00/Lote 13	18.00/Lote 27	8.00/Calle Correlimos.	18.00/Lote 29	144.00		
29	8.00/Lote 14	18.00/Lote 28	8.00/Calle Correlimos.	18.00/Lote 30	144.00		
30	7.85/Lote 15	18.00/Lote 29	LC=4.71/Calle Correlimos, 4.85/Calle Correlimos.	15.00/Ave. Gaviota.	139.36		
SUPERFICIE TOTAL					4,301.44		

FRACCIONAMIENTO VALLE DEL JAGUAR							
Manzana 55							
LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
1	LC= 4.71/Calle Zarapito, LC=4.85/Calle Zarapito	15.00/Ave. Gaviota.	7.85/Lote 16	18.00/Lote 2	139.36		
2	8.00/Calle Zarapito.	18.00/Lote 1	8.00/Lote 17	18.00/Lote 3	144.00		
3	8.00/Calle Zarapito.	18.00/Lote 2	8.00/Lote 18	18.00/Lote 4	144.00		
4	8.00/Calle Zarapito.	18.00/Lote 3	8.00/Lote 19	18.00/Lote 5	144.00		
5	8.00/Calle Zarapito.	18.00/Lote 4	8.00/Lote 20	18.00/Lote 6	144.00		
6	8.00/Calle Zarapito.	18.00/Lote 5	8.00/Lote 21	18.00/Lote 6	144.00		
7	8.00/Calle Zarapito.	18.00/Lote 6	8.00/Lote 22	18.00/Lote 7	144.00		
8	8.00/Calle Zarapito.	18.00/Lote 7	8.00/Lote 23	18.00/Lote 8	144.00		
9	8.00/Calle Zarapito.	18.00/Lote 8	8.00/Lote 24	18.00/Lote 9	144.00		
10	8.00/Calle Zarapito.	18.00/Lote 9	8.00/Lote 25	18.00/Lote 10	144.00		
11	8.00/Calle Zarapito.	18.00/Lote 10	8.00/Lote 26	18.00/Lote 11	144.00		
12	8.00/Calle Zarapito.	18.00/Lote 11	8.00/Lote 27	18.00/Lote 12	144.00		
13	8.00/Calle Zarapito.	18.00/Lote 12	8.00/Lote 28	18.00/Lote 13	144.00		
14	8.00/Calle Zarapito.	18.00/Lote 13	8.00/Lote 29	18.00/Lote 14	144.00		
15	4.85/Calle Zarapito, /LC=4.71/Calle Zarapito.	18.00/Lote 14	7.85/Lote 30	15.00/Calle Tueré	139.36		
16	7.85/Lote 1	15.00/Ave. Gaviota.	LC=4.71/Calle Correlimos, 4.84/Calle Correlimos.	18.00/Lote 17	139.36		
17	8.00/Lote 2	18.00/Lote 16	8.00/Calle Correlimos.	18.00/Lote 18	144.00		
18	8.00/Lote 3	18.00/Lote 17	8.00/Calle Correlimos.	18.00/Lote 19	144.00		
19	8.00/Lote 4	18.00/Lote 18	8.00/Calle Correlimos.	18.00/Lote 20	144.00		
20	8.00/Lote 5	18.00/Lote 19	8.00/Calle Correlimos.	18.00/Lote 21	144.00		

LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
21	8.00/Lote 6	18.00/Lote 20	8.00/Calle Correlimos.	18.00/Lote 22	144.00		
22	8.00/Lote 7	18.00/Lote 21	8.00/Calle Correlimos.	18.00/Lote 23	144.00		
23	8.00/Lote 8	18.00/Lote 22	8.00/Calle Correlimos.	18.00/Lote 24	144.00		
24	8.00/Lote 9	18.00/Lote 23	8.00/Calle Correlimos.	18.00/Lote 25	144.00		
25	8.00/Lote 10	18.00/Lote 24	8.00/Calle Correlimos.	18.00/Lote 26	144.00		
26	8.00/Lote 11	18.00/Lote 25	8.00/Calle Correlimos.	18.00/Lote 27	144.00		
27	8.00/Lote 12	18.00/Lote 26	8.00/Calle Correlimos.	18.00/Lote 28	144.00		
28	8.00/Lote 13	18.00/Lote 27	8.00/Calle Correlimos.	18.00/Lote 29	144.00		
29	8.00/Lote 14	18.00/Lote 28	8.00/Calle Correlimos.	18.00/Lote 30	144.00		
30			4.85/Calle Correlimos	15.00/Calle Tueré	139.36		
	7.85/Lote 15	18.00/Lote 29	LC=4.71/Calle Correlimos.				
SUPERFICIE TOTAL					4,301.44		

FRACCIONAMIENTO VALLE DEL JAGUAR							
Manzana 56							
LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
1	LC=4.71/Calle Zarapito. LC=4.85/Calle Zarapito.	15.00/Calle Tueré.	7.85/Lote 16	18.00/Lote 2	139.36		
2	8.00/Calle Zarapito.	18.00/Lote 1	8.00/Lote 17	18.00/Lote 3	144.00		
3	8.00/Calle Zarapito.	18.00/Lote 2	8.00/Lote 18	18.00/Lote 4	144.00		
4	8.00/Calle Zarapito.	18.00/Lote 3	8.00/Lote 19	18.00/Lote 5	144.00		
5	8.00/Calle Zarapito.	18.00/Lote 4	8.00/Lote 20	18.00/Lote 6	144.00		
6	8.00/Calle Zarapito.	18.00/Lote 5	8.00/Lote 21	18.00/Lote 7	144.00		
7	8.00/Calle Zarapito.	18.00/Lote 6	8.00/Lote 22	18.00/Lote 8	144.00		
8	8.00/Calle Zarapito.	18.00/Lote 7	8.00/Lote 23	18.00/Lote 9	144.00		
9	8.00/Calle Zarapito.	18.00/Lote 8	8.00/Lote 24	18.00/Lote 10	144.00		
10	8.00/Calle Zarapito.	18.00/Lote 9	8.00/Lote 25	18.00/Lote 11	144.00		
11	8.00/Calle Zarapito.	18.00/Lote 10	8.00/Lote 26	18.00/Lote 12	144.00		
12	8.00/Calle Zarapito.	18.00/Lote 11	8.00/Lote 27	18.00/Lote 13	144.00		
13	7.47/Calle Zarapito. LC=0.55/Calle Zarapito.	18.00/Lote 12	8.00/Lote 28	18.00/Lote 14	143.99		
14	LC=1.77/Calle Zarapito. LC=7.17/Calle Zarapito.	17.95/Lote 13	8.00/Lote 29	14.36/Lote 15	126.03		
15	LC=8.18/Calle Zarapito. 2.30/Calle zarapito. 1.28/Calle Zarapito	14.6/Lote 14	11.71/Lote 30	18.02/Derecho de paso drenaje.	181.12		
16	7.85/Lote 1	15.00/Calle Tueré.	4.85/Calle Correlimos. LC=4.71/Calle Correlimos.	18.00/Lote 17	139.36		
17	8.00/Lote 2	18.00/Lote 16	8.00/Calle Correlimos.	18.00/Lote 18	144.00		
18	8.00/Lote 3	18.00/Lote 17	8.00/Calle Correlimos	18.00/Lote 19	144.00		
19	8.00/Lote 4	18.00/Lote 18	8.00/Calle Correlimos	18.00/Lote 20	144.00		
20	8.00/Lote 5	18.00/Lote 19	8.00/Calle Correlimos	18.00/Lote 21	144.00		
21	8.00/Lote 6	18.00/Lote 20	8.00/Calle Correlimos	18.00/Lote 22	144.00		
22	8.00/Lote 7	18.00/Lote 21	8.00/Calle Correlimos	18.00/Lote 23	144.00		
23	8.00/Lote 8	18.00/Lote 22	8.00/Calle Correlimos	18.00/Lote 24	144.00		
24	8.00/Lote 9	18.00/Lote 23	8.00/Calle Correlimos	18.00/Lote 25	144.00		
25	8.00/Lote 10	18.00/Lote 24	8.00/Calle Correlimos	18.00/Lote 26	144.00		
26	8.00/Lote 11	18.00/Lote 25	8.00/Calle Correlimos	18.00/Lote 27	144.00		
27	8.00/Lote 12	18.00/Lote 26	8.00/Calle Correlimos	18.00/Lote 28	144.00		
28	8.00/Lote 13	18.00/Lote 27	8.00/Calle Correlimos	18.00/Lote 29	144.00		
29			1.88/Calle Correlimos. LC=2.30/Calle Correlimos.				
	8.00/Lote 14	18.00/Lote 28	LC=4.75/Calle Correlimos.	14.78/Lote 30	134.38		
30			0.66/Calle Correlimos. 2.30/Calle Correlimos. LC=10.65/Calle Correlimos	18.02/Derecho de paso drenaje	188.84		
	11.71/Lote 15	14.78/Lote 29					
SUPERFICIE TOTAL					4,366.08		

FRACCIONAMIENTO VALLE DEL JAGUAR							
Manzana 57							
LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
1	4.85/CALLE JACANA, LC=4.71-CALLE JACANA	15.00/AVENIDA URRUQUITA	7.85/LOTE 16	18.00/LOTE 1	139.36		
2	8.00/CALLE JACANA	18.00/LOTE 1	8.00/LOTE 17	18.00/LOTE 3	144.00		
3	8.00/CALLE JACANA	18.00/LOTE 2	8.00/LOTE 18	18.00/LOTE 4	144.00		
4	8.00/CALLE JACANA	18.00/LOTE 3	8.00/LOTE 19	18.00/LOTE 5	144.00		
5	8.00/CALLE JACANA	18.00/LOTE 4	8.00/LOTE 20	18.00/LOTE 6	144.00		
6	8.00/CALLE JACANA	18.00/LOTE 5	8.00/LOTE 21	18.00/LOTE 7	144.00		
7	8.00/CALLE JACANA	18.00/LOTE 6	8.00/LOTE 22	18.00/LOTE 8	144.00		
8	8.00/CALLE JACANA	18.00/LOTE 7	8.00/LOTE 23	18.00/LOTE 9	144.00		
9	8.00/CALLE JACANA	18.00/LOTE 8	8.00/LOTE 24	18.00/LOTE 10	144.00		
10	8.00/CALLE JACANA	18.00/LOTE 9	8.00/LOTE 25	18.00/LOTE 11	144.00		
11	8.00/CALLE JACANA	18.00/LOTE 10	8.00/LOTE 26	18.00/LOTE 12	144.00		
12	8.00/CALLE JACANA	18.00/LOTE 11	8.00/LOTE 27	18.00/LOTE 13	144.00		
13	8.00/CALLE JACANA	18.00/LOTE 12	8.00/LOTE 28	18.00/LOTE 14	144.00		
14	8.00/CALLE JACANA	18.00/LOTE 13	8.00/LOTE 29	18.00/LOTE 15	144.00		
15	4.85/CALLE JACANA, LC=4.71-CALLE JACANA	18.00/LOTE 14	7.85/LOTE 30	15.00/AVENIDA TUCANES	139.36		
16	7.85/LOTE 1	15.00/CALLE URRUQUITA	4.85/CALLE ZARAPITO, LC=4.71/CALLE ZARAPITO	18.00/LOTE 17	139.36		
17	8.00/LOTE 2	18.00/LOTE 16	8.00/CALLE ZARAPITO	18.00/LOTE 18	144.00		
18	8.00/LOTE 3	18.00/LOTE 17	8.00/CALLE ZARAPITO	18.00/LOTE 19	144.00		
19	8.00/LOTE 4	18.00/LOTE 18	8.00/CALLE ZARAPITO	18.00/LOTE 20	144.00		
20	8.00/LOTE 5	18.00/LOTE 19	8.00/CALLE ZARAPITO	18.00/LOTE 21	144.00		
21	8.00/LOTE 6	18.00/LOTE 20	8.00/CALLE ZARAPITO	18.00/LOTE 22	144.00		
22	8.00/LOTE 7	18.00/LOTE 21	8.00/CALLE ZARAPITO	18.00/LOTE 23	144.00		
23	8.00/LOTE 8	18.00/LOTE 22	8.00/CALLE ZARAPITO	18.00/LOTE 24	144.00		
24	8.00/LOTE 9	18.00/LOTE 23	8.00/CALLE ZARAPITO	18.00/LOTE 25	144.00		
25	8.00/LOTE 10	18.00/LOTE 24	8.00/CALLE ZARAPITO	18.00/LOTE 26	144.00		
26	8.00/LOTE 11	18.00/LOTE 25	8.00/CALLE ZARAPITO	18.00/LOTE 27	144.00		
27	8.00/LOTE 12	18.00/LOTE 26	8.00/CALLE ZARAPITO	18.00/LOTE 28	144.00		
28	8.00/LOTE 13	18.00/LOTE 27	8.00/CALLE ZARAPITO	18.00/LOTE 29	144.00		
29	8.00/LOTE 14	18.00/LOTE 28	8.00/CALLE ZARAPITO	18.00/LOTE 30	144.00		
30	7.85/LOTE 15	18.00/LOTE 29	4.85/CALLE ZARAPITO, LC=4.71/CALLE ZARAPITO	15.00/AVENIDA TUCANES	139.36		
SUPERFICIE TOTAL					4,301.44		

FRACCIONAMIENTO VALLE DEL JAGUAR							
Manzana 58							
LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
1	LC= 4.71/Calle Jacana, 4.85/Calle Jacana	15.00/Ave. Tucanes.	7.85/ Lote 16	18.00/Lote 2	139.36		
2	8.00/Calle Jacana	18.00/Lote 1	8.00/ Lote 17	18.00/Lote 3	144.00		
3	8.00/Calle Jacana	18.00/Lote 2	8.00/ Lote 18	18.00/Lote 4	144.00		
4	8.00/Calle Jacana	18.00/Lote 3	8.00/ Lote 19	18.00/Lote 5	144.00		
5	8.00/Calle Jacana	18.00/Lote 4	8.00/ Lote 20	18.00/Lote 6	144.00		
6	8.00/Calle Jacana	18.00/Lote 5	8.00/ Lote 21	18.00/Lote 7	144.00		
7	8.00/Calle Jacana	18.00/Lote 6	8.00/ Lote 22	18.00/Lote 8	144.00		
8	8.00/Calle Jacana	18.00/Lote 7	8.00/ Lote 23	18.00/Lote 9	144.00		
9	8.00/Calle Jacana	18.00/Lote 8	8.00/ Lote 24	18.00/Lote 10	144.00		
10	8.00/Calle Jacana	18.00/Lote 9	8.00/ Lote 25	18.00/Lote 11	144.00		
11	8.00/Calle Jacana	18.00/Lote 10	8.00/ Lote 26	18.00/Lote 12	144.00		
12	8.00/Calle Jacana	18.00/Lote 11	8.00/ Lote 27	18.00/Lote 13	144.00		
13	8.00/Calle Jacana	18.00/Lote 12	8.00/ Lote 28	18.00/Lote 14	144.00		
14	8.00/Calle Jacana	18.00/Lote 13	8.00/ Lote 29	18.00/Lote 15	144.00		
15	4.85/Calle Jacana, LC=4.71/Calle Jacana	18.00/Lote 14	7.85/ Lote 30	15.00/Ave. Tucanes	139.36		
16	7.85/Lote 1	15/Ave. Tucanes	LC=4.71/ Calle Zarapito, 4.85/Calle Zarapito	18.00/Lote 17	139.36		
17	8.00/Lote 2	18.00/Lote 16	8.00/ Calle Zarapito	18.00/Lote 18	144.00		

LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
18	8.00/Lote 3	18.00/Lote 17	8.00/Calle Zarapito.	18.00/Lote 19	144.00		
19	8.00/Lote 4	18.00/Lote 18	8.00/Calle Zarapito.	18.00/Lote 20	144.00		
20	8.00/Lote 5	18.00/Lote 19	8.00/Calle Zarapito	18.00/Lote 21	144.00		
21	8.00/Lote 6	18.00/Lote 20	8.00/Calle Zarapito	18.00/Lote 22	144.00		
22	8.00/Lote 7	18.00/Lote 21	8.00/Calle Zarapito.	18.00/Lote 23	144.00		
23	8.00/Lote 8	18.00/Lote 22	8.00/Calle Zarapito.	18.00/Lote 24	144.00		
24	8.00/Lote 9	18.00/Lote 23	8.00/Calle Zarapito.	18.00/Lote 25	144.00		
25	8.00/Lote 10	18.00/Lote 24	8.00/Calle Zarapito.	18.00/Lote 26	144.00		
26	8.00/Lote 11	18.00/Lote 25	8.00/Calle Zarapito.	18.00/Lote 27	144.00		
27	8.00/Lote 12	18.00/Lote 26	8.00/Calle Zarapito.	18.00/Lote 28	144.00		
28	8.00/Lote 13	18.00/Lote 27	8.00/Calle Zarapito.	18.00/Lote 29	144.00		
29	8.00/Lote 14	18.00/Lote 28	8.00/Calle Zarapito.	18.00/Lote 30	144.00		
30			LC=4.71/ Calle Zarapito, 4.85/Calle Zarapito.	15.00/Ave. Gaviota.	139.36		
	7.85/Lote 15	18.00/Lote 29					
SUPERFICIE TOTAL					4,301.44		

FRACCIONAMIENTO VALLE DEL JAGUAR							
Manzana 59							
LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
1	LC= 4.71/Calle Jacana, LC=4.85/ Calle Jacana.	15.00/Ave. Gaviota.	7.85/Lote 16	18.00/Lote 2	139.36		
2	8.00/Calle Jacana.	18.00/Lote 1	8.00/Lote 17	18.00/Lote 3	144.00		
3	8.00/Calle Jacana.	18.00/Lote 2	8.00/Lote 18	18.00/Lote 4	144.00		
4	8.00/Calle Jacana.	18.00/Lote 3	8.00/Lote 19	18.00/Lote 5	144.00		
5	8.00/Calle Jacana.	18.00/Lote 4	8.00/Lote 20	18.00/Lote 6	144.00		
6	8.00/Calle Jacana.	18.00/Lote 5	8.00/Lote 21	18.00/Lote 6	144.00		
7	8.00/Calle Jacana.	18.00/Lote 6	8.00/Lote 22	18.00/Lote 7	144.00		
8	8.00/Calle Jacana.	18.00/Lote 7	8.00/Lote 23	18.00/Lote 8	144.00		
9	8.00/Calle Jacana.	18.00/Lote 8	8.00/Lote 24	18.00/Lote 9	144.00		
10	8.00/Calle Jacana.	18.00/Lote 9	8.00/Lote 25	18.00/Lote 10	144.00		
11	8.00/Calle Jacana.	18.00/Lote 10	8.00/Lote 26	18.00/Lote 11	144.00		
12	8.00/Calle Jacana.	18.00/Lote 11	8.00/Lote 27	18.00/Lote 12	144.00		
13	8.00/Calle Jacana.	18.00/Lote 12	8.00/Lote 28	18.00/Lote 13	144.00		
14	8.00/Calle Jacana.	18.00/Lote 13	8.00/Lote 29	18.00/Lote 14	144.00		
15	4.85/Calle Jacana, LC=4.71/Calle Jacana	18.00/Lote 14	7.85/Lote 30	15.00/Calle Tueré	139.36		
16	7.85/Lote 1	15.00/Ave. Gaviota.	4.84/Calle Zarapito, LC=4.71/Calle Zarapito.	18.00/Lote 17	139.36		
17	8.00/Lote 2	18.00/Lote 16	8.00/Calle Zarapito.	18.00/Lote 18	144.00		
18	8.00/Lote 3	18.00/Lote 17	8.00/Calle Zarapito.	18.00/Lote 19	144.00		
19	8.00/Lote 4	18.00/Lote 18	8.00/Calle Zarapito.	18.00/Lote 20	144.00		
20	8.00/Lote 5	18.00/Lote 19	8.00/Calle Zarapito.	18.00/Lote 21	144.00		
21	8.00/Lote 6	18.00/Lote 20	8.00/Calle Zarapito.	18.00/Lote 22	144.00		
22	8.00/Lote 7	18.00/Lote 21	8.00/Calle Zarapito.	18.00/Lote 23	144.00		
23	8.00/Lote 8	18.00/Lote 22	8.00/Calle Zarapito.	18.00/Lote 24	144.00		
24	8.00/Lote 9	18.00/Lote 23	8.00/Calle Zarapito.	18.00/Lote 25	144.00		
25	8.00/Lote 10	18.00/Lote 24	8.00/Calle Zarapito.	18.00/Lote 26	144.00		
26	8.00/Lote 11	18.00/Lote 25	8.00/Calle Zarapito.	18.00/Lote 27	144.00		
27	8.00/Lote 12	18.00/Lote 26	8.00/Calle Zarapito.	18.00/Lote 28	144.00		
28	8.00/Lote 13	18.00/Lote 27	8.00/Calle Zarapito.	18.00/Lote 29	144.00		
29	8.00/Lote 14	18.00/Lote 28	8.00/Calle Zarapito.	18.00/Lote 30	144.00		
30			4.85/Calle Zarapito, LC=4.71/Calle Zarapito.	15.00/Calle Tueré	139.36		
	7.85/Lote 15	18.00/Lote 29					
SUPERFICIE TOTAL					4,301.44		

