



# PERIODICO OFICIAL

ORGANO DE DIFUSION OFICIAL DEL GOBIERNO  
CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LIBRE  
Y SOBERANO DE TABASCO.

PUBLICADO BAJO LA DIRECCION DE LA SECRETARIA DE GOBIERNO  
Registrado como correspondencia de segunda clase con fecha  
17 de agosto de 1926 DGC Núm. 0010826 Características 11282816

Epoca 6a.	Villahermosa, Tabasco	18 DE ENERO DE 2006	6612
-----------	-----------------------	---------------------	------

No. 20737

## INFORMACION AD-PERPETUAM

AL PUBLICO EN GENERAL:  
PRESENTE

Que en el expediente 91/2005 relativo al Procedimiento Judicial no Contencioso, Diligencias de Información Ad-Perpetuam, promovido por REBECA DE LA CRUZ JIMÉNEZ con fecha quince de febrero del año dos mil cinco, se dictó un acuerdo que copiado a la letra dice:-----

### AUTO DE INICIO

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE ESTE SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO, FRONTERA, CENTLA, TABASCO A 15 DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL CINCO.  
VIA DE PROCEDIMIENTO JUDICIAL NO CONTENCIOSO, DILIGENCIAS DE INFORMACIÓN AD-PERPETUAM

----VISTOS.- Lo de cuenta, se acuerda:-----

---PRIMERO.- Se tiene por presentada a la ciudadana REBECA DE LA CRUZ JIMÉNEZ, con su escrito de cuenta y documentos que exhibe, consistentes en una constancia de posesión a nombre de Rebeca de la Cruz Jiménez, expedido por el Ciudadano José del Carmen de la Cruz Melchor, Delegado Municipal de la Colonia Ulises García Hernández, un plano del predio urbano ubicado en la colonia Ulises García de Frontera, Centla, Tabasco, un recibo de pago de impuesto predial con el nombre del propietario de la Cruz Jiménez Rebeca con folio 048241; una constancia de negativa de inscripción a nombre de Rebeca de la Cruz Jiménez, expedido por la Licenciada Beatriz Plata Vásquez, Directora del

Registro Público de la Propiedad y del Comercio de Villahermosa Tabasco, con los que viene a promover en la Vía de Procedimiento Judicial no Contencioso, Diligencias de Información Ad-Perpetuam, respecto de un predio urbano ubicado en el Andador Número Uno (1) Lote número ocho (8), de la colonia Ulises García de esta Ciudad de Frontera, Centla, Tabasco, constante de una superficie total de 363.60 m2, y se localiza con las medidas y colindancias siguientes: Al Norte mide 18.00 metros y colinda con Micaela Jiménez Hernández, al Sur tiene igual medida y colinda con Andador No. 1, al Este mide 20.20 metros y colinda con Eurodina Hernández Valencia.--

---SEGUNDO.- Con fundamento en los artículos 1295, 1304, 1305, 1319 y demás relativos del Código Civil, en concordancia con los numerales 18, 24, 55, 69 y 70 fracción I, 119, 124, 755 y demás relativos del Código de Procedimientos Civiles, ambos en vigor en el Estado, se da entrada a la denuncia en la vía y forma propuesta, en consecuencia, fórmese el expediente respectivo, registrese en el Libro de Gobierno que se lleva en este Juzgado bajo el número que le corresponda y dése aviso de su inicio al H. Tribunal Superior de Justicia del Estado, y al C. Agente del Ministerio Público Adscrito a este Juzgado, la intervención que en derecho le corresponda.-----

---TERCERO.- Se ordena la publicación de este auto a través de Edictos que se publicarán por tres veces consecutivas de tres en tres días en el Periódico Oficial del Estado y en un diario de mayor circulación

que se edite en la Ciudad de Villahermosa, Tabasco, así como también se fijen avisos en los lugares públicos más concurridos en esta ciudad, para que quien se crea con mejor derecho comparezca ante este Juzgado a deducir sus derechos legales, señalándose para ello un término de TREINTA DIAS, contados a partir del día siguiente de la fecha de la última publicación de los edictos respectivos, con atento oficio solicitesele al ciudadano presidente municipal de esta jurisdicción, para que informe a este juzgado si el predio objeto de estas diligencias forma parte o no del Fondo Legal de dicha Municipalidad y para que proceda a fijar avisos en los lugares públicos más concurridos en los tableros destinados al efecto de esta dependencia.

...CUARTO.- Notifíquese al Director del Registro Público de la Propiedad y del Comercio, con domicilio ampliamente conocido en la Ciudad de Villahermosa, Tabasco, la radicación y trámite que guardan las presentes DILIGENCIAS DE INFORMACIÓN AD-PERPETUAM, promovido por REBECA DE LA CRUZ JIMÉNEZ a fin de que en un término de TRES DIAS computables manifieste lo que a sus derechos o intereses convenga, como también para que señale domicilio y autorice persona en esta cabecera municipal, para los efectos de oír y recibir citas y notificaciones aún las de carácter personal, apercibido que en caso de no hacerlo, las subsecuentes notificaciones le surtirán sus efectos por las listas fijadas en los estrados del Juzgado.

QUINTO.- Como el domicilio del Director del Registro Público de la Propiedad y del Comercio de la ciudad de Villahermosa, Tabasco, se encuentra fuera de esta jurisdicción, con apoyo en los artículos 143 y 144 del Código de Procedimientos Civiles antes invocado y con los insertos necesarios y por los conductos legales pertinentes, gírese atento exhorto al ciudadano Juez Civil competente de aquella ciudad para que en auxilio a las labores de este Juzgado, se sirva notificar lo anterior al Registrador Público en mención, concediéndosele por razón de la distancia un día más para que desahogue la notificación ordenada, con la súplica, de que tan pronto sea en su poder dicho exhorto lo mande a diligenciar en sus términos a la brevedad posible y devolverlo bajo la misma circunstancia.

---SEXTO.- Se tiene al promovente señalando domicilios de los colindantes ciudadana Micaela Jiménez Hernández ubicado en la calle Grijalva, Lote No. 7, Ciudadana Eurodina Hernández Valencia, ubicado en el andador número 1 lote 6, todos de esta ciudad de Frontera, Centla, Tabasco, mismos que deberán ser notificados por conducto de la actuario judicial, en virtud de que la C. Rebeca de la Cruz Jiménez promovió diligencias de INFORMACIÓN AD-

PERPETUAM en relación al predio ubicado en el Andador Número 1, Lote número 8 de la colonia Ulises García de esta Ciudad y del cual son sus colindantes, para que manifiesten en un término de TRES DIAS contados a partir del día siguiente de su notificación lo que a sus derechos les corresponda, así mismo, para que señalen domicilio en esta Cabecera Municipal, lo anterior con base en el artículo 123 fracción III del Código de Procedimientos Civiles del Estado en vigor.

---NOVENO.- Se tiene a la denunciante señalando como domicilio para efectos de oír y recibir citas y notificaciones el despacho jurídico ubicado en la calle Reforma número 508 B (508 B), de esta ciudad, autorizando para tales efectos, así como para que tomen apuntes tantas y cuantas veces sea necesario al Licenciado Miguel Pérez Avalos y/o ciudadanas Ana María Félix Gutiérrez y Raquel Esther Vedoy Gómez, nombrando como abogado patrono al primero de los mencionados y toda vez que el profesionista de referencia tiene debidamente inscrita su cédula profesional en el Libro que para tales efectos se lleva en este Juzgado, de conformidad con el artículo 85 del Código de Procedimientos Civiles vigente en el Estado, surte sus efectos legales.

DECIMO.- En cuanto a las testimoniales que ofrece el promovente a cargo de los ciudadanos Verónica Sofía Avila López, Rosaura García Reyes y Erudina Hernández Valencia, dígamele que por el momento no ha lugar de señalar fecha para su desahogo, hasta en tanto se haya dado una amplia publicidad a la soficitud por medio de la prensa y de los avisos fijados en los lugares públicos.

NOTIFIQUESE PERSONALMENTE Y CUMPLASE.--- Asi lo proveyó, manda y firma la Ciudadana Licenciada Dalia Martínez Pérez Juez Civil de Primera Instancia del Segundo Distrito Judicial del Estado, por ante la Primera Secretaria Judicial de Acuerdos Ciudadana Dalia Martínez Pérez, que certifica y da fe.

Este auto se inicio se publicó en la lista del día 15 de febrero del año 2005, quedando registrado en el libro de gobierno que se lleva en este Juzgado, bajo el expediente número 91/2005.

Lo que transcribo para su publicación en el Periódico Oficial del Estado, anunciándose por TRES VECES consecutivas de TRES EN TRES DIAS.

ATENTAMENTE

LA SECRETARIA JUDICIAL DE ACUERDOS  
ADSCRITA AL JUZGADO CIVIL DE PRIM.  
INSTANCIA

LIC. HILA OLAN SÁNCHEZ

No.- 20749

**JUICIO DE CONTROVERSID AGRARIA**

TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO

**A REPRESENTANTE LEGAL DE LA  
SUCESION O CAUSAHABIENTE DEL  
EXTINTO ENRIQUE GONZALEZ CALZADA**

En los autos del expediente número 285/2005, relativo a la controversia agraria promovida por SERAPIA FLORES SOLIS en contra de SILVERIA TORRES JIMENEZ, ENRIQUE GONZALEZ CALZADA, SECRETARIA DE LA REFORMA AGRARIA, REGISTRO AGRARIO NACIONAL ambos de la ciudad de México, Distrito Federal, REGISTRO AGRARIO NACIONAL DELEGACION TABASCO, INSTITUTO NACIONAL DE ESTADISTICA, GEOGRAFIA E INFORMATICA y REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE EMILIANO ZAPATA, TABASCO, se dictó el acuerdo en el que se ordena notificar al representante legítimo de la sucesión de los bienes del extinto ENRIQUE GONZALEZ CALZADA o su CAUSAHABIENTE, respecto del predio "INNOMINADO", ubicado en el municipio de Balancán, Tabasco, mediante EDICTOS que se publicarán por dos veces dentro del término de un plazo de diez días, en uno de los diarios de mayor circulación en la región, en el Periódico Oficial del Estado de Tabasco, en las Oficinas de la Presidencia Municipal de Balancán, Tabasco, y en los Estrados de este propio Tribunal, para que comparezcan a la audiencia de ley que se llevará a cabo a las **DOCE HORAS DEL DIA DIEZ DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL SEIS**, en las oficinas de este órgano jurisdiccional, sito en calle Rosales número 227, Colonia Centro, de esta ciudad Capital, en el juicio agrario número 170/2005, a dar contestación a la Incoada en contra de ENRIQUE GONZALEZ CALZADA a quien se le reclaman las siguientes prestaciones: A).- Que por sentencia definitiva que dicte este Tribunal Agrario, se declare la Rectificación del título de Propiedad Numero 2527, así como el Plano aprobado legalmente para este, y que fuera expedido a favor de Enrique González Calzada; B).- Se condene al demandado a hacer la entrega formal de la superficie que se ocupa ilegítimamente, derivado del error al dibujar el plano respectivo, siguiendo los rumbos ordenados por el título de propiedad otorgado a ENRIQUE GONZALEZ CALZADA; así como para que ofrezcan las pruebas de su interés, opongán las excepciones y defensas, haciéndoles saber que de ser omisos se le podrán tener por ciertas las afirmaciones de la contraria y no se admitirá prueba sobre ninguna excepción, así mismo deberán señalar domicilio para oír y recibir notificaciones en esta ciudad capital, bajo apercibimiento que de no hacerlo, las subsecuentes notificaciones se harán por estrados del propio tribunal. Lo anterior con fundamento en el artículo 173 de la Ley Agraria. Quedando los autos a la vista en la Secretaría de Acuerdos para que se imponga de los mismos, conforme al numeral 66 del Código Federal de Procedimientos Civiles.

ATENTAMENTE  
LA SECRETARIA DE ACUERDOS  
DEL TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO DTTO

LIC. AMINTA DEL CARMEN BORRAZ VAZQUEZ



0762

**JUICIO ORDINARIO CIVIL DE USUCAPION**

EXPEDIENTE NÚMERO 575/2005, RELATIVO A JUICIO ORDINARIO CIVIL DE USUCAPION PROMOVIDO POR EL C. SANTIAGO RUIZ GOMEZ EN CONTRA DE LA C. MARIA GOMEZ Y REGISTRADOR PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE JALPA DE MENDEZ, TABASCO, DE FECHA VEINTINUEVE DE AGOSTO DEL AÑO 2005 SE DICTO UN AUTO, QUE EN SU CONCLUSIÓN DICE ---

PRIMERO.- DEL INICIO DEL JUICIO ORDINARIO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL JUZGADO DEL DISTRITO JUDICIAL DE CUNDUACAN, DE FECHA VEINTINUEVE DE AGOSTO DEL AÑO 2005, CUANDO SE DICTO EL AUTO ---

SEGUNDO.- En su escrito de cuenta se acuerda ---

TERCERO.- Por presentado al C. SANTIAGO RUIZ GOMEZ en su escrito de cuenta y documentos que lo acompaña consistentes en: Copia certificada de testimonio de la escritura privada de compraventa de fecha cuatro de agosto de mil novecientos veintisiete. Un plano original. Contrato de compraventa original. Un juego de copias certificadas de la escritura número 526/1991. Una constancia expedida por el Ingeniero SALVADOR MANUEL DE LA MENDOZA, de fecha dieciocho de agosto del año mil novecientos cinco. Una constancia expedida por el Agente General de la Comisión Federal de Electricidad de esta Seaste Cunduacán, Tabasco. Dos oficios de fecha VEINTEVE/27/03/199/05 y 1.0.15.7.5/0661/2005 de fecha 27/09/05. Un recibo en copia simple de ingresos. Un juego de escrito al carbón con sello original y un juego de copias que viene a promover juicio ORDINARIO CIVIL DE USUCAPION, en contra de la C. MARIA GOMEZ y del REGISTRADOR PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO de Jalpa de Méndez Tabasco, quienes pueden ser notificados y citados a juicio la primera de los mencionados de domicilio ignorado y el segundo con domicilio fehacientemente conocido en el Centro de Jalpa de Méndez Tabasco, de quienes reclama las prestaciones

contendidas en los incisos a) y b) de su escrito inicial de demanda.-----

SEGUNDO.- Con fundamento en lo dispuesto por los artículos 877, 924, 933, 937, 942, 950 y demás aplicables del Código Civil, en concordancia con los numerales 16, 24 fracción III, 28, fracción III, 69, 70 fracción I, 134, 203, 204, 211, 213, 214, 215 Y 229 del Código de Procedimientos Civiles ambos vigentes en el Estado, se da entrada a la demanda en la vía y forma propuesta, fórmese expediente, regístrese en el Libro de Gobierno bajo el número correspondiente y dése aviso de su inicio al Tribunal Superior de Justicia en el Estado.---

TERCERO.- Con las copias simples de la demanda y anexos debidamente coleccionadas, sellados y rubricados, notifíquese córrase traslado y emplácese a juicio a los demandados, en los domicilios señalados por el actor, para que dentro del término de NUEVE DIAS HABLES, contados a partir del día siguiente al en que sean legalmente notificados cada uno de ellos, produzcan ante este juzgado su contestación y señalen domicilio en la cabecera municipal de esta ciudad de Cunduacán Tabasco, para los efectos de oír y recibir toda clase de citas y notificaciones, prevenidos que en caso de no hacerlo se le tendrán por admitidos los hechos de la demanda, que dejen de contestar y se les señalarán como domicilio para efectos de oír y recibir citas y notificaciones aun las de carácter personal las listas fijadas en los tableros de avisos del Juzgado, lo anterior de conformidad con el artículo 136 y 137 del Código de Procedimientos Civiles en vigor en el Estado.---

CUARTO.- Apareciendo que el domicilio donde deberán emplazarse al demandado REGISTRADOR PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE JALPA DE MENDEZ TABASCO, se encuentra fuera de la Jurisdicción de este Juzgado, con fundamento en los artículos 124, 143 y 144 del Código de Procedimientos Civiles en vigor en el Estado, gírese atento exhorto con los insertos necesarios al C. Juez Civil de Primera Instancia de Jalpa de Méndez

Tabasco, para efectos de que en auxilio y colaboración de este Juzgado, ordene a quien corresponda se notifique y emplace a juicio al citado demandado.--

**QUINTO.-** Ahora bien requiérase al **C. SANTIAGO RUIZ GOMEZ**, para que aporte más datos que haga notoriamente que se desconoce el paradero de la demandada **MARIA GOMEZ**, a efecto de estar en condiciones de otorgarle el emplazamiento por edictos, hecho que sea lo anterior: Conforme a lo dispuesto en el artículo 131 fracción III y 139 fracción II del Código de Procedimientos Civiles, emplácese por medio de edictos a la **C. MARIA GOMEZ**, que deberán publicarse **TRES VECES DE TRES EN TRES DIAS** en el periódico oficial del Estado y en uno de los de mayor circulación de esta entidad federativa, haciendo saber a dicha demandada que tiene un término de **CUARENTA DIAS**, para que comparezca ante este juzgado a recoger las copias simples de la demanda y documentos anexos, en el que se les dará por legalmente emplazada a juicio, mismo término que empezará a contar a partir de la última publicación asimismo, se le hace de su conocimiento que deberá dar contestación a la demanda instaurada en su contra, señalar domicilio para recibir citas y notificaciones en un término de **NUEVE DIAS HABILES**, dicho término empezará a correr al día siguiente en que sea legalmente notificada del presente proveído, apercibida que de no hacerlo será declarada en rebeldía y le tendrán por admitidos los hechos de la demanda que deje de contestar, conforme lo establece el artículo 228 del Código de Procedimientos Civiles vigente en el Estado, con las consecuencias a que hace referencia, de igual forma se le apercibe que de no hacerlo las subsecuentes notificaciones aun las de carácter personal le surtirán sus efectos por medio de Lista Fijada en los Tableros de Avisos de este Juzgado, de conformidad con los artículos 135 y 136 del Código de Procedimientos Civiles Vigente en el Estado.--

**SEXTO.-** En cuanto a las pruebas que ofrece el actor en su escrito inicial de demanda, dígasele que las mismas se reservan para ser acordadas, en el momento procesal oportuno.--

**SÉPTIMO.-** El promovente seriala como domicilio para oír y recibir toda clase de citas y notificaciones, el ubicado en el despacho jurídico de la Calle 2 de número 24 de este municipio, autorizando para tales efectos al P.D. JOSE DOLORES RAMOS MENDEZ, quien autoriza de igual forma para que reciba toda clase de documentos.

