



PERIODICO OFICIAL

ORGANO DE DIFUSION OFICIAL DEL GOBIERNO
CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LIBRE
Y SOBERANO DE TABASCO.

PUBLICADO BAJO LA DIRECCION DE LA SECRETARIA DE GOBIERNO
Registrado como correspondencia de segunda clase con fecha
17 de agosto de 1926 DGC Núm. 0010826 Características 11282816

| | | | | |
|-----------|-----------------------|-----------------------|--------------------|---|
| Epoca 6a. | Villahermosa, Tabasco | 31 DE OCTUBRE DE 2009 | Suplemento 7007 | B |
|-----------|-----------------------|-----------------------|--------------------|---|

No. 25738

RESOLUCIÓN

RESOLUCIÓN POR LA QUE SE AUTORIZA LA ENAJENACIÓN A TÍTULO GRATUITO DE UN PREDIO PROPIEDAD DE ÉSTE AYUNTAMIENTO, A FAVOR DE LOS LEGÍTIMOS POSESIONARIOS DE LA COLONIA "WALTER HERRERA RAMIREZ" LOCALIZADO EN LA PROLONGACION AVENIDA DE LA JUVENTUD DE LA CABECERA MUNICIPAL DE HUIMANGUILLO, TABASCO.

LIC. OSCA FERRER AVALOS, PRESIDENTE MUNICIPAL DEL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE HUIMANGUILLO, TABASCO; A TODOS SUS HABITANTES HAGO SABER:

QUE EL H. AYUNTAMIENTO QUE PRESIDIDO, CON FUNDAMENTO EN LOS DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 115 FRACCIÓN II, INCISO B) DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 65 FRACCIÓN I, INCISO B), FRACCIÓN VII Y VIII, INCISOS D) Y E) DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE TABASCO Y DEL ARTÍCULO 233 DE LA LEY ORGÁNICA DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE TABASCO; DERIVADO DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL HONORABLE CABILDO DE HUIMANGUILLO, TABASCO, CELEBRADA CON FECHA 07 DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO 2009 EMITE LA PRESENTE RESOLUCIÓN BAJO LOS SIGUIENTES:

ANTECEDENTES

1.- Que conforme a lo establecido en el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y 65 de la Constitución Política del Estado libre y soberano de Tabasco, "El Municipio es la base de la organización política, social, territorial y administrativa del Estado y de nuestro País".

2.- Que no obstante, con fecha 23 de Diciembre de 1999, se publicó en el Diario Oficial de la Federación, la adición del párrafo tercero a la fracción II del artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos;

25738

104

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

11

[Vertical handwritten signatures and notes on the right margin]

[Handwritten signature: Gomez]

implementándose que: "Los Ayuntamientos tendrán facultades para aprobar, de acuerdo con las leyes que en materia municipal (bandos de policía y gobierno, los reglamentos, etc.) deberán expedir las legislaturas de los Estados, con el objeto será establecer... los casos en que se requiera el acuerdo de las dos terceras partes de los miembros de los Ayuntamientos, para dictar resoluciones que afecten el patrimonio inmobiliario municipal o para celebrar actos o convenios que comprometan al Municipio por un plazo mayor al periodo del Ayuntamiento", materializándose en esta norma el principio de autonomía municipal.

3.- Que en relación al punto anterior, la Suprema Corte de Justicia de la Nación, vertió en la controversia 18/2001, la siguiente opinión: "...Inciso b) se establece el requisito de mayoría calificada... en la toma de decisiones concernientes a la afectación de su patrimonio inmobiliario o para la celebración de actos o convenios que comprometan al Municipio más allá del periodo que corresponda al Ayuntamiento, con el fin evitar que quienes resulten electos para una gestión, no tengan que enfrentar cargos o gravámenes que comprometan o limiten seriamente su desempeño. También se evita que las legislaturas intervengan de cualquier forma en una decisión que corresponda en forma exclusiva a los Ayuntamientos..."

4.- Que dentro de los bienes que integran la hacienda municipal, se encuentran los bienes inmuebles del municipio, sean éstos parte del fondo legal del mismo, ó adquiridos mediante operaciones de compraventa u otro tipo de acto traslativo de dominio celebrado con particulares.

5.- Que la vivienda debe ser considerada como una Garantía Constitucional, consagrada en el artículo 4º, párrafo sexto de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y que reza: "Toda familia tiene Derecho a disfrutar de una vivienda digna y decorosa".

6.- Que este Ayuntamiento Constitucional de Huimanguillo, Tabasco, tiene como meta elevar el nivel de bienestar y la calidad de vida de sus habitantes, disminuyendo la pobreza y eliminado la exclusión.

7.- Que acorde a lo señalado en el artículo 3º fracción IV de la Ley de Ordenamiento Sustentable del Territorio del Estado de Tabasco, se declara de utilidad pública la regularización de la tenencia de la tierra en los centros de población; siendo competencia de los Ayuntamientos, conforme a lo señalado en el artículo 10º fracción XII del ordenamiento legal antes invocado, intervenir en la regularización de la tenencia de la tierra, evaluando la factibilidad de desarrollo.

8.- Que encontrándose el Ayuntamiento Constitucional del Municipio de Huimanguillo, Tabasco, comprometido con la programación y ejecución de acciones de Gobierno que permitan, mediante instrumentos más dinámicos, satisfacer el interés colectivo de Ordenamiento y Desarrollo Urbano de los centros de población que integran el Municipio; considera a bien acordar favorablemente la enajenación a título gratuito de un predio que actualmente es de su propiedad, el cual consta de una superficie total de 01-51-73.78 hectáreas (una hectárea, cincuenta y una áreas, setenta y tres punto setenta y ocho centiáreas), a favor de las familias que integran el asentamiento humano denominado Colonia "Walter Herrera Ramírez", de éste Municipio.

Handwritten signatures and notes on the right margin, including the word "norma" written vertically.

Handwritten marks and signatures on the left margin.

POR LO QUE EN CUMPLIMIENTO A LO SEÑALADO EN LOS ARTÍCULOS 115, FRACCIÓN II, INCISO B) DE LA CONSTITUCIÓN POLITICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 38 ÚLTIMO PARRAFO Y 233 DE LA LEY ÓRGANICA DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE TABASCO, QUE ESTABLECEN LOS LINEAMIENTOS DE PROCEDIBILIDAD QUE TIENEN LOS AYUNTAMIENTOS EN EL ESTADO PARA ENAJENAR, PERMUTAR O DONAR LOS BIENES INMUEBLES DE SU PROPIEDAD; EL HONORABLE CABILDO DEL MUNICIPIO DE HUIMANGUILLO HA TENIDO A BIEN EMITIR LA SIGUIENTE:

RESOLUCIÓN

PRIMERO.- Que en cumplimiento a lo establecido en toda y cada una de las fracciones del Artículo 233, de la Ley Orgánica de los Municipios del Estado de Tabasco, se procede a desahogar la documentación concerniente a la autorización de enajenación a título gratuito de un predio propiedad del Ayuntamiento Constitucional de Huimanguillo, Tabasco, el cual consta de una superficie de 01-51-73.78 hectáreas (una hectárea, cincuenta y una áreas, setenta y tres punto setenta y ocho centiáreas), con el objeto de llevar a cabo acciones de regularización de la tenencia de la tierra a favor de las familias que integran el asentamiento humano denominado Colonia "Walter Herrera Ramírez", ubicada en la Prolongación de la Avenida la Juventud, de la Cabecera Municipal de Huimanguillo, atendiendo lo siguiente:

I.- La Propiedad del inmueble a enajenar se acredita con Escritura Pública No. 10,021 de fecha 23 de Noviembre de 1998, pasada ante la fe de la Notario Público número 14, Lic. Carlos Marín Ortiz, adscrita a la ciudad de Villahermosa Tabasco; inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio en Cárdenas, el 15 de Julio de 1999, bajo el número 566 del libro general de entradas, a folios del 3378 al 3388 del libro de duplicados, volumen 53, quedando afectado por dicho contrato el predio número 24,408 a folio 120 del libro mayor volumen 93.

II.- El predio actualmente se encuentra libre de todo gravamen, como se acredita con la correspondiente certificación, expedida mediante oficio número SG/RPPC//984/2009, de fecha 08 de Junio de 2009, por el Lic. Dora María Benítez Antonio, Registrador Público de la Propiedad y del Comercio, del Municipio de Cárdenas, Tabasco, en la cual hace constar a la fecha de suscripción, que el referido inmueble se encuentra inscrito a nombre del Ayuntamiento Constitucional de Huimanguillo, Tabasco, con una superficie de 01-51-73.78 hectáreas.

III.- El inmueble en referencia cuenta con un valor fiscal de \$ 760.68 (Setecientos sesenta pesos 68/100 M.N), conforme a la certificación de fecha 06 de Agosto de 2009, expedida por el C. David Vasconcelos Castro, Subdirector de Catastro Municipal del Ayuntamiento Constitucional de Huimanguillo, Tabasco.

IV.- El inmueble a enajenar cuenta con uso de suelo urbano, habitacional unifamiliar de densidad media, acorde al que actualmente presenta; como se acredita con la constancia de factibilidad, expedida mediante oficio número DOP/096/2009, de fecha 28 de Julio del 2009, por el Ing. Iván Martínez Herrera, Director de Obras, Asentamientos y Servicios Municipales de Huimanguillo.

V.- El desahogo y trámite de la presente enajenación, es producto de la petición formulada por los poseedores de la Colonia "Walter Herrera Ramírez", en fecha 02 de Febrero del 2009, mediante la cual solicitan al C. Presidente Municipal de

[Handwritten signatures and marks are present throughout the page, including a large signature on the right side and several smaller ones on the left and bottom right.]

Huimanguillo, la regularización de los predios que tienen en posesión, con el objeto de garantizar jurídicamente su patrimonio familiar.

VI.- La enajenación del predio propiedad del Ayuntamiento de Huimanguillo, Tabasco, descrito en fracción I del presente punto, se realizará a título gratuito, ya que la misma será en beneficio de familias que no cuentan con los medios ni recursos para adquirir por la vía de enajenación onerosa, el inmueble en donde han fincado sus viviendas. Por lo que, atendiendo lo establecido en el artículo 233 fracción VI de la Ley Orgánica de los Municipios del Estado de Tabasco, El Prof. Eutimio Ake Canul, Secretario del Ayuntamiento Constitucional de éste Municipio, acredita mediante oficio número SG/983/2009, de fecha 21 de Agosto del 2009, que los adquirentes no son familiares por afinidad ni consanguinidad, de los integrantes de este Ayuntamiento.