FRACCIONAMIENTO VALLE DEL JAGUAR							
Manzana 60							
LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
1	LC= 4.71/Calle Jacana LC=4.85/Calle Jacana	15.00/Calle Tueré	7.85/Lote 13	18.00/Lote 2	139.36		
2	8.00/Calle Jacana	18.00/Lote 1	8.00/Lote 14	18.00/Lote 3	144.00		
3	8.00/Calle Jacana	18.00/Lote 2	8.00/Lote 15	18.00/Lote 4	144.00		
4	8.00/Calle Jacana	18.00/Lote 3	8.00/Lote 16	18.00/Lote 5	144.00		
5	8.00/Calle Jacana	18.00/Lote 4	8.00/Lote 17	18.00/Lote 6	144.00		
6	8.00/Calle Jacana	18.00/Lote 5	8.00/Lote 18	18.00/Lote 7	144.00		
7	8.00/Calle Jacana	18.00/Lote 6	8.00/Lote 19	18.00/Lote 8	144.00		
8	8.00/Calle Jacana	18.00/Lote 7	8.00/Lote 20	18.00/Lote 9	144.00		
9	8.00/Calle Jacana	18.00/Lote 8	8.00/Lote 21	18.00/Lote 10	144.00		
10	2.29/Calle Jacana, LC=2.30/Calle Jacana, LC=4.30/Calle Jacana	18.00/Lote 9	8.00/Lote 22	14.92/Lote 11	144.00		
11	LC=8.25/Calle Jacana	14.92/Lote 10	8.00/Lote 23	15.51/Lote 12	144.00		
12	LC=2.80/Calle Jacana, LC=2.30/Calle Jacana, 8.31/Calle Jacana	15.51/Lote 11	8.00/Lote 24, 8.00/Lote 25, 10.27/Lote 26	22.56/Derecho de paso drenaje	345.83		
13	7.85/Lote 1	15.00/Calle Tueré	4.85/Calle Zarapito, LC=4.71/Calle Zarapito	18.00/Lote 14	139.39		
14	8.00/Lote 2	18.00/Lote 13	8.00/Calle Zarapito	18.00/Lote 15	144.00		
15	8.00/Lote 3	18.00/Lote 14	8.00/Calle Zarapito	18.00/Lote 16	144.00		
16	8.00/Lote 4	18.00/Lote 15	8.00/Calle Zarapito	18.00/Lote 17	144.00		
17	8.00/Lote 5	18.00/Lote 16	8.00/Calle Zarapito	18.00/Lote 18	144.00		
18	8.00/Lote 6	18.00/Lote 17	8.00/Calle Zarapito	18.00/Lote 19	144.00		
19	8.00/Lote 7	18.00/Lote 18	8.00/Calle Zarapito	18.00/Lote 20	144.00		
20	8.00/Lote 8	18.00/Lote 19	8.00/Calle Zarapito	18.00/Lote 21	144.00		
21	8.00/Lote 9	18.00/Lote 20	8.00/Calle Zarapito	18.00/Lote 22	144.00		
22	8.00/Lote 10	18.00/Lote 21	8.00/Calle Zarapito	18.00/Lote 23	144.00		
23	8.00/Lote 11	18.00/Lote 22	8.00/Calle Zarapito	18.00/Lote 24	144.00		
24	8.00/Lote 12	18.00/Lote 23	8.00/Calle Zarapito	18.00/Lote 25	144.00		
25	8.00/Lote 12	18.00/Lote 24	LC=0.53/Calle Zarapito, 7.62/Calle Zarapito	18.00/Lote 26	143.99		
26	10.27/Lote 12	18.00/Lote 25	0.65/Calle Zarapito, LC=2.30/Calle Zarapito, LC=15.36/Calle Zarapito, LC=1.77/Calle Zarapito	12.45/Derecho de paso drenaje, 8.06/Derecho de paso drenaje	244.75		
SUPERFICIE TOTAL					4,037.52		

FRACCIONAMIENTO VALLE DEL JAGUAR							
Manzana 61							
LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
1	4.85/CALLE CARANCHO, LC=4.71-CALLE CARANCHO	15.00/AVENIDA URRQUITA	7.85/LOTE 16	18.00/LOTE 2	139.36		
2	8.00/CALLE CARANCHO	18.00/LOTE 1	8.00/LOTE 17	18.00/LOTE 3	144.00		
3	8.00/CALLE CARANCHO	18.00/LOTE 2	8.00/LOTE 18	18.00/LOTE 4	144.00		
4	8.00/CALLE CARANCHO	18.00/LOTE 3	8.00/LOTE 19	18.00/LOTE 5	144.00		
5	8.00/CALLE CARANCHO	18.00/LOTE 4	8.00/LOTE 20	18.00/LOTE 6	144.00		
6	8.00/CALLE CARANCHO	18.00/LOTE 5	8.00/LOTE 21	18.00/LOTE 7	144.00		
7	8.00/CALLE CARANCHO	18.00/LOTE 6	8.00/LOTE 22	18.00/LOTE 8	144.00		
8	8.00/CALLE CARANCHO	18.00/LOTE 7	8.00/LOTE 23	18.00/LOTE 9	144.00		
9	8.00/CALLE CARANCHO	18.00/LOTE 8	8.00/LOTE 24	18.00/LOTE 10	144.00		
10	8.00/CALLE CARANCHO	18.00/LOTE 9	8.00/LOTE 25	18.00/LOTE 11	144.00		

LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
11	8.00/CALLE CARANCHO	18.00/LOTE 10	8.00/LOTE 26	18.00/LOTE 12	144.00		
12	8.00/CALLE CARANCHO	18.00/LOTE 11	8.00/LOTE 27	18.00/LOTE 13	144.00		
13	8.00/CALLE CARANCHO	18.00/LOTE 12	8.00/LOTE 28	18.00/LOTE 14	144.00		
14	8.00/CALLE CARANCHO	18.00/LOTE 13	8.00/LOTE 29	18.00/LOTE 15	144.00		
15	4.85/CALLE CARANCHO, LC=4.71- CALLE CARANCHO	18.00/LOTE 14	7.85/LOTE 30	15.00/AVENIDA TUCANES	139.36		
16	7.85/LOTE 1	15.00/CALLE URRQUITA	4.85/CALLE JACANA, LC=4.71- CALLE JACANA	18.00/LOTE 17	139.36		
17	8.00/LOTE 2	18.00/LOTE 16	8.00/CALLE JACANA	18.00/LOTE 18	144.00		
18	8.00/LOTE 3	18.00/LOTE 17	8.00/CALLE JACANA	18.00/LOTE 19	144.00		
19	8.00/LOTE 4	18.00/LOTE 18	8.00/CALLE JACANA	18.00/LOTE 20	144.00		
20	8.00/LOTE 5	18.00/LOTE 19	8.00/CALLE JACANA	18.00/LOTE 21	144.00		
21	8.00/LOTE 6	18.00/LOTE 20	8.00/CALLE JACANA	18.00/LOTE 22	144.00		
22	8.00/LOTE 7	18.00/LOTE 21	8.00/CALLE JACANA	18.00/LOTE 23	144.00		
23	8.00/LOTE 8	18.00/LOTE 22	8.00/CALLE JACANA	18.00/LOTE 24	144.00		
24	8.00/LOTE 9	18.00/LOTE 23	8.00/CALLE JACANA	18.00/LOTE 25	144.00		
25	8.00/LOTE 10	18.00/LOTE 24	8.00/CALLE JACANA	18.00/LOTE 26	144.00		
26	8.00/LOTE 11	18.00/LOTE 25	8.00/CALLE JACANA	18.00/LOTE 27	144.00		
27	8.00/LOTE 12	18.00/LOTE 26	8.00/CALLE JACANA	18.00/LOTE 28	144.00		
28	8.00/LOTE 13	18.00/LOTE 27	8.00/CALLE JACANA	18.00/LOTE 29	144.00		
29	8.00/LOTE 14	18.00/LOTE 28	8.00/CALLE JACANA	18.00/LOTE 30	144.00		
30	7.85/LOTE 15	18.00/LOTE 29	4.85/CALLE JACANA, LC=4.71- CALLE JACANA	15.00/AVENIDA TUCANES	139.36		
SUPERFICIE TOTAL					4,301.44		

FRACCIONAMIENTO VALLE DEL JAGUAR

Manzana 62

LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
1	LC= 4.71/Calle Carancho, 4.85/Calle Carancho.	15.00/Ave. Tucanes.	7.85/ Lote 16	18.00/Lote 2.	139.36		
2	8.00/Calle Carancho	18.00/Lote 1	8.00/ Lote 17	18.00/Lote 3	144.00		
3	8.00/Calle Carancho	18.00/Lote 2	8.00/ Lote 18	18.00/Lote 4	144.00		
4	8.00/Calle Carancho	18.00/Lote 3	8.00/ Lote 19	18.00/Lote 5	144.00		
5	8.00/Calle Carancho	18.00/Lote 4	8.00/ Lote 20	18.00/Lote 6	144.00		
6	8.00/Calle Carancho	18.00/Lote 5	8.00/ Lote 21	18.00/Lote 7	144.00		
7	8.00/Calle Carancho	18.00/Lote 6	8.00/ Lote 22	18.00/Lote 8	144.00		
8	8.00/Calle Carancho	18.00/Lote 7	8.00/ Lote 23	18.00/Lote 9	144.00		
9	8.00/Calle Carancho	18.00/Lote 8	8.00/ Lote 24	18.00/Lote 10	144.00		
10	8.00/Calle Carancho	18.00/Lote 9	8.00/ Lote 25	18.00/Lote 11	144.00		
11	8.00/Calle Carancho	18.00/Lote 10	8.00/ Lote 26	18.00/Lote 12	144.00		
12	8.00/Calle Carancho	18.00/Lote 11	8.00/ Lote 27	18.00/Lote 13	144.00		
13	8.00/Calle Carancho	18.00/Lote 12	8.00/ Lote 28	18.00/Lote 14	144.00		
14	8.00/Calle Carancho	18.00/Lote 13	8.00/ Lote 29	18.00/Lote 15	144.00		
15	4.85/Calle Carancho, LC=4.71/Calle Carancho	18.00/Lote 14	7.85/ Lote 30	15.00/Ave. Gaviota.	139.36		
16	7.85/Lote 1	15/Ave. Tucanes	LC=4.71/ Calle Jacana, 4.85/Calle Jacana.	18.00/Lote 17	139.36		
17	8.00/Lote 2	18.00/Lote 16	8.00/ Calle Jacana.	18.00/Lote 18	144.00		
18	8.00/Lote 3	18.00/Lote 17	8.00/ Calle Jacana.	18.00/Lote 19	144.00		
19	8.00/Lote 4	18.00/Lote 18	8.00/ Calle Jacana.	18.00/Lote 20	144.00		
20	8.00/Lote 5	18.00/Lote 19	8.00/ Calle Jacana.	18.00/Lote 21	144.00		
21	8.00/Lote 6	18.00/Lote 20	8.00/ Calle Jacana.	18.00/Lote 22	144.00		
22	8.00/Lote 7	18.00/Lote 21	8.00/ Calle Jacana.	18.00/Lote 23	144.00		
23	8.00/Lote 8	18.00/Lote 22	8.00/ Calle Jacana.	18.00/Lote 24	144.00		
24	8.00/Lote 9	18.00/Lote 23	8.00/ Calle Jacana.	18.00/Lote 25	144.00		
25	8.00/Lote 10	18.00/Lote 24	8.00/ Calle Jacana.	18.00/Lote 26	144.00		
26	8.00/Lote 11	18.00/Lote 25	8.00/ Calle Jacana.	18.00/Lote 27	144.00		
27	8.00/Lote 12	18.00/Lote 26	8.00/ Calle Jacana.	18.00/Lote 28	144.00		

LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
28	8.00/Lote 13	18.00/Lote 27	8.00/ Calle Jacana.	18.00/Lote 29	144.00		
29	8.00/Lote 14	18.00/Lote 28	8.00/ Calle Jacana.	18.00/Lote 30	144.00		
30	7.85/Lote 15	18.00/Lote 29	LC=4.71/ Calle Jacana, 4.85/Calle Jacana	15.00/Ave. Gaviota	139.36		
SUPERFICIE TOTAL					4,301.44		

FRACCIONAMIENTO VALLE DEL JAGUAR							
Manzana 63							
LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
1	LC= 4.71/Calle Carancho, LC=4.85/ Calle Carancho.	15.00/Ave. Gaviota.	7.85/Lote 16	18.00/Lote 2	139.36		
2	8.00/Calle Carancho	18.00/Lote 1	8.00/Lote 17	18.00/Lote 3	144.00		
3	8.00/Calle Carancho.	18.00/Lote 2	8.00/Lote 18	18.00/Lote 4	144.00		
4	8.00/Calle Carancho.	18.00/Lote 3	8.00/Lote 19	18.00/Lote 5	144.00		
5	8.00/Calle Carancho.	18.00/Lote 4	8.00/Lote 20	18.00/Lote 6	144.00		
6	8.00/Calle Carancho.	18.00/Lote 5	8.00/Lote 21	18.00/Lote 6	144.00		
7	8.00/Calle Carancho.	18.00/Lote 6	8.00/Lote 22	18.00/Lote 7	144.00		
8	8.00/Calle Carancho.	18.00/Lote 7	8.00/Lote 23	18.00/Lote 8	144.00		
9	8.00/Calle Carancho.	18.00/Lote 8	8.00/Lote 24	18.00/Lote 9	144.00		
10	8.00/Calle Carancho.	18.00/Lote 9	8.00/Lote 25	18.00/Lote 10	144.00		
11	8.00/Calle Carancho.	18.00/Lote 10	8.00/Lote 26	18.00/Lote 11	144.00		
12	8.00/Calle Carancho.	18.00/Lote 11	8.00/Lote 27	18.00/Lote 12	144.00		
13	8.00/Calle Carancho.	18.00/Lote 12	8.00/Lote 28	18.00/Lote 13	144.00		
14	8.00/Calle Carancho.	18.00/Lote 13	8.00/Lote 29	18.00/Lote 14	144.00		
15	4.85/Calle Carancho, /LC=4.71/Calle Carancho	18.00/Lote 14	7.85/Lote 30	15.00/Calle Tueré	139.36		
16	7.85/Lote 1	15.00/Ave. Gaviota.	4.84/Calle Jacana, LC=4.71/Calle Jacana.	18.00/Lote 17	139.36		
17	8.00/Lote 2	18.00/Lote 16	8.00/Calle Jacana.	18.00/Lote 18	144.00		
18	8.00/Lote 3	18.00/Lote 17	8.00/Calle Jacana.	18.00/Lote 19	144.00		
19	8.00/Lote 4	18.00/Lote 18	8.00/Calle Jacana.	18.00/Lote 20	144.00		
20	8.00/Lote 5	18.00/Lote 19	8.00/Calle Jacana.	18.00/Lote 21	144.00		
21	8.00/Lote 6	18.00/Lote 20	8.00/Calle Jacana.	18.00/Lote 22	144.00		
22	8.00/Lote 7	18.00/Lote 21	8.00/Calle Jacana.	18.00/Lote 23	144.00		
23	8.00/Lote 8	18.00/Lote 22	8.00/Calle Jacana.	18.00/Lote 24	144.00		
24	8.00/Lote 9	18.00/Lote 23	8.00/Calle Jacana.	18.00/Lote 25	144.00		
25	8.00/Lote 10	18.00/Lote 24	8.00/Calle Jacana.	18.00/Lote 26	144.00		
26	8.00/Lote 11	18.00/Lote 25	8.00/Calle Jacana.	18.00/Lote 27	144.00		
27	8.00/Lote 12	18.00/Lote 26	8.00/Calle Jacana.	18.00/Lote 28	144.00		
28	8.00/Lote 13	18.00/Lote 27	8.00/Calle Jacana.	18.00/Lote 29	144.00		
29	8.00/Lote 14	18.00/Lote 28	8.00/Calle Jacana.	18.00/Lote 30	144.00		
30	7.85/Lote 15	18.00/Lote 29	4.85/Calle Jacana, LC=4.71/Calle Jacana.	15.00/Calle Tueré	139.36		
SUPERFICIE TOTAL					4,301.44		

FRACCIONAMIENTO VALLE DEL JAGUAR							
Manzana 64							
LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
1	LC= 4.71/Calle Carancho, LC=4.85/ Calle Carancho.	15.00/Ave. Gaviota.	7.85/Lote 9	18.00/Lote 2	139.36		
2	8.00/Calle Carancho.	18.00/Lote 1	8.00/Lote 10	18.00/Lote 3	144.00		
3	8.00/Calle Carancho.	18.00/Lote 2	8.00/Lote 11	18.00/Lote 4	144.00		
4	8.00/Calle Carancho.	18.00/Lote 3	8.00/Lote 12	18.00/Lote 5	144.00		
5	8.00/Calle Carancho.	18.00/Lote 4	8.00/Lote 13	18.00/Lote 6	144.00		
6	8.00/Calle Carancho.	18.00/Lote 5	8.00/Lote 14	18.00/Lote 7	144.00		
7	6.00/Calle Carancho, LC=2.99/Calle Carancho.	18.00/Lote 6	8.00/Lote 15	18.44/Lote 8	144.43		
8	LC=6.09/Calle Carancho	18.44/Lote 7	8.00/Lote 16, 8.00/Lote 17, 5.45/Lote 18	27.39/Derecho de paso drenaje.	278.04		
9	7.85/Lote 1	15.00/Calle Tueré.	4.85/Calle Jacana, LC=4.71/Calle Jacana	18.00/Lote 10	139.36		
10	8.00/Lote 2	18.00/Lote 9	8.00/Calle Jacana	18.00/Lote 11	144.00		
11	8.00/Lote 3	18.00/Lote 10	8.00/Calle Jacana	18.00/Lote 12	144.00		

LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
12	8.00/Lote 4	18.00/Lote 11	8.00/Calle Jacana	18.00/Lote 13	144.00		
13	8.00/Lote 5	18.00/Lote 12	8.00/Calle Jacana	18.00/Lote 14	144.00		
14	8.00/Lote 6	18.00/Lote 13	8.00/Calle Jacana	18.00/Lote 15	144.00		
15	8.00/Lote 7	18.00/Lote 14	8.00/Calle Jacana	18.00/Lote 16	144.00		
16	8.00/Lote 8	18.00/Lote 15	8.00/Calle Jacana	18.00/Lote 17	144.00		
17	8.00/Lote 8	18.00/Lote 16	8.00/Calle Jacana	18.00/Lote 18	144.00		
18			LC=16.89/Calle Jacana, LC=2.30/Calle Jacana, 2.28/Calle Jacana	22.96/Derecho de paso drenaje.	181.16		
	5.45/Lote 8	18.00/Lote 17					
SUPERFICIE TOTAL					2,754.35		