Notifíquese personalmente y cúmplase.--

Así lo proveyó, manda y firma la Ciudadana Licenciada **NORMA EDITH CACERES LEON**, Juez Civil de Primera Instancia del Cuarto Distrito Judicial de Cunduacán Tabasco, asistida de la Licenciada **NORMA ALICIA ZAPATA HERNÁNDEZ**, que lee y da fe.----

EXPIDO LOS PRESENTES EDICTOS PARA LA PUBLICACIÓN POR TRES VECES DE TRES EN TRES DIAS DURANTE NUEVE DIAS, EN EL PERIODICO OFICIAL DEL ESTADO Y EN UNO DE LOS DE MAYOR CIRCULACIÓN EN ESTA ENTIDAD FEDERATIVA A LOS DOCE DIAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL CINCO EN LA CIUDAD DE CUNDUACAN, TABASCO.---

LA PRIMERA SECRETARIA DE ACUERDOS  
LICDA. NORMA ALICIA ZAPATA HERNÁNDEZ

No. 20752

**JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL**

JUZGADO QUINTO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL DISTRITO JUDICIAL DEL CENTRO, TABASCO.

AL PÚBLICO EN GENERAL.

Que en el expediente número 454/2004, relativo al Juicio Ejecutivo Mercantil, promovido por el Licenciado MIGUEL ANGEL ARJONA HERNÁNDEZ, por su propio derecho, en contra de los CIUDADANOS GILBERTO LIEVANO VELAZCO, también conocido como MARIO GILBERTO LIEVANO VELAZCO e ISABEL CORTES ALIAS, también conocida como ISABEL CORTES DE LIEVANO, con fecha once de noviembre del año dos mil cinco, se dictó un acuerdo que a la letra dice:----

JUZGADO QUINTO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL DISTRITO JUDICIAL DEL CENTRO,  
VILLAHERMOSA, TABASCO, A ONCE DE  
NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL CINCO.--

Visto el escrito de cuenta, se acuerda:----

**PRIMERO.-** Como lo solicita el Licenciado MIGUEL ANGEL ARJONA HERNÁNDEZ, en su escrito de cuenta, y tomando en cuenta que los avalúos emitidos por los INGENIEROS JOSÉ FELIPE CAMPOS PEREZ Y JOSÉ ANTONIO DE LA FUENTE SUAREZ, peritos designados por la parte actora y demandada, respectivamente, no fueron objetados por ninguna de las partes, y toda vez que los peritos coinciden en el valor comercial del bien inmueble motivo del presente juicio en consecuencia se aprueban los mismos para todos los efectos legales a que haya lugar.----

**SEGUNDO.-** En consecuencia y de conformidad con lo dispuesto por los artículos 433, 434 y 435 del Código de Procedimientos Civiles Vigente en el Estado, aplicado supletoriamente a la Materia Mercantil, se ordena sacar a remate en subasta pública en PRIMERA ALMONEDA y al mejor postor los siguientes bienes inmuebles que a continuación se describen.----

**A).- PREDIO URBANO CON CONSTRUCCIÓN.-**  
Localizado en la esquina que forman la Avenida Cinco

de Mayo con la Calle José María Morelos de la Colonia Emiliano Zapata, en la Ciudad de Tuxtla Gutiérrez Chiapas, el cual cuenta con la siguiente descripción lote número uno de la manzana o sector Emiliano Zapata de esta Ciudad, con una superficie de 128.00 Metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias. al Norte en 18.00 metros con la Avenida Cinco de Mayo; al Sur en 16.00 metros con propiedad de ROSA HERNÁNDEZ, al Oriente 7.50 metros con Calle José María Morelos, y al Poniente 8.50 metros con RAMÓN GOMEZ LOPEZ, propiedad del GILBERTO LIEVANO VELAZCO, registrado bajo el número 63 del libro I, tomo II, correspondiente a la sección primera del Registro Público a su cargo, con fecha quince de enero de mil novecientos ochenta y dos, y al cual se le fijó un valor comercial de \$420,200.00 (CUATROCIENTOS VEINTE MIL DOSCIENTOS PESOS 00/100 M.N) misma que servirá de base para el remate y es postura legal la que cubra cuando menos el precio del avalúo.---

**TERCERO.-** Se hace saber a los licitadores que deseen intervenir en la presente subasta que deberán depositar previamente en la Tesorería Judicial del H. Tribunal Superior de Justicia del Estado, ubicada en la Avenida Gregorio Méndez Magaña en el local que ocupa la casa de la Justicia frente al recreativo de Atasta de esta Ciudad, una cantidad igual o por lo menos el diez por ciento de la cantidad que sirve de base para el remate sin cuyo requisito no serán admitidos.--

**CUARTO.-** Como lo previene el numeral 1411 del Código de Comercio en vigor, anúnciese el presente remate por TRES DIAS dentro de NUEVE DIAS, en el Periódico Oficial del Estado, así como en uno de los

diarios de mayor circulación que se editen en esta Ciudad capital, en convocación de postores, debiéndose además fijar los avisos y edictos respectivos por lo que se ordena fijar los avisos y edictos respectivos por lo que se ordena expedir los mismos, en el entendido que la subasta de referencia tendrá verificativo en el recinto de este juzgado a las DIEZ HORAS EN PUNTO DEL DIA TREINTA Y UNO DE ENERO DEL AÑO DOS MIL SEIS, asimismo se les hace saber a las partes y postores que no habrá prórroga de espera.---

**QUINTO.-** Finalmente y como lo solicita el promovente, en su escrito de cuenta, y toda vez que como se advierte de autos que el bien inmueble sujeto a remate se encuentra fuera de esta jurisdicción, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 143 del Código Procesal en Vigor, gírese atento exhorto al Juez competente del Distrito Judicial de Tuxtla Gutiérrez, Chiapas; para que en auxilio de las labores de este Juzgado proceda a ordenar la fijación de los avisos en los sitios públicos más concurridos de aquella entidad.---

**NOTIFIQUESE PERSONALMENTE Y CUMPLASE.---**

Así lo proveyó, manda y firma el Ciudadano Licenciado JOSE MARTÍN FELIX GARCIA, Juez Quinto de lo Civil

de Primera Instancia del Distrito Judicial del Centro, por ante la Secretaria Judicial de Acuerdos Ciudadana Licenciada DORISDEYZ NARDA VIDAL SUAREZ, que autoriza y da fe.-

En 11 de noviembre del año 2005, se publicó en la lista de acuerdos. Conste.---

DNVS (EXP. NÚM. 454/2004)

POR MANDATO JUDICIAL Y PARA SU PUBLICACIÓN EN EL PERIÓDICO OFICIAL ASI COMO EN UNO DE LOS DIARIOS DE MAYOR CIRCULACIÓN QUE SE EDITEN EN ESTA CIUDAD, POR TRES DIAS, DENTRO DE NUEVE DIAS, EXPIDO EL PRESENTE EDICTO A LOS VEINTITRÉS DIAS DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL CINCO, EN LA CIUDAD DE VILLAHERMOSA, TABASCO.---

**LA SECRETARIA JUDICIAL  
LIC. DORISDEYZ NARDA VIDAL SUAREZ.**

No.- 20735

**INFORMACIÓN DE DOMINIO**

AL PÚBLICO EN GENERAL:

Se les hace de su conocimiento que el C. BENJAMÍN HERNÁNDEZ CERINO, promovió ante este Juzgado Civil de Primera Instancia, Juicio de PROCEDIMIENTO JUDICIAL NO CONTENCIOSO DE DILIGENCIAS DE INFORMACIÓN DE DOMINIO, radicándose la causa bajo el número 588/2005, ordenando el Juez su publicación por EDICTOS, por auto de fecha cuatro de noviembre del presente año, mismo que copiado a la letra dice:-----

**AUTO DE INICIO**

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL DECIMOSEXTO DISTRITO JUDICIAL DE NACAJUCA, TABASCO. A CUATRO DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL CINCO.-----

**VISTOS**, Lo de cuenta y se acuerda:-----

**PRIMERO.-** Se tiene por presentado al ciudadano BENJAMÍN HERNÁNDEZ CERINO y anexos que acompañan consistentes en convenio original, un memorandum número 0100420 original, un memorandum número 420 de fecha dieciséis de mayo del año dos mil uno al carbón con firma original, una constancia de posesión en copia simple, un recibo de impuesto predial original, un plano original, una certificación expedida por la Licenciada DORA MARIA PEDRERO CARRERA, Registrador Público de la propiedad y del comercio de Jalpa de Méndez, Tabasco, un escrito en copia simple, una constancia original, una credencial de elector en copia simple, con los que viene a promover en la Vía de PROCEDIMIENTOS JUDICIALES NO CONTENCIOSO DILIGENCIAS DE INFORMACIÓN DE DOMINIO, para acreditar la posesión y pleno dominio que tienen respecto de un predio RUSTICO ubicado en ubicado en la rancharia San Isidro de este municipio de Nacajuca, Tabasco, constante de una superficie de CUATRO HECTÁREAS, CERO SEIS AREAS, NOVENTA Y OCHO CANTIAREAS Y NOVENTA Y DOS FRACCIONES, con las siguientes medidas y colindancias AL NORESTE, 260.00 metros, con predio que fuera de FILOGONIO LOPEZ MARTINEZ hoy de FELICIANO FRIAS DE DIOS, SUROESTE: 234.00 y 32.00 metros, con inmueble que

fuera de NATIVIDAD LOPEZ JIMÉNEZ, hoy de JOSE SANTOS HERNÁNDEZ PEREZ Y FILOGONIO LOPEZ MARTINEZ, AL ESTE: 75.20 metros, con NATIVIDAD ARIAS RODRÍGUEZ, AL OESTE, 32.00, 32.30 y 28.00 metros, con FILOGONIO LOPEZ MARTINEZ AL NOROESTE: 42.00, 10.50, 46.00 Y 25.80 metros con FILOGONIO LOPEZ MARTINEZ.-----

**SEGUNDO.-** En consecuencia y con fundamento en los artículos 877, 922, 936 y 1318 del Código Civil en coordinación con los numerales 710, 711, 713, Y 755 del Código de Procedimientos Civiles, ambos ordenamientos Vigentes en el Estado, se da entrada a la solicitud en al vía y forma propuesta, fórmese expediente, regístrese en el Libro de Gobierno bajo el número que le corresponda y dese aviso de su inicio a la H. Superioridad; ordenándose notificar al Ciudadano Agente del Ministerio Público adscrito a este Juzgado, al Registrador Público de la Propiedad y del Comercio de Jalpa de Méndez, Tabasco y a los colindantes FILOGONIO LOPEZ MARTINEZ Y NATIVIDAD ARIAS RODRÍGUEZ, con domicilio en la comunidad donde está enclavado el predio en cuestión, FELICIANO FRIAS DE DIOS, con domicilio en casa de dos niveles sin numero ubicada en el periférico de esta ciudad de Nacajuca, Tabasco, precisamente enfrente del colegio de Bachilleres plantel número 27, Y JOSE DE LOS SANTOS HERNÁNDEZ PEREZ, con domicilio en la calle Emerito Ruiz sin número de esta ciudad de Nacajuca, Tabasco, para que dentro del término de TRES DIAS HABLES contados a partir del día siguiente de la notificación de este proveído, manifiesten lo que a sus derechos convenga, de conformidad con el artículo 123 Fracción III del Código de Procedimientos Civiles en Vigor, ó comparezcan a la diligencia Testimonial que en su oportunidad se señale.-----

**TERCERO.-** Toda vez que el REGISTRADOR PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE ESTA JURISDICCIÓN, tiene su domicilio fuera de esta Jurisdicción, con fundamento en los Artículo 124 y 143 del Código de Procedimientos Civiles en Vigor, gírese atento Exhorto por los conductos legales y con las

inserciones necesarias, al Ciudadano Juez Civil de Primera Instancia de la Ciudad de Jalpa de Méndez, Tabasco, para que en auxilio y colaboración de las labores de este Juzgado, ordene a quien corresponda proceda a notificar al Funcionario de referencia y lo requiera para que dentro del término de TRES DIAS hábiles contados a partir del día siguiente al en que sea legalmente notificado del presente proveido, señale domicilio y persona en esta Ciudad, para los efectos de oír y recibir citas y notificaciones, apercibiéndolo que de no hacerlo, las subsecuentes notificaciones aún las de carácter personal, le surtirán sus efectos por lista fijadas en los Tableros de Avisos de este Juzgado.-----

**CUARTO.-** Asimismo y con fundamento en lo dispuesto por los artículos 139 párrafo Final y 755 Fracción III DEL Código de Procedimientos Civiles en Vigor, se ordena publicar en presente proveido a manera de EDICTOS por TRES VECES CONSECUTIVAS de TRES EN TRES DIAS, en el Periódico Oficial del Estado, así como en uno de los Diarios de Mayor circulación que se editan en la Ciudad de Villahermosa, Tabasco; Así también se ordena fijar AVISOS en los tableros del H. Ayuntamiento Constitucional, Receptoría de Rentas, Delegación de Tránsito, Juzgado de Paz, Juez Penal de Primera Instancia, Dirección de Seguridad Pública, Encargada de Mercado Público y Agente del Ministerio Público, por ser los lugares Públicos más concurridos de esta Localidad; Así mismo deberá fijarse en el lugar de la ubicación del predio por conducto del Delegado Municipal ó la Autoridad que corresponda; haciéndose saber al Público en general, que si alguna persona tiene interés en este Juicio, deberá de comparecer ante este Juzgado a hacerlos valer en un término de QUINCE DIAS hábiles contados a partir de la última publicación que se exhiba.-----

**QUINTO.-** Por otra parte y como diligencias para mejor proveer, glrese atento oficio al Ciudadano Presidente Municipal del H. Ayuntamiento Constitucional de este municipio, para que informe a este juzgado si el predio RUSTICO motivo de las presente diligencias PERTENECE O NO AL FUNDQ LEGAL de este Municipio.-----

**SEXTO.-** Hágase saber a los promoventes que deberán velar por el envío oportuno del Exhorto y oficios ordenados en este Auto.-----

**SÉPTIMO.-** Se tiene a los promoventes señalando como domicilio para oír citas y notificaciones el ubicado en los estrados de este H. Juzgado, autorizando para recibirlas a los abogados DAVID MARQUEZ CASTILLO y/o ANTONIO DOMINGUEZ MADRIGAL, designando al primero de los nombrados como abogado patrono, personalidad que se le tiene por reconocida para todos los efectos legales procedentes, lo anterior de conformidad con los artículos 84 y 85 del Código de Procedimientos civiles en vigor en el Estado.-----

**OCTAVO.-** En cuanto a las pruebas que ofrecen los promoventes, se reservan para ser acordadas en el momento procesal oportuno.-----

NOTIFIQUESE PERSONALMENTE Y CUMPLASE.----  
LO PROVEYO, MANDA Y FIRMA LA CIUDADANDA LICENCIADA MARTHA PATRICIA CRUZ OLAN, JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE ESTE DISTRITO JUDICIAL, ASISTIDO DE LA SECRETARIA JUDICIAL DE ACUERDOS DE LA PRIMERA SECRETARIA, LICENCIADA MARGARITA CONCEPCIÓN ESPINOSA ARMENGOL, CON QUIEN ACTUA QUE CERTIFICA Y DA FE.----

**EXP. 588/2005**

Y PARA SU PUBLICACIÓN EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO Y EN UNO DE LOS DIARIOS DE MAYOR CIRCULACIÓN QUE SE EDITAN EN ESTA ENTIDAD, POR TRES VECES CONSECUTVAS DE TRES EN TRES DIAS, EXPIDO EL PRESENTE EDICTO A LOS TREINTA DIAS DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑOS DOS MIL CINCO, EN LA CIUDAD DE NACAJUCA, TABASCO, HACIÉNDOLE SABER A LAS PERSONAS QUE SE CREAN CON DERECHO EN ESTE JUICIO QUE DEBERAN COMPARECER ANTE ESTE JUZGADO A HACER VALER SUS DERECHOS EN UN TERMINO DE QUINCE DIAS, SIGUIENTE A LA ULTIMA PUBLICACIÓN ORDENADA.-----

**EXP. 588/2005.**

EL SRIO. JUD. DE ACUERDOS.  
LIC. JORGE TORRES FRIAS.

No. 20742

**INFORMACIÓN DE DOMINIO****JUZGADO TERCERO DE LO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DEL CENTRO.**

En el expediente número 563/2005, relativo al Juicio PROCEDIMIENTO JUDICIAL NO CONTENCIOSO, DILIGENCIAS DE INFORMACIÓN DE DOMINIO, promovido por el Ciudadano CARLOS PORTA PEDRAZA, por su propio derecho, se dicto un proveído de fecha veintiocho de octubre de dos mil cinco, que copiado a la letra dice.-----

JUZGADO TERCERO DE LO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DEL CENTRO. VILLAHERMOSA, TABASCO, A VEINTIOCHO DE OCTUBRE DE DOS MIL CINCO.---

Vista.- La cuenta secretarial, se acuerda.----

Primero.- Se tiene por presentado al ciudadano CARLOS PORTA PEDRAZA, con su escrito de cuenta, por dando contestación en tiempo y forma según cómputo secretarial visible a folio veintidós frente de auto la prevención que se le hizo mediante el proveído de fecha trece de octubre del año actual, en el cual exhibe el original del acta circunstanciada de diecisiete de agosto del año dos mil cinco, en consecuencia, se procede a acordar en los siguientes términos: Téngase al ciudadano CARLOS PORTA PEDRAZA, por su propio derecho, con su escrito de cuenta y documentos anexos, en el cual viene a promover en la vía PROCEDIMIENTO JUDICIAL NO CONTENCIOSO, DILIGENCIAS DE INFORMACIÓN DE DOMINIO, respecto del predio rústico ubicado en la ranchería Gorzález, Segunda Sección del Municipio de Centro, Tabasco, constante de una superficie de 4,217.76 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: AL NORTE: 44.70 metros, con ANDRES PORTA CAMACHO; AL SUR: 41.60 metros con Ejido Cumuapa 2da. Sección, AL ESTE: 101.50 metros con Trinidad de Dios Díaz; AL OESTE: 25.50 metros con propiedad de NESTOR PORTA CAMACHO.-----

Segundo.- Con fundamento en los artículos 1318, 1319, 1320, 1321, 1322 del Código Civil, así como 710 y 711 del Código de Procedimientos Civiles, ambos en vigor en el Estado, se da entrada a la solicitud en la vía y forma propuesta; en consecuencia, fórmese expediente, registrese en el Libro de Gobierno bajo el número que le corresponda y dese aviso de su inicio a la H. Superioridad. Con atento oficio.---

Tercero.- Asimismo notifíquese a la Ciudadana Agente del Ministerio Público adscrita al Juzgado, a la Directora del Registro Público de la Propiedad y del Comercio de esta Ciudad y a los colindantes, para que promuevan lo que a sus representaciones

corresponda, para los efectos de que concurran al Juicio si tuvieran algún derecho que deducir en el momento de la diligencia que en su oportunidad se desahogará, fijándose avisos en los sitios públicos de costumbre más concurridos en esta Ciudad y publíquense edictos en el Periódico Oficial del Estado, así como en uno de los Diarios de mayor circulación de esta Ciudad, por tres veces de tres en tres días.----

Cuarto.- Gírese oficio al Síndico del H. Ayuntamiento Constitucional del Centro, con domicilio ampliamente conocido en esta ciudad, para que se sirva informar a este Juzgado si el predio motivo de las presentes diligencias pertenece al fundo legal de este municipio y si forma o no parte de algún bien propiedad del mismo, adjuntándole para tales efectos copia del escrito de cuenta y documentos anexos.---

Quinto.- Las pruebas ofrecidas por el actor, se reserva para ser proveídas en su momento procesal oportuno.---

Notifíquese personalmente y cúmplase.----

ASÍ LO ACORDO, MANDA Y FIRMA EL MAESTRO EN DERECHO JORGE GUADALUPE JIMÉNEZ LOPEZ, JUEZ TERCERO DE LO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DEL CENTRO, POR Y ANTE LA LICENCIADA CLAUDIA AMINESTAR RODRÍGUEZ FELIX, SECRETARIA JUDICIAL DE ACUERDOS, QUIEN CERTIFICA Y DA FE.----

POR MANDATO JUDICIAL Y PARA SU PUBLICACIÓN POR TRES VECES DE TRES EN TRES DIAS, EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO, EXPIDO EL PRESENTE EDICTO, A LOS QUINCE DIAS DEL MES DE DICIEMBRE DE DOS MIL CINCO, EN LA CIUDAD DE VILLAHERMOSA, CAPITAL DEL ESTADO DE TABASCO.-----

**PRIMERA SECRETARIA JUDICIAL  
LIC. CLAUDIA AMINESTAR RODRÍGUEZ FELIX.**

No. 20744

**DILIGENCIAS DE REI MEMORIAM**

JUZGADO CUARTO DE LO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DE CENTRO. VILLAHERMOSA, TABASCO.