VII.- El predio constante de una superficie de 01-51-73.78 hectáreas. (Una hectárea, cincuenta y una áreas, setenta y tres punto setenta y ocho centiáreas), Será enajenado a título gratuito a favor de 74 posesionarios de la Colonia "Walter Herrera Ramírez", ubicada en la Prolongación de la Avenida la Juventud, de la Cabecera Municipal de Huimanguillo; haciendo saber que todos y cada uno de los beneficiarios, corresponden a personas físicas de bajos recursos y cuya documentación certificada obra en los archivos de este Ayuntamiento Constitucional; quienes a continuación se enlistan.

**NOMBRES DE LAS PERSONAS BENEFICIADAS DE LA
COLONIA "WALTER HERRERA RAMÍREZ", MUNICIPIO DE HUIMANGUILLO, TAB.**

| No. | NOMBRE | MANZANA | LOTE | SUPERFICIE M2 |
|-----|-----------------------------|---------|------|------------------|
| 1 | ELIAS CRUZ AGUILAR | 1 | 1 | 105.00 |
| 2 | BARTOLA ROSALDO BAUTISTA | 1 | 2 | 105.00 |
| 3 | JULIA ARIAS SANTIAGO | 1 | 3 | 105.00 |
| 4 | LUCIANO HERNANDEZ ZURITA | 1 | 4 | 105.00 |
| 5 | ERNESTO ROSAS GARCIA | 1 | 5 | 105.00 |
| 6 | JOSE ADAN MORALES PALMA | 1 | 6 | 105.00 |
| 7 | MIGUEL PEREZ DIAZ | 1 | 7 | 105.00 |
| 8 | LETICIA ALEJANDRO HERNANDEZ | 1 | 8 | 105.00 |
| 9 | LUIS ALBERTO LOPEZ JIMENEZ | 1 | 9 | 105.00 |
| 10 | BALDEMAR LOPEZ RAMOS | 1 | 10 | 105.00 |
| 11 | MARDEN IZQUIERDO SOSA | 1 | 11 | 105.00 |
| 12 | CANDI IZQUIERDO LAZARO | 1 | 12 | 105.00 |
| 13 | FRANCISCO ROMAN LOPEZ | 1 | 13 | 105.00 |
| 14 | ISIDRA ALTUNAR JIMENEZ | 1 | 14 | 105.00 |
| 15 | EVELIO GARDUZA CRUZ | 1 | 15 | 105.00 |
| 16 | JOSE JESUS SANCHEZ FUENTES | 1 | 16 | 105.00 |
| 17 | FREDDY SANCHEZ LOPEZ | 1 | 17 | 105.00 |
| 18 | JOSE REFUGIO PEDROZA ARROYO | 1 | 18 | 149.38 |
| 19 | ERUVIEL CUSTODIO GONZALEZ | 2 | 1 | 114.91 |
| 20 | FREDDY LOPEZ ESTRADA | 2 | 2 | 115.18 |
| 21 | ANDRES GONZALEZ SANCHEZ | 2 | 3 | 115.45 |
| 22 | FRANCISCO OSORIO MONTEJO | 2 | 4 | 115.72 |
| 23 | ROSARIO COLORADO LOPEZ | 2 | 5 | 115.99 |
| 24 | JORGE HERNANDEZ COBOS | 2 | 6 | 116.26 |
| 25 | LILIA BROOM SANCHEZ | 2 | 7 | 116.53 |

| No. | NOMBRE | MANZANA | LOTE | SUPERFICIE M2 |
|-----|------------------------------------------------|---------|------|------------------|
| 26 | FELIX MANUEL MORALES ANDRADE | 2 | 8 | 116.80 |
| 27 | RAUL MENDEZ GARCIA | 2 | 9 | 117.07 |
| 28 | CLAUDIO HERNANDEZ RODRIGUEZ | 2 | 10 | 117.34 |
| 29 | SANTIAGO SANCHEZ SEGOVIA | 2 | 11 | 117.61 |
| 30 | NAHUM RODRIGUEZ SOSA | 2 | 12 | 117.88 |
| 31 | SANTA ANA FLORES CRUZ | 2 | 13 | 118.15 |
| 32 | VERSAIN JIMENEZ SANCHEZ | 2 | 14 | 118.42 |
| 33 | MARIA JIMENEZ SANCHEZ | 2 | 15 | 118.70 |
| 34 | BRIGIDA RUIZ MENDEZ | 2 | 16 | 118.97 |
| 35 | VERONICA GARCIA ALVAREZ | 2 | 17 | 105.00 |
| 36 | JOSE LUIS FLORES TORRUCO | 2 | 18 | 105.00 |
| 37 | LEONEL ALEGRIA AGUILAR | 2 | 19 | 105.00 |
| 38 | ALBERTO DE LA FUENTE LEON | 2 | 20 | 105.00 |
| 39 | LUIS MANUEL URGELL BAEZ | 2 | 21 | 105.00 |
| 40 | HIRAM RODOLFO GALGUERA GOMEZ | 2 | 22 | 105.00 |
| 41 | AREA DE EQUIPAMIENTO No. 1 "ISSET" | 2 | ---- | 241.76 |
| 42 | AREA DE EQUIPAMIENTO No.2 CARCAMO DE SAPAET | 2 | ---- | 398.97 |
| 43 | SEBASTIAN ALMEIDA FLORES | 3 | 1 | 105.00 |
| 44 | ISIDRO GARCIA GARCIA | 3 | 2 | 105.00 |
| 45 | MARCELINO MORALES PALMA | 3 | 3 | 105.00 |
| 46 | RAMON ADORNO CRUZ | 3 | 4 | 105.00 |
| 47 | ELEAZAR ALPUCHE SANTIAGO | 3 | 5 | 105.00 |
| 48 | MARCO ANTONIO CRUZ RAMIREZ | 3 | 6 | 105.00 |
| 49 | JESUS ENRIQUE FLORES MONTIEL | 3 | 7 | 105.00 |
| 50 | NICANDRO SANCHEZ SANCHEZ | 3 | 8 | 105.00 |
| 51 | JUAN ROMAN LOPEZ | 3 | 9 | 105.00 |
| 52 | YOLANDA ZAMUDIO RODRIGUEZ | 3 | 10 | 105.00 |
| 53 | MARIA DEL CARMEN SEGOVIA CRUZ | 3 | 11 | 105.00 |
| 54 | JESUS MIGUEL SIGERO LUCAS | 3 | 12 | 105.00 |
| 55 | ROCIO EDIT HERNANDEZ ANDRADE | 3 | 13 | 105.00 |
| 56 | ELODIA SOLANO ZURITA | 3 | 14 | 173.27 |
| 57 | JUDITH DE LOS ANGELES ACOSTA ACOSTA | 3 | 15 | 126.23 |
| 58 | MARIANA IRIS CRUZ | 3 | 16 | 105.00 |
| 59 | MARIA TERESA BRITO PEREZ | 3 | 17 | 105.00 |
| 60 | MIGUEL ANGEL CRUZ RAMOS | 3 | 18 | 105.00 |
| 61 | ALFREDO JACINTO GOMEZ | 3 | 19 | 105.00 |
| 62 | VICTOR MANUEL LOPEZ PEREZ | 3 | 20 | 105.00 |
| 63 | DORA MARIA LOPEZ PEREZ | 3 | 21 | 105.00 |
| 64 | RODOLFO MENA COLLADO | 3 | 22 | 105.00 |
| 65 | ANDRES CASTELLANOS DE LOS SANTOS | 3 | 23 | 105.00 |
| 66 | NARNO FERNANDEZ RODRIGUEZ | 3 | 24 | 105.00 |
| 67 | JULIO ANDRES ZAMUDIO PEREZ | 3 | 25 | 105.00 |
| 68 | RODELMAR ZAMUDIO RODRIGUEZ | 3 | 26 | 105.00 |
| 69 | YSIDRO CORDOVA CRUZ | 3 | 27 | 105.00 |
| 70 | BEATRIZ RAMIREZ CONTRERAS | 4 | 1 | 163.56 |
| 71 | BEATRIZ ADRIANA LOPEZ ANGULO | 4 | 2 | 105.00 |
| 72 | NADIA MORALES ANDRADE | 4 | 3 | 105.00 |
| 73 | ALBERTO LOPEZ HERNANDEZ | 4 | 4 | 113.30 |
| 74 | AREA VERDE | 4 | --- | 748.76 |

| No. | NOMBRE | MANZANA | LOTE | SUPERFICIE M2 |
|-----|---------------------------------------|---------|------|---------------|
| 75 | ALICIA GARCIA ESCOBAR | 5 | 1 | 105.00 |
| 76 | MARINA DE LOS ANGELES MARTINEZ MENDEZ | 5 | 2 | 105.00 |
| 77 | ENEDINA AVIÑA MORA | 5 | 3 | 105.00 |
| | | | | |

VIII.- El predio a enajenar, en el cual se asienta la Colonia "Walter Herrera Ramírez", se ubica en un inmueble propiedad de éste Ayuntamiento, localizado en la Prolongación de la Avenida la Juventud, de la Cabecera Municipal de Huimanguillo, constante de una superficie actual de 01-51-73.78 hectáreas. (Una hectárea, cincuenta y una áreas, setenta y tres punto setenta y ocho centiáreas) con las medidas y colindancias siguientes:

Al Noreste: 119.00 Mts., 15.07 Mts., 11.71 Mts., 19.46 Mts., 5.64 Mts., con Colonia Los Frutales

Al Sureste: 153.11 Mts., con Carlos Boris Romero Lazo, y 1.69 Mts., con carreta Vecinal.

Al Suroeste: 104.30 Mts., con carretera vecinal.

Al Noroeste: 17.38 Mts., 56.67 Mts., 15.00 Mts., con propiedad del H. Ayuntamiento de Huimanguillo.

Superficie que al ser enajenada a título gratuito mediante la presente resolución, será titulada en forma directa a las personas enlistadas en la fracción que antecede, conforme a la superficie, medidas y colindancias, plasmadas para cada lote, en el levantamiento topográfico y plano general de lotificación, debidamente validado por el Ing. Iván Martínez Herrera, Director de Obras, Asentamientos y Servicios Municipales de Huimanguillo, mediante oficio DOP/1341/09 de fecha 09 de Marzo del 2009.