FRACCIONAMIENTO VALLE DEL JAGUAR							
Manzana 64							
LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
1	LC=4.71/Calle Carancho, LC=4.85/Calle Carancho.	15.00/Ave. Gaviota.	7.85/Lote 9	18.00/Lote 2	139.36		
2	8.00/Calle Carancho.	18.00/Lote 1	8.00/Lote 10	18.00/Lote 3	144.00		
3	8.00/Calle Carancho.	18.00/Lote 2	8.00/Lote 11	18.00/Lote 4	144.00		
4	8.00/Calle Carancho.	18.00/Lote 3	8.00/Lote 12	18.00/Lote 5	144.00		
5	8.00/Calle Carancho.	18.00/Lote 4	8.00/Lote 13	18.00/Lote 6	144.00		
6	8.00/Calle Carancho.	18.00/Lote 5	8.00/Lote 14	18.00/Lote 7	144.00		
7	6.00/Calle Carancho, LC=2.99/Calle Carancho.	18.00/Lote 6	8.00/Lote 15	18.44/Lote 8	144.43		
8	LC=6.09/Calle Carancho	18.44/Lote 7	8.00/Lote 16, 8.00/Lote 17, 5.45/Lote 18	27.39/Derecho de paso drenaje.	278.04		
9	7.85/Lote 1	15.00/Calle Tueré.	4.85/Calle Jacana, LC=4.71/Calle Jacana	18.00/Lote 10	139.36		
10	8.00/Lote 2	18.00/Lote 9	8.00/Calle Jacana	18.00/Lote 11	144.00		
11	8.00/Lote 3	18.00/Lote 10	8.00/Calle Jacana	18.00/Lote 12	144.00		
12	8.00/Lote 4	18.00/Lote 11	8.00/Calle Jacana	18.00/Lote 13	144.00		
13	8.00/Lote 5	18.00/Lote 12	8.00/Calle Jacana	18.00/Lote 14	144.00		
14	8.00/Lote 6	18.00/Lote 13	8.00/Calle Jacana	18.00/Lote 15	144.00		
15	8.00/Lote 7	18.00/Lote 14	8.00/Calle Jacana	18.00/Lote 16	144.00		
16	8.00/Lote 8	18.00/Lote 15	8.00/Calle Jacana	18.00/Lote 17	144.00		
17	8.00/Lote 8	18.00/Lote 16	8.00/Calle Jacana	18.00/Lote 18	144.00		
18			LC=16.89/Calle Jacana, LC=2.30/Calle Jacana, 2.28/Calle Jacana	22.96/Derecho de paso drenaje.	181.16		
	5.45/Lote 8	18.00/Lote 17					
SUPERFICIE TOTAL					2,754.35		

FRACCIONAMIENTO VALLE DEL JAGUAR									
Manzana 65									
LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUR	ESTE	SUP m2	REG	IRREG
1	54.59/Área municipal 6	133.59/Área municipal 6	60.00/Calle Carancho	117.08/Avenida Tucanes	Lc=15.85/Avenida Tucanes	Lc=4.71/Avenida Tucanes	8,341.77		* Uso comercial
SUPERFICIE TOTAL							8,341.77		

FRACCIONAMIENTO VALLE DEL JAGUAR							
Manzana 66							
LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
1	LC= 4.71/Calle Halconcito, 4.85/Calle Halconcito.	15.00/Ave. Tucanes.	7.85/ Lote 16	18.00/Lote 2	139.36		
2	8.00/Calle Halconcito	18.00/Lote 1	8.00/ Lote 17	18.00/Lote 3	144.00		
3	8.00/Calle Halconcito	18.00/Lote 2	8.00/ Lote 18	18.00/Lote 4	144.00		
4	8.00/Calle Halconcito	18.00/Lote 3	8.00/ Lote 19	18.00/Lote 5	144.00		
5	8.00/Calle Halconcito	18.00/Lote 4	8.00/ Lote 20	18.00/Lote 6	144.00		
6	8.00/Calle Halconcito	18.00/Lote 5	8.00/ Lote 21	18.00/Lote 7	144.00		
7	8.00/Calle Halconcito	18.00/Lote 6	8.00/ Lote 22	18.00/Lote 8	144.00		
8	8.00/Calle Halconcito	18.00/Lote 7	8.00/ Lote 23	18.00/Lote 9	144.00		
9	8.00/Calle Halconcito	18.00/Lote 8	8.00/ Lote 24	18.00/Lote 10	144.00		
10	8.00/Calle Halconcito	18.00/Lote 9	8.00/ Lote 25	18.00/Lote 11	144.00		
11	8.00/Calle Halconcito	18.00/Lote 10	8.00/ Lote 26	18.00/Lote 12	144.00		
12	8.00/Calle Halconcito	18.00/Lote 11	8.00/ Lote 27	18.00/Lote 13	144.00		
13	8.00/Calle Halconcito	18.00/Lote 12	8.00/ Lote 28	18.00/Lote 14	144.00		
14	8.00/Calle Halconcito	18.00/Lote 13	8.00/ Lote 29	18.00/Lote 15	144.00		
15	4.85/Calle Halconcito, LC=4.71/Calle Halconcito	18.00/Lote 14	7.85/ Lote 30	15.00/Ave. Gaviota.	139.36		
16	7.85/Lote 1	15/Ave. Tucanes	LC=4.71/ Calle Carancho, 4.85/Calle Carancho.	18.00/Lote 17	139.36		
17	8.00/Lote 2	18.00/Lote 16	8.00/ Calle Caracho.	18.00/Lote 18	144.00		
18	8.00/Lote 3	18.00/Lote 17	8.00/ Calle Caracho.	18.00/Lote 19	144.00		
19	8.00/Lote 4	18.00/Lote 18	8.00/ Calle Caracho.	18.00/Lote 20	144.00		
20	8.00/Lote 5	18.00/Lote 19	8.00/ Calle Caracho.	18.00/Lote 21	144.00		
21	8.00/Lote 6	18.00/Lote 20	8.00/ Calle Caracho.	18.00/Lote 22	144.00		
22	8.00/Lote 7	18.00/Lote 21	8.00/ Calle Caracho.	18.00/Lote 23	144.00		
23	8.00/Lote 8	18.00/Lote 22	8.00/ Calle Caracho.	18.00/Lote 24	144.00		
24	8.00/Lote 9	18.00/Lote 23	8.00/ Calle Caracho.	18.00/Lote 25	144.00		
25	8.00/Lote 10	18.00/Lote 24	8.00/ Calle Caracho.	18.00/Lote 26	144.00		
26	8.00/Lote 11	18.00/Lote 25	8.00/ Calle Caracho.	18.00/Lote 27	144.00		
27	8.00/Lote 12	18.00/Lote 26	8.00/ Calle Caracho.	18.00/Lote 28	144.00		
28	8.00/Lote 13	18.00/Lote 27	8.00/ Calle Caracho.	18.00/Lote 29	144.00		
29	8.00/Lote 14	18.00/Lote 28	8.00/ Calle Caracho.	18.00/Lote 30	144.00		
30	7.85/Lote 15	18.00/Lote 29	LC=4.71/ Calle Carancho, 4.85/Calle Carancho.	15.00/Ave. Gaviota	139.36		
SUPERFICIE TOTAL					4,301.44		

FRACCIONAMIENTO VALLE DEL JAGUAR							
Manzana 67							
LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
1	LC= 4.71/Calle Halconcito, LC=4.85/ Calle Halconcito.	15.00/Ave. Gaviota.	7.85/Lote 16	18.00/Lote 2	139.36		
2	8.00/Calle Halconcito.	18.00/Lote 1	8.00/Lote 17	18.00/Lote 3	144.00		
3	8.00/Calle Halconcito.	18.00/Lote 2	8.00/Lote 18	18.00/Lote 4	144.00		
4	8.00/Calle Halconcito.	18.00/Lote 3	8.00/Lote 19	18.00/Lote 5	144.00		
5	8.00/Calle Halconcito.	18.00/Lote 4	8.00/Lote 20	18.00/Lote 6	144.00		
6	8.00/Calle Halconcito.	18.00/Lote 5	8.00/Lote 21	18.00/Lote 6	144.00		
7	8.00/Calle Halconcito.	18.00/Lote 6	8.00/Lote 22	18.00/Lote 7	144.00		
8	8.00/Calle Halconcito.	18.00/Lote 7	8.00/Lote 23	18.00/Lote 8	144.00		
9	8.00/Calle Halconcito.	18.00/Lote 8	8.00/Lote 24	18.00/Lote 9	144.00		
10	8.00/Calle Halconcito.	18.00/Lote 9	8.00/Lote 25	18.00/Lote 10	144.00		
11	8.00/Calle Halconcito.	18.00/Lote 10	8.00/Lote 26	18.00/Lote 11	144.00		
12	8.00/Calle Halconcito.	18.00/Lote 11	8.00/Lote 27	18.00/Lote 12	144.00		
13	8.00/Calle Halconcito.	18.00/Lote 12	8.00/Lote 28	18.00/Lote 13	144.00		
14	8.00/Calle Halconcito.	18.00/Lote 13	8.00/Lote 29	18.00/Lote 14	144.00		
15	4.85/Calle Halconcito, /LC=4.71/Calle Halconcito	18.00/Lote 14	7.85/Lote 30	15.00/Calle Tueré	139.36		
16	7.85/LOTE 1	15.00/Ave. Gaviota.	4.84/Calle Carancho, LC=4.71/Calle Carancho.	18.00/Lote 17	139.36		
17	8.00/Lote 2	18.00/Lote 16	8.00/Calle Carancho.	18.00/Lote 18	144.00		
18	8.00/Lote 3	18.00/Lote 17	8.00/Calle Carancho.	18.00/Lote 19	144.00		
19	8.00/Lote 4	18.00/Lote 18	8.00/Calle Carancho.	18.00/Lote 20	144.00		
20	8.00/Lote 5	18.00/Lote 19	8.00/Calle Carancho.	18.00/Lote 21	144.00		
21	8.00/Lote 6	18.00/Lote 20	8.00/Calle Carancho.	18.00/Lote 22	144.00		

LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
22	8.00/Lote 7	18.00/Lote 21	8.00/Calle Carancho.	18.00/Lote 23	144.00		
23	8.00/Lote 8	18.00/Lote 22	8.00/Calle Carancho.	18.00/Lote 24	144.00		
24	8.00/Lote 9	18.00/Lote 23	8.00/Calle Carancho.	18.00/Lote 25	144.00		
25	8.00/Lote 10	18.00/Lote 24	8.00/Calle Carancho.	18.00/Lote 26	144.00		
26	8.00/Lote 11	18.00/Lote 25	8.00/Calle Carancho.	18.00/Lote 27	144.00		
27	8.00/Lote 12	18.00/Lote 26	8.00/Calle Carancho.	18.00/Lote 28	144.00		
28	8.00/Lote 13	18.00/Lote 27	8.00/Calle Carancho.	18.00/Lote 29	144.00		
29	8.00/Lote 14	18.00/Lote 28	8.00/Calle Carancho.	18.00/Lote 30	144.00		
30			4.85/Calle Carancho.		139.36		
	7.85/Lote 15	18.00/Lote 29	LC=4.71/Calle Carancho.	15.00/Calle Tueré			
SUPERFICIE TOTAL					4,301.44		

FRACCIONAMIENTO VALLE DEL JAGUAR

Manzana 68

LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
1	LC= 4.71/Calle Halconcito, LC=4.85/ Calle Halconcito.	15.00/Calle Tueré	7.85/Lote 5	18.00/Lote 2	139.36		
2	8.00/Calle Halconcito.	18.00/Lote 1	8.00/Lote 6	18.00/Lote 3	144.00		
3	LC=9.56/Calle Halconcito	18.00/Lote 2	8.00/Lote 7	22.71/Lote 4	155.75		
4			8.00/Lote 8, 8.00/Lote 9, 9.72/Lote 9	45.06/Ejido Lazaro Cardenas	418.34		
	LC=12.14/Calle Halconcito.	22.71/Lote 3					
5			4.85/Calle Carancho, LC=4.71/Calle Carancho.	18.00/Lote 6	139.36		
	7.85/Lote 1	15.00/Calle Tueré.					
6	8.00/Lote 2	18.00/Lote 5	8.00/Calle Carancho.	18.00/Lote 7	144.00		
7	8.00/Lote 3	18.00/Lote 6	8.00/Calle Carancho.	18.00/Lote 9	144.00		
8	8.00/Lote 4	18.00/Lote 7	8.00/Calle Carancho.	18.00/Lote 10	144.00		
9	8.00/Lote 4	18.00/Lote 8	8.00/Calle Carancho.	18.00/Lote 11	144.00		
10			1.37/Calle Carancho, LC=3.35/Calle Carancho, LC=20.31/Calle Carancho.	18.23/Ejido Lazaro Cardenas.	194.35		
	9.72/Lote 4	18.00/Lote 9					
SUPERFICIE TOTAL					1,767.16		

FRACCIONAMIENTO VALLE DEL JAGUAR

Manzana 69

LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
1	LC= 4.71/Ave. Tucanes, 30.00/Ave. Tucanes, LC=4.71/ Ave. Tucanes.	8.00/Lote 2, 8.00/ Lote 13.	(25.85/ Calle Halconcito	28.85/Calle mirasol.	1,142.73		* Uso comercial
2	8.00/Calle Mirasol.	18.00/Lote comercial 3	8.00/Lote 13	18.00/Lote 3	144.00		
3	8.00/Calle Mirasol.	18.00/ Lote 2	8.00/Lote 14	18.00/Lote 4	144.00		
4	8.00/Calle Mirasol.	18.00/ Lote 3	8.00/Lote 15	18.00/Lote 5	144.00		
5	8.00/Calle Mirasol.	18.00/ Lote 4	8.00/Lote 16	18.00/Lote 6	144.00		
6	8.00/Calle Mirasol.	18.00/ Lote 5	8.00/Lote 17	18.00/Lote 7	144.00		
7	8.00/Calle Mirasol.	18.00/ Lote 6	8.00/Lote 18	18.00/Lote 8	144.00		
8	8.00/Calle Mirasol.	18.00/ Lote 7	8.00/Lote 19	18.00/Lote 9	144.00		
9	8.00/Calle Mirasol.	18.00/ Lote 8	8.00/Lote 20	18.00/Lote 10	144.00		
10	8.00/Calle Mirasol.	18.00/ Lote 9	8.00/Lote 21	18.00/Lote 12	144.00		
11	8.00/Calle Mirasol.	18.00/ Lote 10	8.00/Lote 22	18.00/Lote 13	144.00		
12	LC= 4.71/Calle Mirasol LC=4.71/ Calle Mirasol.	18.00/ Lote 11	8.00/Lote 23	15.00/Ave. Gaviota	139.36		
13		18.00/Lote comercial 3	8.00/Calle Halconcito	18.00/Lote 14	144.00		
	18.00/Lote 14						
14	8.00/Lote 3	18.00/ Lote 13	8.00/Calle Halconcito	18.00/Lote 15	144.00		
15	8.00/Lote 4	18.00/ Lote 14	8.00/Calle Halconcito	18.00/Lote 16	144.00		
16	8.00/Lote 5	18.00/ Lote 15	8.00/Calle Halconcito	18.00/Lote 17	144.00		
17	8.00/Lote 6	18.00/ Lote 16	8.00/Calle Halconcito	18.00/Lote 18	144.00		
18	8.00/Lote 7	18.00/ Lote 17	8.00/Calle Halconcito	18.00/Lote 19	144.00		
19	8.00/Lote 8	18.00/ Lote 18	8.00/Calle Halconcito	18.00/Lote 20	144.00		
20	8.00/Lote 9	18.00/ Lote 19	8.00/Calle Halconcito	18.00/Lote 21	144.00		
21	8.00/Lote 10	18.00/ Lote 20	8.00/Calle Halconcito	18.00/Lote 22	144.00		

LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
22	8.00/Lote 11	18.00/Lote 17	8.00/Calle Halconcito	18.00/Lote 23	144.00		
23	8.00/Lote 12	18.00/Lote 23	LC= 4.71/Calle Halconcito, 4.85/Calle Halconcito	15.00/Ave. Gaviota	139.36		
SUPERFICIE TOTAL					4,301.45		

FRACCIONAMIENTO VALLE DEL JAGUAR								
Manzana 70								
LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUR	SUP m2	REG	IRREG
1	LC= 4.71/Ave. Mirasol, LC=4.85/Ave. Mirasol	15.00/Ave. Gaviota	7.85/Lote 17	18.00/Lote 2		139.36		
2	8.00/Calle Mirasol	18.00/Lote 1	8.00/Lote 18	18.00/Lote 3		144.00		
3	8.00/Calle Mirasol	18.00/Lote 2	8.00/Lote 19	18.00/Lote 4		144.00		
4	8.00/Calle Mirasol	18.00/Lote 3	8.00/Lote 20	18.00/Lote 5		144.00		
5	8.00/Calle Mirasol	18.00/Lote 4	8.00/Lote 21	18.00/Lote 6		144.00		
6	8.00/Calle Mirasol	18.00/Lote 5	8.00/Lote 22	18.00/Lote 7		144.00		
7	8.00/Calle Mirasol	18.00/Lote 6	8.00/Lote 23	18.00/Lote 8		144.00		
8	8.00/Calle Mirasol	18.00/Lote 7	8.00/Lote 24	18.00/Lote 9		144.00		
9	8.00/Calle Mirasol	18.00/Lote 8	8.00/Lote 25	18.00/Lote 10		144.00		
10	8.00/Calle Mirasol	18.00/Lote 9	8.00/Lote 26	18.00/Lote 11		144.00		
11	8.00/Calle Mirasol	18.00/Lote 10	8.00/Lote 27	18.00/Lote 12		144.00		
12	8.00/Calle Mirasol	18.00/Lote 11	8.00/Lote 28	18.00/Lote 13		144.00		
13	8.00/Calle Mirasol	18.00/Lote 12	8.00/Lote 29	18.00/Lote 14		144.00		
14	6.67/Calle Mirasol, LC= 1.53/Calle Mirasol	18.00/Lote 13	8.00/Lote 30	18.05/Lote 15		144.04		
15	LC=10.69/ Calle Mirasol	18.09/Lote 14	8.00/Lote 31	24.40/Lote 16		160.32		
16	43.06/Ejido Lazaro Cardenas	24.40/Lote 15, LC=10.25/Calle Mirasol	8.00/Lote 32, 8.00/Lote 33, 8.88/Lote 34			398.60		
17	7.85/Lote 1	15.00/Ave. Gaviota	4.85/Calle Halconcito, LC= 4.71/Calle Halconcito	18.00/Lote 18		139.36		
18	8.00/Lote 2	18.00/Lote 18	8.00/Calle Halconcito	18.00/Lote 19		144.00		
19	8.00/Lote 3	18.00/Lote 19	8.00/Calle Halconcito	18.00/Lote 20		144.00		
20	8.00/Lote 4	18.00/Lote 20	8.00/Calle Halconcito	18.00/Lote 21		144.00		
21	8.00/Lote 5	18.00/Lote 21	8.00/Calle Halconcito	18.00/Lote 22		144.00		
22	8.00/Lote 6	18.00/Lote 22	8.00/Calle Halconcito	18.00/Lote 23		144.00		
23	8.00/Lote 7	18.00/Lote 23	8.00/Calle Halconcito	18.00/Lote 24		144.00		
24	8.00/Lote 8	18.00/Lote 24	8.00/Calle Halconcito	18.00/Lote 25		144.00		
25	8.00/Lote 9	18.00/Lote 25	8.00/Calle Halconcito	18.00/Lote 26		144.00		
26	8.00/Lote 10	18.00/Lote 26	8.00/Calle Halconcito	18.00/Lote 27		144.00		
27	8.00/Lote 11	18.00/Lote 27	8.00/Calle Halconcito	18.00/Lote 28		144.00		
28	8.00/Lote 12	18.00/Lote 28	8.00/Calle Halconcito	18.00/Lote 29		144.00		
29	8.00/Lote 13	18.00/Lote 29	8.00/Calle Halconcito	18.00/Lote 30		144.00		
30	8.00/Lote 14	18.00/Lote 30	8.00/Calle Halconcito	18.00/Lote 31		144.00		
31	8.00/Lote 15	18.00/Lote 31	8.00/Calle Halconcito	18.00/Lote 32		144.00		
32	8.00/Lote 16	18.00/Lote 32	8.00/Calle Halconcito	18.00/Lote 33		144.00		
33	8.00/Lote 17	18.00/Lote 33	8.00/Calle Halconcito	18.00/Lote 34		144.00		
34	8.88/Lote 16	LC=20.31/Calle Halconcito, LC=3.95 Calle Halconcito, 0.53/Calle Halconcito	18.00/Lote 33	18.43/Ejido Lazaro Cardenas		5,013.68		
SUPERFICIE TOTAL						5,013.68		

FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL VALLE DEL JAGUAR

Manzana 71

LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUP m2	REG	IRREG
1	LC=3.55/Calle Pelicano, 5.37/Calle Pelicano	LC=2.69/Ave. Tucanes, LC=11.17/Ave. Tucanes	7.85/Lote 15, 8.00/Lote 16	18.00/Lote 1	144.00		* Uso comercial
2	8.00/Calle Pelicano	18.00/Lote 1	8.00/Lote 17	18.00/Lote 5	144.00		
3	8.00/Calle Pelicano	18.00/Lote 2	8.00/Lote 18	18.00/Lote 4	144.00		
4	8.00/Calle Pelicano	18.00/Lote 3	8.00/Lote 19	18.00/Lote 5	144.00		
5	8.00/Calle Pelicano	18.00/Lote 4	8.00/Lote 20	18.00/Lote 6	144.00		
6	8.00/Calle Pelicano	18.00/Lote 5	8.00/Lote 21	18.00/Lote 7	144.00		
7	8.00/Calle Pelicano	18.00/Lote 6	8.00/Lote 22	18.00/Lote 8	144.00		
8	8.00/Calle Pelicano	18.00/Lote 7	8.00/Lote 23	18.00/Lote 9	144.00		
9	8.00/Calle Pelicano	18.00/Lote 8	8.00/Lote 24	18.00/Lote 10	144.00		
10	8.00/Calle Pelicano	18.00/Lote 9	8.00/Lote 25	18.00/Lote 11	144.00		
11	8.00/Calle Pelicano	18.00/Lote 10	8.00/Lote 26	18.00/Lote 12	144.00		
12	8.00/Calle Pelicano	18.00/Lote 11	8.00/Lote 27	18.00/Lote 13	144.00		
13	8.00/Calle Pelicano	18.00/Lote 12	8.00/Lote 28	18.00/Lote 14	144.00		
14	8.00/Calle Pelicano	18.00/Lote 13	7.85/Lote 29	18.00/Lote 15	139.36		
15	7.85/Lote 1	15.00/Ave. Tucanes	4.85/Calle Mirasol, LC=4.71/Calle Mirasol	18.00/Lote 16	139.36		
16	7.85/Lote 1	18.00/Lote 15	8.00/Calle Mirasol	18.00/Lote 17	144.00		
17	8.00/Lote 2	18.00/Lote 16	8.00/Calle Mirasol	18.00/Lote 18	144.00		
18	8.00/Lote 3	18.00/Lote 17	8.00/Calle Mirasol	18.00/Lote 19	144.00		
19	8.00/Lote 4	18.00/Lote 18	8.00/Calle Mirasol	18.00/Lote 20	144.00		
20	8.00/Lote 5	18.00/Lote 19	8.00/Calle Mirasol	18.00/Lote 21	144.00		
21	8.00/Lote 6	18.00/Lote 20	8.00/Calle Mirasol	18.00/Lote 22	144.00		
22	8.00/Lote 7	18.00/Lote 21	8.00/Calle Mirasol	18.00/Lote 23	144.00		
23	8.00/Lote 8	18.00/Lote 22	8.00/Calle Mirasol	18.00/Lote 24	144.00		
24	8.00/Lote 9	18.00/Lote 23	8.00/Calle Mirasol	18.00/Lote 25	144.00		
25	8.00/Lote 10	18.00/Lote 24	8.00/Calle Mirasol	18.00/Lote 26	144.00		
26	8.00/Lote 11	18.00/Lote 25	8.00/Calle Mirasol	18.00/Lote 27	144.00		
27	8.00/Lote 12	18.00/Lote 26	8.00/Calle Mirasol	18.00/Lote 28	144.00		
28	8.00/Lote 13	18.00/Lote 27	8.00/Calle Mirasol	18.00/Lote 29	144.00		
29	8.00/Lote 14	18.00/Lote 28	4.85/Calle Mirasol, LC=4.71/Calle Mirasol	15.00/Ave. Gaviota	139.36		
SUPERFICIE TOTAL					4,242.24		

FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL VALLE DEL JAGUAR

Manzana 72

LOTE	SUROESTE	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUR	SUP m2	REG	IRREG
1	LC=4.71/Calle Pelicano, LC=4.85/Calle Pelicano	15.00/Ave. Gaviota	7.85/Lote 12	18.00/Lote 2		139.36		
2	8.00/Calle Pelicano	18.00/Lote 1	8.00/Lote 13	18.00/Lote 3		144.00		
3	8.00/Calle Pelicano	18.00/Lote 2	8.00/Lote 14	18.00/Lote 4		144.00		
4	8.00/Calle Pelicano	18.00/Lote 3	8.00/Lote 15	18.00/Lote 5		144.00		
5	8.00/Calle Pelicano	18.00/Lote 4	8.00/Lote 16	18.00/Lote 6		144.00		
6	8.00/Calle Pelicano	18.00/Lote 5	8.00/Lote 17	18.00/Lote 7		144.00		
7	8.00/Calle Pelicano	18.00/Lote 6	8.00/Lote 18	18.00/Lote 8		144.00		
8	8.00/Calle Pelicano	18.00/Lote 7	8.00/Lote 19	18.00/Lote 9		144.00		
9	8.00/Calle Pelicano	18.00/Lote 8	8.00/Lote 20	18.00/Lote 10		144.00		
10	1.13/Calle Pelicano, LC=7.77/Calle Pelicano	18.00/Lote 9	8.00/Lote 21	20.73/Lote 11		149.86		
11	LC=14.69/Calle Pelicano	20.73/Lote 10	8.00/Lote 22, 8.00/Lote 23, 11.34/Lote 24		43.50/Ejido Lazaro Cardenas	453.36		
12	7.85/Lote 1	15.00/Ave. Gaviota	4.85/Calle Mirasol, LC=4.71/Calle Mirasol	18.00/Lote 13		139.36		
13	8.00/Lote 2	18.00/Lote 12	8.00/Calle Mirasol	18.00/Lote 14		144.00		
14	8.00/Lote 3	18.00/Lote 13	8.00/Calle Mirasol	18.00/Lote 15		144.00		
15	8.00/Lote 4	18.00/Lote 14	8.00/Calle Mirasol	18.00/Lote 16		144.00		
16	8.00/Lote 5	18.00/Lote 15	8.00/Calle Mirasol	18.00/Lote 17		144.00		
17	8.00/Lote 6	18.00/Lote 16	8.00/Calle Mirasol	18.00/Lote 18		144.00		
18	8.00/Lote 7	18.00/Lote 17	8.00/Calle Mirasol	18.00/Lote 19		144.00		
19	8.00/Lote 8	18.00/Lote 18	8.00/Calle Mirasol	18.00/Lote 20		144.00		
20	8.00/Lote 9	18.00/Lote 19	8.00/Calle Mirasol	18.00/Lote 21		144.00		

OTE	SUROESTE	NORTE	NOROESTE	SURESTE	SUR	SUROESTE	RECE
21	8.00/Lote 10	18.00/Lote 20	8.00/Calle Mirasol	18.00/Lote 22		144.00	
22	8.00/Lote 11	18.00/Lote 21	8.00/Calle Mirasol	18.00/Lote 23		144.00	
23	8.00/Lote 11	18.00/Lote 22	8.00/Calle Mirasol	18.00/Lote 24		144.00	
24			LC=20.31/Calle Mirasol, LC=3.35/Calle Mirasol, 2.99/Calle Mirasol.		18.43/Edificio Lazarro Cardenas		
	11.34/Lote 11	18.00/Lote 23				223.48	
SUPERFICIE TOTAL						3,841.42	

RESERVA (AREA DE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO)								
EST-PV	AZIMUT	(MTS.)	COORDENADAS UTM		CONVERGENCIA	ESC. LINEAL	LATITUD	LONGITUD
			ESTE (X)	NORTE (Y)				
254-255	243°53'51.07"	16.913	501,759.06	1,991,379.16	-0°0'18.496965"	0.99960004	18°0'38.836588" N	98°59'0.177232" W
255-256	143°53'51.07"	299.96	501,743.87	1,991,371.72	-0°0'18.357182"	0.99960004	18°0'38.594493" N	98°59'0.693784" W
256-257	153°53'51.07"	28	501,528.38	1,991,266.14	-0°0'16.070386"	0.99960003	18°0'35.119693" N	98°59'0.022408" W
257-258	152°0'3.50"	2.238	501,540.70	1,991,240.99	-0°0'16.199699"	0.99960003	18°0'34.341501" N	98°59'7.603520" W
258-259	153°52'12.77"	27.88	501,542.37	1,991,239.50	-0°0'16.217172"	0.99960003	18°0'34.292773" N	98°59'7.546970" W
259-260	175°58'39.93"	2.255	501,554.64	1,991,214.47	-0°0'16.346057"	0.99960003	18°0'33.478254" N	98°59'7.129460" W
260-261	153°53'51.07"	120.022	501,554.80	1,991,212.32	-0°0'16.347700"	0.99960003	18°0'33.405044" N	98°59'7.124060" W
261-262	153°49'23.00"	2.255	501,607.61	1,991,134.44	-0°0'16.901956"	0.99960003	18°0'29.897810" N	98°59'5.528510" W
262-263	153°54'55.94"	27.87	501,609.29	1,991,102.63	-0°0'16.919609"	0.99960003	18°0'29.848879" N	98°59'5.271370" W
263-264	175°51'3.99"	2.243	501,621.54	1,991,077.90	-0°0'17.048218"	0.99960003	18°0'29.034346" N	98°59'4.854657" W
264-265	153°53'51.07"	124.18	501,621.71	1,991,075.66	-0°0'17.049904"	0.99960003	18°0'28.961545" N	98°59'4.849184" W
265-266	74°51'3.70"	176.025	501,676.34	1,990,964.15	-0°0'17.623273"	0.99960003	18°0'25.332812" N	98°58'2.993438" W
266-267	345°36'10.57"	353.327	501,846.26	1,991,010.15	-0°0'19.410025"	0.99960004	18°0'26.829166" N	98°58'57.212576" W
267-268	01°23'57.56"	26.785	501,758.40	1,991,352.38	-0°0'18.489811"	0.99960004	18°0'37.965304" N	98°59'0.199558" W
AREA = 74,952.647 m2			PERIMETRO = 1,156.115 m					

RESERVA (AREA DE EQUIPAMIENTO SALUD)								
EST-PV	AZIMUT	(MTS.)	COORDENADAS UTM		CONVERGENCIA	ESC. LINEAL	LATITUD	LONGITUD
			ESTE (X)	NORTE (Y)				
268-269	329°2'16.53"	43.041	502,322.63	1,991,135.27	-0°0'11.421670"	0.99960007	18°0'31.025796" N	98°58'41.005741" W
269-270	309°51'12.01"	44.985	502,316.11	1,991,150.36	-0°0'24.351477"	0.99960007	18°0'31.389691" N	98°58'41.133858" W
270-271	251°12'21.00"	3.041	502,281.40	1,991,178.98	-0°0'23.986960"	0.99960006	18°0'31.511376" N	98°58'42.413948" W
271-272	274°57'42.46"	13.212	502,278.57	1,991,180.05	-0°0'23.957167"	0.99960006	18°0'31.357179" N	98°58'42.510354" W
272-273	241°35'41.86"	51.158	502,265.40	1,991,181.15	-0°0'23.818717"	0.99960006	18°0'31.291920" N	98°58'41.658252" W
273-274	265°57'17.81"	25.529	502,220.39	1,991,156.81	-0°0'23.345197"	0.99960006	18°0'31.600277" N	98°58'44.488963" W
274-275	296°38'52.76"	24.948	502,194.92	1,991,155.01	-0°0'23.077429"	0.99960006	18°0'31.541612" N	98°58'45.355009" W
275-276	313°45'25.40"	28.825	502,172.63	1,991,166.30	-0°0'21.843123"	0.99960006	18°0'31.908788" N	98°58'46.013278" W
276-277	322°29'11.36"	16.384	502,151.80	1,991,189.14	-0°0'21.624391"	0.99960006	18°0'31.554762" N	98°58'46.821481" W
277-278	343°32'16.42"	24.699	502,141.02	1,991,195.14	-0°0'21.519648"	0.99960006	18°0'31.577684" N	98°58'47.160739" W
278-279	352°0'35.58"	24.084	502,134.82	1,991,211.81	-0°0'21.446338"	0.99960006	18°0'31.748456" N	98°58'47.398685" W
279-280	330°0'3.15"	7.886	502,131.47	1,991,246.67	-0°0'22.411400"	0.99960006	18°0'34.514517" N	98°58'47.512509" W
280-281	298°22'20.58"	6.246	502,127.53	1,991,253.51	-0°0'21.370052"	0.99960006	18°0'34.746748" N	98°58'47.446170" W
281-282	271°18'7.80"	13.566	502,122.03	1,991,256.47	-0°0'21.511282"	0.99960006	18°0'34.843348" N	98°58'47.833458" W
282-283	198°5'8.27"	73.806	502,108.47	1,991,256.73	-0°0'22.164779"	0.99960006	18°0'34.851428" N	98°58'48.294704" W
283-284	219°51'5.16"	17.761	502,085.56	1,991,186.61	-0°0'21.927942"	0.99960005	18°0'31.570177" N	98°58'48.044117" W
284-285	245°14'43.71"	14.395	502,074.18	1,991,172.98	-0°0'21.808101"	0.99960005	18°0'31.126859" N	98°58'48.461318" W
285-286	274°39'59.96"	21.271	502,061.11	1,991,166.96	-0°0'21.670632"	0.99960005	18°0'31.530866" N	98°58'48.901760" W
286-287	312°38'42.91"	26.978	502,039.91	1,991,166.69	-0°0'21.447757"	0.99960005	18°0'31.987248" N	98°58'49.626727" W
287-288	342°4'26.49"	13.064	502,027.39	1,991,187.31	-0°0'21.242709"	0.99960005	18°0'31.583191" N	98°58'49.290567" W
288-289	350°29'33.25"	63.725	502,016.37	1,991,195.74	-0°0'21.200576"	0.99960005	18°0'31.957647" N	98°58'49.417258" W
289-290	262°11'56.10"	100.706	502,005.66	1,991,262.55	-0°0'21.088711"	0.99960005	18°0'31.043439" N	98°58'49.791163" W
290-291	265°4'31.03"	17.848	501,995.77	1,991,245.75	-0°0'20.038774"	0.99960004	18°0'34.623326" N	98°58'49.188268" W
291-292	289°52'01.94"	15.895	501,887.97	1,991,246.44	-0°0'20.851108"	0.99960004	18°0'34.581779" N	98°58'49.753599" W
292-293	00°41'6.88"	71.564	501,873.62	1,991,253.84	-0°0'19.933984"	0.99960004	18°0'34.758647" N	98°58'49.501965" W
293-294	336°11'18.02"	64.142	501,873.28	1,991,275.41	-0°0'19.656626"	0.99960004	18°0'35.466254" N	98°58'49.283117" W
294-267	281°3'4.27"	50.84	501,847.38	1,991,334.09	-0°0'19.425249"	0.99960004	18°0'31.389783" N	98°58'49.736607" W
267-266	165°36'10.57"	353.327	501,758.40	1,991,352.38	-0°0'18.489811"	0.99960004	18°0'37.965304" N	98°59'0.199558" W
266-268	74°51'3.70"	493.716	501,846.26	1,991,010.15	-0°0'19.410025"	0.99960004	18°0'26.829166" N	98°58'57.212576" W
AREA = 78,719.289 m ²			PERIMETRO = 1,656.652 m					

AREA DE RESERVA 1								
EST-PV	AZIMUT	(MTS.)	COORDENADAS UTM		CONVERGENCIA	ESC. LINEAL	LATITUD	LONGITUD
			ESTE (X)	NORTE (Y)				
191-192	249°5'21.51"	125.272	500.610.62	1.991.394.73	-0°0'8.420685"	0.99960004	18°0'39.363823" N	98°58'41.291712" W
192-193	340°37'2.17"	36.438	500.493.60	1.991.350.02	-0°0'8.190743"	0.99960004	18°0'37.858470" N	98°58'42.213107" W
193-212	249°2'57.89"	317.448	500.491.51	1.991.384.39	-0°0'8.063180"	0.99960004	18°0'39.001439" N	98°58'43.674781" W

EST-PV	AZIMUT	MTS.	COORDENADAS UTM		CONVERGENCIA	ESC. LINEAL	LATITUD	LONGITUD
			ESTE (X)	NORTE (Y)				
213-213	141°01'31.22"	136.243	500,185.05	1,991,170.89	-0°01'44.5686"	0.9996	18°03'31.6071" N	98°59'55.70643" W
213-214	51°43'56.53"	10.645	500,265.90	1,991,164.30	-0°02'63.7789"	0.9996	18°03'31.647750" N	98°59'50.821082" W
214-215	141°43'56.53"	30.483	500,278.27	1,991,170.89	-0°02'62.5704"	0.9996	18°03'31.081347" N	98°59'50.536750" W
215-216	83°10'11.74"	33.493	500,257.14	1,991,146.96	-0°03'12.4159"	0.9996	18°03'31.283590" N	98°59'45.294723" W
216-217	63°39'14.40"	107.327	500,330.41	1,991,150.85	-0°03'47.3931"	0.9996	18°03'31.410028" N	98°59'48.763381" W
217-218	77°44'25.08"	136.945	500,426.59	1,991,198.48	-0°04'48.5274"	0.9996	18°03'31.955830" N	98°59'45.492484" W
218-219	118°32'7.14"	7.393	500,562.37	1,991,227.98	-0°05'51.2945"	0.9996	18°03'31.915749" N	98°59'40.674976" W
219-220	101°33'47.09"	3.193	500,568.86	1,991,124.45	-0°05'58.1225"	0.9996	18°03'31.304830" N	98°59'40.654106" W
220-221	99°57'57.59"	3.008	500,571.95	1,991,123.81	-0°06'01.4114"	0.9996	18°03'31.784051" N	98°59'40.547722" W
221-222	101°36'43.88"	32.476	500,574.95	1,991,223.29	-0°06'04.5260"	0.9996	18°03'31.767011" N	98°59'40.446981" W
222-223	114°53'24.52"	3.011	500,605.91	1,991,113.46	-0°06'37.0589"	0.9996	18°03'31.447267" N	98°59'35.394301" W
223-224	113°49'41.77"	3.226	500,608.64	1,991,212.20	-0°06'39.9400"	0.9996	18°03'31.406053" N	98°59'35.301424" W
224-225	87°55'4.69"	67.425	500,611.59	1,991,210.89	-0°06'43.0420"	0.9996	18°03'31.363647" N	98°59'35.201078" W
225-190	342°58'15.94"	1.119	500,678.96	1,991,213.34	-0°07'13.6785"	0.99960001	18°03'31.443270" N	98°59'36.909528" W
290-191	335°20'7.66"	152.72	500,678.63	1,991,214.41	-0°07'13.5544"	0.99960001	18°03'31.478089" N	98°59'36.921072" W
AREA = 65,857.469 m2			PERIMETRO = 1,268.780 m					

AREA DE RESERVA 2								
EST-PV	AZIMUT	(MTS.)	COORDENADAS UTM		CONVERGENCIA	ESC. LINEAL	LATITUD	LONGITUD
			ESTE (X)	NORTE (Y)				
226-227	188°42'42.69"	5.182	500,190.65	1,991,251.04	-0°02'00.4374"	0.9996	18°03'34.670254" N	98°59'53.517062" W
227-228	181°43'46.70"	2.245	500,185.84	1,991,245.93	-0°02'09.95116"	0.9996	18°03'34.503572" N	98°59'53.543758" W
228-229	159°43'23.99"	136.047	500,185.78	1,991,245.67	-0°02'19.95400"	0.9996	18°03'34.430540" N	98°59'53.546067" W
229-230	100°42'15.66"	5.144	500,237.65	1,991,114.18	-0°02'49.8248"	0.9996	18°03'30.216958" N	98°59'51.915142" W
230-231	52°52'37.51"	43.671	500,242.67	1,991,113.11	-0°02'55.1589"	0.9996	18°03'30.185866" N	98°59'51.747749" W
231-232	50°14'56.53"	24.066	500,177.45	1,991,129.58	-0°02'51.7526"	0.9996	18°03'31.043467" N	98°59'50.563055" W
232-233	51°43'56.53"	1.351	500,262.35	1,991,158.45	-0°02'26.0845"	0.9996	18°03'31.658293" N	98°59'51.069956" W
233-226	321°28'45.58"	117.244	500,265.65	1,991,159.31	-0°02'27.72001"	0.9996	18°03'31.685526" N	98°59'51.033854" W
AREA = 3,652.266 m2			PERIMETRO = 338.366 m					