AL PÚBLICO EN GENERAL.  
PRESENTE.

En el expediente número 397/2005, relativo al PROCEDIMIENTO JUDICIAL NO CONTENCIOSO, DILIGENCIAS DE REIMEMORIAM, promovido por el ciudadano JESÚS ALBERTO ALAMILLA LOPEZ, por su propio derecho en diez de octubre de dos mil cinco, se dictó un auto que copiado a la letra dice:-----

JUZGADO CUARTO DE LO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL DISTRITO JUDICIAL DEL CENTRO, VILLAHERMOSA, TABASCO DIEZ DE OCTUBRE DE DOS MIL CINCO.---

Visto, lo de cuenta se provee:---

**PRIMERO.-** Se presenta el señor Jesús Alberto Alamilla López- promovente, con su escrito de cuenta, como lo solicita y con fundamento en lo dispuesto en el artículo 1318 del Código Civil Vigente en el Estado, háganse las publicaciones correspondientes por TRES VECES CONSECUTIVAS DE TRES EN TRES DIAS, en el Periódico Oficial del Estado y en uno de los diarios de mayor circulación que se editan en esta Ciudad, así como también expidarse los avisos correspondientes y fijense en los lugares públicos de costumbre.---

**SEGUNDO.-** Por otra parte con relación a la petición realizada en el punto número (3) de su libelo de cuenta cédaselo, para estar en condiciones de premiarlo, deberá primero dar cumplimiento al punto inmediato anterior.---

**TERCERO.-** Finalmente, el ocurso autoriza para oír y recibir citas y notificaciones a los señores licenciados Candido López Barradas, Mayra Eloina Montoya Ramirez, Francisco Hernández Gudiño, Cristian López Bolívar y Rosa Edith Castañeda Arellanos, autorización que se tiene hecha en términos de lo previsto en el artículo 138 de la ley procesal civil vigente en el estado de Tabasco.---

NOTIFIQUESE POR LISTA. CUMPLASE.---

ASI LO PROVEYÓ, MANDA Y FIRMA LA CIUDADANA LICENCIADA ALMA ROSA PEÑA -----

MURILLO, JUEZ CUARTO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL DISTRITO JUDICIAL DEL CENTRO, VILLAHERMOSA, TABASCO, POR Y ANTE LA SECRETARIA JUDICIAL DE ACUERDOS LICENCIADA SANDRA FABIOLA BRICEÑO RAMÓN, CON QUIEN ACTÚA, CERTIFICA Y DA FE.---

**RAZON SECRETARIAL.-** En veintidós de agosto del dos mil cinco, la secretaria judicial da cuenta a la ciudadana Juez, con el escrito presentado por el ciudadano JESÚS ALBERTO ALAMILLA LOPEZ, por su propio derecho, recibido el diecinueve de agosto del presente año. Conste.---

**AUTO DE INICIO**

PROCEDIMIENTO JUDICIAL NO CONTENCIOSO DE INFORMACIÓN AD PERPETUAM REI-MEMORIAM

JUZGADO CUARTO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL DISTRITO JUDICIAL DE CENTRO, VILLAHERMOSA, TABASCO; VEINTIDÓS DE AGOSTO DE DOS MIL CINCO.---

Visto.- La cuenta secretarial, se acuerda.---

**PRIMERO.-** Por presentado el ciudadano JESÚS ALBERTO ALAMILLA LOPEZ, por su propio derecho, con su escrito de cuenta y mediante el cual viene a dar cumplimiento al requerimiento que se le hiciera en el auto de fecha catorce de julio del presente año, y anexa un certificado negativo de propiedad mediante el cual señala que no se encuentra catasirado a nombre de persona alguna el predio indicado.---En consecuencia, se procede a proveer su escrito de demanda, así como el escrito presentado el ocho de agosto de los corrientes en los términos siguientes.---

Se presenta el ciudadano Jesús Alberto Alamilla López, con su escrito de demanda, en el cual promueve PROCEDIMIENTO JUDICIAL NO CONTENCIOSO, DILIGENCIAS REI-MEMORIAM PARA ACREDITAR DERECHO DE POSESIÓN, respecto del predio urbano con construcción, ubicado

en la manzana 5, lote 10 Sector la Poza de la calle Aquiles Calderón Marchena de la colonia Gaviotas Norte de esta Ciudad; con las siguientes medidas y colindancias: AL NORTE.- mide 5.34 metros con lote número 9 de la calle Aquiles Calderón Marchena, propiedad de Juan Morales Hernández; AL SUR.- mide 5.18 metros con Avenida Aquiles Calderón Marchena; AL ESTE.- mide 15.90 metros con acceso de Servidumbre y al OESTE.- mide 14.08 metros con lote número 11 de la calle Aquiles Calderón Marchena, propiedad de Martín Damasco Castillo.---

**SEGUNDO.-** Con fundamento en los artículos 1, 2, 55, 57, 69, 70, 130, 132, 710, 711 y demás relativos y aplicables del Código de Procedimientos Civiles vigente en el Estado, se da entrada a la promoción en la vía y forma propuesta, fórmese expediente, registrese en el Libro de Gobierno bajo el número que le corresponda y dése aviso de su inicio a la H. Superioridad.---

**TERCERO.-** El promovente señala a los siguientes colindantes.---

AL NORTE.- mide 5.34 metros con lote número 9 de la calle Aquiles Calderón Marchena, propiedad de Juan Morales Hernández.

AL SUR.- mide 5.18 metros con Avenida Aquiles Calderón Marchena.

AL ESTE.- mide 15.90 metros con acceso de Servidumbre.

AL OESTE.- mide 14.08 metros con lote número 11 de la calle Aquiles Calderón Marchena, propiedad de Martín Damasco Castillo.

Por consiguiente y con fundamento en el artículo 755 fracción I de la ley procesal civil vigente en el Estado, hágasele saber lo anterior a los citados colindantes en el domicilio señalado, para que dentro del término de tres días hábiles, manifieste lo que a sus derechos corresponda.---

De igual manera, dése vista al representante social adscrito a este juzgado para la intervención que legalmente le compete, así como a la Directora del Registro Público de la Propiedad y del Comercio de esta Ciudad.---

**CUARTO.-** Gírese oficio al H. Ayuntamiento Constitucional de Centro, Tabasco, para que informe a esta autoridad, si el predio motivo de las presentes diligencias, forma parte del fundo legal, para lo cual

deberá adjuntarse al oficio a girar los datos de identificación del inmueble en cuestión.---

**QUINTO.-** Se tiene como domicilio señalado por el actor para los efectos de oír y recibir toda clase de notificaciones y documentos, en el despacho jurídico ubicado en la calle de Peredo número 507, colonia Centro de esta Ciudad, autorizando para tales efectos a los Licenciados CANDIDO LOPEZ BARRADAS, MAYRA ELOINA MONTOYA RAMÍREZ, FRANCISCO HERNÁNDEZ GUDIÑO y ELVIS DE JESÚS PÉREZ DE LA FUENTE, así como a los pasantes de derechos CARLOS ANTONIO LOPEZ BOLIVAR Y CRISTIAN LOPEZ BÓLIVAR.---

**NOTIFIQUESE PERSONALMENTE Y CUMPLASE.---**

ASI LO PROVEYO, MANDA Y FIRMA LA CIUDADANA LICENCIADA ALMA ROSA PEÑA MURILLO, JUEZ CUARTO DE LO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL DISTRITO JUDICIAL DE CENTRO, TABASCO, POR Y ANTE LA SECRETARIA JUDICIAL DE ACUERDOS, LICENCIADA SANDRA FABIOLA BRICEÑO RAMÓN, CON QUIEN ACTUA, CERTIFICA Y DA FE.---

Este auto se publicó en la lista de fecha 22 de agosto de dos mil cinco, quedó registrado en libro de Gobierno bajo el número 397/2005. Conste.---  
LIC. SFBR/jsr.

PARA SU PUBLICACIÓN EN EL PERIODICO OFICIAL DEL ESTADO Y EN UNO DE LOS DIARIOS DE MAYOR CIRCULACIÓN QUE SE EDITAN EN ESTA CAPITAL, POR TRES VECES CONSECUTIVAS DE TRES EN TRES DIAS.---

EXPIDO EL PRESENTE EDICTO EL VEINTINUEVE DE NOVIEMBRE DE DOS MIL CINCO, EN LA CIUDAD DE VILLAHERMOSA, CAPITAL DEL ESTADO DE TABASCO.---

**SECRETARIA JUDICIAL**  
**LIC. SANDRA FABIOLA BRICEÑO RAMÓN.**

No.- 20740

**JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL**

QUE EN EL EXPEDIENTE 449/2004, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR LA LICENCIADA PATRICIA JIMÉNEZ BELLO, ENDOSATARIO EN PROCURACIÓN DE LA C. BERTA ROSAURA NAVARRETE MONTOYA, EN CONTRA DE CARLOS MANUEL CARRANZA TORRES, CON FECHA ONCE DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL CINCO, SE DICTO UN AUTO QUE COPIADO A LA LETRA DICE:-----

**CUENTA SECRETARIAL.-** En once de noviembre del dos mil cinco, la Secretaría Judicial da cuenta al Ciudadano Juez con los escritos presentados por Licenciada Patricia Jiménez Bello y Vicente Romero Fajardo, recibidos el catorce y veintiocho de octubre del año actual.-----Conste-----

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL DISTRITO JUDICIAL DE PARAISO, TABASCO, MÉXICO A ONCE DE NOVIEMBRE DE DOS MIL CINCO.-----

**VISTOS.-** El contenido de la cuenta secretarial se acuerda.---

**PRIMERO.-** Se tiene por presentada a la licenciada PATRICIA JIMÉNEZ BELLO de personalidad reconocida en autos, con su escrito de cuenta y en cuanto a lo solicitado en el mismo, con fundamento en los artículos 1410,1411, y 1412 del Código de Comercio en vigor, y en relación con los numerales 534, 435 y 436 del Código de Procedimientos civiles en vigor en el Estado, de aplicación supletoria a la Materia Mercantil, se ordena sacar a remate en subasta pública y al mejor postor en SEGUNDA ALMONEDA con la rebaja del 10% diez por ciento de la tasación sobre su valor, al siguiente bien inmueble ubicado en LOTE UBICADO EN LA ESQUINA QUE FORMAN LAS CALLES PALMA REAL Y PALMA KIRPIR DE LA COLONIA QUINTÍN ARAUZ DE ESTE MUNICIPIO DE PARAISO, TABASCO, CONSTANTES DE UNA SUPERFICIE Y COLINDANCIAS SIGUIENTES: UNA SUPERFICIE DE 425.18 (CUATROCIENTOS VEINTICINCO METROS DIECIOCHO CENTÍMETROS CUADRADOS) COLINDANCIAS AL NORTE: VEINTE METROS QUINCE CENTÍMETROS CON CALLE PALMA REAL; AL SUR: VEINTE METROS CON PROPIEDAD DE LA SEÑORA MARGARITA PEREZ OCHOA; AL ESTE VEINTE METROS CON CALLE PALMA KERPIS; AL OESTE VEINTIDÓS METROS CUARENTA Y TRES CENTÍMETROS CON PROPIEDAD DE LA SEÑORA MARGARITA PEREZ DE OCHOA, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE JALPA DE MENDEZ TABASCO, INSCRITO BAJO EL NUMERO 751 DEL LIBRO GENERAL DE ENTRADA A FOLIOS 4011 AL 4014 DEL LIBRO DE DUPLICADOS, VOLUMEN 47, BAJO EL NUMERO 22001 A FOLIO 132 DEL LIBRO MAYOR VOLUMEN 82.R.S NUMERO 505395, el cual se le fija un valor COMERCIAL DE \$283,500.00 (DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), mismo que servirá de base para el remate, en la inteligencia que dicho bien será remato sobre la parte alícuota que le corresponde al demandado CARLOS MANUEL CARRANZA TORRES, es decir (50%) cincuenta por ciento, dejando a salvo el otro cincuenta por ciento que le pertenece a la cónyuge del demandado.-----

**SEGUNDO.-** Se hace saber a los licitadores que deseen intervenir en la presente subasta, que deberán depositar previamente en el Departamento de Consignación y Pagos de la Tesorería Judicial del H. Tribunal Superior de Justicia del Estado, cuando menos el DIEZ POR CIENTO de la cantidad que sirve de base para el remate.-----

**TERCERO.-** En consecuencia anúnciese la subasta por TRES VECES dentro de NUEVE DIAS, por medio de edictos en el Periódico Oficial del Estado, así mismo en los de mayor circulación de la entidad, como son PRESENTE, NOVEDADES, TABASCO HOY, AVANCE Y EL SURESTE, debiendo fijar avisos en los sitios más concurridos de esta localidad como son; Receptoría de Rentas, Juzgado Penal, Juzgado de Paz, Agencia del Ministerio Público, Mercado Público, Delegación de Tránsito y H. Ayuntamiento Constitucional de este Municipio, a través de la ciudadana actuario judicial adscrita a este juzgado, solicitando postores, entendidos que la subasta tendrá lugar en el recinto de este juzgado, a las NUEVE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL TRES DE FEBRERO DEL DOS MIL SEIS debiendo los licitadores depositar una cantidad igual por lo menos al (10%) diez por ciento del valor pericial del inmueble, sin cuyo requisito no serán admitidos.-----

**CUARTO.-** Expidanse los edictos al actor para su publicación, así como los avisos para su fijación.-----

**QUINTO.-** En cuanto al escrito presentado por Vicente Romero Fajardo, en la cual se ostenta como apoderado legal del Instituto del Fondo Nacional de la vivienda para los Trabajadores, no ha lugar acordar lo peticionado, ya que los documentos con los que acredita su personalidad, están incompletos, por lo que no es posible tenerle por reconocida la personalidad con la que comparece.-----

NOTIFIQUESE PERSONALMENTE Y CUMPLASE.-----

ASI LO PROVEYO, MANDA Y FIRMA EL CIUDADANO LICENCIADO TRINIDAD GONZALEZ SANCHEZ, JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL DISTRITO JUDICIAL DE PARAISO, TABASCO, ANTE EL SECRETARIO JUDICIAL LICENCIADA FRANCISCA CONTRERAS PEREZ, CON QUIEN ACTUA QUE CERTIFICA Y DA FE.-----

Actuación publicada en la lista con fecha de encabezamiento.---Conste.---

EXP.- 449/2004

POR MANDATO JUDICIAL Y PARA SU PUBLICACIÓN EN EL DIARIO OFICIAL ASI COMO UNO DE MAYOR CIRCULACIÓN EN EL ESTADO, POR TRES VECES DENTRO DE NUEVE DIAS, EXPIDO EL PRESENTE EDICTO A LOS NUEVE DIAS DEL MES DE ENERO DEL DOS MIL SEIS.-----DOY FE.-----

LA SECRETARIA JUDICIAL  
LIC. FRANCISCA CONTRERAS PEREZ.

No. - 20743

**DIVORCIO NECESARIO**

JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL DECIMO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO, DE EMILIANO ZAPATA, TABASCO.

AL PÚBLICO EN GENERAL:  
PRESENTE.