IX.- Con la constancia de fecha 04 de Agosto del 2009, expedidas mediante oficio número SG/RPPYC/1367/2009, por la Lic. Dora María Benítez Antonio, Registrador Público de la Propiedad y del Comercio, con cede en el Municipio de Cárdenas, Tabasco; se acredita que los solicitantes no son propietarios de algún inmueble, ni sus cónyuges, ni sus hijos menores de edad. En cumplimiento a lo previsto por el artículo 233, fracción IX de la Ley Orgánica de los Municipios del Estado de Tabasco.

X.- Se exhibe el plano general lotificado, aprobado y validado por el Ing. Iván Martínez Herrera, Director de Obras Asentamientos y Servicios Municipales de este Ayuntamiento, mediante oficio DOP/1341/09 de fecha 09 de Marzo del 2009. Con la superficie de cada uno de los lotes a enajenar a favor de las familias relacionadas en la fracción VII del presente documento; haciéndose constar que estos no exceden de la superficie necesaria para una vivienda de interés social.

XI.- El predio a enajenar no se encuentra destinado para el servicio público municipal, como se acredita con la constancia número DOP/096/2009, de fecha 28 de Julio del 2009, expedida por el Ing. Iván Martínez Herrera, Director de Obras, Asentamientos y Servicios Municipales de Huimanguillo, Tabasco.

XII.- El referido inmueble, con superficie total de 01-51-73.78 hectáreas., no tiene valor Arqueológico, Histórico ó Artístico como se acredita con el documento con

número Folio 105, de fecha 08 de Junio del 2009, expedido por el C. Juan Antonio Ferrer Aguilar, Director del Centro INAH, Tabasco.

XIII.- Atendiendo lo establecido en los artículos 283 fracción IV y 287 de la Ley de Ordenamiento Sustentable del Territorio del Estado de Tabasco, se exhibe la Opinión Técnica emitida en fecha 22 de Septiembre del 2009, por el Ing. Iván Martínez Herrera, Director de Obras, Asentamientos y Servicios Municipales de Huimanguillo, Tabasco, con número de oficio DOP/4800/2009 misma que determina técnicamente procedente llevar a cabo la enajenación del predio descrito en la fracción I, del presente documento, con el objeto de realizar acciones de regularización de la tenencia de la tierra a favor de las familias que integran la Colonia "Walter Herrera Ramírez", localizado en la Prolongación de la Avenida la Juventud, de la Cabecera Municipal de Huimanguillo, Tabasco.

SEGUNDO.- Que una vez analizada la documentación antes descrita, desahogada e integrada en el expediente técnico-jurídico soporte, se da vista a los presentes para emitir la resolución correspondiente, respecto a la autorización de enajenación a título gratuito del inmueble propiedad de éste Ayuntamiento Constitucional de Huimanguillo, Tabasco, descrito en las fracciones I y VIII del punto que antecede, en virtud que éste Honorable Cabildo es competente para resolver por esta vía, el asunto antes planteado.

TERCERO.- Sometido que fue, a consideración de los integrantes del Honorable Cabildo del Municipio de Huimanguillo, Tabasco; se autoriza la enajenación a título gratuito del predio propiedad de éste Ayuntamiento, constante de 01-51-73.78 hectáreas, localizado en la Prolongación de la Avenida la Juventud, de la Cabecera Municipal de Huimanguillo, Tabasco a favor de los legítimos poseedores de la Colonia "Walter Herrera Ramírez" relacionados en el punto I, fracción VII de la presente resolución.

CUARTO.- El lote que conforme al listado de beneficiarios señalado en el punto I, fracción VII del presente documento, se haya asignado a persona que por un hecho o acto jurídico, efectuado durante el procedimiento de titulación de predios, se encuentre impedida para adquirir la propiedad del mismo, quedará bajo reserva del Ayuntamiento Constitucional de Huimanguillo, Tabasco, hasta en tanto este Honorable Cabildo realice la reasignación del mismo, con las formalidades de Ley.

QUINTO.- Atendiendo lo establecido en el Convenio de Coordinación y Colaboración suscrito en materia de regularización de la tenencia de la tierra, entre la Secretaría de Asentamientos y Obras Públicas del Gobierno del Estado de Tabasco y el Ayuntamiento Constitucional de Huimanguillo, Tabasco, en fecha 09 de Marzo de 2007; se autoriza a la Coordinación Estatal para la Regularización de la Tenencia de la Tierra (CERTT), para que en término de los lineamientos señalados en el referido convenio, realice los trámites para expedición, inscripción y registro ante las Dependencias Estatales y Municipales correspondientes, de los respectivos títulos de propiedad individual, mismos que deberán ser suscritos por los CC. Presidente Municipal y Síndico de Hacienda del Ayuntamiento de Huimanguillo, Tabasco.

SEXTO.- La presente resolución fue aprobada por unanimidad de votos, en la Sesión Ordinaria del Honorable Cabildo de Huimanguillo, Tabasco, celebrada en fecha 07 del Mes de Octubre del año 2009. Por lo que, en cumplimiento en lo establecido por el Artículo 233 último párrafo de la Ley Orgánica de los Municipios

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Vertical handwritten signature]

del Estado de Tabasco, se ordena su publicación en el Periódico Oficial del Estado, para que surta sus efectos legales correspondientes.

EXPEDIDO EN LA SALA DE CABILDO DEL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE HUIMANGUILLO, TABASCO, UBICADO EN LA CALLE HIDALGO S/N A UN COSTADO DEL PARQUE PRINCIPAL COL. CENTRO, EN EL MUNICIPIO DE HUIMANGUILLO, TABASCO, A SIETE DÍAS DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL NUEVE.

[Handwritten signatures and notes on the right side of the page, including the name Lemuel Gomez G.]

PRIMER REGIDOR Y PRESIDENTE MUNICIPAL

[Signature]
LIC. OSCAR FERRER ABALOS

SEGUNDO REGIDOR Y SINDICO DE HACIENDA

[Signature]
C. HERMOGENES BRINDIS ESCOBAR

TERCER REGIDOR Y SINDICO DE HACIENDA

[Signature]
C. LEMUEL GOMEZ GONZALEZ

CUARTO REGIDOR

[Signature]
C. CHARLES MENDEZ SANCHEZ

QUINTO REGIDOR

[Signature]
C. YOLANDA BENITEZ RAMIREZ

SEXTO REGIDOR

[Signature]
C. MARTHA COLORADO JIMENEZ

SEPTIMO REGIDOR

[Signature]
C. DOMITILO CRUZ VALENZUELA

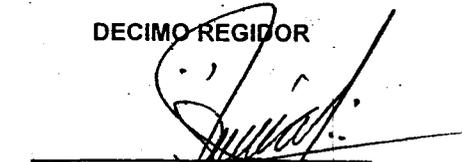
OCTAVO REGIDOR

[Signature]
C. BLADIMIR HERNANDEZ SALAYA

NOVENO REGIDOR


C. SANDRA RAMOS LOPEZ

DECIMO REGIDOR


G. JONAS LOPEZ SOSA

DÉCIMO PRIMER REGIDOR


C. LUIS JIMENEZ HERNANDEZ

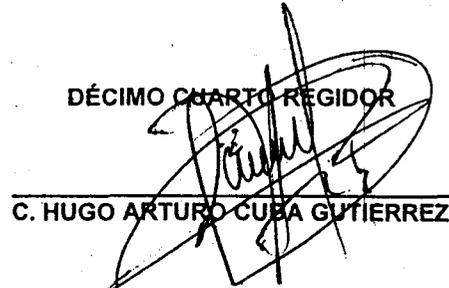
DÉCIMO SEGUNDO REGIDOR


C. ROQUE ANTONIO SERRATO CALVO

DÉCIMO TERCERO REGIDOR


C. VICTORIA GARCIA SANTIAGO

DÉCIMO CUARTO REGIDOR


C. HUGO ARTURO CUBA GUTIERREZ

EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 65 FRACCIÓN II DE LA LEY ORGÁNICA DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE TABASCO, SE PROMULGA LA PRESENTE RESOLUCIÓN PARA SU DEBIDA PUBLICACIÓN Y OBSERVANCIA, EN LA CIUDAD DE HUIMANGUILLO, TABASCO, RESIDENCIA OFICIAL DEL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE HUIMANGUILLO, TABASCO, A LOS SIETE DÍAS DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL NUEVE.

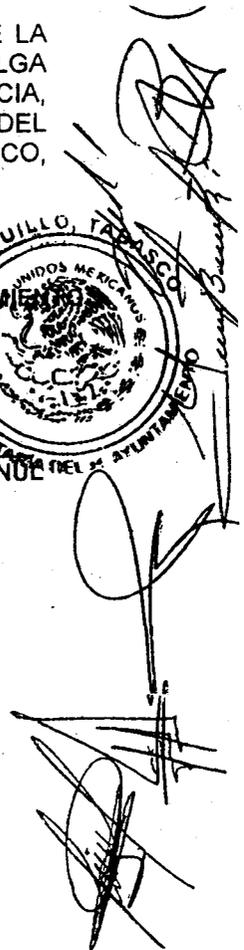
PRIMER REGIDOR Y PRESIDENTE MUNICIPAL


LIC. OSCAR FERRER AVALOS

SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO


PROF. EUTIMIO AKE CANUL





No. 25739

RESOLUCIÓN

RESOLUCIÓN POR LA QUE SE AUTORIZA LA ENAJENACIÓN A TÍTULO GRATUITO DE UN PREDIO PROPIEDAD DE ÉSTE AYUNTAMIENTO, A FAVOR DE LOS LEGÍTIMOS POSESIONARIOS DE LA COLONIA "ADA ISABEL" LOCALIZADO EN LA R/A RIO SECO Y MONTAÑA 2DA SECC. DE HUIMANGUILLO, TABASCO.

LIC. OSCA FERRER ABALOS, PRESIDENTE MUNICIPAL DEL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE HUIMANGUILLO, TABASCO; A TODO SUS HABITANT-S HAGO SABER:

QUE EL H. AYUNTAMIENTO QUE PRESIDIDO, CON FUNDAMENTO EN LOS DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 115 FRACCIÓN II, INCISO B) DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 65 FRACCIÓN I INCISO B), FRACCIÓN VII Y VIII, INCISOS D) Y E) DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE TABASCO Y DEL ARTICULO 233 DE LA LEY ORGÁNICA DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE TABASCO; DERIVADO DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL HONORABLE CABILDO DE HUIMANGUILLO, TABASCO, CELEBRADA CON FECHA 07 DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO 2009 EMITE LA PRESENTE RESOLUCIÓN BAJO LOS SIGUIENTES:

ANTECEDENTES

1.- Que conforme a lo establecido en el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y 65 de la Constitución Política del Estado libre y soberano de Tabasco, "El Municipio es la base de la organización política, social, territorial y administrativa del Estado y de nuestro País".