AREA DE CRECIMIENTO FUTURO 1								
LADO	azimut	DISTANCIA	COORDENADAS		CONVERGENCIA	FACTOR DE ESCALA LINEAL	LATITUD	
EST-PV		(mts)	X	Y				
442-443	242°40'59.45"	224.855	501,639.54	1,991,039.26	0°01'17.237102"	0.99960003	18°02'27.776858" N	98°59'4.242676" W
443-444	333°53'31.60"	65.567	501,439.77	1,990,936.07	0°01'15.135930"	0.99960003	18°02'24.419747" N	98°59'11.036944" W
444-445	243°53'51.07"	22.645	501,410.91	1,990,994.95	0°01'14.823068"	0.99960002	18°02'26.325614" N	98°59'12.018040" W
445-39	168°53'51.81"	95.158	501,390.58	1,990,984.98	0°01'14.615202"	0.99960002	18°02'26.011466" N	98°59'12.709623" W
39-265	74°51'3.70"	278.762	501,407.27	1,990,891.30	0°01'14.793925"	0.99960002	18°02'22.963072" N	98°59'11.142218" W
265-442	333°53'51.07"	83.636	501,676.34	1,990,964.15	0°01'17.623273"	0.99960003	18°02'25.352612" N	98°59'1.991439" W
			AREA = 16,878.735 m2		PERIMETRO = 770.613 m			

AREA DE CRECIMIENTO FUTURO 2								
LADO	azimut	DISTANCIA	COORDENADAS		CONVERGENCIA	FACTOR DE ESCALA LINEAL	LATITUD	
EST-PV		(mts)	X	Y				
446-447	317°21'16.08"	2.284	499,607.99	1,990,790.46	0°04'12.0830"	0.9996	18°01'16.663195" N	99°01'33.331372" W
447-245	331°12'6.89"	25.621	499,606.44	1,990,792.15	0°04'13.7057"	0.9996	18°01'19.737853" N	99°01'33.383986" W
245-244	249°43'35.82"	75.824	499,594.00	1,990,814.76	0°04'26.7905"	0.9996	18°01'20.474134" N	99°01'33.807013" W
244-450	196°d2'3.47"	138.897	499,519.12	1,990,787.10	0°05'05.4964"	0.9996	18°01'16.574080" N	99°01'33.354330" W
450-451	107°21'12.25"	216.339	499,480.72	1,990,652.62	0°05'45.8274"	0.9996	18°01'15.730643" N	99°01'33.659332" W
451-452	346°49'21.28"	16.764	499,687.21	1,990,589.09	0°03'28.7652"	0.9996	18°01'15.131154" N	99°01'33.637079" W
452-453	11°44'6.73"	3.18	499,583.39	1,990,605.42	0°03'51.7851"	0.9996	18°01'13.662267" N	99°01'33.767054" W
453-454	335°43'34.51"	59.799	499,684.03	1,990,608.53	0°03'32.1088"	0.9996	18°01'15.763611" N	99°01'33.75058" W
454-455	302°14'44.02"	4.778	499,665.31	1,990,664.63	0°01'53.8987"	0.9996	18°01'15.588862" N	99°01'33.445739" W
455-456	302°5'56.66"	5.075	499,659.27	1,990,667.18	0°03'58.1468"	0.9996	18°01'15.671830" N	99°01'33.587165" W
456-446	539°43'34.51"	126.16	499,651.70	1,990,672.11	0°03'36.61070"	0.9996	18°01'15.932419" N	99°01'33.844673" W
AREA = 25,227.457 m2			PERIMETRO = 689.094 m					

AREA COMERCIAL 1								
LADO	AZIMUT	DISTANCIA	COORDENADAS		CONVERGENCIA	FACTOR DE ESCALA LINEAL	LATITUD	
EST-PV		(mts)	X	Y				
424-425	242°40'59.45"	34.416	501,467.73	1,991,328.57	0°0'15.433132"	0.99960003	18°0'37.191357" N	98°59'10.085035" W
425-426	152°41'18.92"	50.7	501,437.15	1,991,312.78	0°0'15.111474"	0.99960003	18°0'36.677509" N	98°59'11.124991" W
426-427	62°0'59.45"	33.346	501,460.41	1,991,267.73	0°0'15.355706"	0.99960003	18°0'35.211625" N	98°59'10.333987" W
427-424	333°53'51.07"	50.711	501,490.04	1,991,283.03	0°0'15.667359"	0.99960003	18°0'35.709498" N	98°59'9.326363" W
			AREA = 1,717.785 m2			PERIMETRO = 169.174 m		

AREA COMERCIAL 2								
LADO	AZIMUT	DISTANCIA	COORDENADAS		CONVERGENCIA	FACTOR DE ESCALA LINEAL	LATITUD	
EST-PV		(mts)	X	Y				
428-429	272°2'14.35"	111.105	500,687.87	1,991,189.91	0°0'7.232406"	0.99960001	18°0'32.680871" N	98°59'36.606850" W
429-430	224°38'49.16"	5.434	500,576.84	1,991,193.86	0°0'6.064977"	0.9996	18°0'32.809511" N	98°59'40.362927" W
430-431	159°43'35.82"	70.405	500,573.02	1,991,190.00	0°0'6.024811"	0.9996	18°0'32.683711" N	98°59'40.512804" W
431-432	137°43'15.87"	2.248	500,597.41	1,991,123.95	0°0'6.281085"	0.9996	18°0'30.534703" N	98°59'39.663237" W
432-433	159°43'35.07"	13.895	500,598.92	1,991,122.29	0°0'6.296979"	0.9996	18°0'30.480584" N	98°59'39.631811" W
433-434	181°43'52.00"	2.248	500,603.74	1,991,109.25	0°0'6.347557"	0.9996	18°0'30.056445" N	98°59'39.468083" W
434-397	159°43'35.82"	1.169	500,603.67	1,991,107.01	0°0'6.346835"	0.9996	18°0'29.983328" N	98°59'39.470394" W
397-8	71°32'31.02"	108.127	500,604.08	1,991,105.91	0°0'6.351091"	0.9996	18°0'29.947639" N	98°59'39.456618" W
8-428	339°20'7.66"	53.189	500,706.64	1,991,140.14	0°0'7.429562"	0.99960001	18°0'31.061473" N	98°59'35.968571" W
			AREA = 7,217.000 m2			PERIMETRO = 372.716 m		

AREA COMERCIAL 3								
EST-PV		(mts)	X	Y	CONVERGENCIA	FACTOR DE ESCALA LINEAL	LATITUD	
435-436	24°43'35.82"	4.243	499,739.61	1,990,871.03	0°0'2.737358"	0.9996	18°0'22.305241" N	99°0'8.855329" W
436-248	339°43'35.82"	60	499,741.38	1,990,874.89	0°0'2.718708"	0.9996	18°0'22.430636" N	99°0'8.794979" W
248-247	249°43'35.82"	133.4	499,720.59	1,990,931.17	0°0'2.937350"	0.9996	18°0'24.262024" N	99°0'9.502023" W
247-246	159°43'35.82"	54.593	499,595.46	1,990,884.95	0°0'4.252765"	0.9996	18°0'22.757896" N	99°0'13.757565" W
246-440	103°52'50.85"	12.965	499,614.37	1,990,833.74	0°0'4.053796"	0.9996	18°0'21.091564" N	99°0'13.114233" W
440-441	95°25'57.31"	2.603	499,626.96	1,990,830.63	0°0'3.921484"	0.9996	18°0'20.990368" N	99°0'12.686215" W
441-435	69°43'35.82"	117.326	499,629.55	1,990,830.38	0°0'3.894248"	0.9996	18°0'20.982352" N	99°0'12.598107" W
			AREA = 8,341.769 m2			PERIMETRO = 385.886 m		

AREA DE DONACION 1								
EST-PV	AZIMUT	(MTS.)	COORDENADAS UTM		CONVERGENCIA	ESC. LINEAL	LATITUD	LONGITUD
			ESTE (X)	NORTE (Y)				
197-198	188°18'41.27"	11.501	500,281.83	1,990,905.87	-0°0'2.962740"	0.9996	18°0'23.438817" N	98°59'50.415724" W
198-199	175°41'35.40"	290.981	500,280.17	1,990,894.49	-0°0'2.945244"	0.9996	18°0'23.068510" N	98°59'50.472269" W
199-5	72°33'56.29"	85.651	500,302.02	1,990,604.33	-0°0'3.174470"	0.9996	18°0'13.626996" N	98°59'49.729289" W
5-197	339°43'34.89"	294.097	500,383.73	1,990,630.00	-0°0'4.033437"	0.9996	18°0'14.461974" N	98°59'46.950338" W
			AREA = 12,933.161 m2			PERIMETRO = 682.755 m		

AREA DE DONACION 2								
EST-PV	AZIMUT	(MTS.)	COORDENADAS UTM		CONVERGENCIA	ESC. LINEAL	LATITUD	LONGITUD
			ESTE (X)	NORTE (Y)				
200-201	249°43'34.91"	82.902	500,257.74	1,990,885.94	-0°0'2.709529"	0.9996	18°0'22.790259" N	98°59'51.234760" W
201-202	204°43'34.91"	4.243	500,179.98	1,990,857.21	-0°0'1.891987"	0.9996	18°0'21.855576" N	98°59'53.879397" W
202-203	159°43'34.91"	232.764	500,178.20	1,990,853.36	-0°0'1.873328"	0.9996	18°0'21.730182" N	98°59'53.939749" W
203-204	137°43'18.73"	2.248	500,258.86	1,990,635.02	-0°0'2.720865"	0.9996	18°0'14.625439" N	98°59'51.197017" W
204-205	159°44'2.57"	13.897	500,260.37	1,990,633.35	-0°0'2.736759"	0.9996	18°0'14.571315" N	98°59'51.145587" W
205-206	181°42'18.85"	2.246	500,265.18	1,990,620.32	-0°0'2.787337"	0.9996	18°0'14.147100" N	98°59'50.981892" W

EST.-PV	AZIMUT	(MTS.)	COORDENADAS UTM		CONVERGENCIA	ESC. LINEAL	LATITUD	LONGITUD
			ESTE (X)	NORTE (Y)				
206-207	159°43'34.91"	1.267	500,265.12	1,990,618.07	-0°0'2.786631"	0.9996	18°0'14.074063" N	98°59'50.984165" W
207-208	72°36'4.97"	12.742	500,265.56	1,990,616.86	-0°0'2.791316"	0.9996	18°0'14.034783" N	98°59'50.969002" W
208-200	355°41'35.40"	266.017	500,277.72	1,990,620.67	-0°0'2.919124"	0.9996	18°0'14.158753" N	98°59'50.555511" W
AREA = 12,566.576 m2						PERIMETRO = 620.394 m		

AREA VERDE 1								
EST.-PV	AZIMUT	(MTS.)	COORDENADAS UTM		CONVERGENCIA	ESC. LINEAL	LATITUD	LONGITUD
			ESTE (X)	NORTE (Y)				
234-235	270°0'0.00"	20	501,545.63	1,991,220.67	-0°0'16.251326"	0.99960003	18°0'33.680006" N	98°59'7.436022" W
235-234	90°0'0.00"	20	501,525.63	1,991,220.67	-0°0'16.041038"	0.99960003	18°0'33.680057" N	98°59'8.116184" W
AREA = 314.159 m2						PERIMETRO = 62.832 m		

AREA VERDE 2								
EST.-PV	AZIMUT	(MTS.)	COORDENADAS UTM		CONVERGENCIA	ESC. LINEAL	LATITUD	LONGITUD
			ESTE (X)	NORTE (Y)				
236-237	270°0'0.00"	20	501,612.53	1,991,084.11	-0°0'16.953524"	0.99960003	18°0'29.236365" N	98°59'5.161167" W
237-236	90°0'0.00"	20	501,592.53	1,991,084.11	-0°0'16.743252"	0.99960003	18°0'29.236418" N	98°59'5.841325" W
AREA = 314.159 m2						PERIMETRO = 62.832 m		

AREA VERDE 3								
EST.-PV	AZIMUT	(MTS.)	COORDENADAS UTM		CONVERGENCIA	ESC. LINEAL	LATITUD	LONGITUD
			ESTE (X)	NORTE (Y)				
238-239	270°0'0.00"	13.21	500,753.72	1,991,222.9	-0°0'7.924861"	0.99960001	18°0'33.754233" N	98°59'34.367520" W
239-238	90°0'0.00"	13.21	500,740.51	1,991,222.9	-0°0'7.786019"	0.99960001	18°0'33.754249" N	98°59'34.816598" W
AREA = 136.951 m2						PERIMETRO = 41.485 m		

AREA VERDE 4								
EST.-PV	AZIMUT	(MTS.)	COORDENADAS UTM		CONVERGENCIA	ESC. LINEAL	LATITUD	LONGITUD
			ESTE (X)	NORTE (Y)				
240-241	69°43'7.99"	0.076	499,751.21	1,991,147.58	-0°0'2.615753"	0.9996	18°0'31.303795" N	99°0'8.460802" W
241-242	340°43'52.30"	8.003	499,751.28	1,991,147.61	-0°0'2.615001"	0.9996	18°0'31.304655" N	99°0'8.458370" W
242-1	250°43'52.30"	145.611	499,748.64	1,991,155.16	-0°0'2.642780"	0.9996	18°0'31.550484" N	99°0'8.548191" W
1-244	196°3'4.38"	332.989	499,611.19	1,991,107.11	-0°0'4.087865"	0.9996	18°0'29.986855" N	99°0'13.222693" W
244-245	69°43'35.82"	79.822	499,519.12	1,990,787.10	-0°0'5.055000"	0.9996	18°0'19.574038" N	99°0'16.353548" W
245-246	47°2'21.80"	27.845	499,593.99	1,990,814.76	-0°0'4.267964"	0.9996	18°0'20.474067" N	99°0'13.807203" W
246-247	339°43'35.82"	54.593	499,614.37	1,990,833.74	-0°0'4.053794"	0.9996	18°0'21.091549" N	99°0'13.114227" W
247-248	69°43'35.82"	133.4	499,595.46	1,990,884.95	-0°0'4.252765"	0.9996	18°0'22.757896" N	99°0'13.757565" W
248-249	339°43'35.82"	69.55	499,720.59	1,990,931.17	-0°0'2.937350"	0.9996	18°0'24.262024" N	99°0'9.502023" W
249-250	69°43'35.82"	94.4	499,696.49	1,990,996.41	-0°0'3.190808"	0.9996	18°0'26.384907" N	99°0'10.321610" W
250-251	24°43'35.03"	4.243	499,785.04	1,991,029.12	-0°0'2.259892"	0.9996	18°0'27.449285" N	99°0'7.310171" W
251-252	339°43'35.82"	100.813	499,786.82	1,991,032.98	-0°0'2.241240"	0.9996	18°0'27.574681" N	99°0'7.249821" W
252-253	317°50'10.62"	2.237	499,751.89	1,991,127.54	-0°0'2.608618"	0.9996	18°0'30.651797" N	99°0'8.437807" W
253-240	02°34'20.69"	18.398	499,750.39	1,991,129.20	-0°0'2.624408"	0.9996	18°0'30.705752" N	99°0'8.488875" W
AREA = 41,526.361 m2						PERIMETRO = 1,079.811 m		

SUBESTACION								
EST.-PV	AZIMUT	(MTS.)	COORDENADAS UTM		CONVERGENCIA	ESC. LINEAL	LATITUD	LONGITUD
			ESTE (X)	NORTE (Y)				
295-296	248°56'47.95"	8.028	501,614.16	1,991,386.77	-0°0'16.973377"	0.99960003	18°0'39.084617" N	98°59'5.105013" W
296-297	244°37'40.90"	32.8	501,606.67	1,991,383.88	-0°0'16.894569"	0.99960003	18°0'38.990796" N	98°59'5.359814" W
297-298	251°21'35.34"	37.937	501,577.03	1,991,369.83	-0°0'16.582811"	0.99960003	18°0'38.533553" N	98°59'6.367732" W
298-299	265°56'57.58"	19.698	501,541.08	1,991,357.70	-0°0'16.204717"	0.99960003	18°0'38.139093" N	98°59'7.590258" W

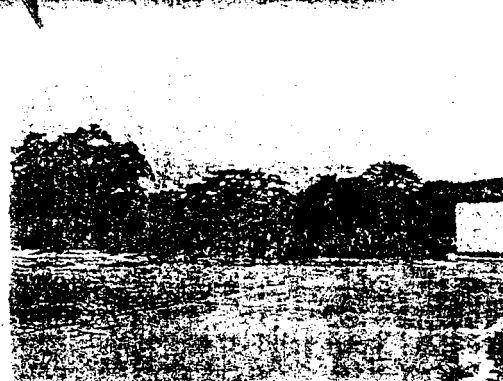
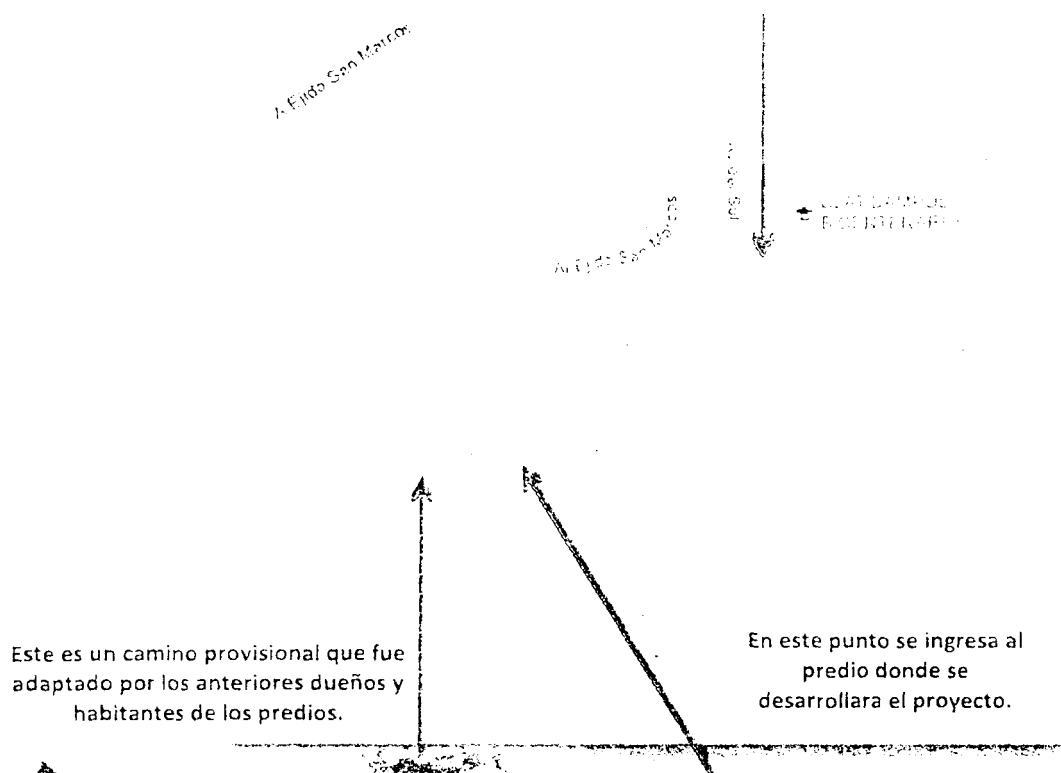
EST-PV	AZIMUT	(MTS.)	COORDENADAS UTM		CONVERGENCIA	ESC. LINEAL	LATITUD	LONGITUD
			ESTE (X)	NORTE (Y)				
299-300	242°40'59.45"	32.925	501,521.44	1,991,356.31	-0°0'15.998100"	0.99960003	18°0'38.093868" N	98°59'8.258472" W
300-301	242°40'59.45"	0.517	501,492.18	1,991,341.20	-0°0'15.690368"	0.99960003	18°0'37.602285" N	98°59'9.253374" W
301-256	153°53'51.07"	83.325	501,491.72	1,991,340.97	-0°0'15.685537"	0.99960003	18°0'37.594567" N	98°59'9.268993" W
256-303	63°53'51.07"	131.597	501,528.38	1,991,266.14	-0°0'16.070386"	0.99960003	18°0'35.159693" N	98°59'8.022408" W
303-295	332°40'59.45"	70.602	501,646.56	1,991,324.04	-0°0'17.313492"	0.99960003	18°0'37.043387" N	98°59'4.003314" W
AREA = 10,001.893 m ²					PERIMETRO = 417.676 m			