EN EL EXPEDIENTE NÚMERO 164/2005, RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO CIVIL DE DIVORCIO NECESARIO PROMOVIDO POR GUADALUPE PEREZ GONZALEZ, EN CONTRA DE JOSÉ JOAQUIN MANZANERO CENTENO O JOSÉ JOAQUIN MANZANERO CENTENO, SE DICTO AUTO DE INICIO DE FECHA ONCE DE MAYO DEL AÑO DOS MIL CINCO Y DOS ACUERDOS DE FECHA VEINTICUATRO Y TRECE DE DICIEMBRE AMBOS DE ESTE AÑO, QUE COPIADOS INTEGRAMENTE A LA LETRA DICE:-----

JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA DEL DECIMO DISTRITO JUDICIAL DE EMILIANO ZAPATA, TABASCO. A ONCE DE MAYO DEL AÑO DOS MIL CINCO.--

VISTA.- LA CUENTA SECRETARIAL Y SE ACUERDA.--

**PRIMERO.-** Se tiene por presentada a la ciudadana GUADALUPE PEREZ GONZALEZ, promoviendo por su propio derecho, con su escrito de cuenta y documentos anexos que acompaña, consistentes en: una acta de matrimonio celebrado entre la promovente y el demandado, dos copias certificadas del acta de nacimiento, una acta original y un juego de traslado, por medio de las cuales viene en la vía Ordinaria Civil a promover juicio de DIVORCIO NECESARIO, en contra de su esposo JOSÉ JOAQUIN MANZANERO ZENTENO O JOSÉ JOAQUIN MANZANERO CENTENO, quien puede ser emplazada a juicio en el domicilio ubicado en la calle General Guadalupe Victoria número 102 entre calle Vicente Guerrero y Guadalupe Victoria número calle Libertad colonia las Lomas de esta ciudad a quien le demanda las siguientes prestaciones:-----

A).- La disolución del vínculo matrimonial que nos une, desde el 14 de noviembre de 1970 bajo el régimen patrimonial de sociedad conyugal contraído en la ciudad de Villahermosa Tabasco ante el oficial del Registro Civil JOSÉ GRANIER ARMENGOL, según consta en el acta de matrimonio correspondiente que adjunto al presente escrito, lo anterior en virtud de que el demandado abandonó sin motivo ni causa justificada el domicilio conyugal desde el pasado dos de julio del año 2000.----

b).- La disolución del régimen de sociedad conyugal que constituimos con motivo de nuestro matrimonio.----

c).- El pago de una pensión alimenticia para la suscrita, esto con fundamento en el artículo 285 del Código Civil Vigente en el Estado con todas sus consecuencias legales.--

d).- El pago de los gastos y costas que origine el presente Juicio.--

**SEGUNDO.-** Con fundamento en los artículos 16, 28, 24, 501, 504, 505, 508, 509 y relativos al Código de -----

Procedimientos Civiles en vigor; 256, 257, 258, 259, 260, 265, 266, 272 fracción XI, 275, 281, 282, 284, 304, 307, 311 fracción, 454 fracción II del Código Civil vigente en el Estado, 42 de la Ley Orgánica del Poder Judicial y 26 del reglamento de los Juzgados de Primera Instancia del Régimen Interno, se le da entrada a la demanda en la vía y forma propuesta, fórmese expediente, inscribese en el libro de Gobierno bajo el número que le corresponda y dése el aviso de su inicio a la H. Superioridad.---

**TERCERO.-** Apareciendo que el presente asunto es considerado del orden público por constituir la base de la integración de la sociedad, dese vista al Agente del Ministerio Público adscrito a este Juzgado y al representante del Sistema para el Desarrollo Integral del Menor y la Familia, este último con domicilio en la calle Juárez número doscientos cinco, de esta ciudad para su intervención que legalmente le compete.----

**CUARTO.-** Conforme a lo dispuesto por el numeral 213 y 214 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, con las copias simples de la demanda exhibidas y anexos debidamente sellados, foliados y rubricados, córrase traslado y emplácese a juicio al demandado en el domicilio señalado en líneas que anteceden, haciéndole de su conocimiento que deberá dar contestación a la demanda en un término de Nueve Días hábiles, dicho término empezará a correr el día siguiente que sea legalmente notificado, por lo que el momento de dar contestación a la misma deberá hacerlo refiriéndose a las peticiones y a cada uno de los hechos aducidos por la actora en su demanda, confesándolos o negándolos y expresando los que ignore por no ser propios, apercibida que en caso de no hacerlo, se le tendrá por contestando en Sentido Negativo, tal y como lo prevé, el artículo 229 fracción I del Código de Procedimientos Civiles en Vigor, en el Estado. Con fundamento en el artículo 136 segundo párrafo del Código de Procedimientos Civiles en vigor requiérase con las copias simples de la demanda exhibidas y anexos debidamente sellados, foliados y rubricados, córrase traslado a la demandada en el domicilio señalado en líneas que anteceden, emplazándola para que dentro del plazo de nueve días produzca su contestación a la demanda instaurada en su contra, apercibida que de no hacerlo se le tendrá por contestando en sentido negativo, esto de conformidad con lo dispuesto por los artículos 228 y 229 fracción I del Código Procesal Civil en vigor, así también requiérase para que señale domicilio para oír y recibir citas y notificaciones en esta ciudad, apercibido que de no hacerlo, las subsecuentes notificaciones aun las de carácter personal le surtirán sus efectos por listas fijadas

en los tableros de aviso de este juzgado, con fundamento en el artículo 136 del Código adjetivo Civil vigente en el Estado.---

**QUINTO.-** En cuanto a las pruebas que ofrece la ocurrente, dígaselo que éstas se reservan para ser acordadas en su oportunidad.---

**SEXTO.-** Téngase a la parte actora por señalando como domicilio para los efectos de oír y recibir citas y notificaciones, la calle Javier Mina, número 46 colonia El Cerrito de esta ciudad, autorizando para que en su nombre y representación las reciba toda clase de documentos a los Licenciados CARLOS ANTONIO HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ, con cédula profesional 36660380 así, como a los pasantes de derecho JUAN ALBERTO GARCIA GARCIA, GIBRAN CATALINO TORRES GARCIA, Y GABRIELA GALLEGOS SÁNCHEZ, designando desde este momento como Abogado Patrono al primero de los mencionados, quien cuenta con cédula profesional debidamente registrada en los libros que para tal efecto se llevan en este Juzgado, personalidad que se le tiene por reconocida para todos los efectos legales a que haya lugar.---

**NOTIFIQUESE PERSONALMENTE Y CÚMPLASE.---**

**ASI LO ACORDO MANDA Y FIRMA EL CIUDADANO LICENCIADO JOSÉ JESÚS DE LA ROSA ROSALES, JUEZ MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA POR Y ANTE EL SECRETARIO JUDICIAL DE ACUERDOS LICENCIADA ANA ISABEL LEUE LUNA, QUE CERTIFICA Y DA FE.---**

**SEGUIDAMENTE SE PUBLICÓ EN LA LISTA DEL DÍA ONCE DE MAYO DEL PRESENTE AÑO.—CONSTE.---**

**CUENTA SECRETARIAL.-** En veinticuatro de noviembre del año dos mil cinco, la suscrita secretaria judicial da cuenta al C. Juez con el escrito signado por la ciudadana GUADALUPE PEREZ GONZALEZ, recibido en diez de los corrientes. Conste.---

**JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA DEL DECIMO DISTRITO JUDICIAL DE EMILIANO ZAPATA, TABASCO. A VEINTICUATRO DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL CINCO.---**

**VISTA. — LA CUENTA SECRETARIAL Y SE ACUERDA.--**

**UNICO.-** Por presentada la ciudadana GUADALUPE PEREZ GONZALEZ con su escrito de cuenta, en cuanto a lo peticionado y toda vez que ya fueron recabados todos los informes solicitados sin que fuera posible localizar el domicilio del demandado JOAQUIN MANZANERO CENTENO O JOAQUIN MANZANERO CENTENO se ordena emplazarlo a juicio a través de EDICTOS, que se publicarán por TRES VECES DE TRES EN TRES DIAS, en el Periódico Oficial y otro de mayor circulación que se editen en el Estado, de conformidad con el numeral 139 del Código Procesal Civil en el Estado.---

**NOTIFIQUESE PERSONALMENTE Y CUMPLASE.---**

**ASI LO ACORDO. MANDA Y FIRMA LA CIUDADANA LICENCIADA JULIANA QUEN PEREZ, JUEZ MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA, POR Y ANTE LA CIUDADANA,**

**LICENCIADA ANA ISABEL LEUE LUNA, SECRETARIA JUDICIAL QUE CERTIFICA Y DA FE.---**

**Seguidamente se publicó en la lista del día veinticuatro de los corrientes. Conste.---**

**CUENTA SECRETARIAL.-** En trece de diciembre del año dos mil cinco, la suscrita secretaria judicial da cuenta al C. Juez con el estado actual que guardan los presentes autos.- Conste.---

**JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA DEL DECIMO DISTRITO JUDICIAL DE EMILIANO ZAPATA, TABASCO A TRECE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL CINCO.---**

**VISTA.- LA CUENTA SECRETARIAL Y SE ACUERDA.---**

**UNICO.-** De la revisión realizada al acuerdo de fecha veinticuatro de noviembre del año actual, se advierte que por un error involuntario de este juzgado, se omitió dar cumplimiento a lo previsto por el artículo 139 parte final del Código de Procedimientos Civiles en vigor, en consecuencia y con la única finalidad de no vulnerar el principio de igualdad entre las partes, hágase saber al demandado JOAQUIN MANZANERO CENTENO O JOAQUIN MANZANERO ZENTENO, que se le concede el plazo de CUARENTA DIAS para que se presente ante este juzgado para que pase a recoger las copias del traslado correspondiente, término que empezará a correr a partir del día siguiente al de la última publicación de los edictos correspondientes, advertido que no comparecer se realizará dicho emplazamiento por la lista fijada en los tableros de aviso del juzgado.---

**NOTIFIQUESE POR LISTA Y CUMPLASE.---**

**ASI LO ACORDO, MANDA Y FIRMA LA CIUDADANA LICENCIADA JULIANA QUEN PEREZ, JUEZ MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA, POR Y ANTE LA CIUDADANA LICENCIADA ANA ISABEL LEUE LUNA, SECRETARIA JUDICIAL QUE CERTIFICA Y DA FE.---**

**LO QUE TRANSCRIBO PARA SU PUBLICACIÓN A TRAVÉS DE LA PRENSA, POR MEDIO DE EDICTOS QUE SE PUBLICARÁN POR TRES VECES, DE TRES EN TRES DIAS EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO Y EN UN DIARIO DE MAYOR CIRCULACIÓN QUE SE EDITEN EN LA ENTIDAD, DADO EL PRESENTE EDICTO A LOS TRECE DÍAS DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL CINCO, EN LA CIUDAD DE EMILIANO ZAPATA, ESTADO DE TABASCO.---**

**LA SECRETARIA JUDICIAL DE ACUERDOS DE LA MESA CIVIL.**

**LIC. ANA ISABEL LEUE LUNA.**

No.- 20741

**JUICIO ORDINARIO CIVIL DE USUCAPIÓN**

JUZGADO CUARTO DE LO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DE CENTRO VILLAHERMOSA, TABASCO.

AL PUBLICO EN GENERAL.  
PRESENTE.

En el expediente número 239/2005, relativo al juicio ORDINARIO CIVIL DE USUCAPIÓN, promovido por la ciudadana MIRNA GUADALUPE GARCIA CALDERON, por su propio derecho, en once de agosto de dos mil cinco, se dictó un proveído que copiado a la letra dice:-----

**SE ORDENA EMPLAZAR POR EDICTOS  
EXPEDIENTE NÚMERO: 239/2005.**

**CUENTA SECRETARIAL.-** En once de agosto de dos mil cinco, la suscrita Secretarial Judicial de Acuerdos, da cuenta a la ciudadana Juez con el escrito presentado por Mirna Guadalupe García Calderón- parte actora- recepcionado en este Juzgado en cinco de Agosto del presente año. Conste.--

JUZGADO CUARTO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL DISTRITO JUDICIAL DE CENTRO, VILLAHERMOSA, TABASCO, ONCE DE AGOSTO DE DOS MIL CINCO.-----  
VISTO; en autos el contenido de la razón secretarial, se provee:-----

**PRIMERO.-** Se presenta Mirna Guadalupe García Calderón- parte actora- con su escrito de cuenta, como lo solicita y tomando en consideración lo asentado en los diversos informes rendidos por diferentes dependencias y autoridades del Estado, los cuales se encuentran agregados en autos se colige lo siguiente: se desconoce el domicilio del demandado José Encarnación Cardona González; por lo tanto, esta autoridad considera tener elementos permisibles para declarar, el demandado resulta ser de domicilio ignorado.-----

**SEGUNDO.-** En consecuencia esta juzgadora considera pertinente ordenar emplazar por edictos al demandado José Encarnación Cardona González; por tanto, se ordena realizar las publicaciones de los edictos por tres veces, de tres en tres días, en el Periódico Oficial y otro periódico de los de mayor circulación en el Estado, para que se le haga saber al demandado de referencia que deberá presentarse dentro de un plazo de TREINTA DIAS HABLES, ante esta autoridad para que recoja el traslado correspondiente y dentro del término de NUEVE DIAS HABLES, contados a partir del siguiente a aquel en que haya vencido el término concedido en primer término, produzca su contestación y señale domicilio en esta ciudad para oír y recibir citas y notificaciones, apercibido que en caso de no hacerlo, se le tendrán por admitidos los hechos de la demanda y todas las ulteriores notificaciones que tengan que hacerse al rebelde, aun las personales, se harán por medio de lista fijada en los tableros del juzgado, ello de conformidad con los artículos 139 y 229 fracciones I y II del Código de Procedimientos Civiles en vigor en el Estado.---

**NOTIFIQUESE PERSONALMENTE, CUMPLASE.---**  
**ASÍ LO PROVEYO, MANDA Y FIRMA LA CIUDADANA LICENCIADA NORMA LIDIA GUTIERREZ GARCÍA, JUEZ**

CUARTO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL DISTRITO JUDICIAL DE CENTRO, VILLAHERMOSA, TABASCO, POR Y ANTE LA SECRETARIA JUDICIAL DE ACUERDOS, LICENCIADA SANDRA FABIOLA BRICEÑO RAMÓN, CON QUIEN ACTUA, CERTIFICA Y DA FE.----

Este auto se publicó en la lista de acuerdos de la fecha 11 de agosto de 2005. Conste.- L'NLGG/L'SFBR.

**AUTO DE INICIO**

JUICIO ORDINARIO CIVIL DE USUCAPION  
JUZGADO CUARTO DE LO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL DISTRITO JUDICIAL DE CENTRO, VILLAHERMOSA, TABASCO, A CUATRO DE MAYO DE DOS MIL CINCO.----

Visto.- La razón secretarial, se provee.

**PRIMERO.-** Por presentada la ciudadana Mirna Guadalupe García Calderón, por su propio derecho, con su escrito de cuenta y anexos de referencia, con los cuales promueve juicio Ordinario Civil de Usucapión, en contra del ciudadano José Encarnación Cardona González y de la Directora del Registro Público de la Propiedad y del Comercio de esta Ciudad, del primero de quien ignora su domicilio y el segundo con domicilio ubicado en el edificio que forman las calles de Nicolas Bravo y José N. Roviroso, Colonia Centro de esta Ciudad, y de quienes reclama lo siguiente:---

"A).- Que mediante sentencia definitiva se declare que me he convertido en propietaria del bien inmueble respecto del predio urbano ubicado en la calle Esteban Cortés Pérez lote No. 17 de la Manzana 18 (hoy número 213), de la unidad habitacional denominada "Sociedad de Artesanos III" de la Colonia Atasta de Serra Ciudad, que se encuentra a nombre del C. José Encarnación Cardona González, por haber transcurrido el tiempo que marca la ley de tenerlo en mi posesión uso y usufructo, en calidad de propietaria en forma pacífica pública y de buena fe sin que hasta la presente se me haya molestado con algún juicio que pudiera interrumpir el término de Usucapión. Así mismo como los incisos 2), 3) A) y B) del escrito inicial de demanda, los cuales se tiene por reproducidos como si a la letra se insertaren.

**SEGUNDO.-** Con fundamento en los artículos 1, 2, 3, 16, 139, 203, 211, 212, 213, 214 y demás relativos del Código de Procedimientos Civiles en vigor en relación con los numerales 877, fracción I, 878, 879, 855, 889, 899, 900, 902, 903, 905, 906, 907, 924, 926, 933, 936, 937, 938, 940, 941, 942, 943, 944, 947, 948, 949, 950, 970 y demás del Código Civil vigente en el Estado, se da entrada a la demanda en la vía y forma propuesta, fórmese expediente, regístrese en el libro de gobierno y dése aviso de su inicio a la H. Superioridad.----

**TERCERO.-** Con las copias simples exhibidas córrase traslado a los citados demandados emplazándolos para que dentro del término de NUEVE DIAS, produzcan su

contestación ante este Juzgado, advertido que de no hacerlo se les tendrá presuncionalmente confesos de los hechos de la demanda, así mismo requéraseles para que señale domicilio para oír y recibir citas y notificaciones en esta Ciudad, apercibidos que de no hacerlo así, las subsecuentes notificaciones aun las de carácter personal se les harán saber por listas fijadas en los tableros de este Juzgado, con fundamento en el artículo 136 del Código Adjetivo Civil vigente en estado.---

**CUARTO.-** Ahora bien, tomando en cuenta que el actor manifiesta que desconoce el domicilio del demandado, antes de ordenar que se emplace a este por medio de edictos siguiendo los lineamientos que para este tipo de emplazamientos establece la ley adjetiva civil, este Tribunal decreta girar los oficios de estilo a las dependencias que así se requieran para efectos de que informen respecto de la ubicación del domicilio del ciudadano José Encarnación Cardona González, así mismo para corroborar si efectivamente resulta ser de domicilio ignorado quien tuvo su último domicilio en la Calle Esteban, Cortés Pérez lote número 17 de la manzana número 18 (hoy número 213) de la unidad habitacional denominada "SOCIEDAD DE ARTESANOS III" de la colonia Atasta de Ciudad:

- 1.- Comisión Federal de Electricidad, con domicilio ampliamente conocido en la esquina que forman las calles Pedro C. Colorado y Allende esta Ciudad, dirigido al C.P. JORGE LUIS GONZALEZ PEREZ, Jefe del Departamento Comercial.---
- 2.- Dirección General de la Policía Estatal de Caminos.- (lo que antes era Tránsito del Estado), con domicilio conocido en la Avenida 16 de Septiembre esquina con periférico, de esta Ciudad.---
- 3.- Servicio de Agua y Saneamiento del H. Ayuntamiento Constitucional del Centro, con domicilio en la Calle Paseo de la Sierra número 402, Colonia Reforma de esta ciudad.---
- 4.- Instituto Federal Electoral.- Calle Belisario Domínguez número 102, Colonia Plutarco Elías Calles (a un costado del Plantel 1, del Colegio de Bachilleres de Tabasco, del velódromo de la Ciudad Deportiva).---
- 5.- Instituto Mexicano del Seguro Social, Delegación del Estado de Tabasco, A/n. Licenciado Elías Palma Ramos, Jefe de Servicios Jurídicos, con domicilio en la Avenida César Sandino número 102, Colonia Primero de Mayo de esta ciudad.---
- 6.- Instituto Electoral de Participación Ciudadana. Con domicilio en la Calle Castillo casi esquina con la Calle Cuauhtémoc, Centro de esta ciudad.---
- 7.- H. Ayuntamiento Constitucional del Centro. Con domicilio en el Palacio Municipal, Tabasco 2000, de esta ciudad.
- 8.- Teléfonos de México, S.A. de C.V. (TELMEX), con domicilio conocido en la avenida Coronel Gregorio Méndez Magaña de esta ciudad.---