2.- Que no obstante, con fecha 23 de Diciembre de 1999, se publicó en el Diario Oficial de la Federación, la adición del párrafo tercero a la fracción II del artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; implementándose que: "Los Ayuntamientos tendrán facultades para aprobar, de acuerdo con las leyes que en materia municipal (bandos de policía y gobierno, los reglamentos, etc.) deberán expedir las legislaturas de los Estados, con el objeto será establecer... los casos en que se requiera el acuerdo de las dos terceras partes de los miembros de los Ayuntamientos, para dictar resoluciones que afecten el patrimonio inmobiliario municipal o para celebrar actos o convenios que comprometan al Municipio por un plazo mayor al periodo del Ayuntamiento", materializándose en esta norma el principio de autonomía municipal.

3.- Que en relación al punto anterior, la Suprema Corte de Justicia de la Nación, vertió en la controversia 18/2001, la siguiente opinión: "...Inciso b) se establece el requisito de mayoría calificada...en la toma de decisiones concernientes a la afectación de su patrimonio inmobiliario o para la celebración de actos o convenios que comprometan al Municipio más allá del periodo que corresponda al Ayuntamiento, con el fin evitar que quienes resulten electos para una gestión, no tengan que enfrentar cargos o gravámenes que comprometan o limiten seriamente su desempeño. También se evita que las legislaturas intervengan de cualquier forma en una decisión que corresponda en forma exclusiva a los Ayuntamientos...".

Handwritten signatures and stamps on the right side of the document, including a large signature at the top and another signature below it.

Handwritten marks and signatures on the left side of the document, including a circular stamp and several lines of text.

4.- Que dentro de los bienes que integran la hacienda municipal, se encuentran los bienes inmuebles del municipio, sean éstos parte del fondo legal del mismo, ó adquiridos mediante operaciones de compraventa u otro tipo de acto traslativo de dominio celebrado con particulares.



5.- Que la vivienda debe ser considerada como una Garantía Constitucional, consagrada en el artículo 4º, párrafo sexto de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y que reza: "Toda familia tiene Derecho a disfrutar de una vivienda digna y decorosa".



6.- Que este Ayuntamiento Constitucional de Huimanguillo, Tabasco, tiene como meta elevar el nivel de bienestar y la calidad de vida de sus habitantes, disminuyendo la pobreza y eliminado la exclusión.



7.- Que acorde a lo señalado en el artículo 3º fracción IV de la Ley de Ordenamiento Sustentable del Territorio del Estado de Tabasco, se declara de utilidad pública la regularización de la tenencia de la tierra en los centros de población; siendo competencia de los Ayuntamientos, conforme a lo señalado en el artículo 10º fracción XII del ordenamiento legal antes invocado, intervenir en la regularización de la tenencia de la tierra, evaluando la factibilidad de desarrollo.



8.- Que encontrándose el Ayuntamiento Constitucional del Municipio de Huimanguillo, Tabasco, comprometido con la programación y ejecución de acciones de Gobierno que permitan, mediante instrumentos más dinámicos, satisfacer el interés colectivo de Ordenamiento y Desarrollo Urbano de los centros de población que integran el Municipio; considera a bien acordar favorablemente la enajenación a título gratuito de un predio que actualmente es de su propiedad, el cual consta de una superficie total de 15-00-00.00 hectáreas (Quince hectáreas, cero áreas, cero centiáreas), a favor de las familias que integran el asentamiento humano denominado Colonia "Ada Isabel", de éste Municipio.

POR LO QUE EN CUMPLIMIENTO A LO SEÑALADO EN LOS ARTÍCULOS 115, FRACCIÓN II, INCISO B) DE LA CONSTITUCIÓN POLITICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 38 ÚLTIMO PARRAFO Y 233 DE LA LEY ÓRGANICA DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE TABASCO, QUE ESTABLECEN LOS LINEAMIENTOS DE PROCEDIBILIDAD QUE TIENEN LOS AYUNTAMIENTOS EN EL ESTADO PARA ENAJENAR, PERMUTAR O DONAR LOS BIENES INMUEBLES DE SU PROPIEDAD; EL HONORABLE CABILDO DEL MUNICIPIO DE HUIMANGUILLO HA TENIDO A BIEN EMITIR LA SIGUIENTE:

RESOLUCIÓN

PRIMERO.- Que en cumplimiento a lo establecido en toda y cada una de las fracciones del Artículo 233, de la Ley Orgánica de los Municipios del Estado de Tabasco, se procede a desahogar la documentación concerniente a la autorización de enajenación a título gratuito de un predio propiedad del Ayuntamiento Constitucional de Huimanguillo, Tabasco, el cual consta de una superficie de 15-00-00.00 hectáreas (Quince hectáreas, cero áreas, cero centiáreas), con el objeto de llevar a cabo acciones de regularización de la tenencia de la tierra a favor de las familias que integran el asentamiento humano denominado Colonia "Ada Isabel", localizada en la Ranchería Río Seco y Montaña 2da sección, Huimanguillo, Tabasco, atendiendo lo siguiente:



1.- La Propiedad del inmueble a enajenar se acredita con Escritura Pública No. 16.225 de fecha 22 de Abril de 2008, pasada ante la fe de la Notario Público

número 01, Lic. Jesús Madrazo Martínez de Escobar, adscrita al Municipio de Huimanguillo; inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio en Cárdenas, el 19 de Junio de 2008, bajo el número 769 del libro general de entradas, a folios del 4208 al 4212 del libro de duplicados, volumen 62, quedando afectado por dicho contrato el predio número 19,573 a folio 246 del libro mayor volumen 74.

II.- El predio actualmente se encuentra libre de todo gravamen, como se acredita con la correspondiente certificación, expedida mediante oficio número SG/RPPC/1985/2009, de fecha 08 de Junio de 2009, por el Lic. Dora María Benítez Antonio, Registrador Público de la Propiedad y del Comercio, del Municipio de Cárdenas, Tabasco, en la cual hace constar a la fecha de suscripción, que el referido inmueble se encuentra inscrito a nombre del Ayuntamiento Constitucional de Huimanguillo, Tabasco, con una superficie de 15-00-00.00 hectáreas.

III.- El inmueble en referencia cuenta con un valor fiscal de \$ 12,600.00, (Doce mil seiscientos pesos 00/100 M.N), conforme a la certificación de fecha 28 de Abril de 2009, expedida por el C. David Vasconcelos Castro, Subdirector de Catastro Municipal del Ayuntamiento Constitucional de Huimanguillo, Tabasco.

IV.- El inmueble a enajenar cuenta con uso de suelo urbano, habitacional unifamiliar de densidad media, acorde al que actualmente presenta; como se acredita con la constancia de factibilidad, expedida mediante oficio número DOP/047/2009, de fecha 07 de Abril del 2009, por el Ing. Iván Martínez Herrera, Director de Obras, Asentamientos y Servicios Municipales de Huimanguillo.

V.- El desahogo y trámite de la presente enajenación, es producto de la petición formulada por los poseedores de la Colonia "Ada Isabel", en fecha 10 de Marzo del 2009, mediante la cual solicitan al C. Presidente Municipal de Huimanguillo, la regularización de los predios que tienen en posesión, con el objeto de garantizar jurídicamente su patrimonio familiar.

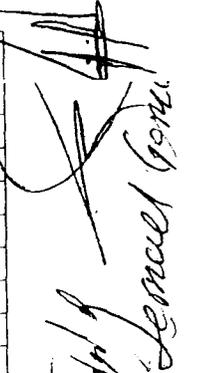
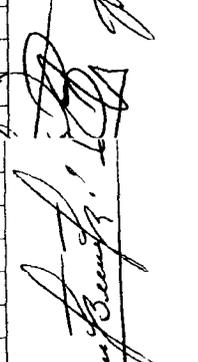
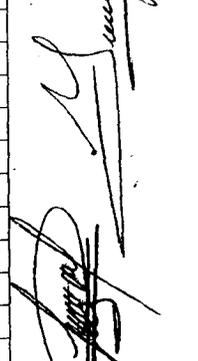
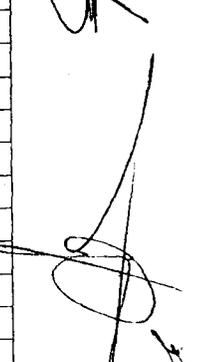
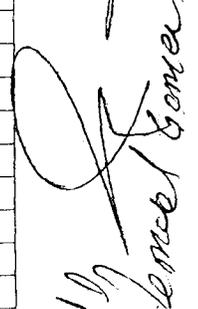
VI.- La enajenación del predio propiedad del Ayuntamiento de Huimanguillo, Tabasco, descrito en fracción I del presente punto, se realizará a título gratuito, ya que la misma será en beneficio de familias que no cuentan con los medios ni recursos para adquirir por la vía de enajenación onerosa, el inmueble en donde han fincado sus viviendas. Por lo que, atendiendo lo establecido en el artículo 233 fracción VI de la Ley Orgánica de los Municipios del Estado de Tabasco, El Prof. Eutimio Ake Canul, Secretario del Ayuntamiento Constitucional de éste Municipio, acredita mediante oficio número SG/772/2009, que los adquirentes no son familiares por afinidad ni consanguinidad, de los integrantes de este Ayuntamiento.

VII.- El predio constante de una superficie de 15-00-00.00 hectáreas (Quince hectáreas, cero áreas, cero centiáreas), será enajenado a título gratuito a favor de 260 poseedores de la Colonia "Ada Isabel", ubicada en la Ranchería Rio Seco y Montaña 2da sección, Huimanguillo, Tabasco; haciendo saber que todos y cada uno de los beneficiarios, corresponden a personas físicas de bajos recursos y cuya documentación certificada obra en los archivos de este Ayuntamiento Constitucional; quienes a continuación se enlistan.