PLANTA TRATADORA								
EST-PV	AZIMUT	(MTS.)	COORDENADAS UTM		CONVERGENCIA	ESC. LINEAL	LATITUD	LONGITUD
			ESTE (X)	NORTE (Y)				
305-306	271°56'37.76"	14.846	501,667.51	1,991,401.09	-0°0'17.534464"	0.99960003	18°0'39.550421" N	98°59'3.290750" W
306-295	248°56'47.95"	41.263	501,652.67	1,991,401.59	-0°0'17.378446"	0.99960003	18°0'39.566848" N	98°59'3.795349" W
295-303	152°40'59.45"	70.602	501,614.16	1,991,386.77	-0°0'16.973377"	0.99960003	18°0'39.084617" N	98°59'5.105013" W
303-255	63°53'51.07"	108.363	501,646.56	1,991,324.04	-0°0'17.313492"	0.99960003	18°0'37.043387" N	98°59'4.003314" W
255-310	303°55'51.21"	19.531	501,743.87	1,991,371.72	-0°0'18.337182"	0.99960004	18°0'38.594493" N	98°59'0.693784" W
310-339	273°0'6.58"	18.069	501,727.66	1,991,382.62	-0°0'18.166886"	0.99960004	18°0'38.949287" N	98°59'1.244868" W
339-340	282°46'29.21"	5.092	501,709.62	1,991,383.56	-0°0'17.977155"	0.99960004	18°0'38.980128" N	98°59'1.858521" W
340-332	292°32'52.95"	18.788	501,704.65	1,991,384.69	-0°0'17.924942"	0.99960004	18°0'39.016783" N	98°59'2.027418" W
332-304	293°44'40.26"	0.626	501,687.30	1,991,391.90	-0°0'17.742550"	0.99960004	18°0'39.251258" N	98°59'2.617510" W
304-305	294°56'27.56"	21.201	501,686.73	1,991,392.15	-0°0'17.736523"	0.99960004	18°0'39.259467" N	98°59'2.637009" W
AREA = 5,336.122 m ²					PERIMETRO = 319.796 m			

CARCAMO DE BOMBEO								
LADO	AZIMUT	DISTANCIA	COORDENADAS					
EST-PV		(mts)	X	Y	CONVERGENCIA	FACTOR DE ESCALA LINEAL	LATITUD	
214-213	231°43'56.53"	10.649	500,278.27	1,991,170.89	0°0'2.925704"	0.9996	18°0'32.062347" N	98°59'50.536750" W
213-233	231°26'58.34"	8	500,269.90	1,991,164.30	0°0'2.837789"	0.9996	18°0'31.847750" N	98°59'50.821082" W
233-232	231°43'56.53"	1.351	500,263.65	1,991,159.31	0°0'2.772001"	0.9996	18°0'31.685526" N	98°59'51.033854" W
232-231	141°43'56.53"	24.064	500,262.59	1,991,158.48	0°0'2.760845"	0.9996	18°0'31.658293" N	98°59'51.069936" W
231-215	69°25'21.24"	20.993	500,277.49	1,991,139.58	0°0'2.917514"	0.9996	18°0'31.043515" N	98°59'50.563098" W
215-214	321°43'56.53"	30.483	500,297.14	1,991,146.96	0°0'3.124159"	0.9996	18°0'31.283590" N	98°59'49.894725" W
AREA = 538.780 m ²					PERIMETRO = 95.570 m			

VI.- Vías de comunicación existentes de acceso al área.- Las principales vías de acceso para la ubicación del predio donde se desarrollara el proyecto es la siguiente ruta; se presenta un croquis para su fácil ubicación. Como acceso principal se tomara la Av. Prolongación de Paseo Usumacinta (Boulevard Bicentenario), posteriormente se ingresara a la avenida secundaria interna de los fraccionamientos colindantes, Av. Las Puertas hasta llegar al final de dicha avenida, para ingresar al terreno; de igual forma se puede ingresar de forma aledaña a la Av. De Prolongación de Paseo Usumacinta.

(Ver croquis)

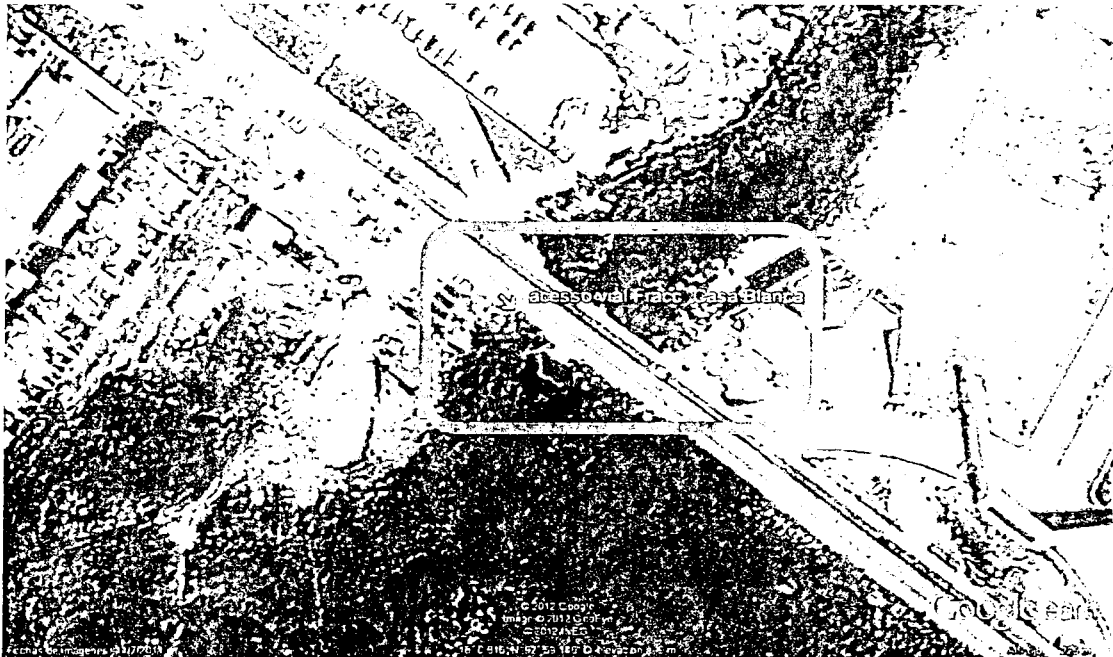


Vialidades propuestas.

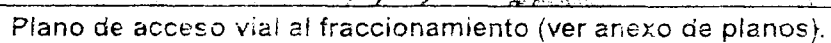
El proyecto de Fraccionamiento "VALLE DEL JAGUAR" considera la construcción de un acceso vial para el fraccionamiento, este será construido en entronque con Prolongación de Paseo Usumacinta (Boulevard Bicentenario).

Latitud: 18° 0.817'N

Longitud: 92° 59.152'O



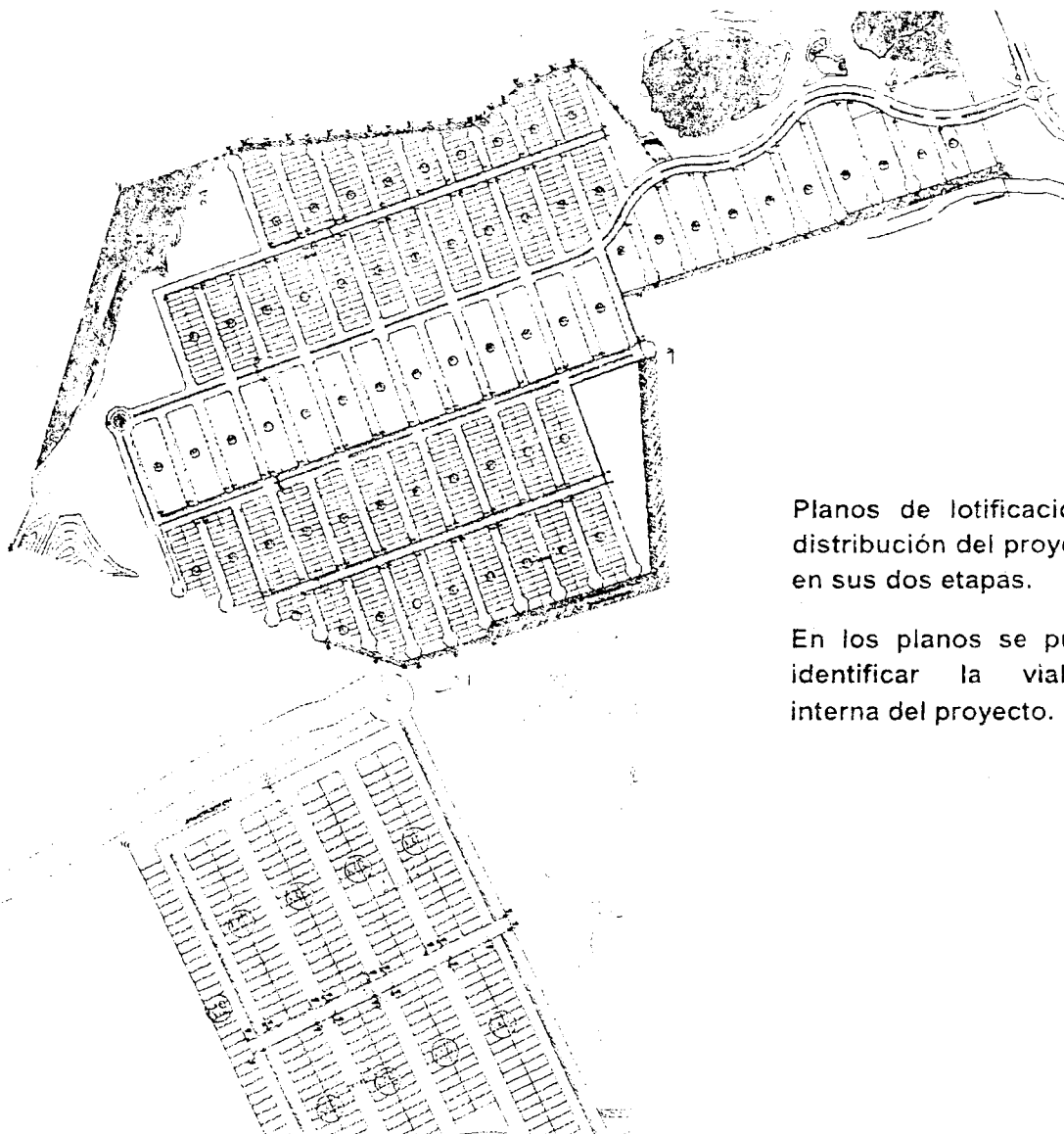
Fotografía de las condiciones actuales en donde se considera el acceso vial.



Las especificaciones para el acceso vial fueron sujetas a lo establecido por esta secretaría (JEC), cumpliendo todas las características establecidas por la misma.

El proyecto de acceso vial fue evaluado y autorizado por la Junta Estatal de camino (ver Oficio de Autorización).

La vialidad interna del fraccionamiento esta distribuida en base a la lotificación del predio, arquitectónicamente para un buen flujo vehicular dentro del fraccionamiento.

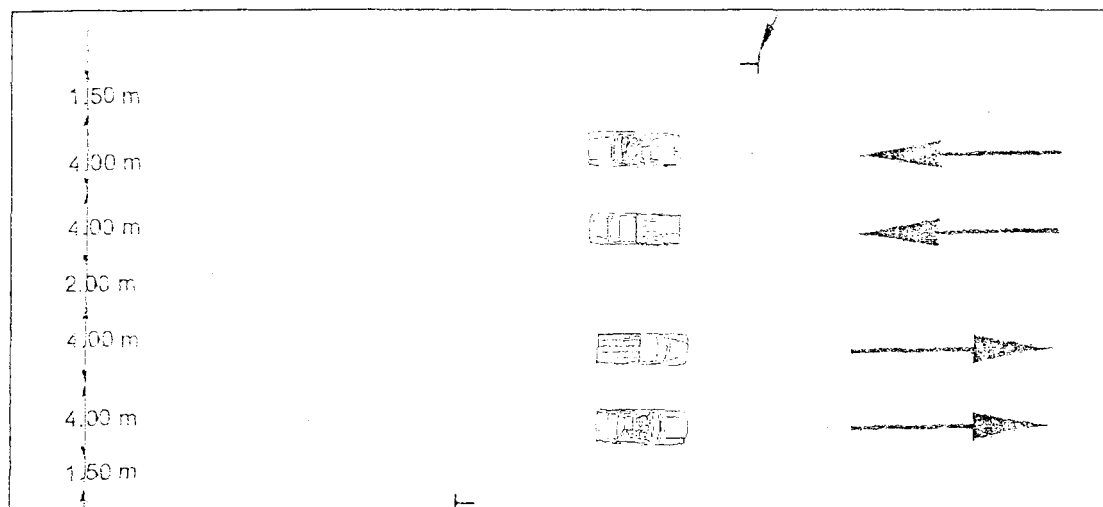


Planos de lotificación y distribución del proyecto, en sus dos etapas.

En los planos se puede identificar la vialidad interna del proyecto.

Capacidad actual de servicio.

Prolongación de Paseo Usumacinta cuenta con 4 carriles (ver imagen)



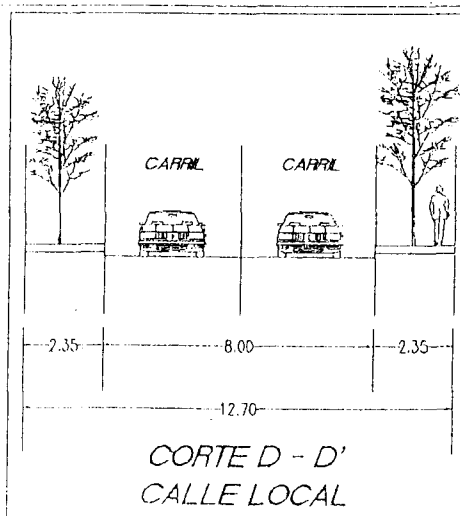
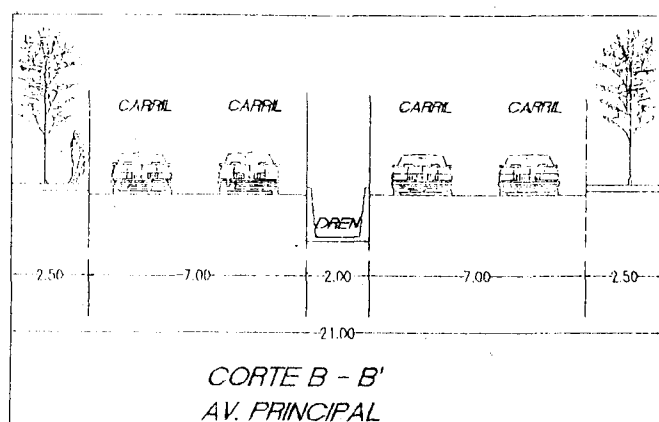
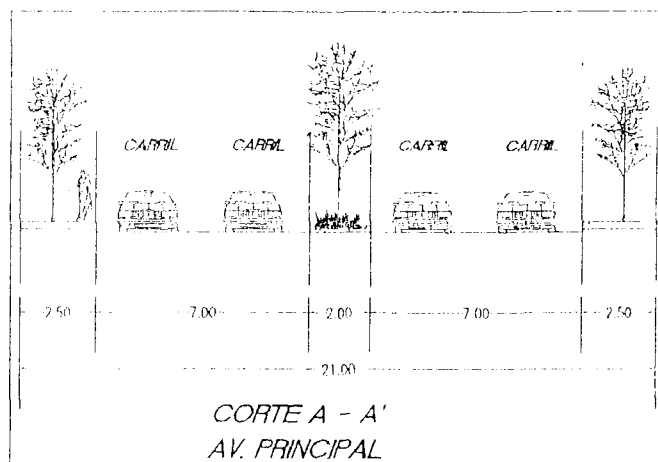
Las condiciones de acceso al proyecto para este entronque sobre la Prolongación de Paseo Usumacinta (Boulevard Bicentenario)

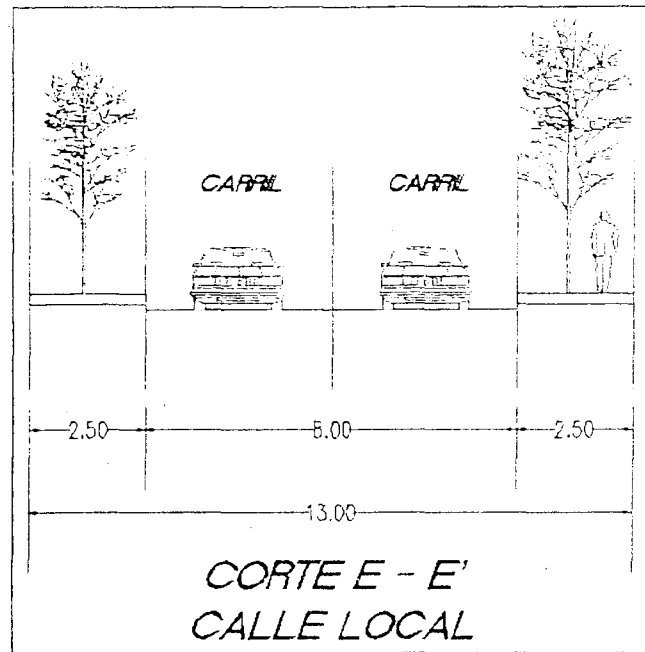
La vialidad interna del proyecto del fraccionamiento "VALLE DEL JAGUAR" esa aún no existe, las condiciones del predio es de un predio rustico con una acceso aislado tal como se muestra en el punto 5.3.1. Vialidades existentes.

Secciones

La vialidad propuesta para el proyecto será las siguientes secciones en diferentes áreas del fraccionamiento

Para la avenida principal las dimensiones cortes -

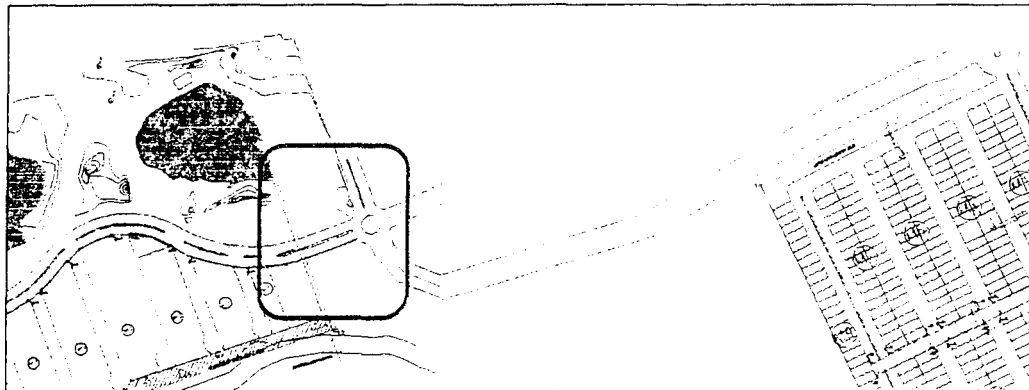




Ver plano de distribución en el apartado de Secciones viales.

Intersección.

El proyecto de acceso vial del proyecto de Fraccionamiento "VALLE DEL JAGUAR" considera una intersección con la vía interna de los fraccionamientos colindantes y lo que será la segunda etapa del proyecto, tal como se muestra en la siguiente imagen.

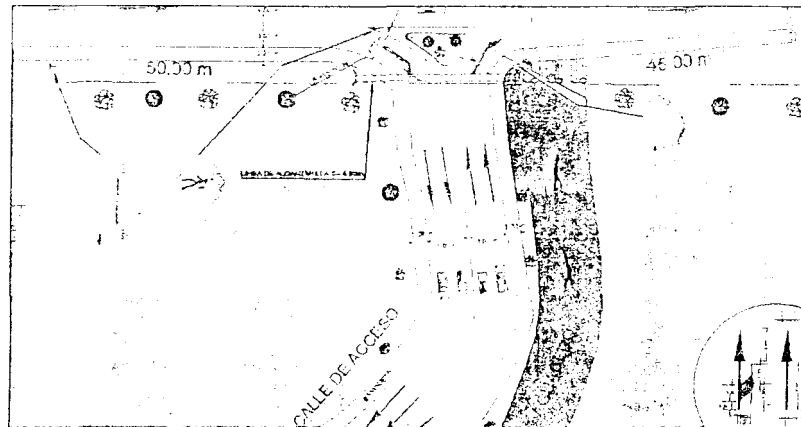


Enlaces.

No se tiene enlaces dentro del Proyecto de Fraccionamiento "VALLE DEL JAGUAR".