Para lo cual se les concede a dichas dependencias un término de VEINTE DIAS HABILES, contados a partir del día siguiente al en que reciban el oficio a girar, apercibidos que en caso de no hacerlo se harán acreedoras a una MULTA consistente en VEINTE DIAS DE SALARIO MINIMO VIGENTE EN LA ZONA, lo anterior con fundamento en la

fracción I del artículo 129 del Código Adjetivo Civil en vigor en el Estado.---

**QUINTO.-** Como lo solicita el actor y con fundamento en el artículo 184 y 209 fracción III, del Código Procesal Civil en vigor, y 1295 fracción X del Código Civil, vigente en el Estado, gírese atento oficio a la Directora del Registro Público de la Propiedad y del Comercio de esta Ciudad, para que ordene a quien corresponda haga la inscripción preventiva de la presente demanda, debiendo agregar al oficio a girar, copias de la demanda y anexos, así como del presente proveído, haciéndole de su conocimiento que el predio motivo de la litis, se encuentra ubicado en la calle Esteban Cortés Pérez Lote No. 17 de la Manzana No. 18 (hoy número 213) de la unidad habitacional denominada "Sociedad de Artesanos III", de la Colonia Atasta de Serra de esta Ciudad, con las medidas y colindancias como a continuación se describe: AL NORTE.- 8.00 mts. con la calle Esteban Cortés Pérez, AL SUR.- 8.00 Mts, con lote No. 4 AL ESTE.- 16.00 Mts, con lote No. 16, y AL OESTE.- 16.00 mts, con lote No. 18, Constante de una superficie de 128.00 m2 y un área construida de 52.90 m2, la casa es de tipo U-50r2, la cual consta de una planta, sala, comedor, cocina, baño y dos recámaras, inscrito en el registro público de la propiedad y del comercio de esta ciudad bajo el número 0112 del libro general de entrada: quedando afectado por dicho contrato el predio 93654 folio 204 del libro mayor volumen 365. Este queda sujeto a litigio, y por ende, no se inscriba en él ningún gravamen, acto jurídico o contrato de traslado de dominio que lo pueda afectar.---

**SEXTO.-** En cuanto a las pruebas que ofrece el promovente, dígasela que se reservan las mismas para ser proveídas en cuanto se abra el período de ofrecimiento probatorio de la litis.---

**SÉPTIMO.-** Señala como domicilio el promovente para los efectos de oír citas y notificaciones, en el despacho jurídico ubicado en la Calle Paseo de la Sierra No. 318 altos de la Colonia Reforma de esta ciudad; autorizando para tales efectos a los licenciados Sergio Torres León y Josefa del Carmen Paz Reyes, autorización que se le tiene hecha.---

**NOTIFIQUESE PERSONALMENTE Y CUMPLASE.---**  
Lo proveyó, manda y firma la Ciudadana Licenciada NORMA LIDIA GUTIERREZ GARCIA, Juez Cuarto de lo Civil de Primera Instancia del Distrito Judicial del Centro, por ante la Secretaria Judicial Licenciada SANDRA FABIOLA BRICEÑO RAMON, que certifica y da fe.---

PARA SU PUBLICACIÓN EN EL PERIODICO OFICIAL DEL ESTADO Y EN UNO DE LOS DIARIOS DE MAYOR CIRCULACIÓN QUE SE EDITAN EN ESTA CAPITAL, POR TRES VECES DE TRES EN TRES DIAS, EXPIDO EL PRESENTE EDICTO A LOS VEINTITRES DIAS DEL MES DE AGOSTO DE DOS MIL CINCO, EN LA CIUDAD DE VILLAHERMOSA, CAPITAL DEL ESTADO DE TABASCO.

**SECRETARIA JUDICIAL**  
**LIC. SANDRA FABIOLA BRICEÑO RAMÓN.**

No. 20745

**INFORMACIÓN DE DOMINIO**

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL TERCER  
DISTRITO JUDICIAL JALPA DE MENDEZ, TABASCO.

A QUIEN CORRESPONDA.

LE HAGO SABER QUE EN EL EXPEDIENTE NÚMERO 230/2005, RELATIVO AL JUICIO DE PROCEDIMIENTO JUDICIAL NO CONTENCIOSO, INFORMACIÓN DE DOMINIO, PROMOVIDO POR FELIPA JIMÉNEZ JIMÉNEZ, CON FECHA UNO DE ABRIL DEL DOS MIL CINCO, SE DICTO UN AUTO QUE A LA LETRA DICE.-----

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL TERCER DISTRITO JUDICIAL DE JALPA DE MENDEZ, TABASCO. A UNO DE ABRIL DEL DOS MIL CINCO.-----

Vistos; el escrito y anexos de cuenta, se acuerda:---

**PRIMERO.-** Téngase a la señora FELIPA JIMÉNEZ JIMÉNEZ, con su escrito de cuenta, señalando como domicilio para oír y recibir toda clase de citas y notificaciones el ubicado en la casa número ciento veintiséis de la calle Corregidora Barrio La Resurrección de esta ciudad, autorizando para los mismos efectos al señor JOSÉ ALFREDO LÓPEZ CORONEL, y/o BEATRIZ VELÁSQUEZ JIMÉNEZ, por el cual viene a promover por su propio derecho PROCEDIMIENTO JUDICIAL NO CONTENCIOSO, DILIGENCIAS DE INFORMACIÓN DE DOMINIO, con la finalidad de acreditar la posesión y el pleno dominio que tiene sobre el predio sub-urbano ubicado en la calle Venustiano Carranza sin número del Poblado Soyataco de este municipio, con una superficie de 720.00 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: al NORTE 80.00 Metros con ARMANDO JIMÉNEZ JIMÉNEZ; al SUR 80.00 metros con NEHEMIAS PEREZ JIMÉNEZ, al Este 10.00 metros con ESTELA CUPIL, al OESTE 8.50 metros con calle Venustiano Carranza.-----

**SEGUNDO.-** De conformidad con los artículos 877, 890, 901, 936, 942, 969, 1319, 1330, 1331 y demás relativos del Código Civil en Vigor, 1, 2, 24 fracción II, 710, 711, 712, 713 y demás relativos del Código de Procedimientos Civiles en vigor, se le da entrada a la solicitud en la vía y forma propuesta, fórmese expediente, registrese en el libro de gobierno bajo el número que le corresponde, dése aviso de su inicio a la H. Superioridad.---

**TERCERO.-** Téngase al promovente señalando como domicilio de los colindantes ARMENADO JIMÉNEZ JIMÉNEZ, NEHEMIAS PEREZ JIMÉNEZ Y ESTELA CUPIL y/o ESTELA CUPIL SÁNCHEZ el ampliamente conocido en la calle Francisco Villa sin número del poblado Soyataco, exactamente al costado izquierdo y derecho del predio que constituye el objeto de esta información, quienes deberán ser notificados de la radicación del presente juicio, concediéndoseles un término de TRES DIAS HABILÉS, contados a partir del día siguiente de su notificación, para que señalen domicilio en esta ciudad advertidos que de no hacerlo, las subsecuentes notificaciones, aun las de carácter personal le surtirán sus efectos por medio de listas, que se fijan en el tablero de avisos de este H. Juzgado.---

**CUARTO.-** Publíquese el presente acuerdo a manera de EDICTOS en el Periódico Oficial del Estado y otro de mayor circulación en la ciudad de Villahermosa, Tabasco, por tres --

veces de tres en tres, fjense los avisos en el lugar de costumbre y en el de la ubicación del predio, haciéndole saber al público en general que si alguna persona tiene interés en el juicio deberá comparecer ante este juzgado a hacerlo valer en un término de QUINCE DIAS contados a partir de la última publicación que se exhiba, debiendo la Actuaría Adscrita hacer constancia sobre los avisos fijados, hecho que sea lo anterior se señalará fecha para la testimonial.---

**QUINTO.-** Por otra parte y como diligencia para mejor proveer, gírese atento oficio al Ciudadano Presidente Municipal del H. Ayuntamiento Constitucional de esta ciudad, para que a la brevedad posible informe a este juzgado si el predio en mención pertenece o no al fundo legal de este municipio.---

Notifíquese personalmente. Cúmplase.---

LO PROVEYO MANDA Y FIRMA LA CIUDADANA LICENCIADA LUISA ESTHER ROURA RODRÍGUEZ, ENCARGADA DEL DESPACHO POR MINISTERIO DE LEY, ASISTIDA DE LA SECRETARIA JUDICIAL, LICENCIADA ALEXANDRA DE MONSERRAT OSORIO CAMPOS.-----

En 1 de abril del año 2005, se publicó en la lista de acuerdos, se registró en el Libro de gobierno bajo el número 230/2005 y se dio aviso de su inicio a la H. Superioridad. Con fecha 04/04/05 se turnó a la actuaría para su notificación. Conste.- Doy fe.--

Y PARA SU PUBLICACIÓN EN EL PERIODICO OFICIAL DEL ESTADO Y OTRO DE MAYOR CIRCULACIÓN QUE SE EDITEN EN LA CIUDAD DE VILLAHERMOSA, TABASCO, POR TRES VECES CONSECUTIVAS DE TRES EN TRES DIAS EXPIDO EL PRESENTE EDICTO A LOS VEINTE DIAS DEL MES DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL CINCO EN LA CIUDAD DE JALPA DE MENDEZ, TABASCO, HACIENDOLE SABER A LAS PERSONAS QUE SE CREAN CON DERECHO EN ESTE JUICIO, QUE DEBERAN COMPARECER ANTE ESTE JUZGADO HACERLO VALER EN UN TÉRMINO DE QUINCE DIAS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACIÓN.----

LA SECRETARIA JUDICIAL.  
LIC. LUISA ESTHER ROURA RODRÍGUEZ.

No. 20728

**JUICIO ORDINARIO CIVIL**

JUZGADO QUINTO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL DISTRITO JUDICIAL DEL CENTRO, TABASCO.

AL PÚBLICO EN GENERAL:

Que en el expediente número 260/2004, relativo al JUICIO ORDINARIO CIVIL de Rescisión de Contrato de Arrendamiento por falta de pago, promovido por GONZALO RUIZ PERALTA, por su propio derecho, en contra de la Ciudadana MARTHA MARÍA MURILLO MONTIEL, con fecha dieciséis de junio del año dos mil cuatro y seis de diciembre del año dos mil cinco, se dictaron dos autos que a la letra dicen:-----

JUZGADO QUINTO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DEL CENTRO, VILLAHERMOSA, TABASCO, A DIECISÉIS DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL CUATRO.-----

PRIMERO.- Por presentado al ciudadano GONZALO RUIZ PERALTA, con su escrito de cuenta, dando contestación en tiempo y forma de la prevención que le fue hecha en el punto segundo del auto de fecha tres de junio del año actual y al respecto manifiesta: que la vía que está promoviendo es VIA ORDINARIA CIVIL DE RESCISIÓN DE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO POR FALTA DE PAGO, aclaración que se lo tiene por hecha para todos los efectos legales correspondientes, en consecuencia se da entrada al escrito inicial de demanda de la forma siguiente. téngase al Ciudadano GONZALO RUIZ PERALTA, por promoviendo por su propio derecho con su escrito de demanda y documentos anexos consistentes en un contrato de arrendamiento copia simple, cuatro recibos de arrendamiento copia simple y un traslado, promoviendo en la vía ORDINARIA CIVIL LA RESCISIÓN DE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO POR FALTA DE PAGO, en su contra de la C. MARTHA MARIA MURILLO MONTIEL, con domicilio en la Calle Pino Suárez número 102, del Centro de esta Ciudad. DE QUIEN RECLAMA EL CUMPLIMIENTO DE LAS SIGUIENTES PRESTACIONES: A).- La rescisión del contrato de arrendamiento que celebremos el día primero de enero del año dos mil cuatro, respecto de la casa número 102 de la Calle Pino Suárez de esta Ciudad. Así como los incisos B), C), D), E), del capítulo

de prestaciones, misma que se tienen por reproducidas como si a la letra se insertaren.-----

SEGUNDO.- Con fundamento en los artículos 1, 2, 3, 4, 5, 6, 16, 24, 28, 203, 204, 205, 206, 211, y 213, y del Código de Procedimientos Civiles, así como los numerales 1905, 1907, 1908, 1914, 1915, 1917, 1920, 1964, 1965 y demás relativos y aplicables del Código Civil, ambos ordenamientos en vigor, se da entrada a la demanda en la vía y forma propuesta fórmese expediente, registrese en el Libro de Gobierno respectivo, dese aviso de su Inicio a la H. Superioridad.-----

TERCERO.- Con las copias simples exhibidas córrase traslado a la demandada en el domicilio antes señalado, emplazándola para que dentro del término de NUEVE DÍAS, produzca su contestación ante este juzgado, requiriéndosele para que señale domicilio para oír y recibir citas y notificaciones en esta Ciudad, apercibida que de no hacer las subsecuentes notificaciones aún las de carácter personal se le harán saber por lista fijadas en los tableros de este juzgado, con fundamento en el artículo 136 del Código Adjetivo Civil vigente en el estado.-----

CUARTO.- Asimismo señala el promovente como domicilio para recibir citas y notificaciones en la casa marcada con el número 213 de la Calle Agustín Beltrán de la Colonia Atasta de Serra de esta Ciudad Capital, autorizando para tales efectos, a la Licenciada ACASIA RAMIREZ QUIROZ.-----

NOTIFIQUESE PERSONALMENTE Y CUMPLASE.-----

ASÍ LO PROVEYÓ, MANDA Y FIRMA EL CIUDADANO LICENCIADO JOSE MARTÍN FÉLIX GARCÍA, JUEZ QUINTO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DEL CENTRO, POR Y ANTE LA SECRETARIA JUDICIAL LICENCIADA DORISDEY NARDA VIDAL SUÁREZ, CON QUIEN ACTÚA, CERTIFICA Y DA FE.---

JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE DISTRITO JUDICIAL DEL CENTRO. VILLAHERMOSA, TABASCO, A SEIS DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL CINCO.-----

**Vistos.-** El contenido de la razón secretarial, se acuerda.---

**UNICO.-** Como lo solicita el Ciudadano GONZALO RUIZ PERALTA, en su escrito de cuenta y en virtud de las constancias emitidas por las Dependencias, Dirección de Recursos Humanos de Oficialía Mayor del Gobierno del Estado, Cable Com. H. Ayuntamiento del Centro, Instituto de Seguridad Social del Estado (ISSET), Comisión Federal de Electricidad (C.F.E.) y Teléfonos de México (TELMEX), en donde consta que no fue posible dar con el domicilio de la demandada MARTHA MARIA MURILLO MONTIEL; en consecuencia y de conformidad con el artículo 131 Fracción III y 139 del Código de Procedimientos Civiles Vigente en el Estado, aplicado supletoriamente a la materia Mercantil, se ordena la notificación del auto de inicio de fecha dieciséis de junio del año dos mil cuatro, por medio de edictos de la demandada MARTHA MARIA MURILLO MONTIEL, debiéndose publicar por TRES VECES, DE TRES EN TRES DÍAS, en el Periódico Oficial y en el Periódico de Mayor Circulación en el Estado, haciéndole saber a la interesada que deberá presentarse ante este juzgado en un plazo de TREINTA DIAS a efectos de recibir sus copias de -----

traslado y que además el término concedido para contestar la demanda Empezará a contar a partir del días siguiente en que venza el término concedido en líneas anteriores para presentarse ante este juzgado.---

----

Notifíquese personalmente y Cúmplase.-----

ASI LO PROVEYÓ MANDA Y FIRMA EL LICENCIADO JOSE MARTIN FELIX GARCIA JUEZ QUINTO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DEL CENTRO, POR Y ANTE LA SECRETARIA DE ACUERDOS LICENCIADA DORISDEYZ NARDA VIDAL SUÁREZ, QUE AUTORIZA Y DA FE.-----

Seguidamente se publicó en la lista de acuerdos de fecha 06 de diciembre del año 2005.-----Conste.-----

POR MANDATO JUDICIAL Y PARA SU PUBLICACIÓN EN EL PERIODICO OFICIAL Y EN EL DE MAYOR CIRCULACIÓN EN EL ESTADO, POR TRES VECES DE TRES EN TRES DIAS, EXPIDO EL PRESENTE EDICTO A LOS DOS DIAS DEL MES DE ENERO DEL DOS MIL SEIS, EN LA CIUDAD DE VILLAHERMOSA, TABASCO.-----

**LA SECRETARIA JUDICIAL  
LIC. PILAR AMARO TEJERO.**

No.- 20733

**JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL**

JUZGADO CUARTO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL DISTRITO JUDICIAL DE CENTRO, TABASCO.

AL PÚBLICO EN GENERAL:  
PRESENTE.