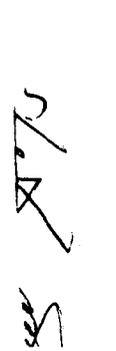
NOMBRES DE LAS PERSONAS BENEFICIADAS DE LA
COLONIA "ADA ISABEL", MUNICIPIO DE HUIMANGUILLO, TAB.

| No. | NOMBRE | MANZANA | LOTE | SUPERFICIE M2 |
|-----|------------------------------------|---------|------|------------------|
| 1 | MARGARITA GONZALEZ PEREZ | 1 | 1 | 556.15 |
| 2 | AMADEO GOMEZ GOMEZ | 1 | 2 | 213.18 |
| 3 | MAURICIO CASTILLO JAVIER | 1 | 3 | 415.85 |
| 4 | EFRAIN GALDAMES CELAYA | 1 | 4 | 978.25 |
| 5 | MIRYAM ALAMILLA ESCOBAR | 2 | 1 | 437.58 |
| 6 | GUADALUPE DEL ROSARIO DELFIN POSO | 2 | 2 | 822.13 |
| 7 | ROMARIO RIVERA MENDEZ | 2 | 3 | 440.58 |
| 8 | DULCE MARIA JIMENEZ ROSIQUE | 3 | 1 | 468.60 |
| 9 | ROSA MARTINEZ ALVAREZ | 3 | 2 | 400.00 |
| 10 | GERONIMO JIMENEZ LOPEZ | 3 | 3 | 200.00 |
| 11 | AVISAI OCAÑA DOMINGUEZ | 3 | 4 | 400.00 |
| 12 | JOSE LUIS ROSIQUE JACINTO | 3 | 5 | 549.00 |
| 13 | NATALIA ALVAREZ ZEFERINO | 3 | 6 | 366.00 |
| 14 | ALVELDA SUAREZ GARCIA | 4 | 1 | 335.95 |
| 15 | RODRIGO ORTIZ MONDRAGON | 4 | 2 | 400.00 |
| 16 | MAYRA ISABEL VAZQUEZ ORTIZ | 4 | 3 | 400.00 |
| 17 | MARIO ATILA ACOSTA HERNANDEZ | 4 | 4 | 300.48 |
| 18 | ANGELICA GONZALEZ ALOR | 4 | 5 | 204.61 |
| 19 | BETTY MIREYDA MONTIEL GARDUZA | 4 | 6 | 403.64 |
| 20 | ASTARTE CASTELLANOS ARIAS | 4 | 7 | 211.15 |
| 21 | ISABEL RAMOS RAMOS | 4 | 8 | 210.00 |
| 22 | AREA DE RESERVA No. 1 | 4 | ---- | 5683.58 |
| 23 | AREA VERDE No. 1 | 4 | ---- | 4386.48 |
| 24 | CUERPO DE AGUA | 4 | ---- | ----- |
| 25 | ENRIQUE MARTINEZ VELAZQUEZ | 5 | 1 | 179.27 |
| 26 | LAURA MARITZA VIDAL GARCIA | 5 | 2 | 400.00 |
| 27 | GRISELDA GONZALEZ TORRES | 5 | 3 | 379.27 |
| 28 | ENEIDA GOMEZ TEJEDA | 5 | 4 | 195.67 |
| 29 | SILVIA ULIN BLE | 5 | 5 | 394.48 |
| 30 | VIOLETA DE LOS ANGELES ORTIZ RAMON | 5 | 6 | 194.75 |
| 31 | FROYLAN ALBERTO ZAMUDIO PEREZ | 5 | 7 | 190.46 |
| 32 | DELLANIRA GOMEZ GUTIERREZ | 5 | 8 | 183.80 |
| 33 | IZAMARA CUERVO MARTINEZ | 6 | 1 | 455.82 |
| 34 | RITA BEATRIZ CAMARA BLANQUETO | 6 | 2 | 400.00 |
| 35 | FERNANDO LOPEZ CALDERON | 6 | 3 | 200.00 |
| 36 | ESPERANZA RUIZ GUENDOLAIN | 6 | 4 | 800.00 |
| 37 | ANGELA MONJARAZ CRUZ | 6 | 5 | 200.00 |
| 38 | GLORIA ESTHER CHI CAMAL | 6 | 6 | 400.00 |
| 39 | CLARA MARIA RAMOS CRUZ | 7 | 1 | 200.00 |
| 40 | ROSALINDA ZAMUDIO PEREZ | 7 | 2 | 200.00 |
| 41 | VICENTE RODRIGUEZ RAMOS | 7 | 3 | 200.00 |
| 42 | SOFIA CASTILLO RICARDEZ | 7 | 4 | 200.00 |
| 43 | ELVA CASTILLO RAFAEL | 7 | 5 | 200.00 |
| 44 | VIOLETA HERNANDEZ MORALES | 7 | 6 | 400.00 |
| 45 | ROSARIO MARTINEZ SILVA | 7 | 7 | 400.00 |
| 46 | JOSE JORGE HUMBERTO SEVILLA BRAVO | 7 | 8 | 362.72 |
| 47 | ROSENDA CELIA LOPEZ SEGURA | 7 | 9 | 406.00 |
| 48 | AREA VERDE No. 2 | 7 | 10 | 1870.30 |
| 49 | AUREO GARCIA DE LOS SANTOS | 8 | 1 | 655.72 |

| No. | NOMBRE | MANZANA | LOTE | SUPERFICIE M2 |
|-----|------------------------------------|---------|------|------------------|
| 50 | ALEJANDRO JIMENEZ PEREZ | 8 | 2 | 800.00 |
| 51 | ISABEL RAMON ALEJANDRO | 8 | 3 | 200.00 |
| 52 | EFRAIN GALDAMES CELAYA | 8 | 4 | 400.00 |
| 53 | JOSE ANGEL CANCHE HOIL | 8 | 5 | 1200.00 |
| 54 | CARLOS CRUZ JESUS | 8 | 6 | 400.00 |
| 55 | FAVIOLA GONZALEZ BORRAZ | 8 | 7 | 200.00 |
| 56 | WILIAN TORRES HERNANDEZ | 8 | 8 | 200.00 |
| 57 | IRMA CONTRERAS BARAHONA | 9 | 1 | 400.00 |
| 58 | JUAN PABLO PALMA PALMA | 9 | 2 | 200.00 |
| 59 | GLADYS TORRES GOMEZ | 9 | 3 | 400.00 |
| 60 | MARIA LUISA LOPEZ VIDAL | 9 | 4 | 400.00 |
| 61 | MARIA EUSTAQUIA GALICIA GONZALEZ | 9 | 5 | 600.00 |
| 62 | MARIA HILARIA VAZQUEZ GASPAR | 9 | 6 | 400.00 |
| 63 | IRMA GARDUZA MAIGE | 9 | 7 | 200.00 |
| 64 | MARISA EVELIN PEREZ CRUZ | 9 | 8 | 200.00 |
| 65 | MARIA PATRICIA MORALES ROMANO | 9 | 9 | 400.00 |
| 66 | SANDRA MENDEZ GONZALEZ | 9 | 10 | 400.00 |
| 67 | CORAZON DE MARIA DOMINGUEZ PATRACA | 10 | 1 | 346.88 |
| 68 | MIGUEL ANGEL MARTINEZ SILVA | 10 | 2 | 800.00 |
| 69 | MARIA DEL CARMEN CORTAZAR GONZALEZ | 10 | 3 | 800.00 |
| 70 | NERY TAPIA OLAN | 10 | 4 | 600.00 |
| 71 | FLOR DE MARIA GONZALEZ GARCIA | 10 | 5 | 200.00 |
| 72 | FANNY CORDOVA TAPIA | 10 | 6 | 400.00 |
| 73 | PATRICIA SALVADOR WISTER | 10 | 7 | 200.00 |
| 74 | RUBEN LOPEZ CAMAS | 10 | 8 | 200.00 |
| 75 | LUIS AURELIO RABELO ORTIZ | 10 | 9 | 200.00 |
| 76 | KARINA MENDEZ GONZALEZ | 10 | 10 | 200.00 |
| 77 | LETICIA MENDEZ GONZALEZ | 10 | 11 | 400.00 |
| 78 | ALBA MARGARITA ALVAREZ ALIPI | 10 | 12 | 200.00 |
| 79 | ADIN VAZQUEZ REYES | 10 | 13 | 302.17 |
| 80 | CARMEN LOPEZ GARCIA | 11 | 1 | 800.00 |
| 81 | MILLER JESUS MAYORGA SANCHEZ | 11 | 2 | 1600.00 |
| 82 | CRISTIAN MOISES GUZMAN SALOMON | 11 | 3 | 200.00 |
| 83 | CUDBERTO MONTERO GUEVARA | 11 | 4 | 200.00 |
| 84 | MARIA GUADALUPE MONTERO GUEVARA | 11 | 5 | 200.00 |
| 85 | DORA MARIA JERONIMO SEGURA | 11 | 6 | 200.00 |
| 86 | JULIO CESAR JERONIMO SEGURA | 11 | 7 | 200.00 |
| 87 | ZOILA DEL CARMEN CANO YZQUIERDO | 11 | 8 | 200.00 |
| 88 | GERMAN JIMENEZ CORDOVA | 11 | 9 | 200.00 |
| 89 | SILVIA PEREZ HERNANDEZ | 11 | 10 | 200.00 |
| 90 | ENRIQUETA PEREZ HERNANDEZ | 11 | 11 | 200.00 |
| 91 | YESENIA DEL CARMEN SILVAN LOPEZ | 11 | 12 | 400.00 |
| 92 | VERONICA MEDINA ARISMENDI | 11 | 13 | 200.00 |
| 93 | AMILCAR PEREZ HERRERA | 11 | 14 | 400.00 |
| 94 | NESTOR DANIEL GONZALEZ SANCHEZ | 11 | 15 | 200.00 |
| 95 | GUADALUPE GONZALEZ PABLO | 11 | 16 | 200.00 |
| 96 | OLGA LUCIA DE LA PAZ GALICIA | 12 | 1 | 600.00 |
| 97 | JAVIER ZAMUDIO PEREZ | 12 | 2 | 200.00 |
| 98 | YOLANDA LEON RAMIREZ | 12 | 3 | 400.00 |
| 99 | YOLANDA YANETH SANCHEZ LEON | 12 | 4 | 201.00 |
| 100 | MOISES DEL RIO CRUZ | 12 | 5 | 400.00 |

 Lemuel Gomez
 Lemuel Gomez
 Lemuel Gomez
 Lemuel Gomez
 Lemuel Gomez

1
 1


 N.T.