Entronques.

El proyecto contempla el entronque con la Prolongación de Paseo Usumacinta, tal como se muestra en el Plano de acceso vial Autorizado por la Junta Estatal de Caminos.



Plano de acceso vial.

Puntos conflictivos.

La vialidad en el municipio de Centro presenta tres modificaciones mal proyectadas, algunas de ellas consideradas inadecuadas, según apuntó el dirigente del Colegio de Arquitectos, Felipe Ocampo.

Una de ellas son las boyas de acero que la Policía Estatal de Caminos (PEC), instaló sobre Paseo Tabasco y Ruiz Cortines para que solo funcionaran dos carriles y otro quedara como circulación continua.

La segunda consistió en la colocación de boyas de acero en Ruiz Cortines y Paseo Tabasco, también para dejar un carril exclusivamente para circulación continua.

"Es un gran problema la circulación en cualquier avenida de la ciudad, esto nos ocasiona pérdidas económicas y laborales para las empresas", señaló el dirigente de la Cámara Nacional de Comercio (Canaco), Raúl Soberano Sánchez.

Tras la colocación de bollas en esta avenida, así como sobre Adolfo Ruiz Cortines en el carril que permite a los automóviles incorporarse a Paseo Tabasco, ha provocado inconformidad entre las personas que se ven obligadas a transitar por ahí para acudir a sus empleos.

Otro punto donde hubo adecuaciones fue en la Avenida Universidad en la que construyeron bahías para el TransBus y colocaron vialetas o separadores viales, a fin de confinar el carril sólo al transporte público, pero tampoco han funcionado, porque fueron destruidas, porque los vehículos se saltan las bahías.

Nivel de saturación.

La colocación de estos delimitantes viales ha provocado que las avenidas por donde el flujo vehicular rebasen las 70 mil unidades a diario. De acuerdo a los propios automovilistas los horarios más difíciles de transitar son: 7:30 a las 09:30 de la mañana, de 12:00 a 15:00 horas, y de 18:00 a 20:30, que son horarios donde los empleados salen a comer o los alumnos dejan las aulas.

Capacidad de servicios requerida.

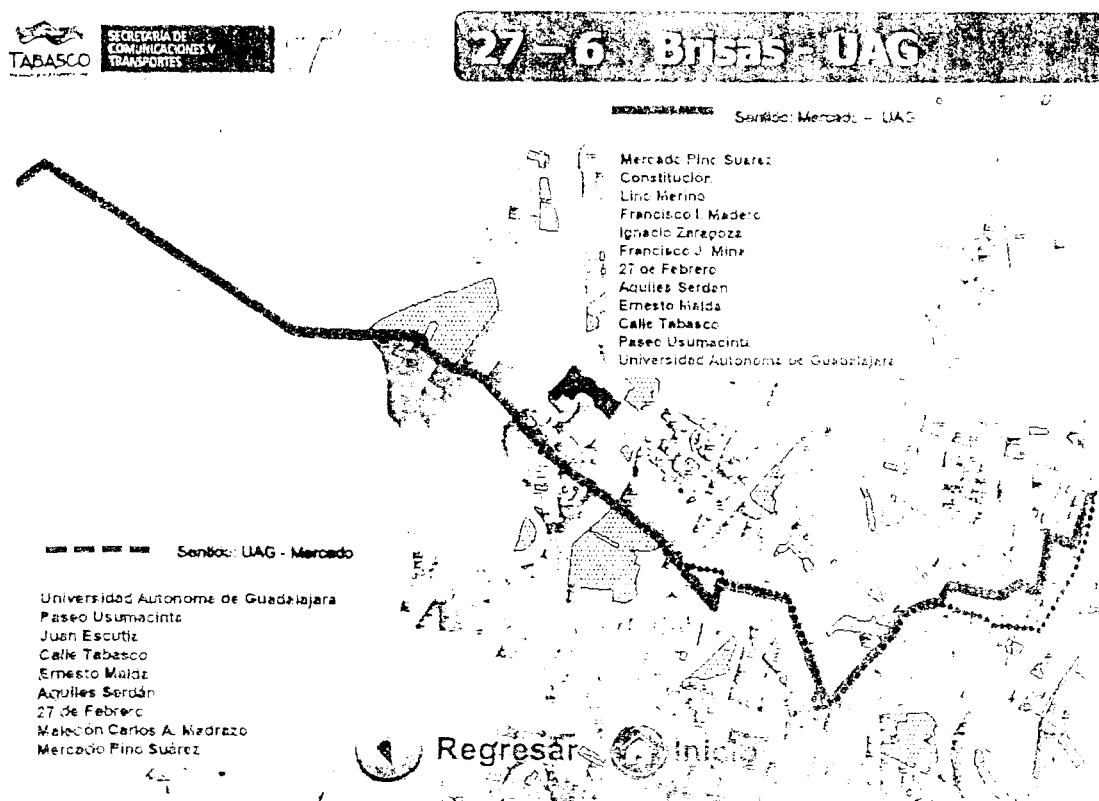
Actualmente la Prolongación de Paseo Usumacinta en una de las arterias viales más importantes se Villahermosa, ya que se conecta con las áreas nuevas de crecimiento urbano.

TRANSPORTE URBANO.

Rutas existentes.

Actualmente las rutas que se tienen para la zona donde se desarrolla el proyecto del Fraccionamiento "VALLE DEL JAGUAR" para el servicio público son los servicio de Taxis de servicio especial y una ruta de trunsbus de es la del Corredor 27 de febrero numero 6 Brisas UAG.

En la siguiente imagen se muestra la ruta trazada por este medio de comunicación.



Orígenes y destinos.

Las rutas del servicio público de Transbus es la única reportada con una ruta de origen y destino; tal como se establece en el mapa de ruta en el anterior punto. El cual indica el origen en el Mercado Pino Suarez y su destino en la Universidad Autónoma de Guadalajara (UAG).

Capacidad de movilización.

Existen cientos de taxis de la zona metropolitana de Villahermosa para cubrir el servicio para transportar a los habitantes de la zona de influencia del proyecto, al igual que los servicios de Radio Taxis. Sin embargo el servicio actualmente más utilizada y con frecuencia de movilidad en esta zona son los servicios de Transbus, ya que estos mantienen una ruta fija así la zona predominante del proyecto; siendo este medio uno de los más transitables para el proyecto.

Frecuencia de pago.

Las tarifas de cobro de los servicios públicos varían en base al medio que este se ocupe; por ejemplo el servicio de Taxis del servicio metropolitano de la Cd. De Villahermosa mantiene una cuota de entre 35 a 50 pesos por servicio especial para una o cuatro personas. El servicio de Radio Taxis mantiene una tarifa de 60 a 70 pesos para una o cuatro personas. El servicio más económico que se encuentra para ingresar a esta zona de estudio es el del Transbus ya que te cobra solo la cantidad de 7 pesos por persona.

Calidad de transporte.

El servicio de comunicación urbano y particular en la zona es de calidad, las unidades cuentan con sistema de aire acondicionado, estructuras en buenas condiciones. Para ambos servicios las unidades cuentan con seguro del pasajero, para en caso de algún accidente o incidente se cuente con todos los servicios necesarios.



Identificación del equipamiento urbano a nivel local y/o regional.

La zona donde predomina el estudio de impacto urbano presenta un importante equipamiento urbano, actualmente se cuenta con todo el servicio.

En base a lo establecido en la Ley de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial del Estado de Tabasco, la zona de influencia del proyecto es una **Zona Urbanizadas**, dedicadas a habitacionales.

El proyecto se localiza en una zona de conjuntos habitacionales de tipo residenciales. en las siguientes imágenes satélites se puede observar las diferentes manchas urbanas encontradas en un radio de 2 km en la zona del terreno donde se pretende desarrollar el proyecto; se localizan diferentes conjuntos habitacionales, centros educativos, plaza comerciales, estaciones de servicios, entre otras estructuras de urbanización.

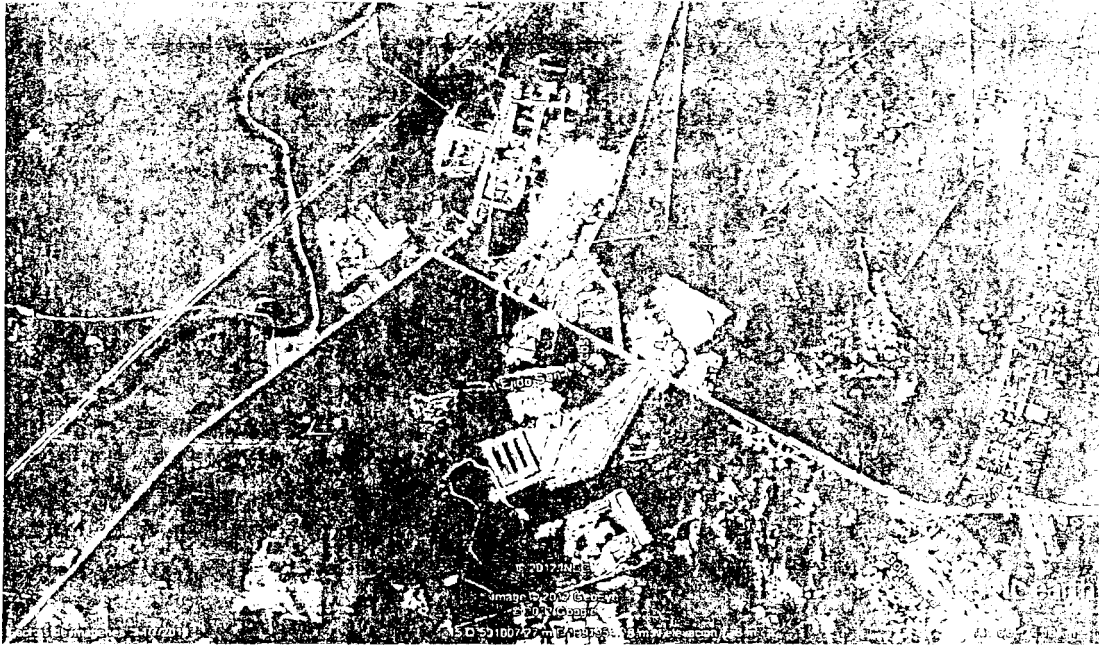


Imagen 1.- De forma general se puede observar que el predio donde se localiza en una zona urbanizada de tipo habitacional, ya que se detectan un número considerable de fraccionamientos o conjuntos habitacionales en la zona.

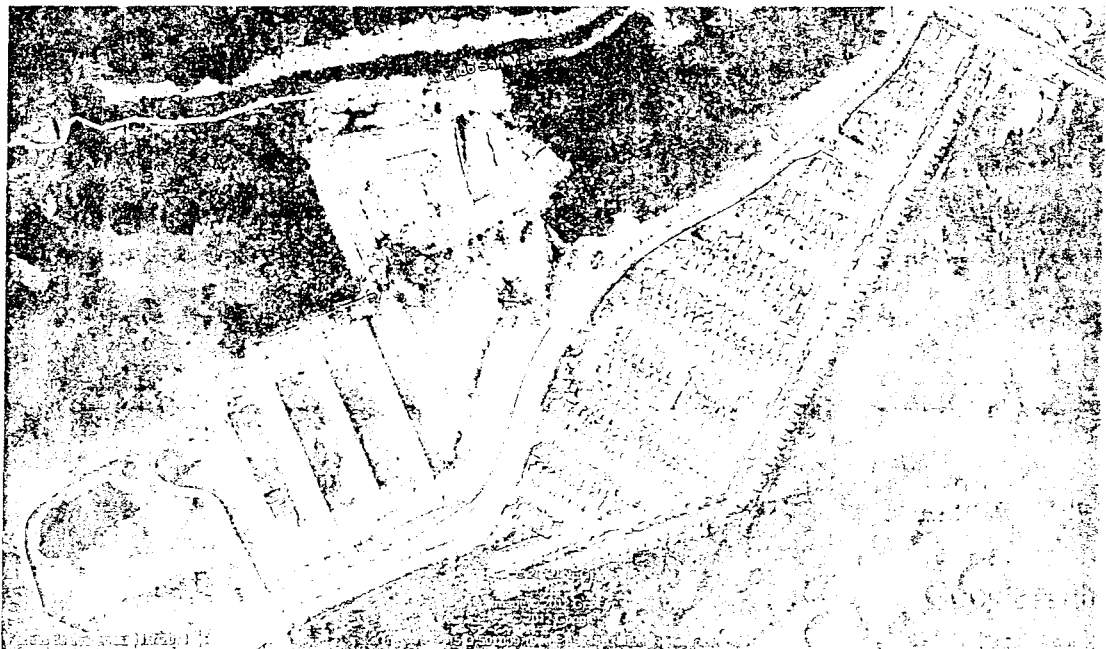


Imagen 2.- Previo a la llegada al terreno y siendo el principal colindante donde se desarrollara el proyecto encontramos las fraccionamientos denominados las Puertas; estos de tipo residencial, y 2 fraccionamientos de interés social y residencial.

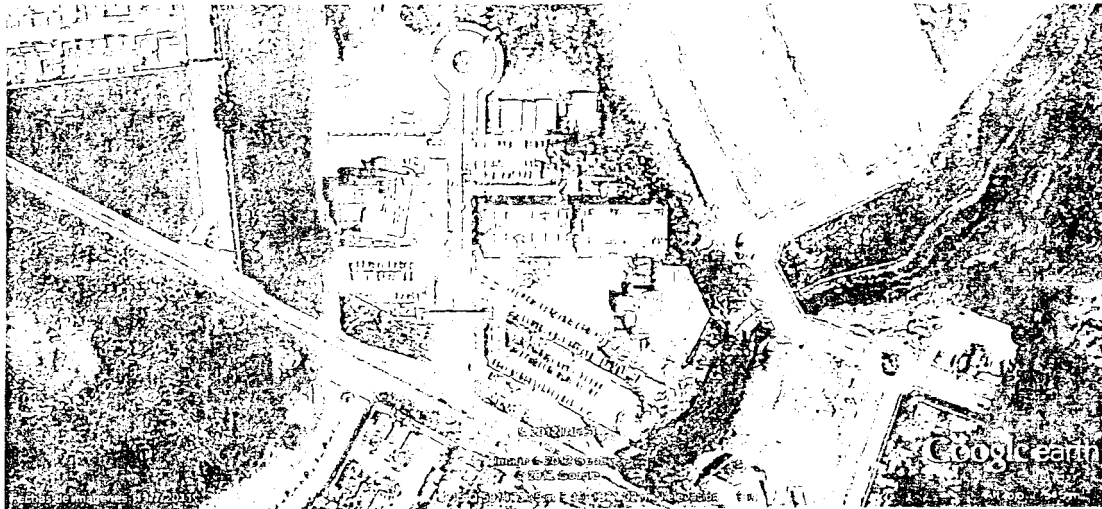


Imagen 3.- Universidad Juarez autonoma de Tabasco, División Académica de Ciencias Sociales y Humanidades.

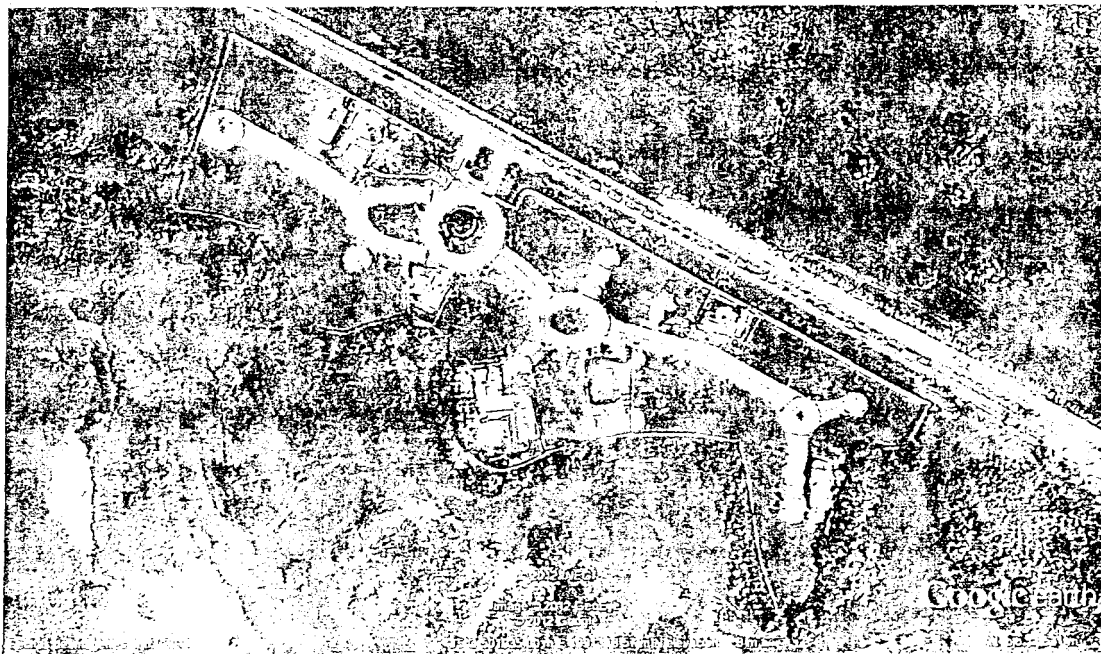
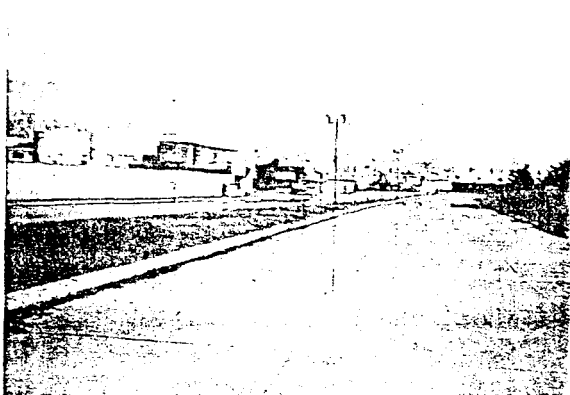


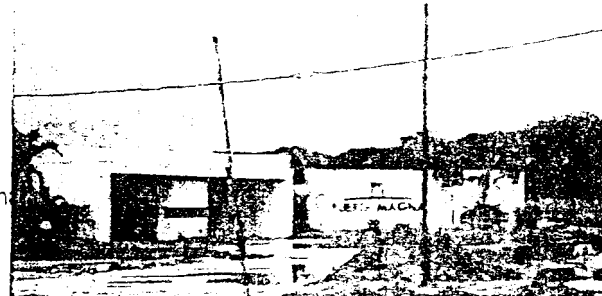
Imagen 4.- Fraccionamiento de tipo residencial; esta zona colinda con el predio donde se considera el desarrollo del sector A del proyecto.



Imagen 5.- Fraccionamiento Sol Campestre

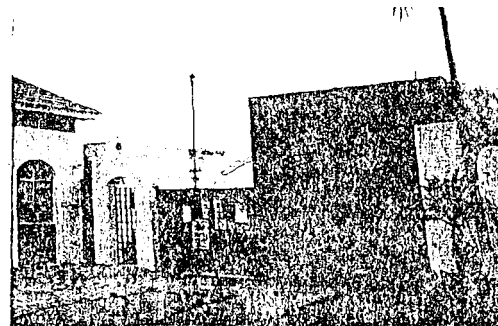
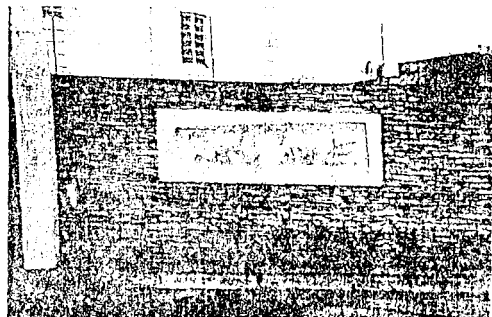
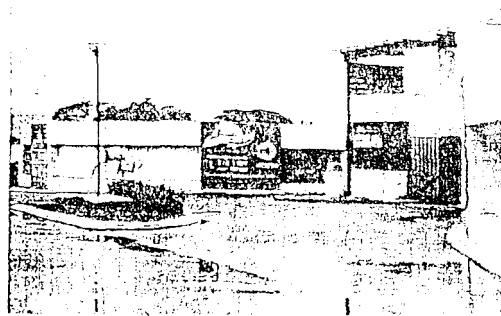


Principalmente las colindancias del predio, y que a criterio de la promotora resultan ser más evidentes, es el número considerable de conjuntos habitacionales o fraccionamientos de tipo residenciales y sociales que colindan con el predio donde se pretende desarrollar el proyecto.