En el expediente número 81/2004, relativo al juicio EJECUTIVO MERCANTIL Y EN EJERCICIO DE LA ACCIÓN CAMBIARIA DIRECTA, promovido por los licenciados LEANDRO HERNÁNDEZ MERTINEZ Y ELYASIB FRANCISCO PALMA ESTRADA, Endosatarios en Procuración de la ciudadana MATILDE ROCIO AGUIRRE ZUBIATE, en contra de la ciudadana NEREYDA BELTRÁN ABELINO o NEREIDA BETRÁN ABELINO, el quince de noviembre de dos mil cinco, se dictó un auto que a la letra dice:-----

**REMATE EN SEGUNDA ALMONEDA.**

JUZGADO CUARTO DE LO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DE CENTRO, TABASCO, A QUINCE DE NOVIEMBRE DE DOS MIL CINCO.-----

Vistos, en autos el contenido de la razón secretarial:-----

**PRIMERO.-** Dado el estado actual que guardan los presentes autos y toda vez que mediante diligencia desahogada en la misma fecha de este auto, se reservó de proveer lo peticionado por el ejecutante ELYASIB FRANCISCO PALMA ESTRADA, se procede acordar los conducente en los siguientes términos.-----

**SEGUNDO.-** Como lo solicita el ejecutante y de conformidad con los artículos 1410, 1411 y demás relativos y aplicables del Código de Comercio que rige el crédito motivo de la litis, 427 párrafo segundo, 433 y 434 y demás relativos y aplicables del Código Procesal Civil vigente en el Estado de aplicación supletoria aquel, sáquese a pública subasta, en SEGUNDA ALMONEDA, y al mejor postor el siguiente bien inmueble:-----

**PREDIO URBANO.-** Identificado como lote número 32, manzana XV, de la Calle Nueve, Fraccionamiento denominado "SANTA ELENA", ubicado en el Kilómetro 2+400, de la Carretera Villahermosa La Isla, Ranchería Miguel Hidalgo, 1ª Sección, del municipio de Centro, Tabasco.-----

Constante de una superficie de 105.00 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: AL NOROESTE.- 7.00 metros con lote 18; AL SURESTE.- 7.00 metros con Calle Nueve; AL NORESTE.- 15.00 metros con lote 31; AL SUROESTE 15.00 metros con lote 33; inscrito ante el Registro Público de la Propiedad y del Comercio bajo el número 392, del libro general de entradas, a folios 33, volumen 577, a nombre de NEREYDA BELTRAN ABELINO.-----

Asignándose a dicho predio un valor comercial de \$359,700.00 (TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS PESOS CON 00/100 M.N.), con la rebaja del 10%. sobre dicho valor como base para el remate y será postura legal, la que cubra las dos terceras partes,

del monto total que arroje con el diez por ciento menos del valor original que sirvió de base para la primera almoneda.-----

**TERCERO.-** Con fundamento en el numeral 1410, 1411, del Código de Comercio, en relación con el 433 del Código Procesal Civil en vigor en el Estado, de aplicación supletoria a la materia mercantil a fin de convocar postores, anúnciese la presente subasta, por TRES VECES DURANTE NUEVE DIAS, por medio de edictos que deberán publicarse en el Periódico Oficial del Estado, así como en uno de los diarios de mayor circulación de esta Ciudad y tratándose de bienes raíces, debe mediar un lapso de nueve días entre la Primera y la última publicación de los edictos, como así lo ha sostenido el más alto Tribunal de la Suprema Corte de Justicia de la Nación al emitir la tesis jurisprudencial cuyo rubro se señala: "EDICTOS, PUBLICACIÓN DE LOS TRÁTANDESE DEL REMATE DE BIENES RAICES, DEBE MEDIAR UN LAPSO DE NUEVE DIAS ENTRE LA PRIMERA Y LA ULTIMA (INTERPRETACIÓN DEL ARTÍCULO 1411 DEL CÓDIGO DE COMERCIO)". Fijándose además avisos en los sitios públicos de costumbre más concurridos de ésta Ciudad; en el entendido de que la subasta tendrá verificativo en el recinto de este Juzgado a la NUEVE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL VEINTICUATRO DE ENERO DE DOS MIL SEIS, deberán los licitadores depositar previamente en el Departamento de Consignaciones y Pagos del H. Tribunal Superior de Justicia en el Estado de Tabasco, una cantidad igual por lo menos al diez por ciento de la cantidad base del remate, sin cuyo requisito no serán admitidos.-----

**CUARTO.-** Por otra parte, se tiene presente al licenciado ELYASIB FRANCISCO PALMA ESTRADA, parte actora en el presente juicio con su escrito de cuenta, con el que manifiesta que interpone incidente de liquidación de intereses, sobre el que se reserva de proveer en razón de que no acompaña copias de dicho incidente para los traslados correspondientes y para ser agregado al expediente principal para su constancia.-----

Notifíquese personalmente y cúmplase.-----

Lo proveyó, manda y firma la ciudadana licenciada ALMA ROSA PEÑA MURILLO, Juez Cuarto de lo Civil de Primera Instancia del Distrito Judicial del Centro, ante la Secretaria Judicial Licenciada MARIA EUGENIA.-----

PARA SU PUBLICACIÓN EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO Y EN UNO DE LOS DIARIOS DE MAYOR CIRCULACIÓN QUE SE EDITAN EN ESTA CIUDAD, POR TRES VECES DURANTE NUEVE DIAS, EXPIDO EL PRESENTE EDICTO A LOS CUATRO DIAS DEL MES DE ENERO DE DOS MIL SEIS, EN LA CIUDAD DE VILLAHERMOSA, CAPITAL DEL ESTADO DE TABASCO.

LA SECRETARIA JUDICIAL  
LIC. MARIA EUGENIA MARTINEZ GÜEMES.

No.- 20734

**JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO**

C. ABENAMAR RAMOS Ó ABENAMAR RAMOS PEREZ.

EN EL EXPEDIENTE 1168, RELATIVO AL JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE LA EXTINTA ROSA AURORA CARRASCO ó ROSA AURORA CARRASCO GIL ó ROSA AURORA CARRASCO RAMOS, PROMOVIDO POR ANGELA, MARTHA TERESA, ABENAMAR, OLIVERO ROSA MARIA DE APELLIDOS RAMOS CARRASCO, EN TREINTA DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL CINCO, SE DICTO UN AUTO DE INICIO QUE COPIADO A LA LETRA DICE:-----

AUTO DE INICIO DE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO.

JUZGADO TERCERO DE LO FAMILIAR DE PRIMERA INSTANCIA DEL DISTRITO JUDICIAL DEL CENTRO, VILAHERMOSA, TABASCO, A TREINTA DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL CINCO.--

Visto.- Lo de cuenta, se acuerda:-----

PRIMERO.- Por presentada a los Ciudadanos ANGELA, MARTHA TERESA, ABENAMAR, OLIVERO ROSA MARIA de apellidos RAMOS CARRASCO, con su escrito de cuenta, con su escrito de denuncia y documentos anexos consistentes en: "un acta de defunción número 989 a nombre de ROSA AURORA CARRASCO GIL, asimismo señalan el último domicilio del extinto y manifiestan bajo protesta de decir verdad que ignoran el domicilio donde vive actualmente su padre ABENAMAR RAMOS ó ABENAMAR RAMOS PEREZ, con la cual dan cumplimiento al punto segundo del auto de prevención de fecha quince de noviembre del año dos mil cinco, por lo que en consecuencia continúese con el procedimiento.....

--SEGUNDO.- Se tiene por presentados a los ciudadanos ANGELA, MARTHA TERESA, ABENAMAR, OLIVERO, ROSA MARIA de apellidos RAMOS CARRASCO, con su escrito de denuncia y documentos anexos reseñados en el punto primero del auto de prevención de fecha quince de noviembre del año dos mil cinco y el escrito y anexo reseñado en el punto que antecede "con los que viene a promover JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE LA EXTINTA ROSA AURORA CARRASCO ó ROSA AURORA CARRASCO GIL ó ROSA AURORA CARRASCO RAMOS, quien falleció el treinta de julio del año dos mil y tuvo como domicilio el ubicado en la casa marcada con el número 108 de la calle Libertad, de la colonia Tamulté de las Barrancas de esta ciudad.-

---TERCERO.- Con fundamento en lo dispuesto por los artículos 1340, 1341, 1342 y demás relativos del Código Civil y 18, 24 fracción VI, 28 fracción VI, 616, 617, 618, 619, 620, 621, y demás relativos del Código de Procedimientos Civiles vigente en el Estado, se da entrada a la denuncia y se tiene por radicada en este Juzgado la Sucesión de que se trata, en consecuencia, fórmese expediente, regístrese en el libro de gobierno bajo el número que le corresponde, dése aviso de su inicio al H. Tribunal Superior de Justicia del Estado, hágase del conocimiento del Agente del Ministerio Público Adscrito al Juzgado, para la intervención que el derecho le compete.-----

---CUARTO.- Con fundamento en el artículo 640 fracción II del Código de Procedimientos Civiles vigentes en la Entidad, gírese atento oficio al Director del Registro Público de la propiedad y del Comercio y como Encargado del Archivo de Notarías para que informe si en esa dependencia a su cargo se encuentra depositada alguna disposición testamentaria otorgada por la extinta ROSA AURORA CARRASCO ó ROSA AURORA CARRASCO GIL ó ROSA AURORA CARRASCO RAMOS, quien falleció el treinta de julio del año dos mil y tuvo como último domicilio el ubicado en la casa marcada con el número 108 de la calle Libertad, de la colonia Tamulté de las Barrancas de esta ciudad.

---QUINTO.- En virtud de que los promoventes manifiestan que bajo protesta de decir verdad que ignoran el domicilio del ciudadano ABENAMAR RAMOS ó ABENAMAR RAMOS PEREZ, es de domicilio ignorado, en consecuencia con fundamento en lo dispuesto en el artículo 131 fracción III y 139 fracción II del Código de Procedimientos Civiles, notifíquese por medio de edictos que deberán publicarse TRES VECES DE TRES EN TRES DIAS en el Periódico Oficial del Estado y en uno de los de mayor circulación en esta entidad federativa que pueden ser (Tabasco Hoy, Presente, Novedades de Tabasco), haciéndole saber la radicación de la presente sucesión de la extinta ROSA AURORA CARRASCO ó ROSA AURORA CARRASCO GIL ó ROSA AURORA CARRASCO RAMOS, quien falleció el treinta de julio del año dos mil y tuvo como domicilio el ubicado en la casa marcada con el número 108 de la calle Libertad, de la Colonia Tamulté de las Barrancas de esta ciudad, para que dentro del término de diez días hábiles después de ser debidamente notificados, manifiesten lo que a sus derechos corresponda de conformidad con el artículo 640 del

Código de Procedimientos Civiles en vigor en el Estado, debiendo exhibir documento idóneo mediante el cual acredite su parentesco con la extinta antes citada, asimismo para que señale domicilio para oír y recibir citas y notificaciones, advertido que en caso de no hacerlo las subsecuentes notificaciones le surtirán sus efectos a través de las listas fijadas en el tablero de avisos del juzgado, lo anterior de conformidad con el artículo 136 del Código de Procedimientos Civiles en vigor en el Estado.-----

SEXTO.- Se reserva de señalar fecha para la junta de herederos, hasta en tanto se dé cumplimiento al punto que antecede.-----

---SEPTIMO.- Los denunciantes señalan como domicilio para oír y recibir toda clase de citas y notificaciones, en la avenida Leandro Rovirosa Wade número 533, Plaza Las Gaviotas, Despacho B-12, Planta Alta, de la Colonia Gaviotas Norte de esta Ciudad, autorizando para tales efectos así como para recoger documentos a los Licenciados Carlos Alberto Pacheco Durán, y a la pasante en Derecho Elsy Guadalupe León Rodríguez,

asimismo designan como representante común al Ciudadano Abenamar Ramos Carrasco.---

---NOTIFIQUESE PERSONALMENTE Y CUMPLASE.-

--Lo proveyó, manda y firma la Ciudadana licenciada Claudia Zapata Díaz, Juez Tercero de lo Familiar de Primera Instancia del Distrito Judicial del Centro, por y ante la Secretaria de Acuerdos, Ciudadana Licenciada AURA Cristel Veites Hernández, que autoriza y da fé.---

EXPIDO LOS PRESENTES EDICTOS DEBIDAMENTE FOLIADOS, SELLADOS Y RUBRICADOS PARA SU PUBLICACIÓN POR TRES VECES DE TRES EN TRES DIAS EN EL PERIODICO OFICIAL DEL ESTADO Y EN UNO DE LOS DE MAYOR CIRCULACIÓN EN ESTA ENTIDAD FEDERATIVA QUE PUEDEN SER (TABASCO HOY, PRESENTE, NOVEDADES DE TABASCO), A LOS SEIS DIAS DEL MES DE ENERO DEL AÑO DOS MIL SEIS.

LA SECRETARIA DE ACUERDOS  
LICDA. AURA CRISTEL VEITES HERNÁNDEZ

No.- 20729

**JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL**

PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE TABASCO.  
 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL PRIMER DISTRITO  
 JUDICIAL DEL CENTRO, VILLAHERMOSA.

A QUIEN CORRESPONDA:

QUE EN EL EXPEDIENTE NUMERO 00700/1995, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL Y EN EJERCICIO DE LA ACCIÓN CAMBIARIA DIRECTA, PRMOVIDO POR EL CIUDADANO LICENCIADO ALVARO JOSE FOJACO ROJAS, APODERADO LEGAL DE BANCO UNIÓN S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MULTIPLE, EN CONTRA DE CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA E.P. S.A. DE C.V., A TRAVES DEL SEÑOR JAVIER PLANCARTE CUEVAS O QUIEN LEGALMENTE LA PRESENTE (ACREDITADO) Y JAVIER PLANCARTE CUEVAS, MANUEL RAMIREZ HERNANDEZ, ESTELA PLANCARTE CUEVAS, DINA MORALES CARRERA Y SILVA MARCELA DAMAS ESPINOZA A TRAVES DE SU REPRESENTANTE LEGAL JAVIER PLANCARTE CUEVAS (FIADORES SOLIDARIOS, AVALES Y GARANTES HIPOTECARIOS), CON FECHA DIECIOCHO DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL CINCO, SE DICTO UN AUTO QUE COPIADO A LA LETRA DICE-----

JUZGADO SEGUNDO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DEL CENTRO. VILLAHERMOSA, TABASCO. DIECIOCHO DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL CINCO.----

Visto el contenido de la razón secretarial, se acuerda:---

**PRIMERO.-** Se tiene por presentado al Licenciado ALVARO JOSE FOJACO ROJAS, con la personalidad que tiene reconocida en autos, con su escrito de cuenta, como lo solicita y tomando en consideración que los dictámenes emitidos por los peritos designados en autos no fueron objetados por las partes de este juicio dentro del término que para ello se les concedió, según se advierte del cómputo secretarial que antecede, se aprueba para todos los efectos legales procedentes el dictamen rendido por el perito en rebeldía de los demandados Ingeniero JORGE CESAR SALAS CRUZ, por ser los que mayor beneficio reportan a los demandados. Por lo anterior y con fundamento en los artículos 1410 y 1411 del Código de Comercio no Reformado, en relación con los numerales 426. 427

fracción II, 433, 434 y 435 del Código Adjetivo Civil vigente aplicado supletoriamente a la materia mercantil, sáquese a pública subasta y en PRIMERA ALMONEDA al mejor postor los siguientes bienes inmuebles.-----

1).- Predio urbano ubicado en la calle Serafin Zurita interior de la colonia Primero de Mayo de la Ciudad, Villahermosa, Centro, Tabasco, constante de una superficie de 354.00 M2 (TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS), que se localiza dentro de las siguientes medidas y colindancias: AL NORTE en tres medidas, 8.00 metros, con Socorro Yedra Hernández, 2.00 metros, con pasillo de acceso o servidumbre de paso que comunica a la calle Serafin Zurita y 8.00 metros, con Benita Yedra Hernández; AL SUR, 18.00 metros, con Heliodoro Jiménez; AL ESTE, 18.80 metros, con Socorro Yedra Hernández; y AL OESTE, 18.80 metros, con Luis Ramlrez, Incluyendo una superficie construida que ocupa un área de 227.36 M2 (DOCIENTOS VEINTISIETE METROS TREINTA Y SEIS CENTIMETROS CUADRADOS). Inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio de esta ciudad, a nombre de JAVIER PLANCARTE CUEVAS, el día 6 de Marzo de 1992, bajo el número 2,334 del libro general de entradas, quedando afectado el predio número 41,738 folio 83 del libro mayor volumen 162, al cual se le fijó un valor comercial de \$548,242.00 (QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.), y será postura legal la que cubra cuando menos esta cantidad.-----

2).- Predio urbano sin número y construcción ubicado e la calle Dos lote número veintitrés del Fraccionamiento Campestre Isabel del Rancho denominado "El Cedro" de la Ranchería "Saquita", Municipio de Emiliano Zapata, Tabasco, con una superficie de 625.00 M2 (SEISCIENTOS VEINTICINCO METROS CUADRADOS), que se localiza dentro de las siguientes medidas y colindancias: AL NORTE, 25.00 metros, con lote Veintidós; AL SUR 25.00 metros, con lote número Veinticuatro; AL ESTE, 25.00 metros, con lote número

Código de Procedimientos Civiles en vigor en el Estado, debiendo exhibir documento idóneo mediante el cual acredite su parentesco con la extinta antes citada, asimismo para que señale domicilio para oír y recibir citas y notificaciones, advertido que en caso de no hacerlo las subsecuentes notificaciones le surtirán sus efectos a través de las listas fijadas en el tablero de avisos del juzgado, lo anterior de conformidad con el artículo 136 del Código de Procedimientos Civiles en vigor en el Estado.-----

SEXTO.- Se reserva de señalar fecha para la junta de herederos, hasta en tanto se dé cumplimiento al punto que antecede.-----

---SEPTIMO.- Los denunciantes señalan como domicilio para oír y recibir toda clase de citas y notificaciones, en la avenida Leandro Rovirosa Wade número 533, Plaza Las Gaviotas, Despacho B-12, Planta Alta, de la Colonia Gaviotas Norte de esta Ciudad, autorizando para tales efectos así como para recoger documentos a los Licenciados Carlos Alberto Pacheco Durán, y a la pasante en Derecho Elsy Guadalupe León Rodríguez,

asimismo designan como representante común al Ciudadano Abenamar Ramos Carrasco.---

---NOTIFIQUESE PERSONALMENTE Y CUMPLASE.-

--Lo proveyó, manda y firma la Ciudadana licenciada Claudia Zapata Díaz, Juez Tercero de lo Familiar de Primera Instancia del Distrito Judicial del Centro, por y ante la Secretaria de Acuerdos, Ciudadana Licenciada AURA Cristel Veites Hernández, que autoriza y da fé.---

EXPIDO LOS PRESENTES EDICTOS DEBIDAMENTE FOLIADOS, SELLADOS Y RUBRICADOS PARA SU PUBLICACIÓN POR TRES VECES DE TRES EN TRES DIAS EN EL PERIODICO OFICIAL DEL ESTADO Y EN UNO DE LOS DE MAYOR CIRCULACIÓN EN ESTA ENTIDAD FEDERATIVA QUE PUEDEN SER (TABASCO HOY, PRESENTE, NOVEDADES DE TABASCO), A LOS SEIS DIAS DEL MES DE ENERO DEL AÑO DOS MIL SEIS.

LA SECRETARIA DE ACUERDOS  
LICDA. AURA CRISTEL VEITES HERNÁNDEZ

No.- 20729

**JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL**

PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE TABASCO.  
 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL PRIMER DISTRITO  
 JUDICIAL DEL CENTRO, VILLAHERMOSA.