| No. | NOMBRE | MANZANA | LOTE | SUPERFICIE M2 |
|-----|-----------------------------------------|---------|------|------------------|
| 101 | IVONNE CORONADO AVALOS | 12 | 6 | 800.00 |
| 102 | MARIA DEL ROSARIO MORALES MORALES | 12 | 7 | 300.00 |
| 103 | CECILIA MORALES MORALES | 12 | 8 | 301.00 |
| 104 | MARIA GUADALUPE PEREZ SALAYA | 12 | 9 | 400.00 |
| 105 | ARTURO HERNANDEZ ABURTO | 12 | 10 | 400.00 |
| 106 | RAQUEL HERNANDEZ DURAN | 12 | 11 | 200.00 |
| 107 | BAUDELIO LOPEZ CORDOBA | 12 | 12 | 200.00 |
| 108 | MARCOS HERNANDEZ JIMENEZ | 12 | 13 | 200.00 |
| 109 | JOSE ALFONSO VIDAL FERRER | 12 | 14 | 200.00 |
| 110 | MARIA GUADALUPE GARCIA HERNANDEZ | 12 | 15 | 200.00 |
| 111 | MARIA DE LA LUZ RAMON JIMENEZ | 12 | 16 | 200.99 |
| 112 | DORA DEL CARMEN MORALES RAMON | 12 | 17 | 204.58 |
| 113 | ESTHER CRUZ DOMINGUEZ | 12 | 18 | 522.90 |
| 114 | CLINTON FERNANDO HEFTYE VIZCAINO | 12 | 19 | 602.98 |
| 115 | FERNANDO RIOS NAVARRO | 12 | 20 | 600.00 |
| 116 | YANET ESPINOSA MORALES | 12 | 21 | 400.00 |
| 117 | LIDIA YARIT BAUTISTA CORTAZAR | 12 | 22 | 600.00 |
| 118 | LETICIA MORALES MORALES | 12 | 23 | 200.00 |
| 119 | PATRICIA LORENA HERNANDEZ CADENAS | 12 | 24 | 200.00 |
| 120 | UNION DE COLONOS ADA ISABEL A.C. | 12 | 25 | 200.00 |
| 121 | JOSEFA MORALES RAMON | 12 | 26 | 200.00 |
| 122 | YRENE GARCIA MARIN | 12 | 27 | 200.00 |
| 123 | DALILA PEREZ LOPEZ | 12 | 28 | 200.00 |
| 124 | MARIA LUCRECIA RUIZ GUENDULAI | 13 | 1 | 400.00 |
| 125 | EVA EDUWIGES HERNANDEZ ALMEIDA | 13 | 2 | 800.00 |
| 126 | MAYRA CRISTAL GOMEZ JIMENEZ | 13 | 3 | 400.00 |
| 127 | RAQUEL OLAN LOPEZ | 13 | 4 | 600.00 |
| 128 | ROSENDA CELIA LOPEZ SEGURA | 13 | 5 | 200.00 |
| 129 | MONICA CASTELLANOS ARIAS | 13 | 6 | 400.00 |
| 130 | DEYSI ARELLANO MARTINEZ | 13 | 7 | 200.00 |
| 131 | CONCEPCION MAGAÑA GARCIA | 13 | 8 | 200.00 |
| 132 | DORA MARIA GOMEZ GUTIERREZ | 13 | 9 | 400.00 |
| 133 | BRENDA PEREZ ARIAS | 14 | 1 | 338.55 |
| 134 | RAUL ARTURO ACOSTA JIMENEZ | 14 | 2 | 600.00 |
| 135 | NORMA DEL CARMEN CUSTODIO VAZQUEZ | 14 | 3 | 200.00 |
| 136 | JULIO CESAR CUSTODIO VAZQUEZ | 14 | 4 | 200.00 |
| 137 | VERONICA CRUZ JIMENEZ | 14 | 5 | 400.00 |
| 138 | MAGNOLIA PIMIENTA LOPEZ | 14 | 6 | 400.00 |
| 139 | FRIACOR CASTELLANOS ARIAS | 14 | 7 | 600.00 |
| 140 | MARLENE DE LA CRUZ ORTIZ | 14 | 8 | 800.00 |
| 141 | SILVIO JIMENEZ CORDOVA | 14 | 9 | 400.00 |
| 142 | HUGO MAGAÑA GARCIA | 14 | 10 | 200.00 |
| 143 | MARTIN CUSTODIO VAZQUEZ | 14 | 11 | 200.00 |
| 144 | MELVA DEL CARMEN CUSTODIO VAZQUEZ | 14 | 12 | 200.00 |
| 145 | HIMELDA GOMEZ JIMENEZ | 14 | 13 | 400.00 |
| 146 | NANCY MARIA RAMOS PAVIA | 14 | 14 | 400.00 |
| 147 | VERONICA GUADALUPE DE LA CRUZ ALEJANDRO | 14 | 15 | 285.35 |
| 148 | BALTAZAR CORAL CARRILLO | 15 | 1 | 400.00 |

| No. | NOMBRE | MANZANA | LOTE | SUPERFICIE M2 |
|-----|----------------------------------|---------|------|------------------|
| 149 | GEORGINA CRUZ HERNANDEZ | 15 | 2 | 200.00 |
| 150 | ROBERTO ABEL CRUZ HERNANDEZ | 15 | 3 | 400.00 |
| 151 | GIOVANNY ROSARIO MAYORGA SANCHEZ | 15 | 4 | 600.00 |
| 152 | GUADALUPE HERNANDEZ | 15 | 5 | 800.00 |
| 153 | IGOR SERGEY LOZANO JIMENEZ | 15 | 6 | 400.00 |
| 154 | VERONICA ACOSTA LOPEZ | 15 | 7 | 200.00 |
| 155 | TILA DEL CARMEN BURELO VEGA | 15 | 8 | 400.00 |
| 156 | MARIA ISABEL MENDEZ GONZALEZ | 15 | 9 | 200.00 |
| 157 | DOMINGO CANDELERO VILLANUEVA | 15 | 10 | 200.00 |
| 158 | DAYRA ACOSTA LOPEZ | 15 | 11 | 200.00 |
| 159 | JOSEFINA SANTOS LOPEZ | 15 | 12 | 200.00 |
| 160 | ROBERTO ALEGRIA RUEDA | 15 | 13 | 200.00 |
| 161 | JORGE IVAN LANDERO JUAREZ | 15 | 14 | 600.00 |
| 162 | LORENZO OROCIO IZQUIERDO | 15 | 15 | 600.00 |
| 163 | LUZ DEL CARMEN ROMERO GONZALEZ | 16 | 1 | 400.00 |
| 164 | TERESA DE JESUS MENDEZ LARA | 16 | 2 | 800.00 |
| 165 | ALBERTO VAZQUEZ VILLALOBOS | 16 | 3 | 800.00 |
| 166 | SILVIA CADENA CRUZ | 16 | 4 | 200.00 |
| 167 | LIDIA RODRIGUEZ DOMINGUEZ | 16 | 5 | 400.00 |
| 168 | MISAE LA ADELAIDA INFANTE MUÑOZ | 16 | 6 | 400.00 |
| 169 | DANIEL CASAOS INFANTE | 16 | 7 | 400.00 |
| 170 | JOSE LUIS CASAOS INFANTE | 16 | 8 | 400.00 |
| 171 | MARTHA GONGORA RIBON | 16 | 9 | 600.00 |
| 172 | SALOMON GARCIA GERONIMO | 16 | 10 | 400.00 |
| 173 | DARWIN COLORADO CASTILLO | 16 | 11 | 400.00 |
| 174 | KARLA ROMERO GONZALEZ | 16 | 12 | 400.00 |
| 175 | BLANCA ESTELA MEDINA ARISMENDI | 17 | 1 | 400.00 |
| 176 | SERGIO OMAR COLORADO MEDINA | 17 | 2 | 200.00 |
| 177 | QUEMBER AGUIRRE CORDOVA | 17 | 3 | 400.00 |
| 178 | JULIAN JAVIER ESCALANTE GIL | 17 | 4 | 400.00 |
| 179 | JOSE FINA SOSA GOMEZ | 17 | 5 | 200.00 |
| 180 | PATRICIA PEREZ GARCIA | 17 | 6 | 800.00 |
| 181 | LORENA ROMERO GONZALEZ | 17 | 7 | 800.00 |
| 182 | MANOLO CARRILLO GARDUZA | 17 | 8 | 200.00 |
| 183 | REBECA CASTELLANOS ARIAS | 17 | 9 | 600.00 |
| 184 | GLADIS SALVADOR WISTHER | 17 | 10 | 320.00 |
| 185 | FELICIANO ANTONIO ARELLANO MORA | 17 | 11 | 160.00 |
| 186 | UNION DE COLONOS ADA ISABEL A.C. | 17 | 12 | 160.00 |
| 187 | ISIDRO FLORES VILLEGAS | 17 | 13 | 200.00 |
| 188 | LETICIA GARCIA GOMEZ | 17 | 14 | 400.00 |
| 189 | EDUARDO MEDINA ARISMENDI | 17 | 15 | 200.00 |
| 190 | DONATO CALVILLO RUIZ | 18 | 1 | 800.00 |
| 191 | ELSA GUADALUPE ZAPATA MURILLO | 18 | 2 | 200.00 |