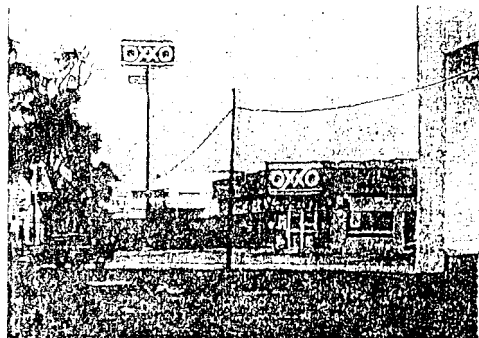
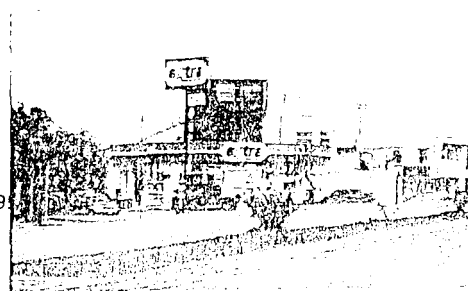
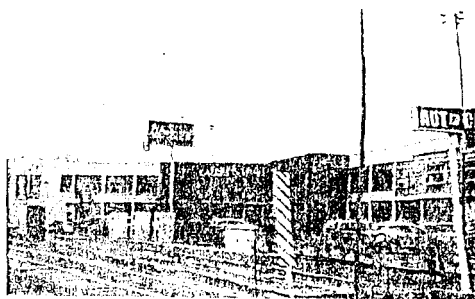
Las fotografías muestran los accesos principales a los conjuntos habitacionales que colindan en la zona; de los cuales son:

- ✓ Fracc. Puerta Magna.
- ✓ Fracc. Puerta Real.
- ✓ Fracc. Agua Azul.



Las fotografías muestran los accesos principales a los conjuntos habitacionales que colindan en la zona; de los cuales son:

- ✓ Fracc. Puerta Magna.
- ✓ Fracc. Puerta Real.
- ✓ Fracc. Agua Azul.



Por las características urbanísticas de la zona, se localizan los siguientes servicios:

- Pequeñas plazas comerciales.
- Estaciones de servicio.
- Comercios diversos.
- Oficinas particulares.
- Etc.

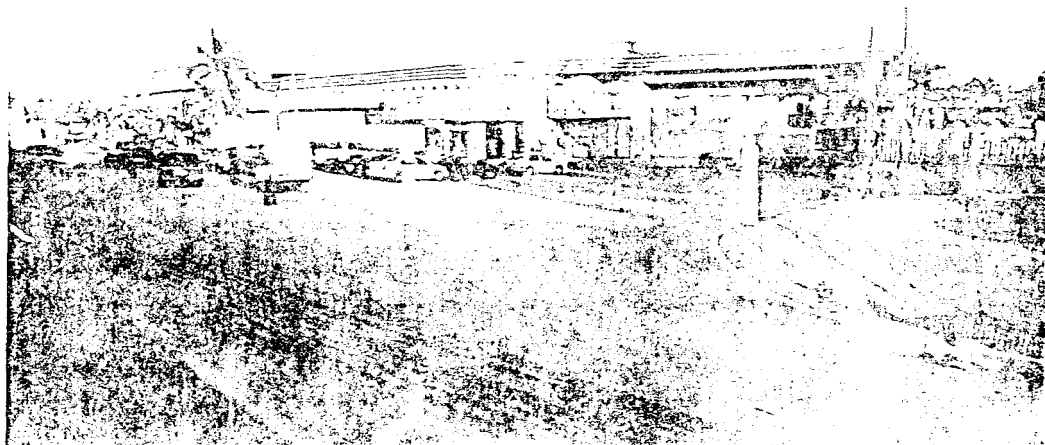
Inventario de industria ligera, media y pesada en la zona.

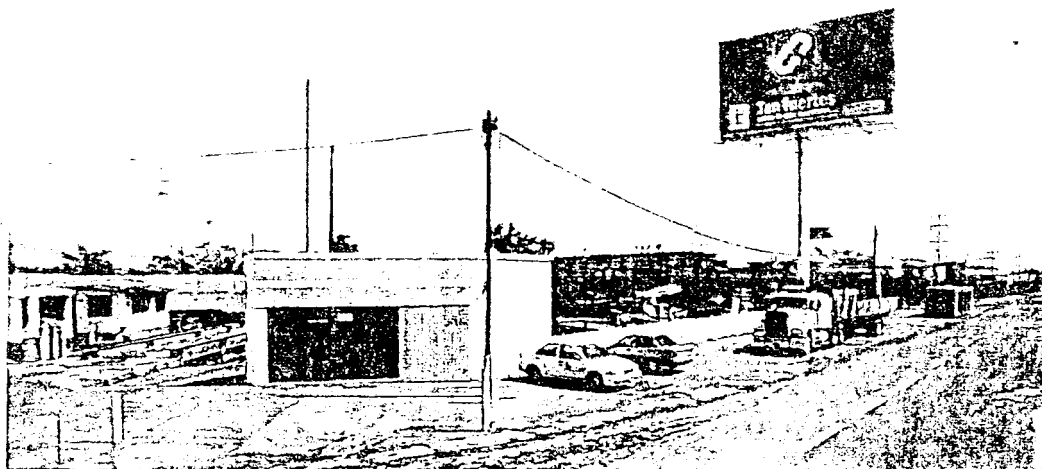
Para determinar de las industrias en la zona, se identifica en diferentes áreas en un radio de 2 km. Tal como se muestra en la siguiente imagen. La zona con más actividad de tipo industria es la zona colindante con la carretera federal Villahermosa - Cárdenas.



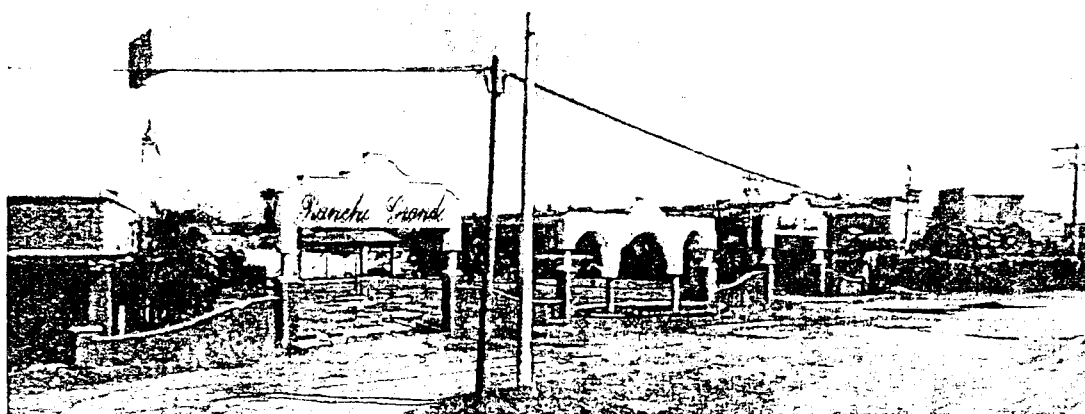
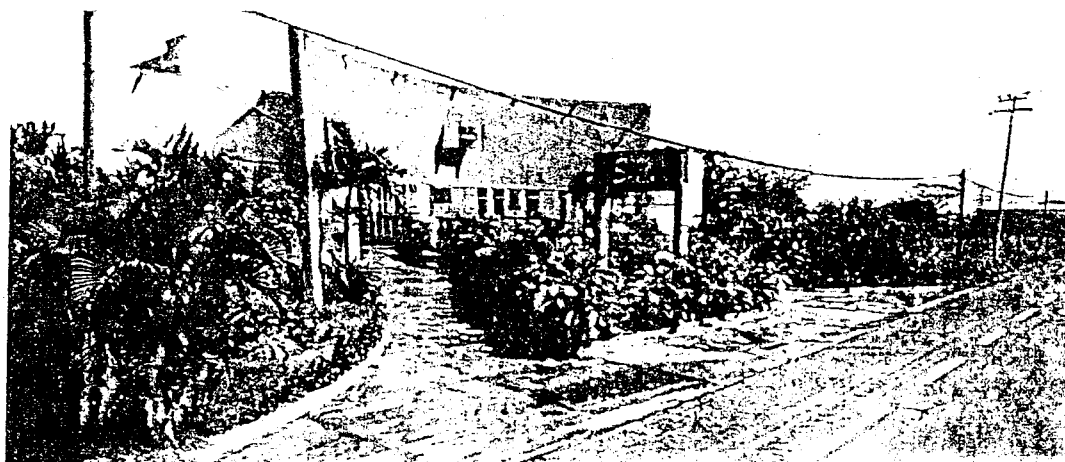
Por las características de la zona y el usos del suelo, este se considera de tipo industrial y de asentamientos urbanos con vegetación tipo acahual tal como se indica en el programa de ordenamiento ecológico del estado de Tabasco y en el Programa de Desarrollo Urbano del Centro de Población de la Ciudad de Villahermosa y Centros Metropolitanos del municipio de Centro, Tabasco 2008 – 2030.

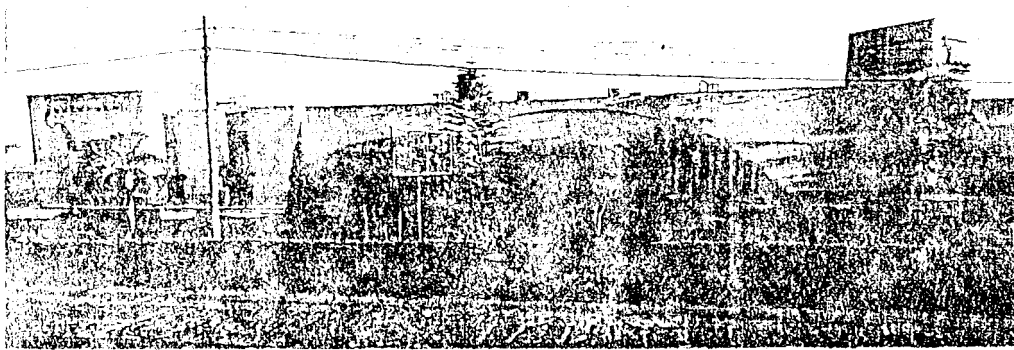
Al considerarse un corredor industrial, dentro del radio de urbanización del proyecto encontramos diferentes servicios e infraestructuras; tal como se muestra en las siguientes imágenes.



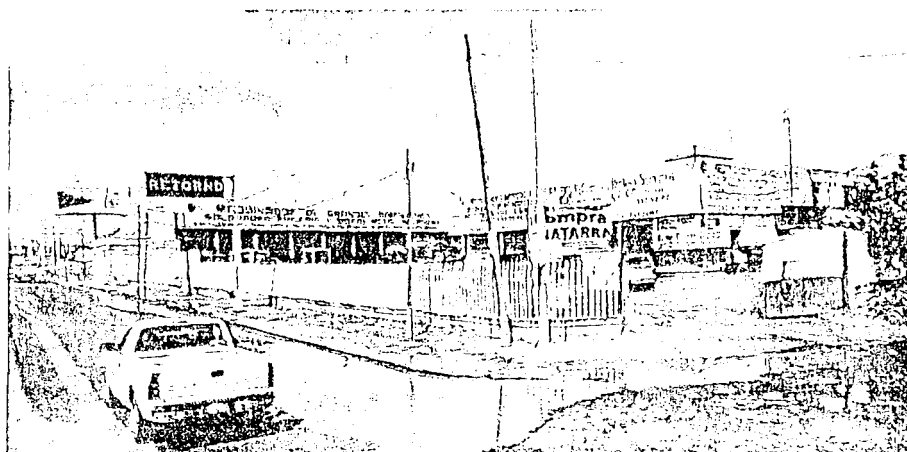
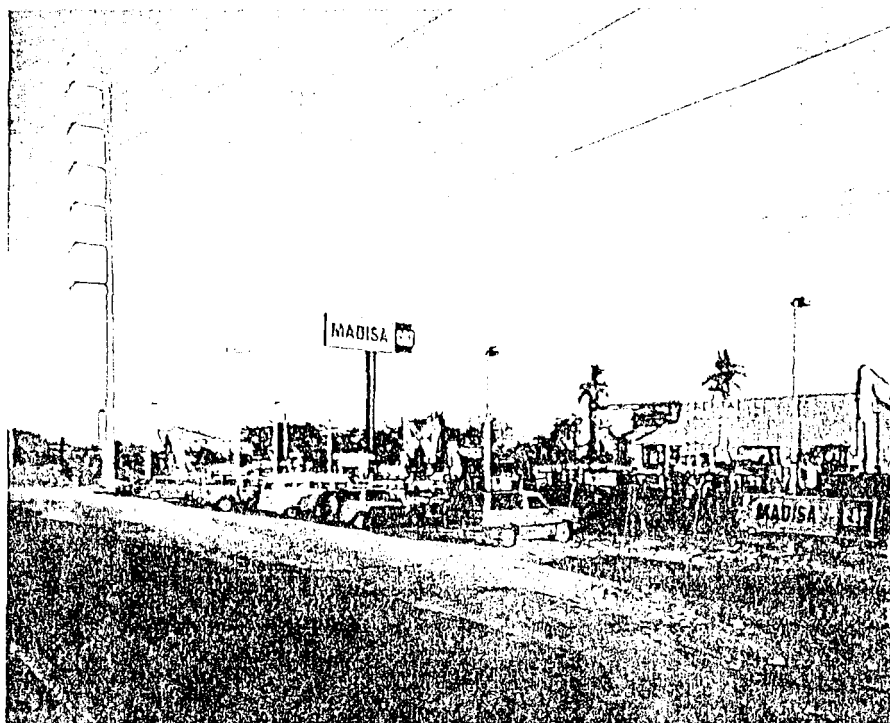


Dentro del corredor industrial de la zona, se puede observar diferentes empresas distribuidoras o de transformación.





Al ser esta una carretera de gran importancia para el estado, se pueden encontrar diferentes tipos de servicios, tales como auto hotel restaurantes, tiendas, y demás (ver anexo fotográfico).



Se localizan establecimientos o distribuidores de maquinarias, en base al perfil de la zona.

Instalaciones de PEMEX.

Se localizan instalaciones de empresa en el ramo petrolero tales como Schlumberger campo carrizo.



Emisiones contaminantes del aire.

La contaminación de emisiones al aire que se producen en la zona y que será producidas en el desarrollo de la obra serán de los camiones y maquinarias que pases por el predio con material de construcción, los gases productos de la combustión fócil del combustible que utilizan cada uno de ellos.

No se detecta fuentes fijas de emisión de contaminantes aledañas al proyecto, esta zona se caracteriza por ser de tipo habitacional; y las zona de influencia industrial que colinda al proyecto se encuentran a una distancia considerable para poder determinar que no afecta a los habitantes del proyecto y se considere viable para si desarrollo.

Emisiones contaminantes de los cuerpos acuíferos superficiales y subterráneos.

La presencia de algunos cuerpos de agua en la zona donde se pretende desarrollar el proyecto considera la integración de medidas de protección ambiental y de seguridad para evitar la contaminación de los cuerpos de agua.

Emisión contaminante de ruido.

Las zonas aledañas al proyecto son áreas de constante movimientos urbanos, por lo cual la presencia de contaminación por ruido está presente, mas es importante aclarar que no se considera actividades por encima de los niveles máximos permisibles de Desveles. Para el proyecto se considera un incremento de ruido, ocasionado por las actividades de construcción, estas ocasionada por el movimiento de maquinarias y vehículos pesados; sin embargo estos niveles solo serán temporales y puntuales.

Emisión contaminante del suelo.

No se tiene evidencia o registros que las áreas presenten algún tipo de contaminación por sustancias peligrosas.

VII.- Planos.- El fraccionador para la autorización del convenio del Fraccionamiento ingreso para el expediente del Archivo Urbano un juego de copias el cual contiene los siguientes planos: Topográfico con Curvas de Nivel, Autorización de Vo. Bo., Proyecto de Fraccionamiento; Planos Autorizados por la Comisión Federal de Electricidad, El Sistema de Agua y Saneamiento, La Dirección General de la Policía Estatal de Caminos, así como el de Autorización de Fraccionamiento, además de la documentación legal correspondiente y los estudios y dictámenes indicados en el Reglamento de la Ley de Ordenamiento Sustentable del Territorio del Estado de Tabasco.

VIII.- Obligaciones técnicas, fiscales de garantías impuestas.- El fraccionador tiene la obligación de urbanizar el Fraccionamiento en un término de **365 días** a partir de la fecha de la autorización del convenio, en caso de iniciar la construcción de las casas antes de terminar las obras de urbanización deberá presentar una fianza de garantía o vicios ocultos en base al presupuesto de la obra de urbanización pendiente.

TERCERO.- Que por haberse cumplido los requisitos previstos en la Ley de Ordenamiento Sustentable del Territorio del Estado de Tabasco, y para que surta los efectos legales correspondientes, se publica en el Periódico Oficial del Gobierno Constitucional de Estado de Tabasco, la autorización para la Urbanización del **Fraccionamiento Habitacional Medio**, denominado **"VALLE DEL JAGUAR"** Ubicado en la **Av. Bicentenario, Ranchería González, 1ra. Sección, Municipio de Centro, Tabasco.**

RESUELVE:

PRIMERO.- Resulto procedente la solicitud presentada por **"BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A. de C.V."**, para la Urbanización de un **Fraccionamiento Habitacional Medio** denominado **"VALLE DEL JAGUAR"** Ubicado en la **Av. Bicentenario, Ranchería González, 1ra. Sección, Municipio de Centro, Tabasco.**

SEGUNDO.- En consecuencia, se le autoriza Urbanizar un **Fraccionamiento Habitacional Medio** denominado **"VALLE DEL JAGUAR"** Ubicado en la **Av. Bicentenario, Ranchería González, 1ra. Sección, Municipio de Centro, Tabasco.**

TERCERO.- El fraccionador queda obligado a urbanizar el fraccionamiento en cuestión en un término de 365 días a partir de la fecha de la autorización del Convenio respectivo, apercibido de que en caso de no hacerlo le serán aplicables las sanciones previstas en el artículo 311 de la Ley de Ordenamiento Sustentable del Territorio del Estado de Tabasco.

CUARTO.- En términos del artículo 226 de la Ley de Ordenamiento Sustentable del Territorio del Estado de Tabasco; el fraccionador queda obligado a garantizar la urbanización correspondiente, hasta por un monto de 10%. Así mismo deben depositar una fianza para garantizar los vicios ocultos de la obra mencionada.

QUINTO.- Notifíquese a las partes, la presente resolución y acorde a lo dispuesto por el artículo 209 de la Ley de Ordenamiento Sustentable del Territorio del Estado de Tabasco, publíquese la presente resolución en el Periódico Oficial del Estado.

OTORGADA EN LA CIUDAD DE VILLAHERMOSA, TABASCO. A LOS 18 DIAS DEL MES DE MARZO DEL AÑO DOS MIL QUINCE.

ATENTAMENTE
"SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCION"



ING. JUAN JOSE RODRIGUEZ HERNANDEZ
DIRECTOR

Dirección de Obras, Ordenamiento
Territorial y Servicios
Administrativos

C.C.P.- EXPEDIENTE/ARCHIVO., PRESENTE
FJJRH/LJMCM/AADC



Gobierno del
Estado de Tabasco



Tabasco
cambia contigo

"25 DE NOVIEMBRE, CONMEMORACIÓN DEL DÍA INTERNACIONAL DE LA ELIMINACIÓN DE LA VIOLENCIA CONTRA LA MUJER"

El Periódico Oficial circula los miércoles y sábados.

Impreso en la Dirección de Talleres Gráficos de la Secretaría de Administración, bajo la Coordinación de la Dirección General de Asuntos Jurídicos y de Acceso a la Información de la Secretaría de Gobierno.

Las leyes, decretos y demás disposiciones superiores son obligatorias por el hecho de ser publicadas en este periódico.

Para cualquier aclaración acerca de los documentos publicados en el mismo, favor de dirigirse al inmueble ubicado en la calle Nicolás Bravo Esq. José N. Roviroso # 359, 1º piso zona Centro o a los teléfonos 131-37-32, 312-72-78 de Villahermosa, Tabasco.