A QUIEN CORRESPONDA:

QUE EN EL EXPEDIENTE NUMERO 00700/1995, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL Y EN EJERCICIO DE LA ACCIÓN CAMBIARIA DIRECTA, PRMOVIDO POR EL CIUDADANO LICENCIADO ALVARO JOSE FOJACO ROJAS, APODERADO LEGAL DE BANCO UNIÓN S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MULTIPLE, EN CONTRA DE CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA E.P. S.A. DE C.V., A TRAVES DEL SEÑOR JAVIER PLANCARTE CUEVAS O QUIEN LEGALMENTE LA PRESENTE (ACREDITADO) Y JAVIER PLANCARTE CUEVAS, MANUEL RAMIREZ HERNANDEZ, ESTELA PLANCARTE CUEVAS, DINA MORALES CARRERA Y SILVA MARCELA DAMAS ESPINOZA A TRAVES DE SU REPRESENTANTE LEGAL JAVIER PLANCARTE CUEVAS (FIADORES SOLIDARIOS, AVALES Y GARANTES HIPOTECARIOS), CON FECHA DIECIOCHO DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL CINCO, SE DICTO UN AUTO QUE COPIADO A LA LETRA DICE-----

JUZGADO SEGUNDO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DEL CENTRO. VILLAHERMOSA, TABASCO. DIECIOCHO DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL CINCO.----

Visto el contenido de la razón secretarial, se acuerda:---  
**PRIMERO.-** Se tiene por presentado al Licenciado ALVARO JOSE FOJACO ROJAS, con la personalidad que tiene reconocida en autos, con su escrito de cuenta, como lo solicita y tomando en consideración que los dictámenes emitidos por los peritos designados en autos no fueron objetados por las partes de este juicio dentro del término que para ello se les concedió, según se advierte del cómputo secretarial que antecede, se aprueba para todos los efectos legales procedentes el dictamen rendido por el perito en rebeldía de los demandados Ingeniero JORGE CESAR SALAS CRUZ, por ser los que mayor beneficio reportan a los demandados. Por lo anterior y con fundamento en los artículos 1410 y 1411 del Código de Comercio no Reformado, en relación con los numerales 426, 427

fracción II, 433, 434 y 435 del Código Adjetivo Civil vigente aplicado supletoriamente a la materia mercantil, sáquese a pública subasta y en PRIMERA ALMONEDA al mejor postor los siguientes bienes inmuebles.-----

1).- Predio urbano ubicado en la calle Serafin Zurita interior de la colonia Primero de Mayo de la Ciudad, Villahermosa, Centro, Tabasco, constante de una superficie de 354.00 M2 (TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS), que se localiza dentro de las siguientes medidas y colindancias: AL NORTE en tres medidas, 8.00 metros, con Socorro Yedra Hernández, 2.00 metros, con pasillo de acceso o servidumbre de paso que comunica a la calle Serafin Zurita y 8.00 metros, con Benita Yedra Hernández; AL SUR, 18.00 metros, con Heliodoro Jiménez; AL ESTE, 18.80 metros, con Socorro Yedra Hernández; y AL OESTE, 18.80 metros, con Luis Ramírez, Incluyendo una superficie construida que ocupa un área de 227.36 M2 (DOCIENTOS VEINTISIETE METROS TREINTA Y SEIS CENTIMETROS CUADRADOS). Inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio de esta ciudad, a nombre de JAVIER PLANCARTE CUEVAS, el día 6 de Marzo de 1992, bajo el número 2,334 del libro general de entradas, quedando afectado el predio número 41,738 folio 83 del libro mayor volumen 162, al cual se le fijó un valor comercial de \$548,242.00 (QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.), y será postura legal la que cubra cuando menos esta cantidad.-----

2).- Predio urbano sin número y construcción ubicado e la calle Dos lote número veintitrés del Fraccionamiento Campestre Isabel del Rancho denominado "El Cedro" de la Ranchería "Saguila", Municipio de Emiliano Zapata, Tabasco, con una superficie de 625.00 M2 (SEISCIENTOS VEINTICINCO METROS CUADRADOS), que se localiza dentro de las siguientes medidas y colindancias: AL NORTE, 25.00 metros, con lote Veintidós; AL SUR 25.00 metros, con lote número Veinticuatro; AL ESTE, 25.00 metros, con lote número

treinta y uno; y AL OESTE, 25.00 metros, con calle Dos, Inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio de Emiliano Zapata, Tabasco, a nombre de JAVIER PLANCARTE CUEVAS, el día 3 de junio de 1992, bajo el número 272 del Libro General de Entradas; a folios del 604 al 606 del libro de Duplicado volumen 34, quedando afectado el predio número 4419 folio 170 del Libro mayor volumen 16, al cual se le fijó un valor comercial de \$71,938.00 (SETENTA Y UN ML NOVECIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.), y será postura legal la que cubra cuando menos esta cantidad.-----

3).- Predio urbano identificado como lote número dieciocho, manzana cincuenta y cuatro, ubicado en la calle Industrias del Asbesto del fraccionamiento popular progresivo denominado "Ciudad Industrial II", de esta ciudad, con una superficie de 245.80 M2 (DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO METROS OCHENTA CENTÍMETROS CUADRADOS), que se localiza dentro de las siguientes medidas y colindancias: AL NORTE, 23.67 metros, como lote diecisiete; AL SUR, 23.60 metros, con lote número diecinueve; AL ESTE, 10.40 metros, con propiedad privada, y AL OESTE, 10.40 metros, con calle Industrias del Asbesto, Inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio de esta ciudad, a nombre de JAVIER PLANCARTE CUEVAS, bajo el número 13,106 del libro General de entradas; a folios del 47,772 al 47,774 del libro de Duplicados Volumen 115, quedando afectado el predio número 81,720 folio 20 del libro mayor volumen 318, al cual se le fijó un valor comercial de \$154,156.00 (CIENTO CINCUENTA Y CUATRO MIL CIENTO CINCUENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.), será postura legal la que cubra cuando menos esta cantidad.-----

4).- Predio rústico denominado "Pátzcuaro", ubicado en el Municipio de Palizada, Campeche, constante de una superficie de 500-00-00 HAS (QUINIENTAS HECTAREAS), que se localiza dentro de las siguientes medidas y colindancias: AL NORESTE 1,888.00 metros, con predio "Anexo Canales"; AL SURESTE 1,888.00 metros, con predio "Tanzitaro"; AL SURESTE 2,648.35 metros, con predio "Promesa"; y AL NORESTE 2,648.31 metros, con predio "El Charal". Inscrito a nombre de JAVIER PLANCARTE CUEVAS, bajo el número 17,168 inscripción primera a folios 347 del tomo 59 "B" Libro de Registro Público de la Propiedad y del Comercio de Ciudad del Carmen, Campeche, a 17 de julio de 1981; al cual se le fijó un valor comercial de \$300,000.00 (TRESCIENTOS MIL

PESOS 00/100 M.N.) y será postura legal la que cubra cuando menos esta cantidad.-----

5).- Predio rústico denominado "EL GAVILAN" ubicado en el Municipio del Carmen, Estado de Campeche, constante de una superficie de 150-00-00 HAS (CIENTO CINCUENTA HECTAREAS), que se localiza dentro de las siguientes medidas y colindancias: "Partiendo de la Est. "1" a la "2" a la "3" con rumbo Norte Franco, se miden 640.00 metros, y colinda con el predio "San Juan", de la estación "3" a la "4", con rumbo N.87 o 15 Oeste, se miden, 1900.00 metros, y colinda con los predios " Cantador", "Esmeralda" y "Piñar del Río", y por último de la Estación "4" a la "1", o punto de partida con rumbo Sur Franco, se miden 929.00 metros y colinda con diversas propiedades. Inscrito bajo el número 12715 inscripción segunda a folios 173-174 del tomo 71-0 del libro primero del Registro Público de la Propiedad y del Comercio de Ciudad del Carmen, Campeche, a nombre de MANUEL RAMIREZ HERNÁNDEZ; al cual se le fijó un valor comercial de \$360,000.00 (TRESCIENTOS SESENTA MIL PESOS 00/100 M.N.), y será postura legal la que cubra cuando menos esta cantidad.-----

6).- Predio rústico denominado "La Promesa" ubicado en el Municipio de Palizada, Campeche, constante de una superficie de 500-00-00 HAS (QUINIENTAS HECTAREAS), que se localiza dentro las siguientes medidas y colindancias: AL NORESTE, 1,888.00 metros, con predio "Anexo Canales" AL SURESTE 1,888.00 metros, con predio "Paracho"; AL SURESTE, 2,648.35 metros, con predio "El Paso"; y AL NORESTE, 2,648.31 metros, con predio " Patzcuaro, Inscrito el 17 de julio de 1986 a nombre de ESTELA PLANCARTE CUEVAS, bajo el número 17,162 Inscripción PRIMERA a folios 342 vuelta del tomo 59-"B" libro del Registro Público de la Propiedad y del Comercio de Ciudad del Carmen, Campeche, al cual se le fijó un valor comercial de \$300,000.00 (TRESCIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N.), y será postura legal la que cubra cuando menos esta cantidad.-----

7).- Predio urbano identificado como lote número cinco, manzana dos ubicado en la calle número Uno de IFraccionamiento denominado "Villas los Arcos", Colonia Tamulté de la Barrancas de esta ciudad, con una superficie de 153.00 M2 (CIENTO CINCUENTA Y TRES METROS CUADRADOS), que se localiza dentro de las siguientes medidas y colindancia: AL NORTE, 9.00 metros, con calle número UNO; al sur, 9.00 metros, con lote número doce; AL ESTE, 17.00 metros, con lote número seis; y, AL OESTE, 17.00 metros con

lote número cuatro, incluyéndose una superficie construida que ocupa un área de 260.00 M2 (DOSCIENTOS SESENTA METROS CUADRADOS). Inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio de esta ciudad, a nombre de DINA MORALES CARRERA, bajo el número 364 del libro General de Entradas, a folios del 1,570 al 1574 del libro de Duplicado volumen 116, quedando afectado el predio número 42,922 folio 19 del libro mayor volumen 167, al cual se le fijó un valor comercial de \$1,100,000.00 (UN MILLON CIEN MIL PESOS M.N.), y será postura legal la que cubra cuando menos esta cantidad.-----

8).- Predio rústico denominado "Paracho", ubicado en el Municipio de Palizada, Campeche, constante de una superficie de 500-00-00 HAS (QUINIENTAS HECTAREAS), que se localiza dentro de las siguientes medidas y colindancias: AL NORESTE, 1,888.00 metros, con predio "Promesa"; AL SURESTE, 1,888.00 metros, CON PREDIO "El Tigre, AL SURESTE, 2,648.35 metros con predio "Sidandaro"; y AL NORESTE 2,648.31 metros, con predio "Tanzitaro" Inscrito el 17 de julio de 1981, a nombre de DINA MORALES CARRERA, bajo el número 17,167 inscripción PRIMERA a folios 345 de tomo 59 "B" libro del Registro Público de la Propiedad y del Comercio de Ciudad del Carmen, Campeche, al cual se le fijó un valor comercial de \$300,000.00 (TRESCIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N.), y será postura legal la que cubra cuando menos esta cantidad.-----

9).- Predio rústico denominado "El Charal", ubicado en el Municipio de Palizada, Campeche, constante de una superficie de 500-00-00 HAS (QUINIENTAS HECTAREAS), que se localiza dentro de las siguientes medidas y colindancias: AL NORESTE 1,888.00 metros, con predio "Anexo Canales"; AL SURESTE 1,888.00 metros, con predio "Paricutin"; AL SURESTE 2,648.35 metros, con predio "Pátzcuaro"; y AL NORESTE 1,648.31 metros, con predio "La Fortuna". Inscrito el 17 de julio de 1981, a nombre de DINA MORALES CARRERA, bajo el número 17,169 inscripción PRIMERA a folios 347 vuelta del tomo 59-"B" libro del Registro Público de la Propiedad y del Comercio de Ciudad del Carmen, Campeche, al cual se le fijó un valor comercial de \$300,000.00 (TRESCIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N.), y será postura legal la que cubra cuando menos esta cantidad -----

10).- Predio rústico denominado "San Jorge II", ubicado en el Municipio de Escárcega, Campeche, constante de

una superficie de 132-50-00 HAS (CIENTO TREINTA Y DOS HECTAREAS CINCUENTA AREAS, que se localiza dentro de las siguientes medidas y colindancias: "Que por el frente mide 765.00 Mts y colinda con el predio que será del señor Ezequiel Cano Potenciano; y mira al Oeste franco; por el lado derecho, saliendo, mide 1,725.00 metros y colinda con el predio del señor Jesús Guerrero Cano; y mira al Norte franco; por el lado izquierdo saliendo, mide 1,725.00 metros, mira al Sur franco y colinda con el predio del señor Eleno Ferrer Ferrer y por el fondo mide 765.00 metros y colinda con predio de José García Manzano Inscrito el día 3 de Marzo de 1993, bajo el número 48,626 inscripción SEGUNDA a folios 263 al 264 del tomo 71-L del libro PRIMERO del Registro Público de la Propiedad y del Comercio de Ciudad del Carmen, Campeche, a nombre de DINA MORALES CARRERA, al cual se le fijó un valor comercial de \$318,000.00 (TRESCIENTOS DIECIOCHO MIL PESOS 00/100 M.N.), y será postura legal la que cubra cuando menos esta cantidad.-----

11).- Predio rústico denominado "Piedra Negra" ubicado en el Municipio de Catazajá, Chiapas, constante de una superficie de 269-33-35 HAS (DOSCIENTAS SESENTA Y NUEVE HECTAREAS, TREINTA Y TRES AREAS Y TREINTA Y CINCO CENTIAREAS), que se localiza dentro de las siguientes medidas y colindancias: AL NORTE 1,925.85 metros, con Humberto Marín T; AL SUR 3,172.00 metros, con predio "El Suspiro" José Sarao, Olegario Pérez, Ricardo Gutiérrez, Leovigildo Cambrano y Santiago Magaña, AL ESTE 810.00 metros, con zona federal del Río Usumacinta; y AL OESTE 1,716.50 metros, con carretera federal Villahermosa, Escárcega Inscrito bajo el número 228 libro número 1 correspondiente a la sección PRIMERA del Registro Público de la Propiedad y del Comercio de Catazajá, Chiapas, a fojas 230, a nombre de SILVA MARCELA DAMAS ESPINOSA, al cual se le fijó un valor comercial de \$1,350,000.00 (UN MILLÓN TRESCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS 00/100 M.N.), y será postura legal la que cubra cuando menos esta cantidad.-----

12).- Predio rústico denominado "El Sacrificio", ubicado en el Municipio del Carmen, Campeche, con una superficie de 265-00-00 HAS (DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO HECTAREAS), que se localiza dentro de las siguientes medidas y colindancias: "De la Estación 1 con rumbo Este, y distancia 766.00 metros, se llega a la Est. 2, con rumbo Sur, y distancia de 3,450.00 metros, se llega a la Est. 3, con rumbo Oeste y distancia de 766.00 metros, se llega a la estación 4,

con rumbo Norte y distancia de 3,450 metros, se llega al punto de partida en colindancia con predios de José Hernández Sánchez, Arnulfo Damián P., predio La Verbena, José María García Manzano y María del J. Rejón Becerra. Inscrito bajo el número 2,421 inscripción TERCERA a folios 168 al 170 del tomo 71-0, libro PRIMERO del Registro Público de la Propiedad y del Comercio de Ciudad del Carmen, Campeche, a nombre de SILVIA MARCELA DAMAS ESPINOSA, al cual se le fijó un valor comercial de \$556,250.00 (QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS 00/100 M.N.), y será postura legal la que cubra cuando menos esta cantidad.-----

**SEGUNDO.-** Se les hace saber a los postores que deseen participar en la subasta, que deberán consignar previamente en la Tesorería del Tribunal Superior de Justicia en el Estado, actualmente ubicado precisamente en donde residen los Juzgados Civiles y Familiares en la avenida Gregorio Méndez Magaña, sin número de la Colonia Aatasta de Serra de esta Ciudad, una cantidad igual por lo menos el diez por ciento de la cantidad que sirve de base para el remate, sin cuyo requisito no serán admitidos.-----

**TERCERO.-** Como lo previene el numeral 1411 del Código de Comercio no reformado anúnciese la venta del inmueble descrito en líneas precedentes, por TRES VECES DENTRO DE NUEVE DIAS, en el periódico Oficial del Estado y en uno de los Diarios de Mayor circulación que se editen en esta Ciudad; y expídasele los avisos y edictos necesarios para que sean fijados en los lugares más concurridos de esta localidad, para su publicación en convocación de postores en la inteligencia de que la subasta en cuestión se llevará a efecto en el recinto de este juzgado a las DIEZ HORAS DEL DIAS VEINTITRÉS DE ENERO DEL AÑO DOS MIL SEIS.-----

**CUARTO.-** Advirtiéndose que nueve de los predios sujetos a remate se encuentra fuera de esta jurisdicción, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 1071 del Código de Comercio anterior a la Reforma, gírese atentos exhortos a los jueces competentes de Emiliano Zapata pertenecientes al

Estado de Tabasco, Palizada, Carmen y Escárcega pertenecientes al Estado de Campeche y Catazajá, Chiapas, para que en auxilio y colaboración con este juzgado, ordene a quien corresponda hacer las fijaciones correspondientes en los sitios públicos más concurridos de esas localidades, así como en las oficinas fiscales, convocando postores para la subasta, y hecho que sea lo anterior devolverlo a la brevedad posible, ampliándose el plazo para fijación de los edictos por cinco días más por razón de la distancia, facultándose a los jueces exhortados para acordar cualquier promoción tendiente a la debida diligencia de lo ordenado en este proveído.-----

**QUINTO.-** De conformidad con el artículo 140 del Código de Procedimientos Civiles vigente en el Estado, aplicado supletoriamente a la materia mercantil, se hace del conocimiento de las partes que el nuevo titular de este Juzgado es el Licenciado OSCAR PEREZ ALONSO, lo anterior para todos los efectos legales a que haya lugar.-----

**NOTIFIQUESE PERSONALMENTE Y CUMPLASE.-----**  
Así lo proveyó, manda y firma el ciudadano Licenciado OSCAR PEREZ ALONSO Juez Segundo de lo Civil de Primera Instancia del Distrito Judicial del Centro, por ante el secretario judicial de acuerdos ciudadano Licenciado JOSE GUSTAVO GARRIDO ROMERO que certifica y da fe.-----

**POR MANDATO JUDICIAL Y PARA SU PUBLICACIÓN EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO Y EN UNO DE LOS DIARIOS DE MAYOR CIRCULACIÓN QUE SE EDITEN EN ESTA CIUDAD, PUBLIQUESE LA PRESENTE SUBASTA POR TRES VECES DENTRO DE NUEVE DIAS. SE EXPIDE EL PRESENTE EDICTO A LOS SEIS DIAS DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL CINCO EN LA CIUDAD DE VILLAHERMOSA, CAPITAL DEL ESTADO DE TABASCO.-----**

**EL SECRETARIO JUDICIAL.**

**LIC. JOSE GUSTAVO GARRIDO ROMERO.**

## INFORMACIÓN DE DOMINIO

No. 20748

AL PÚBLICO EN GENERAL.