| No. | NOMBRE | MANZANA | LOTE | SUPERFICIE M2 |
|-----|-----------------------------------|---------|------|---------------|
| 192 | ROSA ELENA ADORNO HERNANDEZ | 18 | 3 | 200.00 |
| 193 | LILIAN RACHELLE SANCHEZ MENDEZ | 18 | 4 | 400.00 |
| 194 | LEMUEL GOMEZ GONZALEZ | 18 | 5 | 200.00 |
| 195 | ALEJANDRO HERNANDEZ ABURTO | 18 | 6 | 200.00 |
| 196 | NEFTALI GONZALEZ GONZALEZ | 18 | 7 | 200.00 |
| 197 | MARIA DOLORES GOMEZ CRUZ | 18 | 8 | 400.00 |
| 198 | IRMA CORDOVA HERNANDEZ | 18 | 9 | 1600.00 |
| 199 | NORMA KARINA DE LA TORRE MARTINEZ | 18 | 10 | 400.00 |
| 200 | VICTOR EMMANUEL RAMOS YAÑEZ | 18 | 11 | 400.00 |
| 201 | VICTOR MANUEL MENDEZ MENDOZA | 18 | 12 | 200.00 |
| 202 | VICTORIA DENES CRUZ | 18 | 13 | 400.00 |
| 203 | MARIA ANA ALICIA KUK PECH | 19 | 1 | 400.00 |
| 204 | ROSENDA CELIA LOPEZ SEGURA | 19 | 2 | 400.00 |
| 205 | NORMA LORENA RAMOS AGUILAR | 19 | 3 | 600.00 |
| 206 | MIGUEL ALBERTO ACUÑA CORTAZAR | 19 | 4 | 400.00 |
| 207 | MARIA REYES BAEZA MORALES | 19 | 5 | 251.30 |
| 208 | JESUS RAFAEL GALERA ROSADO | 19 | 6 | 200.00 |
| 209 | GERARDO ANTONIO VERA PEREZ | 19 | 7 | 200.00 |
| 210 | FELIX DE LA CRUZ CORDOVA | 19 | 8 | 200.00 |
| 211 | SILVIANA YASMIN PEREZ PEREZ | 19 | 9 | 200.00 |
| 212 | ALFREDO DE DIOS GONZALEZ | 19 | 10 | 116.90 |
| 213 | ANTONIO SANTANA CALIZ | 19 | 11 | 116.90 |
| 214 | ESMERALDA CORDOVA | 19 | 12 | 200.00 |
| 215 | NERIO ZAMUDIO PEREZ | 19 | 13 | 200.00 |
| 216 | ANTONIO HERNANDEZ CORDOVA | 19 | 14 | 200.00 |
| 217 | ARMANDO JUVERLI MARTINEZ MARTINEZ | 19 | 15 | 400.00 |
| 218 | LETICIA DEL CARMEN ACUÑA CORTAZAR | 19 | 16 | 400.00 |
| 219 | MARISOL ORTEGA CASTRO | 19 | 17 | 400.00 |
| 220 | JOSE GUADALUPE GRANIEL MENDEZ | 20 | 1 | 341.88 |
| 221 | ROSALBA VAZQUEZ PEREZ | 20 | 2 | 199.93 |
| 222 | MARIA LUSELVA PEREZ MORALES | 20 | 3 | 200.93 |
| 223 | ROGELIO ARRATIA RIOS | 20 | 4 | 204.11 |
| 224 | ARACELI PINTO BAEZ | 20 | 5 | 202.81 |
| 225 | LUZ DEL ALBA GARCIA GARCIA | 20 | 6 | 207.42 |
| 226 | ALEJANDRO JARAMILLO TAPIA | 20 | 7 | 400.00 |
| 227 | VERONICA MARTINEZ CORTES | 20 | 8 | 400.00 |
| 228 | VICTORINO MARTINEZ CORTES | 20 | 9 | 400.00 |
| 229 | JOSE GUADALUPE COLORADO GOMEZ | 21 | 1 | 200.00 |
| 230 | LUORDES BAROJAS PALACIOS | 21 | 2 | 200.00 |
| 231 | FRANCISCA FLORES BENITEZ | 21 | 3 | 400.00 |
| 232 | JUAN LUIS CUSTODIO GONZALEZ | 21 | 4 | 400.00 |
| 233 | DAVID JIMENEZ PAZ | 21 | 5 | 200.00 |
| 234 | ANGEL MORALES ABARCA | 21 | 6 | 400.00 |

Handwritten signatures and initials on the left margin, including a circled 'R' and several large, stylized signatures.

Handwritten signatures and initials on the right margin, including a large signature that appears to read 'Le molo...'. There are also some scribbles and marks.

| No. | NOMBRE | MANZANA | LOTE | SUPERFICIE M2 |
|-----|-----------------------------------------|---------|------|---------------|
| 235 | MERCEDES DIAZ HERNANDEZ | 21 | 7 | 200.00 |
| 236 | MARLENE REGALADO ARRAZOLA | 21 | 8 | 600.00 |
| 237 | URI MARCIAL OJEDA MORALES | 21 | 9 | 200.00 |
| 238 | SANDRA GUADALUPE CRUZ FERRER | 22 | 1 | 200.00 |
| 239 | LANDY COLORADO CASTILLO | 22 | 2 | 200.00 |
| 240 | GABRIELA REYES JERONIMO | 22 | 3 | 400.00 |
| 241 | ANA MARIA MENDEZ GONZALEZ | 22 | 4 | 600.00 |
| 242 | ELBA DORIS HERNANDEZ TORRES | 22 | 5 | 400.00 |
| 243 | JANETH LUNA SANCHEZ | 22 | 6 | 600.00 |
| 244 | JUAN JOSE HERNANDEZ COLORADO | 22 | 7 | 200.00 |
| 245 | MARIA DE LOS ANGELES HERNANDEZ COLORADO | 22 | 8 | 200.00 |
| 246 | VIRIDIANA GARCIA MORALES | 22 | 9 | 234.00 |
| 247 | ARIANA GARDUZA DOMINGUEZ | 22 | 10 | 800.00 |
| 248 | ERNESTO GARCIA MORENO | 22 | 11 | 400.00 |
| 249 | MARIA JESUS MENA DE LOS SANTOS | 22 | 12 | 200.00 |
| 250 | DAMARIS GOMEZ GAMAS | 22 | 13 | 400.00 |
| 251 | ARGELIA GAMAS HERNANDEZ | 22 | 14 | 400.00 |
| 252 | SILVIA MENDEZ JUAREZ | 22 | 15 | 200.00 |
| 253 | MARIA DEL CARMEN JIMENEZ GARCIA | 22 | 16 | 320.00 |
| 254 | LIMBER RUIZ BURELOS | 22 | 17 | 1200.00 |
| 255 | CARLOS ARTURO FICACHI RUIZ | 22 | 18 | 400.00 |
| 256 | EDITH RUEDA GIL | 22 | 19 | 800.00 |
| 257 | OCTAVIO QUIALA GARCIA | 22 | 20 | 400.00 |
| 258 | AREA DE RESERVA No. 2 | 22 | --- | 270.56 |
| 259 | NICTE HA BRITO CORDOVA | 23 | 1 | 600.00 |
| 260 | GABRIELA RIOS SOTO | 23 | 2 | 200.00 |
| 261 | ELISEO HERNANDEZ JIMENEZ | 23 | 3 | 200.00 |
| 262 | LETICIA DEL CARMEN ALVAREZ MENDEZ | 23 | 4 | 400.00 |
| 263 | JENY FABIOLA SANCHEZ CASTILLO | 23 | 5 | 200.00 |
| 264 | ABEL EDUARDO RICARDEZ MARTÍNEZ | 23 | 6 | 406.14 |
| 265 | SUSANA GARCIA SANCHEZ | 23 | 7 | 400.00 |

VIII.- El predio a enajenar, en el cual se asienta la Colonia "Ada Isabel", se ubica en un inmueble propiedad de éste Ayuntamiento, localizado en la Ranchería Rio Seco y Montaña 2da sección, Huimanguillo, constante de una superficie actual de 15-00-00.00 hectáreas (Quince hectáreas, cero áreas, cero centiáreas) con las medidas y colindancias siguientes:

Al Noreste: en línea quebrada 10.32 Mts., 7.40 Mts., 33.98 Mts., 12.41 Mts., 93.19 Mts., 15.20 Mts., 20.13 Mts. Con Yolanda Brito, 3.28 Mts., 100.00 Mts., con calle principal.

Al Sureste: 2.29 Mts., con calle principal, y en línea quebrada 20.00 Mts., 20.00 Mts., 10.00 Mts., 20.00 Mts., 10.00 Mts., 10.00 Mts., 30.00 Mts., 11.72 Mts., 20.00 Mts., 40.00 Mts., 20.00 Mts., 60.00 Mts., 16.00 Mts., 13.73 Mts., con Enrique García, 4.00 Mts., con canal de aguas pluviales, 10.00 Mts., 20.00 Mts., 20.00 Mts., 10.00 Mts., 20.00 Mts., 40.00 Mts., 11.70 Mts., 10.00 Mts., 10.00 Mts., 30.00 Mts., 20.00 Mts., 30.00 Mts., 20.00 Mts., 10.00 Mts., 10.00 Mts., 11.83 Mts., 10.00 Mts., 30.00 Mts., 10.00 Mts., 20.00 Mts., 10.00 Mts., 20.00 Mts., 20.00 Mts., 10.00 Mts., 10.00 Mts., 10.00 Mts., 11.76 Mts., 20.00 Mts., 20.00 Mts., 10.00 Mts., 10.00 Mts., 11.00 Mts., 11.52 Mts., 12.57 Mts., 13.62 Mts., 15.19 Mts., 32.82 Mts., con Enrique García.

Al Suroeste: en línea quebrada 90.06 Mts., 12.45 Mts., 21.18 Mts., 21.18 Mts., 12.47 Mts., 21.19 Mts., 12.43 Mts., 42.38 Mts., 12.40 Mts., 29.40 Mts., con Enrique García.

Al Noroeste: en línea quebrada 15.20 Mts., 8.00 Mts., 16.00 Mts., 40.00 Mts., 11.99 Mts., 20.10 Mts., 22.14 Mts., 20.11 Mts., 28.16 Mts., 11.77 Mts., 17.43 Mts., 21.17 Mts., 11.75 Mts., 20.15 Mts., 92.40 Mts., 25.00 Mts., 85.44 Mts., 40.07 Mts., con Yolanda Brito, 4.29 Mts., con Canal de aguas pluviales, 24.00 Mts., 11.81 Mts., 20.90 Mts., 14.23 Mts., 8.09 Mts., 17.70 Mts., 9.60 Mts., 10.12 Mts., y 10.63 Mts., con Yolanda Brito.

Superficie que al ser enajenada a título gratuito mediante la presente resolución, será titulada en forma directa a las personas enlistadas en la fracción que antecede, conforme a la superficie, medidas y colindancias, plasmadas para cada lote, en el levantamiento topográfico y plano general de lotificación, debidamente validado por el Ing. Iván Martínez Herrera, Director de Obras, Asentamientos y Servicios Municipales de Huimanguillo, mediante oficio DOP/7678/08 de fecha 27 de Noviembre del 2008.

IX.- Con la constancia de fecha 24 de Julio del 2009, expedidas mediante oficio número SG/RPPYC/1317/2009, por la Lic: Dora María Benítez Antonio, Registrador Público de la Propiedad y del Comercio, con cede en el Municipio de Cárdenas, Tabasco; se acredita que los solicitantes no son propietarios de algún inmueble, ni sus cónyuges, ni sus hijos menores de edad. En cumplimiento a lo previsto por el artículo 233, fracción IX de la Ley Orgánica de los Municipios del Estado de Tabasco.

X.- Se exhibe el plano general lotificado, aprobado y validado por el Ing. Iván Martínez Herrera, Director de Obras Asentamientos y Servicios Municipales de este Ayuntamiento, mediante oficio DOP/7678/08 de fecha 27 de Noviembre del 2008, con la superficie de cada uno de los lotes a enajenar a favor de las familias



[Handwritten signature]

relacionadas en la fracción VII del presente documento; haciéndose constar que estos no exceden de la superficie necesaria para una vivienda de interés social.

XI.- El predio a enajenar no se encuentra destinado para el servicio público municipal, como se acredita con la constancia número DOP/047/2009, de fecha 07 de Abril del 2009, expedida por el Ing. Iván Martínez Herrera, Director de Obras, Asentamientos y Servicios Municipales de Huimanguillo, Tabasco.

XII.- El referido inmueble, con superficie total de 15-00-00.00 hectáreas, no tiene valor Arqueológico, Histórico ó Artístico como se acredita con el documento con número Folio 068, de fecha 23 de Abril del 2009, expedido por el C. Juan Antonio Ferrer Aguilar, Director del Centro INAH, Tabasco.

XIII.- Atendiendo lo establecido en los artículos 283 fracción IV y 287 de la Ley de Ordenamiento Sustentable del Territorio del Estado de Tabasco, se exhibe la Opinión Técnica emitida en fecha 22 de Septiembre del 2009, por el Ing. Iván Martínez Herrera, Director de Obras, Asentamientos y Servicios Municipales de Huimanguillo, Tabasco, con número de oficio DOP/4801/2009 misma que determina técnicamente procedente llevar a cabo la enajenación del predio descrito en la fracción I, del presente documento, con el objeto de realizar acciones de regularización de la tenencia de la tierra a favor de las familias que integran la Colonia "Ada Isabel", ubicada en la Ranchería Rio Seco y Montaña 2da sección, Huimanguillo, Tabasco.

SEGUNDO.- Que una vez analizada la documentación antes descrita, desahogada e integrada en el expediente técnico-jurídico soporte, se da vista a los presentes para emitir la resolución correspondiente, respecto a la autorización de enajenación a título gratuito del inmueble propiedad de éste Ayuntamiento Constitucional de Huimanguillo, Tabasco, descrito en las fracciones I y VIII del punto que antecede, en virtud que éste Honorable Cabildo es competente para resolver por esta vía, el asunto antes planteado.

TERCERO.- Sometido que fue, a consideración de los integrantes del Honorable Cabildo del Municipio de Huimanguillo, Tabasco; se autoriza la enajenación a título gratuito del predio propiedad de éste Ayuntamiento, constante de 15-00-00.00 hectáreas, localizado en la Ranchería Rio Seco y Montaña 2da sección, Huimanguillo, Tabasco, a favor de los legítimos poseedores de la Colonia "Ada Isabel" relacionados en el punto I, fracción VII de la presente resolución.

CUARTO.- El lote que conforme al listado de beneficiarios señalado en el punto I, fracción VII del presente documento, se haya asignado a persona que por un hecho o acto jurídico, efectuado durante el procedimiento de titulación de predios, se encuentre impedida para adquirir la propiedad del mismo, quedará bajo reserva del Ayuntamiento Constitucional de Huimanguillo, Tabasco, hasta en tanto este Honorable Cabildo realice la reasignación del mismo, con las formalidades de Ley,

[Handwritten signatures and initials on the right side of the page, including names like 'Iván Martínez Herrera', 'Juan Antonio Ferrer Aguilar', and 'Emmanuel Gómez']

[Handwritten marks and initials on the left side of the page, including a circled '3' and various scribbles]

QUINTO.- Atendiendo lo establecido en el Convenio de Coordinación y Colaboración suscrito en materia de regularización de la tenencia de la tierra, entre la Secretaría de Asentamientos y Obras Públicas del Gobierno del Estado de Tabasco y el Ayuntamiento Constitucional de Huimanguillo, Tabasco, en fecha 09 de Marzo de 2007; se autoriza a la Coordinación Estatal para la Regularización de la Tenencia de la Tierra (CERTT) para que en término de los lineamientos señalados en el referido convenio, realice los trámites para expedición, inscripción y registro ante las Dependencias Estatales y Municipales correspondientes, de los respectivos títulos de propiedad individual, mismos que deberán ser suscritos por los CC. Presidente Municipal y Síndico de Hacienda del Ayuntamiento de Huimanguillo, Tabasco.

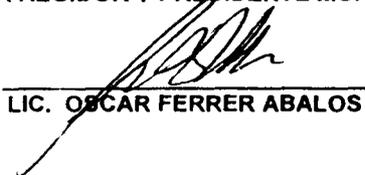


SEXTO.- La presente resolución fue aprobada por unanimidad de votos, en la Sesión Ordinaria del Honorable Cabildo de Huimanguillo, Tabasco, celebrada en fecha 07 del Mes de Octubre del año 2009; Por lo que, en cumplimiento en lo establecido por el Artículo 233 último párrafo de la Ley Orgánica de los Municipios del Estado de Tabasco, se ordena su publicación en el Periódico Oficial del Estado, para que surta sus efectos legales correspondientes.



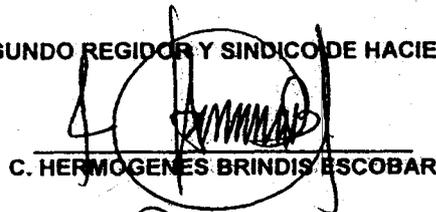
EXPEDIDO EN LA SALA DE CABILDO DEL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE HUIMANGUILLO, TABASCO, UBICADO EN LA CALLE HIDALGO S/N A UN COSTADO DEL PARQUE PRINCIPAL, COLONIA CENTRO, EN EL MUNICIPIO DE HUIMANGUILLO, TABASCO, A LOS SIETE DÍAS DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL NUEVE.

PRIMER REGIDOR Y PRESIDENTE MUNICIPAL



LIC. OSCAR FERRER ABALOS

SEGUNDO REGIDOR Y SINDICO DE HACIENDA



C. HERMOGENES BRINDIS ESCOBAR

TERCER REGIDOR Y SINDICO DE HACIENDA



C. LEMUEL GOMEZ GONZALEZ

CUARTO REGIDOR



C. CHARLES MENDEZ SANCHEZ

QUINTO REGIDOR


C. YOLANDA BENITEZ RAMIREZ

SEXTO REGIDOR


C. MARTHA COLORADO JIMENEZ

SEPTIMO REGIDOR


C. DOMITILLO CRUZ VALENZUELA

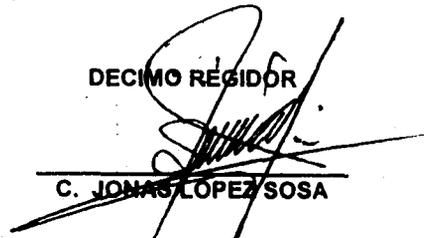
OCTAVO REGIDOR


C. BLADIMIR HERNANDEZ SALAYA

NOVENO REGIDOR


C. SANDRA RAMOS LOPEZ

DECIMO REGIDOR


C. JONAS LOPEZ SOSA

DÉCIMO PRIMER REGIDOR


C. LUIS JIMENEZ HERNANDEZ

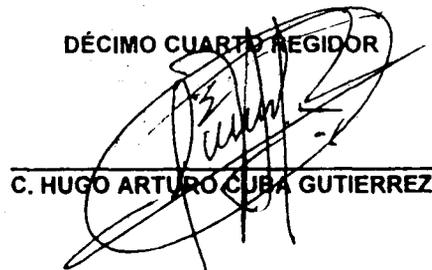
DÉCIMO SEGUNDO REGIDOR


C. ROQUE ANTONIO SERRATO CALVO

DÉCIMO TERCERO REGIDOR


C. VICTOR ARCIA SANTIAGO

DÉCIMO CUARTO REGIDOR


C. HUGO ARTURO CUBA GUTIERREZ

EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 65 FRACCIÓN II DE LA LEY ORGÁNICA DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE TABASCO, SE PROMULGA LA PRESENTE RESOLUCIÓN PARA SU DEBIDA PUBLICACIÓN Y OBSERVANCIA, EN LA CIUDAD DE HUIMANGUILLO, TABASCO, RESIDENCIA OFICIAL DEL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE HUIMANGUILLO, TABASCO A LOS SIETE DÍAS DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL NUEVE.

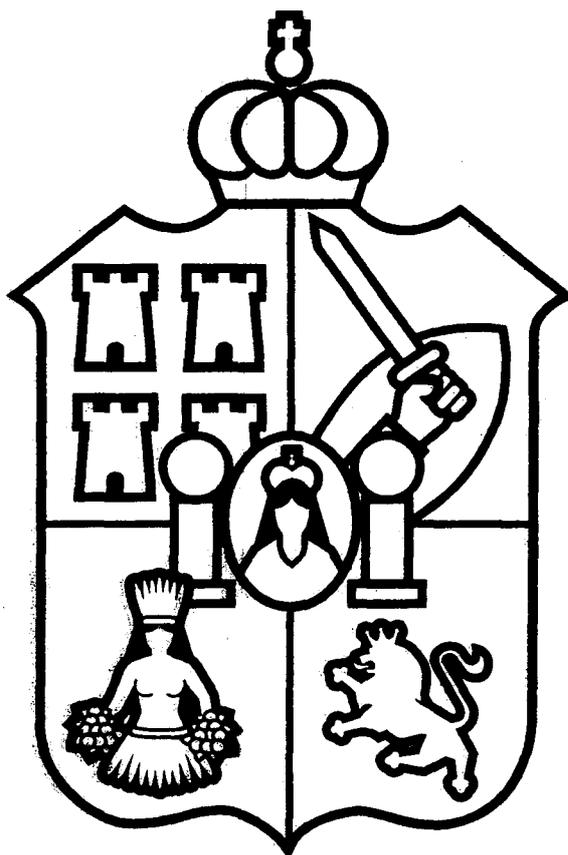
PRIMER REGIDOR Y PRESIDENTE MUNICIPAL


LIC. OSCAR FERRER AVALOS

SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO


PROF. EUTIMIO AKE CANUL





TABASCO

Trabajar para transformar

El Periódico Oficial circula los miércoles y sábados.

Impreso en la Dirección de Talleres Gráficos de la Secretaría de Administración y Finanzas, bajo la Coordinación de la Dirección General de Asuntos Jurídicos de la Secretaría de Gobierno.

Las leyes, decretos y demás disposiciones superiores son obligatorias por el hecho de ser publicadas en este periódico.

Para cualquier aclaración acerca de los documentos publicados en el mismo, favor de dirigirse a la Av. Cobre s/n. Ciudad Industrial o al teléfono 3-10-33-00 Ext. 7561 de Villahermosa, Tabasco.