Se les da su conocimiento que el C. ANTONIO REYES TORRES Y MARIA HERNÁNDEZ MAY, promovió ante este Juzgado Civil de Primera Instancia, Juicio PROCEDIMIENTOS JUDICIALES NO CONTENCIOSO, DILIGENCIA DE INFORMACIÓN DE DOMINIO, radicándose la causa bajo el número 427/2005, ordenando el suscrito Juez su publicación por EDICTO por auto de fecha cinco de agosto del año dos mil cinco, mismo que copiado a la letra dice.-----

### AUTO DE INICIO

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL DECIMOSEXTO DISTRITO JUDICIAL DE NACAJUCA, TABASCO. A CINCO DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL CINCO.---

**VISTOS.**- Lo de cuenta y se acuerda.---

**PRIMERO.**- Se tiene por presentado a los ciudadanos ANTONIO REYES TORRES Y MARIA HERNÁNDEZ MAY con su escrito que se provee y anexos que acompaña consistentes en original y copia de un contrato de compraventa de fecha veinticinco de enero de mil novecientos noventa y cinco, plano original de un predio rústico propiedad de ANTONIO REYES TORRES Y MARIA HERNÁNDEZ MAY, copia simples de una constancia de posesión expedida por el Delegado Municipal del Poblado Guatacalca de este municipio, copia simple de una constancia expedida por el Delegado Municipal del Poblado Guatacalca de este municipio al carbón del memorandum número 652, un recibo de pago del impuesto predial a nombre de REYES TORRES ANTONIO Y SOC., un recibo de Ingresos con folio 2253914, un certificado negativo expedido por el Registrador Público de la Propiedad y del Comercio de esta Jurisdicción, un recibo número B 08680, una constancia expedida por el Jefe del Departamento de catastro municipal, dos copias fotostáticas de las credenciales para votar a nombre de ANTONIO REYES TORRES Y MARIA HERNÁNDEZ MAY y una copia de traslado; con los que viene a promover en la vía de PROCEDIMIENTOS JUDICIALES NO CONTENCIOSO, DILIGENCIAS DE INFORMACIÓN DE DOMINIO, para acreditar la posesión y pleno

domicilio que tienen respecto de un predio RUSTICO ubicado en inmediaciones del poblado GUATACALCA perteneciente a este municipio, constante de una superficie de 00-06-88.56 HAS, con las siguientes medidas y colindancias AL NORTE, en 45.20 metros, con AMELIA HERNÁNDEZ LANDERO; AL SUR, en 46.00 metros, con ESMERI REYES TORRES; AL ESTE: 19.70 metros, con DREN DEL BORDO IZQUIERDO Y AL OESTE, 10.50 metros con la Calle sin nombre.---

**SEGUNDO.**- En consecuencia y con fundamento en los Artículos 877, 922, 936 y 1318 del Código Civil en coordinación con los numerales 710,711, 713 y 755 del Código de Procedimientos Civiles, ambos ordenamientos vigentes en el Estado, se da entrada a la solicitud en la vía y forma propuesta; fórmese expediente, registrese en el Libro de Gobierno bajo el número que le corresponde y dése aviso de su inicio a la H. Superioridad, ordenándose notificar al Ciudadano Agente del Ministerio Público adscrito a este Juzgado, al Registrador Público de la Propiedad y del Comercio de Jalpa de Méndez, Tabasco y a los colindantes AMELIA HERNÁNDEZ LANDERO, ESMERI REYES TORRES quienes tienen su domicilio ampliamente conocido en el Poblado Guatacalca de este municipio, para que dentro del término de TRES DIAS HABLES contados a partir del día siguiente al en que sean debidamente notificados de este proveído, manifiesten lo que a sus derechos convenga, de conformidad con el Artículo 123 Fracción III del Código de Procedimientos Civiles en Vigor, o comparezca a la diligencia testimonial que en su oportunidad se señale.---

**TERCERO.**- Toda vez que el REGISTRADOR PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO de esta Jurisdicción, tiene su domicilio fuera de esta Jurisdicción, con fundamento en los artículos 124 y 143 del Código de Procedimientos Civiles en Vigor, gírese atento exhorto por los conducto legales y con las inserciones necesarias, a la Ciudadana Juez Civil de Primera Instancia de la Ciudad de Jalpa de Méndez, Tabasco, para que en auxilio y colaboración

de las labores de este Juzgado, ordene a quien corresponda proceda a notificar al funcionario de referencia y lo requiera para que dentro del termino de TRES DIAS HABLES contados a partir del día siguiente al en que sea legalmente notificado señale domicilio y persona en esta Ciudad, para los efectos de oír y recibir citas y notificaciones, apercibiéndolo que de no hacerlo, las subsecuentes notificaciones aun las de carácter personal, le surtirán sus efectos por listas fijadas en los tableros de avisos de este juzgado.---

**CUARTO.-** Asimismo y con fundamento en lo dispuesto por el artículo 139 párrafo final y 755 fracción III del Código de Procedimientos Civiles en vigor, se ordena publicar el presente proveído a manera de EDICTOS POR TRES VECES CONSECUTIVAS de TRES EN TRES DIAS, en el Periódico Oficial del Estado, así como en uno de los diarios de mayor circulación que se editan en la ciudad de Villahermosa, Tabasco; así también deberán fijarse los AVISOS en los tableros del H. Ayuntamiento Constitucional, Receptoría de Rentas, Delegación de Tránsito, Juzgado de Paz, Juez Penal de Primera Instancia, Dirección de Seguridad Pública, Encargado del Mercado Público y Agencia del Ministerio Público Investigador, por ser los lugares públicos de esta localidad; así como en el lugar de la ubicación del predio por conducto del Delegado Municipal o la Autoridad que corresponda, haciéndole saber al público en general, que si alguna persona tiene interés en este Juicio, deberá comparecer ante este Juzgado a hacerlos valer en un término de QUINCE DIAS contados a partir de la última publicación que se exhiba.---

**QUINTO.-** Por otra parte y como diligencia para mejor proveer, gírese atento oficio al Ciudadano Presidente Municipal del H. Ayuntamiento Constitucional de este municipio, para que a la brevedad posible informe a este Juzgado, si el predio RUSTICO motivo de la presente diligencia, pertenece o no al fundo legal de este Municipio.---

**SEXTO.-** Hágase saber a los promoventes que deberán velar por el envío oportuno del exhorto y oficios ordenados en este auto.---

**SEPTIMO.---**Requírase a los promoventes para que dentro del término de tres días hábiles contados a partir del día siguiente al en que sean legalmente

notificados de este proveído, proporcione el nombre de la persona que representa al DREN DEL BORDO IZQUIERDO y a la CALLE SIN NOMBRE.---

**OCTAVO.-** Téngase a los promoventes designando como Representante Común en la presente causa al C. ANTONIO REYES TORRES.----

**NOVENO.-** Téngase a los promoventes señalando como domicilio para oír citas y notificaciones el marcado con el número 203 de la calle Tuxtepec de este municipio y autorizando para tales efectos y reciban cualquier clase e documentos a los C. Licenciados JOSE JESÚS GARCIA FRIAS Y OSCAR GUADALUPE CORDEOVA GONZALEZ.---

**DECIMO.-** En cuanto a la testimonial ofrecida, se reserva de señalar fecha para su desahogo.---

**NOTIFIQUESE PERSONALMENTE Y CUMPLASE.----**  
**LO PROVEYO, MANDA Y FIRMA EL CIUDADANO LICENCIADO OSCAR PEREZ ALONSO, JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE ESTE DISTRITO JUDICIAL, ASISTIDO DE LA SECRETARIA JUDICIAL DE ACUERDOS DE LA PRIMERA MESA CIVIL, LICENCIADA CLAUDIA ISELA VINAGRE VAZQUEZ, CON QUIEN ACTUA QUE CERTIFICA Y DA FE.---**

**Exp. 00427/2005.-----**

Seguidamente se publicó en lista de acuerdos del día cinco de agosto del año actual, y se registró en el Libro de Gobierno bajo el número 427/2005.

**Y PARA SU PUBLICACIÓN EN EL PERIODICO OFICIAL DEL ESTADO Y EN UNO DE LOS DIARIOS DE MAYOR CIRCULACIÓN QUE SE EDITAN EN ESTA ENTIDAD, POR TRES VECES CONSECUTIVAS DE TRES EN TRES DIAS, EXPIDO EL PRESENTE EDICTO A LOS UN DIAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL CINCO, EN LA CIUDAD DE NACAJUCA, TABASCO, HACIENDOLE SABER A LAS PERSONAS QUE SE CREAN CON DERECHO EN ESTE JUICIO QUE DEBERAN COMPARECER ANTE ESTE JUZGADO A HACER VALER SUS DERECHOS EN UN TÉRMINO DE QUINCE DIAS, SIGUIENTE A LA ULTIMA PUBLICACIÓN ORDENADA.---**

**LA SRIA. JUD. DE ACUERDOS.  
 LIC. CLAUDIA ISELA VINAGRE VAZQUEZ.**

No. 20746

**INFORMACIÓN DE DOMINIO****JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA JALPA DE MENDEZ, TABASCO****A QUIEN CORRESPONDA:**

Se les comunica que en el expediente 229/2005, relativo al JUICIO PROCEDIMIENTO JUDICIAL NO CONTENCIOSO, DILIGENCIA DE INFORMACIÓN DE DOMINIO, promovido por BEATRIZ VELAZQUEZ JIMENEZ con fecha uno de abril del año dos mil cinco, se dicto un auto que a la letra dice:.....

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL TERCER DISTRITO JUDICIAL DE JALPA DE MENDEZ, TABASCO. A UNO DE ABRIL DEL DOS MIL CINCO.....

Visto: el escrito y anexos de cuenta se acuerda:.....

**PRIMERO.-** Téngase a la señora BEATRIZ VELAZQUEZ JIMENEZ, con su escrito de cuenta, señalando como domicilio para oír y recibir toda clase de citas y notificaciones la casa marcada con el número 126 de la calle Corregidora barrio la resurrección de esta ciudad de Jalpa de Méndez, Tabasco, autorizando para los mismos efectos, así como para que reciba toda clase de documentos, al ciudadano JOSE ALFREDO LOPEZ CORONEL, por lo cual viene a promover por su propio derecho PROCEDIMIENTO JUDICIAL NO CONTENCIOSO, DILIGENCIA DE INFORMACIÓN DE DOMINIO, con la finalidad de acreditar la posesión y el pleno dominio que tiene sobre el predio sub-urbano ubicado en la calle Francisco Villa, sin número del Poblado Soyataco, Jalpa de Méndez, con una superficie total de 1,224.925 metros cuadrados el cual tiene las siguientes medidas y colindancias: NORTE.- 62.60 metros con DALIA LOPEZ VELÁZQUEZ y ANDREA VELÁZQUEZ CUPIL; SUR, 15.00 metros con Calle sin nombre y 1.00 y 33.50 metros con MARQUESA CASTELLANOS PEREGRINOS. OESTE: 31.60 metros con Calle sin nombre. ESTE: 4.80 Y 10.00 metros con MARQUESA CASTELLANOS PEREGRINO Y 13.30 con Calle Francisco Villa.....

**SEGUNDO.-** De conformidad con los artículos 877, 890, 901, 936, 942, 969, 1319, 1330, 1331 y demás relativos del Código Civil en vigor 1, 2, 24 fracción II, 710, 711, 712, 713 y demás relativos del Código de Procedimientos Civiles en vigor, sé le da entrada a la solicitud en la vía y forma propuesta, fórmese expediente, registrese en el Libro de Gobierno bajo el número que le corresponde, dése aviso de su inicio a la H. Superioridad.....

**TERCERO.-** Téngase al promovente señalando como domicilio de las colindantes los siguientes: de DALIA LOPEZ VELÁZQUEZ Y ANDREA VELÁZQUEZ CUPIL, ambas con domicilio ampliamente conocido en la Calle Francisco Villa, sin número del Poblado Soyataco, y la Ciudadana MARQUESA CASTELLANOS PEREGRINO, con domicilio en la calle Francisco Villa sin número, Poblado Soyataco exactamente al costado derecho del predio que constituye el objeto de esta información,

quienes deberán ser notificados de la radicación del presente juicio, concediéndoseles un término de TRES DÍAS HÁBILES, contados a partir del día siguiente de su notificación, para que señalen domicilio en esta ciudad advertidos que de no hacerlo, las subsecuentes notificaciones, aún las de carácter personal, le surtirán sus efectos por medio de listas, que se fijarán en los tableros de avisos de este H. Juzgado.....

**CUARTO.-** Publíquese el presente acuerdo a manera de EDICTOS en el Periódico Oficial del Estado y otro de mayor circulación en la ciudad de Villahermosa, Tabasco, por tres veces de tres en tres, fíjese los avisos en el lugar de costumbre y el de la ubicación del predio, haciéndole saber al público en general que si alguna persona tiene interés en el Juicio deberá de comparecer ante este Juzgado a hacerlo valer en un término de QUINCE DIAS contados a partir de la última publicación que se exhiba, debiendo la Actuaría Adscrita hacer constancias sobre los avisos fijados, hecho que sea lo anterior se señalara fecha para la testimonial.....

**QUINTO.-** Por otra parte y como diligencia para mejor proveer, gírese atento oficio al ciudadano Presidente Municipal del H. Ayuntamiento Constitucional de esta Ciudad, para que a la brevedad posible informe a este Juzgado si el Predio en mención pertenece o no al Fondo Legal de este Municipio.....

Notifíquese personalmente.- Cúmplase.....

LO PROVEYÓ MANDA Y FIRMA LA CIUDADANA LICENCIADA LUISA ESTHER ROURA RODRIGUEZ, ENCARGADA DEL DESPACHO POR MINISTERIO DE LEY, ASISTIDA DE LA SECRETARIA JUDICIAL, LICENCIADA ALEXANDRA DE MONSERRAT OSORIO CAMPOSE, QUE CERTIFICA Y DA FE.....

Y PARA SU PUBLICACIÓN EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO Y OTRO DE MAYOR CIRCULACIÓN QUE SE EDITEN EN LA CIUDAD DE VILLAHERMOSA, TABASCO, POR TRES VECES CONSECUTIVAS DE TRES EN TRES DÍAS, EXPIDO EL PRESENTE EDICTO A LOS NUEVE DÍAS DEL MES DE MAYO DEL AÑO DEL DOS MIL CINCO, EN LA CIUDAD DE JALPA DE MENDEZ, TABASCO, HACIÉNDOLE SABER A LAS PERSONAS QUE SE CREAN CON DERECHO EN ESTE JUICIO QUE DEBERÁN COMPARECER ANTE ESTE JUZGADO A HACERLO VALER EN UN TÉRMINO DE QUINCE DÍAS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN.....

**ATENTAMENTE**  
**LA SECRETARIA JUDICIAL**  
**LIC. ALEXANDRA DE MONSERRAT OSORIO CAMPOS**

No.- 20722

**AVISO NOTARIAL****NOTARIA PUBLICA NUMERO VEINTISIETE****LIC. ADAN AUGUSTO LOPEZ HERNÁNDEZ**

TITULAR

PLUTARCO ELIAS CALLES 515

COL. GARCIA.

VILLAHERMOSA, TABASCO.

Teléfonos 352-16-94, 352-16-95

Fax: 3-52-16-96

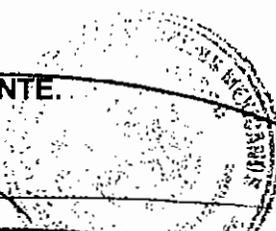
not27@tnet.net.mx

Villahermosa, Tab., a 22 de Diciembre del 2005.

**"AVISO NOTARIAL"**

Al calce un sello con el Escudo Nacional al Centro, que dice: "República Mexicana-Estados Unidos Mexicanos.- Lic.- **ADAN AUGUSTO LOPEZ HERNANDEZ**, Notario Público Número Veintisiete".- Adán Augusto López Hernández, Notario Público Número Veintisiete del Estado de Tabasco y del Patrimonio Inmueble Federal, con Adscripción en el Municipio del Centro, y Sede en esta ciudad, en cumplimiento de lo dispuesto por el Artículo 680 del Código de Procedimientos Civiles para el Estado de Tabasco, **HAGO SABER**: Que por Escritura Pública Número 22,386 veintidós mil trescientos ochenta y seis del Volumen CCCXXXVI tricentésimo trigésimo sexto, otorgada ante mí, el veinte de Diciembre del año dos mil cinco, se radicó para su tramitación Notarial la Sucesión Testamentaria a bienes del señor **JESÚS MANUEL MÉNDEZ**, también conocido como **JESÚS MANUEL MÉNDEZ GONZÁLEZ**, Los herederos señores **MARIA MERCEDES MÉNDEZ MÉNDEZ**, **JESÚS MANUEL MÉNDEZ GÓMEZ** y **DORIS ETHEL MÉNDEZ GÓMEZ**, como únicos y universales herederos **aceptaron** la **HERENCIA** instituida a su favor, y el cargo de **ALBACEA** y **EJECUTOR TESTAMENTARIO**, que le fue conferido por el Testador a la señora **MARIA MERCEDES MÉNDEZ MÉNDEZ**, quien protestó el fiel y legal desempeño del albaceazgo y manifestó que con tal carácter, en cumplimiento de su cometido, procederá a formular el inventario de los bienes relictos".

ATENTAMENTE.



LIC. ADAN AUGUSTO LOPEZ HERNANDEZ.  
NOTARIO PUBLICO NUMERO VEINTISIETE

## INDICE TEMÁTICO

No. Pub.	Contenido	Página
No.- 20737	INFORMACIÓN AD-PERPETUAM EXP. 91/2005.....	1
No.- 20749	JUICIO DE CONTROVERSIA AGRARIA EXP. 285/2005 .....	3
No.- 20753	JUICIO ORDINARIO CIVIL DE USUCAPION EXP. 575/2005 .....	4
No.- 20572	JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL EXP. 454/2004 .....	6
No.- 20735	INFORMACIÓN DE DOMINIO EXP. 588/2005 .....	8
No.- 20742	INFORMACIÓN DE DOMINIO EXP. 563/2005.....	10
No.- 20744	DILIGENCIAS DE REI MEMORIAM EXP. 397/2005.....	11
No.- 20740	JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL EXP. 449/2004.....	13
No.- 20743	DIVORCIO NECESARIO EXP. 164/2005.....	14
No.- 20741	JUICIO ORDINARIO CIVIL DE USUCAPION EXP. 239/2005.....	16
No.- 20745	INFORMACIÓN DE DOMINIO EXP. 230/2005.....	18
No.- 20728	JUICIO ORDINARIO CIVIL EXP. 260/2004 .....	19
No.- 20733	JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL EXP. 81/2004 .....	21
No.- 20734	JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO EXP. 1168.....	22
No.- 20729	JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL EXP. 00700/1995 .....	24
No.- 20748	INFORMACIÓN DE DOMINIO EXP. 427/2005.....	28
No.- 20746	INFORMACIÓN DE DOMINIO EXP. 229/2005.....	30
No.- 20722	AVISO NOTARIAL. Jesús Manuel Méndez .....	31
	INDICE .....	32
	ESCUDO.....	32



El Periódico Oficial circula los miércoles y sábados.

Impreso en la Dirección de Talleres Gráficos de la Oficialía Mayor de Gobierno, bajo la Coordinación de la Dirección General de Asuntos Jurídicos de la Secretaría de Gobierno.

Las leyes, decretos y demás disposiciones superiores son obligatorias por el hecho de ser publicadas en este periódico.

Para cualquier aclaración acerca de los documentos publicados en el mismo, favor de dirigirse a la Av. Cobre s/n. Ciudad Industrial o al teléfono 3-53-10-47 de Villahermosa, Tabasco.